



Tid Onsdagen den 1 april 2020 klockan 13.00

Plats Sessionssalen

Ärenden

Nr	Ärende	Föredragande	Tid
1	Fastställande av föredragningslista samt justering av protokoll		
2	Information Indikatorer för uppföljning av kommunfullmäktiges strategiska inriktningsmål 2020-2023	Carolina Holmberg och Per Evenäs	
3	Kommundirektören informerar		
4	Tillsättning av förvaltningschef Tekniska serviceförvaltningen	Mari-Louise Kondrup	
5	Information sjukfrånvarons utveckling - utfall 2019		
6	Arbete med tångproblematiken - kvartalsvis återrapport		
7	Granskning av informationssäkerhet Trelleborgs kommun *** SEKRETESS ***		
8	Val av ledamot och ersättare till Segeåns vattendragsförbund och vattenråd 2020		
9	Tillköp av busstrafik 2021		
10	Remiss från Finansdepartementet - SOU 2019:56 Idéburen välfärd		
11	Remiss av SOU 2019:63 Mer biogas! För ett hållbart Sverige		
12	Remiss, Slopning av järnvägsväxlar och anslutande sidospår i Trelleborg		
13	Skrivelser och rapporter		
14	Anmälda delegationsbeslut		
15	Redovisning av medborgarförslag som inte beretts färdigt, våren 2020, till april KF		
16	Årsredovisning 2019	Bo Carlbark, Fredrik Geijer	

Nr	Ärende	Föredragande	Tid
17	Omklädningsrum ishallen - begäran om anslag		
18	Ombudgeteringar 2019 till 2020 Kommunstyrelsen		
19	Ombudgetering från 2019 till 2020		
20	Finansiell årsrapport 2019		
21	Medfinansiering av gång- och cykelväg mellan Alstad och Östra Grevie		
22	Komplettering av borgensåtagande för Trelleborgs Rådhus AB		
23	Projektplan för framtagande av tematiskt tillägg till översiktsplaner för hantering av stigande hav och översvämningar		
24	Förvärv, Lavetten 39		
25	Avtal, DP 233, Projekt 50040, Västervång nordost, Fastighet Västervång 2:25 och 3:91		
26	Avtal, Västra Gränstorp, DP 259, Västervång 2:25		
27	Äskande om och upprättande av projekt, DP 267, fastighet Mellanköpinge 13:23 m.fl.		
28	Slutredovisning av investeringsprojekt Ledningsnät VA		
29	Vatten- och Avloppsplan (VA-plan) 2019-2023	Johannes Hagström	
30	Motion, Verksamhet på landet		
31	Avyttring, Tankbilen 3		
32	Äskande om och upprättande av projekt, DP 257, Projekt Smygehuks Fyr, Östra Torp 5:17		
33	Överföring av elnätsverksamheten i bolagsform till Trelleborgs elnät AB		

Glöm inte att meddela om du får förhinder till Eva-Lotta Kittel, e-post: eva-lotta.kittel@trelleborg.se.

Kommunstyrelsen
Mikael Rubin (M)
Ordförande

Ledamöter

Mikael Rubin (M), Ordförande
Göran Gärtner (M)
Catharina von Blixen-Finecke (M)
Erik Lundström (KD), Vice ordförande
Helmuth Petersén (SD)
Anita Persson (SD)
Mathias Andersson (SD)
Bengt Andersson (SD)
Henrik Silfverstolpe (L)
Christer Dahlberg (SÖS)
Lennart Höckert (S)
Anna Nordstrandh (S)
Veronica Larsson (S)
Patrik Holmberg (C)
Emil Samnegård (MP)

Ersättare

Ann Kajson Carlqvist (M)
Marianne Ohrlander (M)
Jan Isaksson (M)
Åke Svensson (KD)
Ken Karlsson (SD)
Fredrik Karlsson (SD)
Fredrik Trulsson (SD)
Anna Holst (SD)
Inger Persson (L)
Anders Ahvander (SÖS)
Sven Lindkvist (S)
Birgitta Lanér Sjöström (S)
Torbjörn Karlsson (S)
Mariann Sjöström (C)
Maria Wilhelms (MP)

Deltagande tjänstemän

Daniel Vagland, Kommunjurist, Kommunledningsförvaltningen
Eva-Lotta Kittel, Kommunsekreterare, Kommunledningsförvaltningen
Fredrik Geijer, Kommundirektör, Kommunledningsförvaltningen
Bo Carlbark, Avdelningschef Kvalitet- och resursutveckling,
Kommunledningsförvaltningen

1 Fastställande av föredragningslista samt justering av protokoll

Ärendebeskrivning

Erik Lundström (KD) och Helmuth Petersén (SD) föreslår att tillsammans med ordföranden justera kommunstyrelsens protokoll onsdagen den 8 april 2020.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslås besluta

att utse Erik Lundström (KD) och Helmuth Petersen (SD) att, tillsammans med ordföranden, justera kommunstyrelsens protokoll onsdagen den 8 april 2020 på kommunledningsförvaltningen

att fastställa dagordningen enligt utsänt förslag.

2 Information Indikatorer för uppföljning av kommunfullmäktiges strategiska inriktningsmål 2020-2023

Dnr KS 2019/879

Ärendebeskrivning

Kvalitetsstrategerna Carolina Holmberg och Per Evenäs informerar.

Kommunfullmäktiges inriktningsmål uttrycker övergripande prioriteringar, vägval och strategiska ställningstaganden – vad den politiska majoriteten anser viktigast att åstadkomma för kommunens långsiktiga utveckling. Kommunfullmäktige beslutade 2019-06-17 §162 om nya inriktningsmål för perioden 2020-2023. Tjänsteskrivelsen föreslår ett antal indikatorer för uppföljning och utvärdering av måluppfyllelse av kommunfullmäktiges inriktningsmål 2020-2023.

Indikatorerna har utvecklats utifrån följande utgångspunkter:

Indikatorerna under varje inriktningsmål ska tillsammans ge en bild av den samlade måluppfyllelsen, d.v.s. ifall målet i sin helhet har uppnåtts.

Indikatorerna är kopplade till ett antal befintliga styrdokument som ligger under kommunstyrelsens ansvar. Vid uppföljning av inriktningsmålen kommer kommunstyrelsen därför även att följa upp de indikatorer och effektmål som redan definierats i tidigare beslutade styrdokument och analysera utfallet av arbetet med varje styrdokument. Kopplingen mellan styrdokumenten och kommunfullmäktiges inriktningsmål innebär därmed att kommunledningsförvaltningens mandat att leda, styra och följa upp nämndernas verksamhet underlättas och stärks.

Indikatorerna kommer främst att mätas genom befintlig, offentlig statistik. All statistik ska, om möjligt, vara könsuppdelad och där relevant även åldersuppdelad. Geografiskt uppdelad statistik kan också vara ett kraftfullt verktyg för att få insyn i vilka områden i kommunen som kan behöva specifika insatser.

Indikatorer som mätts under tidigare år har i största möjliga mån prioriterats.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslås besluta
att notera informationen.

3 Kommundirektören informerar

Dnr KS 2020/236

Ärendebeskrivning

Kommundirektören informerar.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslås besluta
att notera informationen.

4 Tillsättning av förvaltningschef Tekniska serviceförvaltningen

Dnr KS 2020/224

Ärendebeskrivning

Enhetschef för HR Mari-Louise Kondrup föredrar ärendet.

Beredning

Tillsättningen behandlades 2020-03-18 av personalutskottet (KSAU).

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta att anställa NN som förvaltningschef för Tekniska serviceförvaltningen.

5 Information sjukfrånvarons utveckling - utfall 2019

Dnr KS 2020/209

Ärendebeskrivning

Sjukfrånvaron 2019 var högre i kommunen än på många år. Föregående år såg man en avtagande frånvaro på förvaltningarna efter mars medan 2019 fortsatte frånvaron ligga på en generellt hög nivå i kommunen. Denna trend kring ökad frånvaro är inget unikt för kommunen man ser samma eller liknande trender i jämförbara kommuner och Sverige

Se bilaga Sjukfrånvaro utfall 2019.

Beredning

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslöt 2020-03-18 att föra ärendet vidare till kommunstyrelsen.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta

att notera informationen avseende utfall för 2019 sjukfrånvaro

att ge kommunledningsförvaltningen i uppdrag att kartlägga orsaker till sjukfrånvaro i kommunen

att ge förvaltningen i uppdrag att upprätta en kommunövergripande plan för att, under mandatperioden, minska frånvaron till hälften av utfallet för 2019

6 Arbeta med tångproblematiken - kvartalsvis återrapport

Dnr KS 2019/384

Ärendebeskrivning

Kommunfullmäktige beslutade 2020-01-27

- att uppdra åt Tekniska Servicenämnden att påskynda arbetet med förbättrad tånghantering.
- att uppdra åt Kommunstyrelsen att så snart som möjligt komma fram till övergripande lösningar på tångproblematiken,
- att uppdra åt Kommunstyrelsen att i samverkan med Samhällsbyggnadsnämnden och Teknisk Servicenämnd ha med nödvändiga åtgärder för eliminering av tång i den långsiktiga utvecklingen av det västra strandområdet,
- att återrapport av arbetet med tånghantering sker till Kommunstyrelsens arbetsutskott kvartalsvis, samt
- att arbetet återrapporteras till Kommunfullmäktige senast oktober 2020.

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslöt 2020-03-18 att föra ärendet vidare till kommunstyrelsen.

Beredning

Arbetet med tångproblematiken pågår inom flera förvaltningar. Föreligger återrapport gällande kommunfullmäktiges uppdrag till nämnderna 2020-01-27. Intern samordning har skett gällande pågående åtgärder som ska återrapporteras.

Förbättrad tånghantering

Teknisk Servicenämnd har, som ett första steg i arbetet med en förbättrad tånghantering, redovisat förutsättningarna för strandrensningens verksamheten (Dnr TSN 2019/361) och haft en dialog med upphandlad entreprenör om utökad rensning. De åtta kommunala badstränderna i Trelleborg, som fått dispens från strandskyddet för rensning, har historiskt rensats en gång i maj och sedan vid behov under badsäsongen. Under 2019 rensades stränderna endast i maj och en gång i augusti.

Under badsäsongen år 2020 kommer en strandrensningsmaskin användas tre gånger i veckan på Dalabadet och en till två gånger i veckan på övriga stränder. Det kommer även göras en kontinuerlig uppföljning och utvärdering av strandrensningen under hela badsäsongen. Detta bör leda till en markant förbättring av den olägenhet som uppspolad tång medför samt hur boende och besökare upplever de kommunala badstränderna.

Övergripande lösningar

Badstränderna är förhållandevis lätta att rensa från ansamlad tång. Det är en större utmaning att samla in tång som fastnat i stora stenar i vattenbrynet och där det är branta slänter ner till vattenbrynet. Problemet med illaluktande tång uppstår framför allt när den blir liggande i vattnet och ruttnar. Med dagens regler ska tång

som spolas iland ligga kvar. Trelleborgs kommun har fått dispens från strandskyddet för tånghantering på prioriterade sandstränder under badsäsongen. Länsstyrelsen har villkorat dispensen från strandskyddet med att den insamlade tången ska återplaceras på de strandavsnitt där den ursprungligen samlades upp. Mellanlagring av tången får inte placeras där träd-, busk- ört- eller gräsväxt förekommer. Dessa villkor försvårar storskalig insamling på andra kuststräckor.

Trelleborgs kommun är sedan januari 2020 partner i det EU-finansierade projektet ”Greater Bio”. Projektet pågår till och med september 2022. I projektet ska nya förslag på regler, tillstånd och metoder för insamling av tång tas fram. Målet är att innovativa lösningar ska leda till ett förändrat synsätt på tånghantering hos berörda myndigheter. Projektet ska dessutom ta fram ett koncept för affärsmodell för insamling och användning av tången. Därmed blir tången en resurs och det skapas ett cirkulärt flöde samt eventuellt nya arbetstillfällen.

Västra strandområdet

Med formuleringen ”västra strandområdet” antas det innefatta Västra Sjöstaden och det utvecklingsarbete som pågår där. Tångproblematiken finns med i det arbete som pågår gällande anläggande av strand.

Om västra strandområdet sträcker sig längre väster ut i kommunen, så kan här nämnas att delar av stranden vid Skåre skansar städas av markägaren mot ersättning. Detta samarbete kan utvecklas ytterligare.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen att besluta

att arbetet med tånghantering återskärts till kommunstyrelsen efter säsong

att arbetet med tånghantering rörande västra strandområdet ska ingå i återskärningen

att godkänna rapporten och lägga den till handlingarna.

7 Granskning av informationssäkerhet Trelleborgs kommun

Dnr KS 2020/113

*** SEKRETESS ***

Ärendebeskrivning

Föredragning av kommundirektör Fredrik Geijer.

KPMG har på uppdrag av Trelleborgs kommuns revisorer granskat kommunens informationssäkerhet och risker kopplade till detta arbete. Det övergripande syftet med granskningen har varit att bedöma om kommunstyrelsen säkerställt en ändamålsenlig styrning, uppföljning och intern kontroll för kommunens informationssäkerhet. Sammantaget är bedömningen att kommunens övergripande styrdokument utgör ett bra stöd och tydlig utgångspunkt med avseende på möjligheten att skapa ändamålsenliga rutiner för kommunens informations-, och IT-säkerhet.

Mot bakgrund av granskningen rekommenderas kommunstyrelsen och granskade nämnder att:

Vidta åtgärder för att göra fastställda övergripande regelverk kända i organisationen och prioritera arbetet med att ta fram detaljerade rutinbeskrivningar för viktiga säkerhetsområden

Vidta åtgärder för att uppfylla kraven utifrån Dataskyddsförordningen (GDPR)

Säkerställa att stöd och resurser finns för att uppfylla uppställda krav

Eftersom granskningen påvisar ett antal områden med förbättringspotential rekommenderar vi att det skyndsamt tas fram en handlingsplan för att prioritera arbetet utifrån angelägenhetsgrad.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta

att ställa sig bakom revisionsrapporten och översända förvaltningens yttrande som sitt eget och överlämna det till revisionen.

8 Val av ledamot och ersättare till Segeåns vattendragsförbund och vattenråd 2020

Dnr KS 2020/98

Ärendebeskrivning

Mandattiden för kommunens representanter i Segeåns Vattendragsförbund och Vattenråds styrelse går ut vid årsstämman 2020. Segeåns Vattendragsförbund och Vattenråd håller årsstämma den 17/4 2020.

Nomineringar ska vara inkomna senast 1 april.

Patrik Holmberg sitter idag i styrelsen som ordinarie ledamot och Göran Gärtner som ersättare.

Beredning

Moderaterna och Kristdemokraterna har nominerat Göran Gärtner (M) till ordinarie ledamot. Övriga partier har meddelats att inkomma med nominering senast 29 februari, någon nominering har inte inkommit till detta datum.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta

att nominera Göran Gärtner (M) till ordinarie ledamot i Segeåns Vattendragsförbund och Vattenråds styrelse

att nominera NN () till ersättare i Segeåns Vattendragsförbund och Vattenråds styrelse.

9 Tillköp av busstrafik 2021

Dnr KS 2020/118

Ärendebeskrivning

Skånetrafiken har inkommit med förfrågan om tillköp av trafik för trafikåret 2021.

Trelleborgs kommun köper till busstrafik under 2020 gällande närtrafik, regionbuss 184, regionbuss 182 och stadsbusslinje 10.

För närtrafiken består tillköpet av fler resmöjligheter för invånare på landsbygden som inte har tillgång till kollektivtrafik. Kommunen betalar mellan 37,5 och 54,55 procent av kostnaderna för dessa resor. Kommunens andel beror på i vilket område resan sker. Resandet med närtrafik är mycket lågt och för 2020 beräknas den årliga kostnaden för kommunen till 1 100 kronor.

Regionbuss 184 består av sju avgångar dagligen måndag till fredag samt anropsstyrd trafik under lördag-söndag.

Nettokostnaden för den vanliga busstrafiken måndag-fredag delas lika mellan kommunen och Skånetrafiken och för 2020 beräknas kommunens kostnad till 295 100 kronor.

Den anropsstyrda trafikens nettokostnad betalas av kommunen och beräknas för 2020 till 31 700 kronor.

Linje 182 har anropsstyrd trafik måndag-fredag. Nettokostnaden ligger i helhet på kommunen och beräknas för 2020 till 19 500 kronor.

Stadsbusslinje 10 trafikerar Malörten - Trelleborg C och tillköpet omfattar trafik under vardagar kl. 9-15 med avgångar en gång i halvtimmen. Nettokostnaden delas mellan kommunen och Skånetrafiken och kommunens andel är 30 procent vilket har beräknats motsvara 135 000 kronor för 2020.

Total kostnad för Trelleborgs kommun för tillköp av trafik under 2020 har fastställts till 482 400 kronor.

Beredning

Kommunstyrelsen beslutade 2019-12-18 om synpunkter till kommundialogen med Skånetrafiken inför trafikåret 2021. I denna skrivelse framfördes att Trelleborgs kommun är beredd att göra en satsning på kollektivtrafiken genom att erbjuda alla invånare som går i grundskolan och gymnasieskolan en Skolbiljett under förutsättning att Skånetrafiken kan ersätta nuvarande skolbussverksamhet med linjetrafik. Vidare framfördes kommunens strategi för utveckling av kollektivtrafiken.

Efter att skrivelsen skickats in har möten förts på både politisk nivå och på tjänstemannanivå. Det fortsatta arbetet inom kommundialogen kommer att ske i en särskild projektgrupp inom trepartssamarbetet mellan kommunen, Skånetrafiken och Bergkvarabuss. Huvuddelen av arbetet ska genomföras under våren och en slutrapport från projektgruppen ska presenteras efter sommaren.

En utgångspunkt inför arbetet i projektgruppen bör vara att nuvarande tillköp förs in i helhetslösningen med skoltransporter och utveckling av trafiken och därmed ingår i ordinarie trafikutbud.

Om det inte går att nå en lösning enligt kommunens intentioner i de inskickade synpunkterna föreslår kommunledningsförvaltningen oförändrat tillköp av busstrafik för 2021.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta

att meddela Skånetrafiken att Trelleborgs kommun i första hand förordar att nuvarande tillköp av busstrafik gällande linje 10, 182 och 184 samt närtrafiken förs in i den fortsatta kommundialogen inför trafikåret 2021 och därmed ingår i ordinarie trafikutbud

att meddela Skånetrafiken att Trelleborgs kommun i andra hand önskar oförändrat tillköp av trafik 2021 gällande linje 10, 182 och 184 samt närtrafiken.

10 Remiss från Finansdepartementet - SOU 2019:56 Idéburen välfärd

Dnr KS 2020/29

Ärendebeskrivning

Regeringen har tillsatt en utredning med uppdrag att ta fram ett förslag på en tydlig definition av idéburna aktörer som kan användas för att identifiera och avgränsa dessa från andra aktörer i välfärdsverksamheter och andra närliggande offentligt finansierade och subventionerade verksamheter. Med en tydligare definition ska det bland annat bli lättare för organisationerna att söka bidrag och ingå samverkansavtal med det offentliga. Syftet är att främja ett ökat idéburet deltagande i välfärden.

Utredningen har tagit fram ett betänkande och skickat det på remiss. Trelleborgs kommun har fått en inbjudan att lämna synpunkter.

Beredning

Förslaget, om det antas, gynnar de idéburna aktörernas möjlighet att bidra till och utveckla välfärden i stort. Remissen bedöms som väl genomarbetad och genomtänkt i synnerhet vad gäller upphandling, LOU och LOV. Särskilt bra med förslaget är ambitionen om långsiktighet och hållbarhet, samt att förenkla administrationen. Det förbättrar förutsättningarna för de idéburna verksamheterna och för upphandlande parter.

Med tydliga definitioner och en central prövning med tillhörande registerhållning över de idéburna aktörerna blir det både tydligare och enklare för samtliga att ingå ett partnerskap. Ett exempel på problem som finns idag är att små- och medelstora företag och sannolikt också idéburna organisationer är ovana vid att lämna anbud och därför också i mindre utsträckning än andra företag lämnar anbud vid upphandlingar. Det förda registret möjliggör för upphandlande myndigheter att inför upphandling och annonsering identifiera möjliga lokala aktörer och med dessa inleda dialog. På detta sätt skapas kunskap om vilka hinder som kan undanröjas för att möjliggöra för idéburna aktörer att lämna anbud. En tydlig definition samt registerhållning ökar också förutsättningarna för säker statistik och bra uppföljning, dessutom minimeras riskerna för godtycklighet.

För att främja och öka antalet idéburna aktörers medverkan i samhällsbygget bör stor vikt läggas på marknadsföring och genomgripande information om syfte och dess fördelar för både upphandlande parter, som de idéburna anbudsgivande parterna, för att uppnå en maximal effekt i välfärdsbyggandet.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslås besluta

att anta remissvaret och skicka detta till finansdepartementet.

11 Remiss av SOU 2019:63 Mer biogas! För ett hållbart Sverige

Dnr KS 2020/78

Ärendebeskrivning

Regeringen tillsatte i maj 2018 en utredning med uppdrag att kartlägga hur biogasens nytta som resurs kan tas till vara på bästa sätt och ge förslag på hur biogas kan ges konkurrenskraftiga villkor genom långsiktigt stabila spelregler. Utredningen, kallad Biogasmarknadsutredningen, har överlämnat sitt betänkande SOU 2019:63 Mer biogas! För ett hållbart Sverige. Regeringskansliet, Infrastrukturdepartementet, har skickat SOU 2019:63 på remiss till bl.a. Trelleborgs kommun. Regeringen vill i detta ha synpunkter på förslagen eller materialet i betänkandet. Föreligger förslag till yttrande från Trelleborgs kommun.

Beredning

Bakgrund

Trelleborgs kommun har länge arbetat med utvecklingen av ett mer hållbart samhälle där biogas har kommit att bli en del i innovationsarbetet. Det ledde till att Trelleborgs kommun testade tång som substrat i biogastillverkning i ett externfinansierat projekt, som visade på goda möjligheter att ekonomiskt hållbart kunna framställa biogas i stor skala. En bidragande orsak till detta är utmaningen när det gäller övergödning, fosfor- och kväveläckage och tångansamlingen som finns i kommunen.

Arbetet har inte vidareutvecklats i stor skala; mycket på grund av att svenskproducerad biogas villkor på marknaden avsevärt försämrades. Det är ett resultat av att Sverige har valt att stötta användningen av biogas, samtidigt som grannländer i första hand har valt att stötta inhemsk produktion av biogas. På så sätt har importerad biogas fått stöd både i produktionsledet och i användarledet, samtidigt som den svenska gasen endast fått stöd i användarledet. Under denna period förändrades även förutsättningarna för biogasproduktionen på Jordberga-anläggningen i kommunen och produktionsanläggningen ägs idag av det finskägda energibolaget Gasum. Biogasanläggningen i Jordberga uppfördes 2013 i nära samarbete med dåvarande delägare E.ON, Skånska Biobränslebolaget och Nordic Sugar.

Trelleborgs kommun har därför ett särskilt intresse när det gäller utvecklingen och regleringen av biogasmarknaden. Detta betänkande välkomnas som en viktig del i en positiv utveckling med bättre förutsättningar för lokalproducerad, svensk biogas.

Förslag

Regeringen tillsatte utredningen gällande biogas med uppdrag att kartlägga hur biogasens nytta som resurs kan tas till vara på bästa sätt och ge förslag på hur biogas kan ges konkurrenskraftiga villkor genom långsiktigt stabila spelregler.

Betänkandet innehåller förslag i form av mål för biogasproduktion, samt ekonomiska styrmedel i form av två stödpaket.

Målbild

Följande kvalitativa mål föreslås:

Produktionen och användningen av biogas i Sverige ska på ett ändamålsenligt sätt bidra till att de av riksdagen beslutade energi- och klimatmålen uppnås samtidigt som den inhemska biogasproduktionens övriga samhällsnyttor tas till vara.

Ett produktionsmål är också föreslaget:

Sverige ska 2030 producera 10 TWh biogas. Av dessa ska 7 TWh biogas produceras genom rötning och 3 TWh biogas och andra förnybara gaser produceras från andra tekniker.

Stödpaket

Det ena stödpaketet består av en bibehållen skattebefrielse för biogas i kombination med ett antal produktionspremier; stödpaket I. I nedan figurer beskrivs stöden utifrån syfte, motivering och nivå.

Stödpaket II är inriktat mot att stötta produktion av förnybara gaser generellt, inklusive biogas. Nedan beskrivs typ av stöd, syfte med stödet, motivering till stödet och vilken nivå stödet föreslås ha.

Yttrande – sammanfattning

Trelleborgs kommuns yttrande över remissen redovisas i sin helhet i bilaga 1.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta att besvara remissen med ovan yttrande.

12 Remiss, Slopning av järnvägsväxlar och anslutande sidospår i Trelleborg

Dnr KS 2020/151

Ärendebeskrivning

Trafikverket har inkommit med remiss om att ta bort vissa järnvägsväxlar med anslutande sidospår på bangården inom Trelleborgs hamnområde. Det handlar om två delar som inte längre fyller någon funktion som växlar på driftplats Trelleborg. Trafikverket bedömer att möjligheten är låg att de öppnas för trafik och man föreslår sanering och återbyggnad av enkelspår samt utbyte av en dubbel korsningsväxel som ersätts av en enkelväxel. Syftet är att ta bort felkällor och minska underhållskostnad samt förbättra arbetsmiljö för växlingspersonal.

Då detta räknas som ett avvecklingsförfarande av järnväg ska det hanteras enligt reglerna som anges i Järnvägsförordningen 2004:526.

Innan Trafikverket fattar beslut hämtas synpunkter in på förslaget från berörda parter.

Remissen har skickats till Trelleborgs Hamn för synpunkter.

Beredning

Trelleborgs Hamn har inget att erinra mot Trafikverkets förslag. Spåren betjänar hamnens infrastruktur och kommunledningsförvaltningens bedömning är att de inte har någon funktion för stadsutvecklingen. Förvaltningen föreslår att kommunen meddelar Trafikverket att Trelleborgs kommun inte har något att erinra mot förslaget.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta

att meddela Trafikverket att Trelleborgs kommun inte har något att erinra mot förslaget att ta bort vissa järnvägsväxlar med anslutande sidospår på bangården inom Trelleborgs hamnområde. Vi förutsätter att detta inte på något sätt påverkar kommunens möjligheter till utökad tågtrafik till hamnen och kommunen utifrån trafikverkets perspektiv.

13 Skrivelser och rapporter

Dnr KS 2020/206

Ärendebeskrivning

På kommunstyrelsens sammanträde 2020-04-01 redovisas skrivelser och rapporter perioden 26 februari - 27 mars 2020.

2020-03-02 Anhållan om avgiftsfrihet från Sveriges Fiskares PO

2020-03-02 Svar till Sveriges Fiskares PO

2020-03-13 Skånetrafiken: Dialogfönster för Trafikplan T 21 samt Åtgärdsförslag Trafikplan T21

2020-03-17 Skrivelse från Trelleborgshem angående placering av Victoriainredning

2020-03-17 Beslut tekniska servicenämnden 2020-03-11 Medborgarförslag MTB-cykling i Albäckskogen

2020-03-18 Ordförandebeslut bildningsnämnden 2020-03-17 om att hålla Söderslättsgymnasiet stängt och övergå till fjärr- och distansundervisning

2020-03-18 Beslut samhällsbyggnadsnämnden 2020-03-10 om dispens för strandskydd för grillplats, sittgrupp, informationsskyltar och lekyta på Östra Torp 20:21

2020-03-18 Ordförandebeslut bildningsnämnden 2020-03-18 om att hålla Alstad skola F-6 stängd och att eleverna på Alstad skola ska ges utbildning vid Väståkraskolan F-9

2020-03-18 Beslut bildningsnämnden 2020-03-11 om patientsäkerhetsberättelse för den psykologiska delen av elevhälsan 2019

2020-03-18 Beslut bildningsnämnden 2020-03-11 om patientsäkerhetsberättelse för den medicinska delen av elevhälsan 2019

2020-03-23 Beslut samhällsbyggnadsnämnden 2020-03-10 om att avsluta arbetet med planprogrammet för Västra Verksamhetsområdet -PL-2015-24

2020-03-23 Ordförandebeslut bildningsnämnden gällande yttrande över "Granskning av detaljplan för Bollen 2 m fl"

2020-03-24 Kungörelse om laga kraft. Underrättelse om att ändring av detaljplan för stadsplan A 62 norra delen av Mellanköpingeområdet i Trelleborgs kommun, Skåne län har vunnit laga kraft den 10 mars 2020

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslås besluta

att notera informationen.

14 Anmälda delegationsbeslut

Dnr KS 2020/237

Ärendebeskrivning

Enligt kommunallag (2017:725) **6 kap. 37 §** kan nämnd delegera till utskott, en ledamot eller ersättare i nämnden och anställd i kommunen att fatta beslut på nämndens vägnar. Enligt **6 kap 39 §** får en nämnd uppdra åt ordföranden, eller en annan ledamot som nämnden har utsett, att besluta på nämndens vägnar i ärenden som är så brådskande att nämndens avgörande inte kan avvaktas. De beslut som får delegeras specificeras i nämndens delegationsordning.

Alla beslut som fattats med stöd av delegation ska redovisas på nästa nämndsmöte, enligt kommunallagen **6 kap 40 §**.

Redovisas anmälda delegationsärenden 26 februari - 27 mars 2020.

Ordförandebeslut:

Yttrande granskning av detaljplan, DP,242, Bollen 2 m fl (delegationsordningen 8.12).

Kommunstyrelsens arbetsutskott:

Samrådsyttrande ändring av detaljplan DP 264, Kv Nordstjärnan (delegationsordningen 8.11)

Samrådsyttrande, DP 241, Projekt 55090, Kiosken 1 (delegationsordningen 8.11)

Avtal, DP240, Projekt 50090, Kyrkoköpinge 20:46 mfl, Fastighet Allmogen 1 (KF 25 februari 2020 § 65

Beslut rörande Beredningen för offentlig utsmyckning

Beslut om Trelleborgs kommuns stöd till näringslivet (delegationsordningen 1.1)

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslås besluta

att godkänna redovisningen av delegationsbeslut.

15 Redovisning av medborgarförslag som inte beretts färdigt, våren 2020, till april KF

Dnr KS 2020/164

Ärendebeskrivning

Enligt Arbetsordning för fullmäktige i Trelleborgs kommun, Dnr KS 2019/749 ska styrelsen och övriga nämnder två gånger per år redovisa de medborgarförslag som inte har beretts färdigt. Styrelsen ska samtidigt redovisa antalet medborgarförslag som inkommit men som efter 30 dagar inte fått 50 medborgarröster eller fler. Redovisningen ska göras på fullmäktiges ordinarie sammanträden i april och oktober.

Beredning

Det föreligger 2020-02-29 fyra medborgarförslag som ännu ej har beretts färdigt. Medborgarförslag som inkommit till e-tjänsten för medborgardialog blir ärenden för kommunfullmäktige om de får stöd av minst 50 medborgare. Mellan 1 september 2019 och 29 februari 2020 har 22 förslag kommit in och av dessa har ett medborgarförslag uppnått tillräckligt stöd, 17 förslag har inte uppnått erforderligt stöd, för tre förslag pågår röstning och ett medborgarförslag inväntar publicering. Av de tre förslag där det pågår röstning har två förslag uppnått stöd av minst 50 medborgare.

KS 2019/560, 2019-07-15 Medborgarförslag – Lokal kommunikation till Grönby
Kommunfullmäktige har beslutat att överlåta till kommunstyrelsen att svara.

KS 2019/667, 2019-09-13 Medborgarförslag – Trafiksäkerhetshöjande åtgärder längs 511:an för att skydda kommuninvånarna

Kommunfullmäktige har överlåtit till kommunstyrelsen att svara.
Kommunstyrelsen beslutade i ärendet 2019-12-18 men ärendet tas upp igen i kommunstyrelsen 2020-03-05.

KS 2020/41, 2020-01-15 Medborgarförslag – Albäckskogen och MTB-cykling
Kommunfullmäktige har överlåtit till tekniska servicenämnden att svara.

KS 2020/42, 2020-01-15 Medborgarförslag – Ombyggnad av Norregatan i Anderslöv till återvändsgata

Kommunfullmäktige har överlåtit till tekniska servicenämnden att svara.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta att föreslå kommunfullmäktige besluta

att godkänna redovisningen och lägga den till handlingarna.

16 Årsredovisning 2019

Dnr KS 2020/77

Ärendebeskrivning

Ekonomichef Bo Carlbark informerar.

Härmed överlämnas 2019 års bokslut med årsredovisning.

I årsredovisningen finns nämnduppslag med kortfattad information om varje nämnds verksamhet och resultat. Nämndernas fullständiga rapportering till kommunfullmäktige görs liksom tidigare i nämndernas årsanalyser.

Föreligger 2019 års bokslut med årsredovisning.

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslöt 2020-03-18 att ärendet ska föredras av tjänsteman på kommunstyrelsens sammanträde.

Beredning

Föreligger 2019 års bokslut med årsredovisning.

God ekonomisk hushållning

Kommunfullmäktige fastställde i samband med beslut om budget 2019 följande finansiella mål:

- För kommunens totala driftverksamhet skall resultatet uppgå till minst 60 mnkr per år i genomsnitt för perioden 2019 tom 2022 (mandatperioden).
- För kommunens totala investerings- och exploateringsverksamhet skall självfinansieringsgraden (avskrivningar och driftresultatets andel av nettoinvesteringarna) öka till minst 50 procent.
- Investeringar skall så långt möjligt finansieras med egna medel. Upplåning kan användas för större investeringar. Lånefinansiering till drift är inte tillåtit.
- För kommunens totala verksamhet skall soliditeten bibehållas vid lägst 50 procent, exklusive pensionsskulden.

Årets resultat uppgick till 73,0 mnkr, vilket överstiger det finansiella målet med 13,0 mnkr.

Självfinansiering uppgick till 30,1 % mot målet om 50 %.

Upplåningen ökade med 150,0 mnkr och har finansierat årets investeringar.

Soliditeten uppgick till 45,3 % mot målet om 50 %.

Måluppfyllelse avseende de finansiella målen är tillfredställande med en förbättringspotential då 2 av 4 mål uppnåddes.

Strategiska inriktningsmål

Årsredovisning ger en varierad bild av nämndernas samlade måluppfyllelse. 63 % av alla mål har uppnåtts, 10 % är delvis uppnådda och 17 % av målen har inte nåtts. Ytterligare 10 % av målen har inte kunnat mätas på grund av icke tillgänglig statistik. Jämfört 2018 har antalet uppnådda mål ökat.

Kommunstyrelsen har under 2020 påbörjat ett arbete med att förbättra kommunens arbete med uppföljning av effektmål, där definition och mätbarhet av indikatorer och statistik är en viktig del.

Mer detaljerad uppföljning och en samlad bild av inriktningsmålen presenteras i årsredovisningen.

Ekonomi

Årets resultat för Trelleborgs kommun uppgick till 73,0 mnkr vilket innebär en positiv budgetavvikelse om 11,5 mnkr. Jämfört med prognostiserat resultat vid delårsrapport 2 (56,2 mnkr) uppgår förbättringen till 16,8 mnkr.

De nämnder som redovisar negativ budgetavvikelse är Socialnämnden (-30,0 mnkr) och Teknisk servicenämnden (-8,6 mnkr) varav Elnätsverksamheten står för (-4,6 mnkr). Övriga nämnder redovisar en positiv budgetavvikelse om 13,9 mnkr. Tillsammans medför detta att nämnderna redovisar en negativ avvikelse om 24,7 mnkr.

Investeringar och finansiering

Årets totala investeringar uppgick till 768,1 mnkr (607,8 mnkr) jämfört med en total investeringsbudget på 991,4 mnkr. Av de totala investeringarna utgjorde taxefinansierade verksamheterna 125,9 mnkr jämfört med en budget på 153,7 mnkr och de skattefinansierade verksamheterna investerade för 642,2 mnkr jämfört med budget på 837,7 mnkr.

Balanskravet och Resultatutjämningsreserv

Trelleborgs kommun uppfyller balanskravet år 2019 enligt Kommunallagen. Årets resultat efter balanskravsjusteringar blir 60,4 mnkr för år 2019. Trelleborgs kommun har inget negativt resultat från tidigare år att återställa.

Kommunfullmäktige antog 2013-11-25 (KS 2013/644) riktlinjer för avsättning till och användning av resultatutjämningsreserv. Årets resultatnivå gör det möjligt att avsätta medel till resultatutjämningsreserv.

Med ett resultat efter balanskravsjusteringar om 70,4 mnkr kan avsättning medges med ett belopp om 10,4 mnkr.

Akkumulerad resultatutjämningsreserv uppgår per 2019-12-31 till 39 mnkr.

Sammanställd redovisning

Det redovisade resultat för kommunkoncernen uppgår till 181,4 mnkr. I resultatet ingår en extraordinär post om 85,8 mnkr som avser försäljning av andelar i TH Fastighetsutveckling AB som ingick i TrelleborgsHem koncernen. Resultatet justerat för denna post uppgår till 95,6 mnkr (90,5 mnkr).

Trelleborgs Rådhus AB koncernen omfattar per 2019-12-31 Trelleborgs Energiförsäljning AB, Trelleborgs Fjärrvärme AB, Trelleborgs Stadsnät AB, AB Visit Trelleborg, Fastighets AB Skarpskytten AB, Östersjöterminalen AB, AB Trelleborgs Hamn samt TrelleborgsHem koncernen. Dessa bolag har konsoliderats med Trelleborgs Rådhus AB.

Under 2019 bildades Trelleborgs Elnät AB som tillsammans med Fastighets AB Kaplanen 6 ägs direkt av kommunen.

Den 1 januari 2013 infördes nya regler i kommunallagen enligt vilka kommunstyrelsen fått en förstärkt uppsiktsplikt över de kommunala bolagen. Kommunstyrelsen ska i årliga beslut bedöma om verksamheten som bolagen bedrivit under föregående kalenderår har varit förenlig med det fastställda kommunala ändamålet och utförts inom ramen för de kommunala befogenheterna.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslås för egen del besluta

att Rådhus AB verksamhet år 2019 har varit förenlig med ändamål och befogenheter i bolagsordning och ägardirektiv.

att AB TrelleborgsHems verksamhet år 2019 har varit förenlig med ändamål och befogenheter i bolagsordning och ägardirektiv.

att Trelleborgs Hamns verksamhet år 2019 har varit förenlig med ändamål och befogenheter i bolagsordning och ägardirektiv.

att Trelleborgs Fjärrvärme AB's verksamhet år 2019 har varit förenlig med ändamål och befogenheter i bolagsordning och ägardirektiv.

att Trelleborgs Energiförsäljnings AB's verksamhet år 2019 har varit förenlig med ändamål och befogenheter i bolagsordning och ägardirektiv.

att Trelleborgs Stadsnät AB's verksamhet år 2019 har varit förenlig med ändamål och befogenheter i bolagsordning och ägardirektiv.

att Visit Trelleborg AB's verksamhet år 2019 har varit förenlig med ändamål och befogenheter i bolagsordning och ägardirektiv.

att Östersjöterminalen AB's verksamhet år 2019 har varit förenlig med ändamål och befogenheter i bolagsordning och ägardirektiv.

att Fastighets AB Skarpskytten 17's verksamhet år 2019 har varit förenlig med ändamål och befogenheter i bolagsordning och ägardirektiv.

att Fastighets AB Kaplanen 6's verksamhet år 2019 har varit förenlig med ändamål och befogenheter i bolagsordning och ägardirektiv.

att Trelleborgs Elnät AB's verksamhet år 2019 har varit förenlig med ändamål och befogenheter i bolagsordning och ägardirektiv.

att godkänna Bokslut med årsredovisning 2019 samt att översända detsamma till revisorerna

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta att föreslå kommunfullmäktige besluta

att godkänna Bokslut med årsredovisning 2019

att lägga Bokslut med årsredovisning 2019 till handlingarna

att avsätta 10 mnkr till resultatutjämningsreserven

17 Omklädningsrum ishallen - begäran om anslag

Dnr KS 2019/736

Ärendebeskrivning

Kultur- och fritidsnämnden har efter beslut, § 107/19, inkommit med en begäran om anslag till följd av investering i omklädningsrum till ishallen i Söderslättsshallen. Nämndens begäran avser 1 200 tkr på årsbasis i ökad driftram från år 2021. För 2020 är beloppet 300 tkr då kostnaden avser del av år.

När det gäller investeringsdelen har teknisk servicenämnd, § 161/19, begärt ett anslag på 11 550 tkr under år 2020.

Bakgrunden till begärda medel är önskemål från Trelleborgs Ishockeyförening och Trelleborgs Konståkningsklubb om fler omklädningsrum. Även IFK Trelleborg Friidrott har framfört behov om mer lokaler.

I kultur- och fritidsnämndens budgetförslag avseende budget 2020 fanns behovet omnämnt. Inga effekter vad gäller driftkostnader fanns dock med då sådana uppgifter inte fanns tillgängliga. Den av kommunfullmäktige fastställda investeringsplanen för 2020 innehåller under teknisk servicenämnd 10 mnkr för nu aktuell ombyggnad. Detta innebär att projektet ingår i det beräknade investeringsutrymmet, men godkännande att investeringsanslaget får genomföras saknas.

Beredning

Som framgår av kultur- och fritidsnämndens protokoll från december 2019 har frågan om ytterligare omklädningsrum till ishallen i Söderslättsshallen varit aktuell under ett antal år. 2014 togs ett förslag till utbyggnad fram. Projektet genomfördes inte då, detta eftersom inga investeringsmedel beviljades.

Kommunledningsförvaltningen vill framhålla att en viktig utgångspunkt i kommunal ekonomistyrning bör vara att så långt det är möjligt fånga olika behov i den ordinarie budgetprocessen. Ett skäl för detta är att olika förändringsförslag då kan vägas mot varandra med beaktande av bedömt ekonomiskt utrymme.

Med tanke på att frågan om utbyggnaden av omklädningsrum till ishallen har varit aktuell under ett antal år bör det, såvitt vi kan bedöma, ha varit möjligt att få med ett beloppsatt äskande i någon ordinarie budgetprocess.

Bedömningen är därför att kultur- och fritidsnämndens begäran om ökad driftram 2020 bör avslås. Kultur- och fritidsnämnden har möjlighet att återkomma med ett äskande inför budget 2021.

När det gäller investeringen är denna till största del med redan i den beslutade investeringsplanen. Bedömningen är därför att investeringsanslaget till teknisk servicenämnd bör beviljas. En förutsättning för genomförandet av investeringen bör dock vara att kultur- och fritidsnämnden godkänner att finansiera tillkommande driftkostnader inom redan tilldelad ram.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta att föreslå kommunfullmäktige besluta

att kultur och fritidsnämndens begäran om tilläggsanslag om 300 tkr år 2020 och 1 200 tkr från och med år 2021 (helårseffekt) avslås,

att under förutsättning att kultur-och fritidsnämnden beslutar godkänna att finansiera tillkommande driftkostnader inom redan tilldelad ram, tilldela tekniska servicenämnden ett anslag om totalt 11 550 tkr (10 000 tkr + 1 550 tkr) i investeringsbudgeten för 2020, vilket finansieras inom den upplåningsram som beslutades i samband med budget 2020,

att uppdra åt tekniska servicenämnden att återkomma till kommunfullmäktige med slutredovisning i samband med det första bokslutet efter att investeringen slutförts.

18 Ombudgeteringar 2019 till 2020 Kommunstyrelsen

Dnr KS 2020/39

Ärendebeskrivning

I samband med att budgeterade medel avseende drift, investeringar och exploatering för 2019 inte utnyttjats äskar kommunstyrelsen ombudgetering till 2020.

Beredning

DRIFT

Utbildningsbidrag

Enligt bestämmelser om ekonomiska förmåner till förtroendevalda i Trelleborgs kommun har förtroendevalda rätt till ersättning för utbildning som arrangeras av partier. Det för varje mandatperiod sammanlagt beräknade beloppet får fritt disponeras av respektive parti över hela perioden. Därför äskas ombudgetering om 404 tkr vilket är det som inte utnyttjats 2019. Äskandet om ombudgetering är fördelat på följande partier; Centerpartiet 3 tkr, Liberalerna 20 tkr, Kristdemokraterna 21 tkr, Miljöpartiet 20 tkr, Moderaterna 84 tkr, Socialdemokraterna 105 tkr, Sverigedemokraterna 116 tkr samt Söderslättspartiet 35 tkr.

INVESTERINGAR

Digital utveckling

Under 2019 hade kommunstyrelsen en budget om 5 000 tkr för digital utveckling. Medlen hanteras av digitaliseringsrådet och alla kommunens förvaltningar kan söka medel ur budgeten. Arbetet med digital utveckling pågår men planerade åtgärder 2019 hann inte påbörjas. Enbart hälften av budgeten utnyttjades under 2019. Under 2020 finns behov av digitalisering för bland annat hemsida, intranät, smarta kort, digital signering, mellanarkiv samt socialförvaltningens verksamhetssystem Lifecare. Beslutad budget för 2020 är 5 000 tkr, men på grund av stora behoven av digitalisering och verksamhetsutveckling behövs ytterligare medel. Ej utnyttjad budget från 2019, 2 500 tkr, äskas ombudgeteras till 2020.

Kuststad 2025 – budget för frivillig inlösen av bostadsfastighet inom vägområdet

Kommunfullmäktige fattade 2017-11-27 beslut om vilken vägkorridor som skulle utredas vidare i den fortsatta processen med planprogram och detaljplan. I direkt anslutning till den definierade vägkorridoren finns 24 bostadsfastigheter. Planeringsprocessen med planprogram och detaljplaner tar flera år. Under denna tid kan ägare till de aktuella fastigheterna vilja sälja av olika skäl. Det är då svårt att avyttra fastigheterna på den öppna marknaden. Av det skälet beslutade Kommunfullmäktige 2018-03-19 att avsätta 85 miljoner kronor för inköp av bostadsfastigheter som är belägna inom området som definieras av vägbanan plus skyddsavstånd 30 m. Avtal har ingåtts med markägarna till 19 bostadsfastigheter. Kommunen har tillträtt 18 st fastigheter för vilka hela köpeskillingen är betald (status december 2019, 66,5 miljoner).

Arbetet med inköp av bostadsfastigheter fortsätter under år 2020-2021. Det är därför nödvändigt att föra över budgetmedel avsatta 2019 till kommande år för den fortsatta processen med värdering, och inköp av berörda bostadsfastigheter. Av beslutad investeringsbudget år 2018 på 85 Mkr och ej använda medel dec 2019 18,5 Mkr vilket vill ombudgeteras till 2020.

EXPLOATERINGAR

I samband med omorganisationen av kommunens förvaltningar har ansvaret för mark- och exploateringar flyttats från tekniska servicenämnd till kommunstyrelsen. Budget och utfall för exploateringar 2019 har hanterats av teknisk servicenämnd, men då ansvaret är flyttat äskar kommunstyrelsen ombudgetering av ej utnyttjad budget 2019 för exploateringar. Totalt äskande är 27 017 tkr. På grund av ny redovisningslag och nya redovisningsprinciper har tekniska justeringar genomförts 2019. Det som överförs är avvikelsen mellan budget och utfall efter justering av resultatförda poster.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta att föreslå kommunfullmäktige besluta

att ombudgetera driftsbudget motsvarande 404 tkr till kommunstyrelsens driftsbudget 2020

att ombudgetera investeringsbudget motsvarande 21 000 tkr till kommunstyrelsens investeringsbudget 2020

att ombudgetera exploateringsbudget motsvarande 27 017 tkr till kommunstyrelsens exploateringsbudget 2020

19 Ombudgetering från 2019 till 2020

Dnr KS 2020/86

Ärendebeskrivning

Kommunfullmäktige behandlar 2019 års bokslut med årsredovisning i ett ärende under april månad. I samband med detta behandlas också nämndernas behov av ombudgeteringar inom drift-, investerings- och exploateringsbudget som ett eget separat ärende. Dessa behov av ombudgeteringar, dvs överföringar av anslag från år 2019 till 2020, beror till stor del på projekt som av olika anledningar inte följer den tidplan som ursprungligen beslutats.

Orsakerna till dessa behov av ombudgeteringar framgår av nämndernas handlingar, dvs. både i årsredovisningar och ärenden om ombudgeteringar. Avvikelser mellan nämndernas förslag och här lämnat förslag kommenteras i nedanstående beredning.

Beredning

Driftbudget

Samhällsbyggnadsnämnden begär 1 200 tkr ombudgeterade till 2020 avseende det planprogram för Västra Sjöstaden som kommunfullmäktige gett nämnden i uppdrag att genomföra. Teknisk servicenämnds begäran om ombudgetering avser tre projekt, sammanlagt 144 tkr, som övertagits från kommunstyrelsen i samband med ändrad ansvarsfördelning. För kommunstyrelsens del avser förslaget partiernas utbildningsbidrag som kan nyttjas under mandatperioden. Kommunledningsförvaltningen gör bedömningen att dessa förslag bör godkännas och att ombudgeteringen finansieras ur kommunfullmäktiges budgetmarginal.

När det gäller kultur- och fritidsnämnden handlar begäran på 800 tkr om att få ombudgetera 2019 års överskott till 2020, varav 300 tkr till förstärkning till större projekt och resterande till nämndens förfogande. Kommunledningsförvaltningens uppfattning är att denna begäran bör avslås eftersom nu aktuellt ärende inte avser resultatöverföring mellan år utan huvudsakligen beslutade projekt som blivit försenade.

För mer information se bilaga 1.

Investeringsbudget

Inledning

Nettoinvesteringarna uppgick under 2019 till 768 mnkr (2018: 644 mnkr) jämfört med en total budget på 991 (878 mnkr).

Skattefinansierad verksamhet

Av den totala nettoutgiften avser 642 mnkr den skattefinansierade verksamheten med en budget på 838 mnkr. Av mellanskillnaden, cirka 195 mnkr, begär nämnderna ombudgetering till 2020 med 184 mnkr. Kommunledningsförvaltningens förslag summerar till cirka 170 mnkr. Skillnaderna avser:

Då inte använd del av investeringsram normalt ej ombudgeteras bör de 2 mnkr till kommunstyrelsen som avser utgifter för flytt till Hercules 34 inte hanteras i nu aktuellt ärende.

Huvudregeln bör vara att ombudgetering inte ska överstiga det som resterar från föregående år. Av detta skäl är förslaget att 600 tkr regleras mot kommunstyrelsens oförutsedda investeringsram 2020.

Då det efter bildningsnämndens övertagande av måltidsverksamhet framkommit brådskande investeringsbehov bedöms det finnas särskilda skäl att 4 mnkr av nämndens ram ombudgeteras till 2020 (nämndens begäran: 5,4 mnkr).

Fritidsnämndens överskridande av 2019 års investeringsram regleras 2020.

Med anledning av kultur- och fritidsnämndens beslut §70/19 är förslaget att inte ombudgetera anslaget gällande Axel Ebbes Konsthall (projektet finns inom teknisk servicenämnds ansvarsområde).

Inom teknisk servicenämnd finns några projekt med utgifter, drygt 5 mnkr, för vilka budgetbelopp saknas. Utgifterna avser projektering av planerade projekt. Ombudgetering föreslås vilket innebär att utgifterna budgetmässigt kan hanteras inför exempelvis begäran om investeringsanslag för genomförande.

Taxefinansierad verksamhet

Den samlade investeringsbudgeten 2019 för taxefinansierad verksamhet var 154 mnkr och utfallet blev 126 mnkr. Således resterade 28 mnkr. Tekniska servicenämndens förslag är att cirka 50 mnkr ombudgeteras till 2020. Att beloppet överstiger det som resterar från 2019 beror i huvudsak på överskridande vad gäller elnätsplan. Detta överskridande kommer att behandlas i ett särskilt ärende.

Kommunledningsförvaltningens förslag är att cirka 48 mnkr ombudgeteras till 2020. Skillnaden mot nämndens förslag är att överskridande avseende VA-verksamhetens investeringar 2019 regleras mot denna verksamhets investeringsram 2020.

För mer information om ombudgetering avseende investeringar se bilaga 2.

Exploateringsbudget

Nettoutgifterna för exploateringsverksamheten under 2019 uppgick till 27 mnkr medan det totala budgetbeloppet var 77 mnkr. Av det resterande beloppet på 50 mnkr föreslås nästan 47 mnkr överförda till 2020, 27 mnkr till kommunstyrelsen avseende projekt inom skattefinansierad verksamhet (t.o.m. 2019 hade teknisk servicenämnd ansvaret) och resten gäller taxefinansierad verksamhet som teknisk servicenämnd ansvarar för.

För mer information se bilaga 3.

Finansiering av investeringar och exploateringar.

Kommunens låneskuld uppgår vid utgången av 2019 till 1 180 mnkr. I samband med att kommunfullmäktige i november 2019 fastställde budgeten för 2020 beslutades att under 2020 får nyupplåningen uppgå till högst 300 mnkr.

Förslagen i nu aktuellt ärende medför ökat upplåningsbehov med cirka 270 mnkr. Det markinköp från Trelleborgs Hamn på 188 mnkr, Kompassen 1, som skedde 2019 behöver därtill under 2020 finansieras genom extern upplåning (i nuläget koncerninternt reglerat). Nyupplåningsramen bör därför höjas till 760 mnkr och låneskulden därmed får uppgå till högst 1 940 mnkr vid utgången av år 2020.

I budgetbeslutet, november 2019, ingick att omsättningen av befintliga lån högst får uppgå till 150 mnkr. Genom att det nya förslaget till beslut om upplåning innehåller en högsta nivå på skulden (ett lånetak) är det inte längre nödvändigt att reglera denna del. Omsättningen av lån sker inom lånetaket och reglering av denna upplåning, exempelvis tillåtna bindningstider, finns i finanspolicyn.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar att föreslå kommunstyrelsen besluta att föreslå kommunfullmäktige besluta

att ombudgetera 1 748 tkr till driftbudget 2020, fördelning enligt bilaga 1, med finansiering ur kommunfullmäktiges budgetmarginal

att öka investeringsbudget 2020 med 218 455 tkr, fördelning enligt bilaga 2, till följd av ombudgetering från 2019

att öka exploateringsbudget 2020 med 46 605 tkr, fördelning enligt bilaga 3, till följd av ombudgetering från 2019

att ökningarna av investeringsbudget och exploateringsbudget finansieras genom upplåning

att fastställa att kommunens nyupplåning får ökas med högst 760 000 tkr under 2020 och låneskulden får därmed högst uppgå till 1 940 000 tkr vid utgången av år 2020

att tidigare beslut om upplåningsnivåer (KF §243/19) därmed upphävs att gälla.

20 Finansiell årsrapport 2019

Dnr KS 2020/91

Ärendebeskrivning

I kommunens finanspolicy anges att uppföljning ska ske tre gånger per år, i samband med delårsrapporter 1 och 2 samt årsrapport. Delårsrapport 1 redovisas för kommunstyrelsen, delårsrapport 2 samt årsrapport i samband med Årsredovisningen redovisas till kommunstyrelse och kommunfullmäktige.

Beredning

Finansiell årsrapport 2019, bilaga 1.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta att föreslå kommunfullmäktige besluta

att godkänna Finansiell årsrapport 2019

21 Medfinansiering av gång- och cykelväg mellan Alstad och Östra Greve

Dnr KS 2014/788

Ärendebeskrivning

Gång- och cykelvägar längs det statliga vägnätet byggs i enlighet med Regionala trafikinfrastrukturplanen för Skåne och i Cykelvägsplan för Skåne där projektet ligger för genomförande 2021-2023. Utförandet finansieras till 50 procent av berörd kommun och drift och underhåll hanteras av väghållaren för statliga vägar; Trafikverket.

Kommunfullmäktige beslutade 2017-06-26 att godkänna medfinansieringsavtal – Gång och cykelväg längs väg 101 mellan Alstad och Östra Greve samt att uppdra åt tekniska nämnden att senast under budgetarbete inför Budget 2022-2024 återkomma med begäran om drift- och investeringsanslag.

Avtalet avser medfinansiering av upprättande av vägplan, bygghandling, projektering och byggnation. Utgångspunkten är finansiering av prioriterad gång- och cykelvägsåtgärder med 50 % medfinansiering. Kostnaderna för åtgärderna bedömdes vid beslutet uppgå till 14 - 16 miljoner kronor, mnkr, varav medfinansieringen totalt mellan 7 - 8 mnkr.

När projektet påbörjades tog Trafikverket fram en kalkyl som visade att projektet skulle kosta ca 20 mnkr. Denna kalkyl kommunicerades mellan Trafikverket och Trelleborg kommun i mars-april 2019. Från kommunens sida framfördes tveksamhet till kostnader för Trafikverkets projektadministration och kostnader för sidoanläggningar, i övrigt bedömdes kostnaderna bero på konjunkturen. Parterna kom överens om att gå vidare med projektet trots de ökade kostnaderna.

I skrivelse från Trafikverket 2020-01-17 bedöms slutkostnaden för projektet (exklusive arkeologisk slutundersökning, samt busshållplatser och tillhörande passager) bli drygt ca 22,7 mnkr. Kostnadsökningarna motiveras med att priserna för planläggning, projektering och produktion ökat sedan 2015. Det kan tillkomma en kostnadsökning på drygt 2 mnkr om arkeologisk slutundersökning blir aktuellt.

I ny prognos 2020-02-11 bedöms slutkostnaden till 24,2 mnkr med fortsatt stor osäkerhet gällande produktionskostnaderna.

I avtalet anges att om kostnaden vid anbudstillfället överstiger 20 % av bedömd totalkostnad ska respektive part ges möjlighet till omförhandling. Då bedömningen från Trafikverket innebär en högre kostnadsökning än 20 procent bedömer kommunledningsförvaltningen att kommunfullmäktige bör ta ställning i frågan.

Beredning

Den rådande byggkonjunkturen har lett till ökade priser de senaste åren för planläggning, projektering och produktion av väginfrastruktur.

Konjunkturutvecklingen kommande år är svårbedömd. Gång- och cykelvägar är små jämfört med andra infrastrukturprojekt och har svårt att få anbud. Detta ger

osäkerhet gällande kostnadsuppskattning och risk för att alltför få anbud kommer in.

Bedömningen är därför att de kostnadsökningar Trafikverket redovisar är relevanta.

I projektet ingår byggande av gång- och cykelväg samt busshållplatser med tillhörande passager. Busshållplatser med tillhörande passager finansieras helt av staten, kommunens medfinansiering omfattar gång- och cykelvägen där kommunens andel enligt Trafikverkets prognos 2020-02-11 uppgår till 12,1 mnkr.

Projektet är planerat att avslutas 2024 och huvuddelen av kostnaden, drygt 70 procent, ligger under de sista två åren, 2023-2024.

Hittills i projektet, från projektstart till november 2019, har 727 000 kr upparbetats varav 363 500 kr rekviderats från Trelleborgs kommun. Denna kostnad har bokats upp 2020 varför beslutsförslaget inkluderar medfinansiering 2019 i investeringsanslag för 2020.

Kommunens medfinansiering, enligt prognos 2020-02-11:

2020: 2,0 mnkr, varav 0,4 mnkr avser medfinansiering 2019

2021: 1,5 mnkr

2022: 0

2023: 4,6 mnkr

2024: 4,0 mnkr

Mot bakgrund av att gång- och cykelvägen är viktig för att fler invånare ska kunna nå Östra Greve station, att busshållplatser vid Klörupsrondellen ska kunna nå på ett trafiksäkert sätt, att korta restiden för regionbuss 145, att genomföra beslutade cykelvägsprojekt samt att redovisade kostnadsökningar får anses motiverade är det kommunledningsförvaltningens bedömning att Trelleborgs kommun inte ska omförhandla avtalet med Trafikverket gällande finansiering av gång- och cykelväg mellan Alstad och Östra Greve.

Medfinansiering av infrastruktur till statliga vägar bör hanteras i kommunstyrelsens budget då drift och underhåll av dessa är Trafikverkets ansvar.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta att föreslå kommunfullmäktige besluta

att Trelleborgs kommun inte ska begära omförhandling av avtalet med Trafikverket gällande finansiering av gång- och cykelväg mellan Alstad och Östra Greve

att bevilja kommunstyrelsen investeringsanslag avseende GC-väg mellan Alstad och Östra Greve med 2,0 mnkr år 2020, 1,5 mnkr 2021, 4,6 mnkr 2023 och 4,0 mnkr 2024

att den ökade investeringsbudgeten finansieras genom ökad upplåning.

22 Komplettering av borgensåtagande för Trelleborgs Rådhus AB

Dnr KS 2020/204

Ärendebeskrivning

Kommunfullmäktige har beslutade, 2018-11-26 § 224, att godkänna kommunal borgen för Trelleborgs Rådhus AB för lån om 17 160 000 kr, samt att fastställa borgensavgift om 0,5 procent.

Med anledning av krav från Kommuninvest i Sverige AB föreligger förslag till komplettering av kommunfullmäktiges beslut (2018-11-26 § 224).

Beredning

Komplettering av kommunfullmäktigesbeslut 2018-11-26 § 224

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta att föreslå kommunfullmäktige besluta

att såsom för egen skuld ingå borgen för Trelleborgs Rådhus AB:s låneförpliktelser upp till ett totalt högsta belopp om 17 160 000 kr, jämte därpå löpande ränta och kostnader

att fastställa borgensavgift om 0,5 procent.

23 Projektplan för framtagande av tematiskt tillägg till översiktsplaner för hantering av stigande hav och översvämningar

Dnr KS 2020/68

Ärendebeskrivning

Samhällsbyggnadsnämnden beslutade 2020-01-07 (§14) att fastställa en projektplan för tematiskt tillägg till Trelleborgs översiktsplaner för hantering av stigande hav och översvämningar, samt att skicka den till kommunstyrelsen för vidare handläggning. Föreligger förslag till hantering i kommunstyrelsen.

Beredning

Bakgrund

Tidigare utredningar gällande havsnivåhöjningar och kustskydd har gjorts för tätorten Trelleborg. Den utredning som gjordes för Trelleborgs stad 2017 behöver kompletteras då vi har fått ny kunskap om framtida klimatförändringar. Stora delar av befintlig bebyggelse i staden kommer också att få ett skydd av de åtgärder som planeras i Sjöstaden, Västra Sjöstaden samt nya hamnområdet vilket innebär att vissa av förslagen behöver revideras.

För att kunna komplettera kustskyddet beslutade Kommunfullmäktige 2018-08-27 (§160) att arbetet med att ta fram ett tematiskt tillägg till fördjupad översiktsplan ("Där havet möter land") ska påbörjas under 2019.

Pågående arbete - kustskyddsprojektet

Det tematiska tillägget ska komplettera befintlig kustskyddsutredning för tätorten Trelleborg.

För att komplettera för resterande del av kuststräckan fick Kommunledningsförvaltningen i uppdrag av Kommunfullmäktige (beslut 2019-09-23 § 209) att ta fram förslag på lämpliga skydd mot stigande havsnivåer utanför tätorten. Utredningarna som ingår i uppdraget behandlar bland annat prioritering av skyddsvärda områden, vilket tidsspann som kommunen ska planera för samt vilken typ av skydd som är mest lämpligt på respektive plats ur ett kostnads- och tillgänglighetsperspektiv. Arbetet kommer mynna ut i att och söka nödvändiga tillstånd för beslutade skydd, med start hösten 2022.

Resultatet av dessa utredningar behöver arbetas in i en översiktsplan och, i enlighet med plan- och bygglagen, sammanvägas med olika samhällsintressen.

Möjligheterna att göra det med befintliga översiktsplaner är begränsade. En viktig del av processen med att ta fram en översiktsplan, eller tematiska tillägg, är att förslaget ska samrådas med myndigheter och allmänheten. För detta dialogarbete finns inga kommunikationsmedel budgeterade i kustskyddsprojektet.

Tematiskt tillägg

Ett tematiskt tillägg till Trelleborgs översiktsplaner behöver tas fram för att landa i ställningstaganden och konkreta förslag på hur frågor som berör stigande havsnivåer och översvämning ska hanteras i den fysiska planeringen.

Det innebär att kommunen i en markanvändningskarta visar hur befintlig och framtida bebyggelse ska skyddas mot översvämningar. Det kan innebära att mark behöver tas i anspråk för att möjliggöra framtida skydd samt att nya utbyggnadsområden vid kusten behöver planeras så att de kan fungera som skydd för befintlig bebyggelse. Syftet med att ta fram ett tematiskt tillägg till Trelleborgs översiktsplaner är att:

Väga samman utredningar, aktuell forskning, andra kommunala strategiska dokument och annat underlag gällande stigande havsnivåer, erosion och översvämningar för att landa i ställningstaganden och konkreta förslag på hur dessa frågor ska hanteras i den fysiska planeringen i kommunen.

Föra dialog med medborgare, föreningar, politiker, näringsliv, med flera. Informationsträffar och föreläsningar kan förslagsvis erbjudas allmänheten för att sprida kunskap samt för att få in synpunkter på handlingen.

Samråda och uppnå samsyn med myndigheter om förslagen.

Att tydliggöra ansvarsområden mellan kommun, stat och fastighetsägare.

Under framtagandet av det tematiska tillägget behöver ett antal nya utredningar göras för att komplettera avslutade och pågående arbeten. Dessutom behövs utredningarna för att kunna besvara specifika frågor enligt lagkrav, inklusive en översiktlig riskutredning gällande ras och skred till följd av klimatförändringar och miljökonsekvensbeskrivningar. Vidare anser Länsstyrelsen att den kustskyddsutredning som gjordes för Trelleborgs stad år 2017 ska kompletteras med beskrivning av skydd mot höga havsnivåer för längre tidsperspektiv än till år 2100, samt med en analys av översvämningens risker när skyfall och höga havsnivåer inträffar samtidigt (så kallade kombinationseffekter).

Bedömning

Kommunledningsförvaltningen bedömer att ett tematiskt tillägg till översiktsplaner är nödvändigt med anledning av att förslagen i kustskyddsprojektet behöver hanteras formellt utifrån lagkrav, samt då det finns ett kommunfullmäktigeuppdrag.

Förslagen till åtgärder måste behandlas i ett mark- och vattenanvändningsperspektiv och samrådas i enlighet med plan- och bygglagen. Den pågående utredning som arbetar med kuststräckan utanför tätorten har ingen budget för kommunikation och dialogarbete. Då en viktig del av arbetet med att ta fram ett tematiskt tillägg är att föra dialog med myndigheter och allmänheten bör det avsättas medel för kommunikation. Det skulle också komma pågående utredning till gagn.

Vidare är Kommunstyrelsen ansvarig för arbetet med att ta fram Översiktsplaner och kommunledningen behöver bemöta Länsstyrelsens yttrande vad gäller en övergripande strategi för skydd av befintlig och ny bebyggelse. Detta kan göras med det tematiska tillägget. Samhällsbyggnadsförvaltningen har i uppdrag att utföra översiktsplanearbete utifrån gällande reglemente och på uppdrag och under ledning av Kommunstyrelsen.

För att genomföra detta arbete måste befintligt arbete kompletteras med externa utredningar till en kostnad av totalt 900 tkr över tre år. Kostnader för att ta fram

tryckt material inför samråd och annan kommunikation av projektet beräknas uppgå till totalt 200 tkr. Personalkostnaderna för projektet är totalt 2 540 tkr fördelade på två planarkitekter, en kommunikatör och en representant från kommunledningsförvaltningen enligt projektplanen över tre år.

Då en anställd på kommunledningsförvaltningen redan arbetar med kustskyddsutredning 2020 behövs ingen ytterligare finansiering för den tjänsten under 2020, men måste behandlas i budgetarbete och planering för 2021-2022.

Därav föreslår kommunledningsförvaltningen att medel avsätts att genomföra arbetet enligt följande:

400 tkr för projektledning och planarbete för Samhällsbyggnadsnämnden 2020

550 tkr för utredningar för Samhällsbyggnadsnämnden 2020, samt

60 tkr för kommunikationspersonal för Kommunstyrelsen 2020,

Övriga kostnader hanteras inom ram för respektive verksamhet för kommande år.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar att föreslå kommunstyrelsen besluta att föreslå kommunfullmäktige besluta

att ge samhällsbyggnadsförvaltningen i uppdrag att ta fram ett tematiskt tillägg till översiktsplaner för hantering av stigande hav och översvämningar, i enlighet med Samhällsbyggnadsnämndens beslutade projektplan,

att utse Kommunstyrelsens arbetsutskott till styrgrupp för arbetet,

att finansiering 2020 om totalt 1010 tkr sker om dels 500 tkr genom kommunstyrelsens anslag för oförutsedda kostnader, dels om 510 tkr genom omdisponering inom samhällsbyggnadsförvaltningens budget 2020, samt

att finansiering av resterande 2 630 tkr för projektets genomförande 2021-2022 hanteras inom respektive verksamhets ram.

24 Förvärv, Lavetten 39

Dnr KS 2020/81

Ärendebeskrivning

Föreliggande köpekontrakt innebär att kommunen förvärvar fastigheten Lavetten 39.

Fastigheten Lavetten 39 ligger inom ett område som i den Fördjupade översiktsplanen för Trelleborgs stad 2025 är utpekad som "Förtätning/omvandling/ändring av markanvändning till blandad bebyggelse". I förslag till ny Fördjupad Översiktsplan för Trelleborgs stad 2035 är området utpekad som "Nytt område för blandad bebyggelse".

Området som fastigheten ligger inom är således strategiskt för stadens framtida utveckling. Kommunen har tidigare under 2019 förvärvat ytterligare tre fastigheter i samma område, Lavetten 38, 40 och 43.

Efter nu aktuellt förvärv äger kommunen huvuddelen av området. Det strategiska värdet av ett markägande i ett omvandlingsområde ökar om det totala markinnehavet är större. Därför ökar det strategiska värdet av Lavetten 39 i och med att övriga fastigheter förvärvats tidigare. Fastigheternas läge redovisas i kartbilagan.

Beredning

Fastigheten Lavetten 39 har varit ute till försäljning via mäklare. Mäklarens värdering och begärt pris var 38 Mkr.

Inför köpet har kommunen gjort en besiktning och en markundersökning för att fastställa fastighetens och byggnadernas skick. En värdering av fastigheten har gjorts som redovisar ett bedömt värde kring 27 Mkr som ett mittvärde i ett sannolikhetsintervall. I köpet ingår även en tälthall om ca 600 kvm med tillhörande pallställningar. Efter förhandling med säljarna har parterna enats om en köpeskillning om 32,5 mkr för helheten.

Huvudsyftet med förvärvet är strategiskt och långsiktigt men byggnaderna har ett bra skick och kan och bör användas för annan verksamhet under överskådlig framtid. Byggnaderna består av ytor för kontor samt tillverkningshallar och lager. Utemiljön är i huvudsak asfalterad och hela anläggningen är inhägnad.

Fastigheten kommer att förvaltas av Tekniska servicenämnden och resurser för detta måste avsättas i kommande budgetarbete. Kommunen bör också räkna med att TSN kommer att behöva tillföras resurser för anpassningar av byggnaderna beroende på vilken verksamhet som är lämpligast att använda byggnaderna för.

Ett köpekontrakt har tagits fram där samtliga villkoren för köpet framgår. Kommunen tillträder fastigheten den 15 augusti 2020, då också köpeskillningen ska erläggas. Fastigheten avses med köpet som grund fastighetsregleras till grannfastigheten Lavetten 40. För detta krävs en ansökan till Lantmäteriet istället

för en ansökan om lagfart. Kostnad för lantmåteriförrättningen och andra administrativa åtgärder bedöms vara ca 75 000 kr.

Bilagor

Kartor

Köpekontrakt inklusive bilaga

Värdering Lavetten 39

Mäklarprospekt

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta att föreslå kommunfullmäktige besluta

att godkänna köpekontrakt där kommunen förvärvar fastigheten Lavetten 39.

att anslå 32,6 mnkr till investeringsprojektet Förvärv Lavetten 39, samt

att finansiera fastighetsförvärvet och de administrativa kostnaderna genom upplåning

25 Avtal, DP 233, Projekt 50040, Västervång nordost, Fastighet Västervång 2:25 och 3:91

Dnr KS 2020/155

Ärendebeskrivning

Förslag till markanvisningsavtal har upprättats mellan Trelleborgs kommun och IAH Västervång Fast AB avseende del av fastigheten Västervång 2:25 och 3:91. Markanvisat område ingår i detaljplanen för del av fastigheten Västervång 2:25 och 3:91. "Västervång nordost", DP 233, som antogs i december 2019. Detaljplanen är överklagad

Beredning

Markanvisningsavtalet innebär en ensamrätt för exploatören att under en begränsad tid och under givna villkor förhandla med kommunen om överlåtelse av markanvisat område.

Exploatören avser att uppföra flerfamiljshus/radhus för bostäder. Preliminär köpeskilling är ca 11 424 000 kronor, indexuppräknings sker fram till lagakraftvunnen detaljplan. Exploatören ska betala en handpenning om 350 000 kronor till kommunen, handpenningen tillfaller kommunen om exploatören ensidigt beslutar att inte fullfölja projektet. Exploatören har även åtagit sig en byggnadsskyldighet kopplad till ett månadsvis vite.

Kommunen bekostar fastighetsbildning för tillskapande av en exploateringsfastighet motsvarande markanvisat område. Inom markanvisat område ansvarar kommunen för hantering av eventuella markföroreningar och andra hinder i mark. Övriga projekterings- och anläggningskostnader inom markanvisat område ansvarar exploatören för.

Beslutsunderlag

Markanvisningsavtal

Bilaga 1, Översiktskarta

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta att föreslå kommunfullmäktige besluta

att godkänna bifogat markanvisningsavtal,

att ge kommundirektören i delegation att teckna köpeavtal i enlighet med markanvisningsavtalet,

att ge kommundirektören i delegation att vid behov förlänga och göra mindre justeringar i markanvisningsavtalet och köpeavtal.

26 Avtal, Västra Gränstorp, DP 259, Västervång 2:25

Dnr KS 2019/699

Beredning

Markanvisningsavtalet innebär en ensamrätt för exploatören att under en begränsad tid och under givna villkor förhandla med kommunen om överlåtelse av markanvisat område.

Exploatören avser att uppföra flerfamiljshus/radhus för bostäder. Preliminär köpeskilling är ca 7 800 000 kronor, indexuppräkning sker fram till lagakraftvunnen detaljplan. Exploatören ska betala en handpenning om 200 000 kronor till kommunen, handpenningen tillfaller kommunen om exploatören ensidigt beslutar att inte fullfölja projektet. Exploatören har även åtagit sig en byggnadsskyldighet kopplad till ett månadsvis vite.

Kommunen bekostar fastighetsbildning för tillskapande av en exploateringsfastighet motsvarande markanvisat område. Inom markanvisat område ansvarar kommunen för hantering av markföroreningar och andra hinder i mark. Övriga projekterings- och anläggningskostnader inom markanvisat område ansvarar exploatören för.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta att föreslå kommunfullmäktige besluta

att godkänna bifogat markanvisningsavtal,

att ge kommundirektören i delegation att teckna köpeavtal i enlighet med markanvisningsavtalet,

att ge kommundirektören i delegation att vid behov förlänga och göra mindre justeringar i markanvisningsavtalet och köpeavtal.

27 Äskande om och upprättande av projekt, DP 267, fastighet Mellanköpinge 13:23 m.fl.

Dnr KS 2020/193

Ärendebeskrivning

Fritidsnämnden beslutade 2017-02-28 att godkänna handlingsplan för utökning av Pilevallens rugbyplan inom en femårsperiod, 2017-2021. Befintlig huvudplan på Pilevallen är inte godkänd enligt Rugbyförbundets reglemente för spel i högsta serien för seniorer.

I samrådshandlingen för fördjupad översiktsplan för Trelleborgs stad 2035 pekas det aktuella området ut som särskilt fritidsområde, begravningsplats eller koloniområde. Samrådshandlingen anger också att kommunen ska skapa möjligheter för att anlägga två nya rugbyplaner i östra delen av Trelleborg. Samhällsbyggnadsnämnden beslutade 11 februari 2020 (dnr SBN 2020/33) att uppdra åt Samhällsbyggnadsförvaltningen att planlägga fastighet Mellanköpinge 13:23 m.fl. i enlighet med, av Kommunledningsförvaltningen, inlämnad ansökan om planbesked.

Vidare har Trelleborgs kommun ingått markreservationsavtal (dnr TSN 2019/307) och avsiktsförklaring (dnr KS 2019/676) med Hemsö Borstahusen Fastigheter AB gällande uppförande av idrottshall inom platsen för Pilevallens rugbyplan.

Föreligger förslag att upprätta projekt för beställning och framtagande av detaljplan.

Beredning

Syfte

Syftet med planläggningen är att möjliggöra för en ny rugbyanläggning och säkerställa befintlig användning vid Ymorvallen. Befintlig rugbyanläggning på Pilevallen behöver ersättas inom ett nytt område. Rugbyplanen på Pilevallen är inte godkänd enligt Rugbyförbundets reglemente för spel i högsta serien för seniorer, därutöver planeras det för en ny idrottshall inom den yta där rugbyplanen är lokaliserad idag.

Ekonomi

För att kunna påbörja planeringsarbetet krävs det att ett projekt upprättas. Kommunledningsförvaltningen är planbeställare på kommunens mark och därmed den förvaltning som faktureras för planeringsarbetet.

För planering, detaljplan samt övriga förberedande undersökningar beräknas Kommunledningsförvaltningen att få utgifter i enlighet med nedan sammanställning. Handläggning Mark- och Exploateringsenheten (150 tkr), handläggning Fastighetsavdelningen (100 tkr), handläggning Projektavdelningen (50 tkr), handläggning Kultur- och Fritidsförvaltningen (20 tkr), planavgift (250 tkr), förprojektering allmän platsmark (50 tkr), förprojektering idrottsanläggning (100 tkr), dagvattenutredning (200 tkr), trafikutredning (50 tkr), marktekniska

undersökningar (200 tkr), arkeologiska undersökningar (300 tkr) och fastighetsbildning (80 tkr).

Totalt beräknas planeringen av projektet hamna på 1550 tkr, uppskattningsvis hamnar hälften av summan år 2020 och andra hälften år 2021.

Äskande om medel enligt ovan omfattar endast framtagande av detaljplan och tillhörande planeringsarbete. Äskande om medel för genomförande ansvarar Tekniska serviceförvaltningen och/eller Kultur- och fritidsförvaltningen för.

Organisation

Kommunledningsförvaltningen, genom Mark- och Exploateringsenheten, ansvarar för projektets framdrift under planläggningen. Tekniska serviceförvaltningen och/eller Kultur- och fritidsförvaltningen ansvarar för genomförandet av detaljplanen med tillhörande utbyggnad av allmän platsmark och idrottsanläggning.

Tidplan

Detaljplanen beräknas kunna antas andra kvartalet år 2021.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta att föreslå kommunfullmäktige besluta

att för år 2020-2021 öka kommunstyrelsens driffram med 775 000 kr år 2020 och 775 000 kr år 2021 för upprättande av detaljplan DP 267 fastighet Mellanköpinge 13:23 m.fl., samt

att finansiering sker från kommunstyrelsens anslag för oförutsedda behov.

28 Slutredovisning av investeringsprojekt Ledningsnät VA

Dnr KS 2020/186

Ärendebeskrivning

Kommunfullmäktige beslutade i december 2015 att anslå 31 mnkr till investeringar i ledningsförnyelse av spill- och vattenätet under åren 2016-2018.

Viss försening har uppstått under genomförandet och projektet har slutförts under 2019. Den totala utgiften uppgick till 30,8 mnkr. Teknisk servicenämnd har i februari 2020 beslutat godkänna slutredovisningen av projektet.

Beredning

Kommunledningsförvaltningen kan konstatera att utgifterna hamnar inom beviljad nivå och att förseningen i genomförandet finns förklarad i underlaget från teknisk servicenämnd.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta att föreslå kommunfullmäktige besluta

att godkänna slutrapporteringen från tekniska servicenämnden avseende Ledningsnät VA.

29 Vatten- och Avloppsplan (VA-plan) 2019-2023

Dnr KS 2019/738

Ärendebeskrivning

Trelleborgs kommun har haft en Vatten- och Avloppsplan (VA-plan) för 2014-2018. Under 2018 påbörjades en revidering av VA-planen. Framtaget förslag har varit utsänt på remiss till berörda nämnder, organisationer och kommuner. VA-plan och VA-översikt har sedan arbetats om utifrån de kommentarer som inkommit.

Kommunstyrelsen yttrade sig över föreslagen VA-plan 2019-11-29 och Teknisk servicenämnd beslutade 2020-02-12 att godkänna slutligt förslag till VA-plan och skicka det för beslut i kommunfullmäktige.

Föreligger förslag till VA-plan för Trelleborgs kommun 2019 – 2023.

Beredning

Arbetet med ny VA-plan har bedrivits utifrån Havs- och vattenmyndighetens Vägledning för kommunal VA-planering (rapport 2014:1) och består av tre dokument, en VA-översikt, VA-strategi samt VA-plan. För en beskrivning och behovsanalys av situationen 2018, hänvisas till VA-översikten.

VA-strategin beskriver kommunens viljeinriktning för den framtida VA-försörjningen och har varit vägledande för den tredje delen; VA-planen. VA-planen skall vara till hjälp vid beslut för kommunala aktörer inom vatten- och avloppsfrågor men kan även vara av intresse för enskilda kommuninvånare.

VA-planen har varit utsänd på remiss till samtliga berörda nämnder, organisationer och kommuner. VA-plan och VA-översikt har arbetats om utifrån de kommentarer som inkommit.

I yttrandet till remissen ställer sig Kommunstyrelsen positiv till att VA-planen på ett ingående sätt belyser den problematik och utmaning vatten och avlopp står inför i ett förändrat klimat, ökat exploateringsstryck och ökande befolkning. Den redogör också för hur digitalisering kan vara en del av den kommande utvecklingen och lösningarna.

Dock lyfter Kommunstyrelsen i sitt yttrande behovet av tydlig dialog från ansvariga nämnder då det föreligger en risk att det omfattande arbetet kan leda till höga kostnader, och därmed en höjning av taxa. Det bör fortsatt ha i åtanke för att minska risken för oro.

Ursprungligt förslag till VA-plan utgick från åren 2019-2023, så med anledning av årtalen föreslås ny tidshorisont för planen om 2020-2024.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta att föreslå kommunfullmäktige besluta

att godkänna förslag till VA-plan för Trelleborgs kommun

att justera tidshorisonten till 2020-2024 för planen.

30 Motion, Verksamhet på landet

Dnr KS 2019/976

Ärendebeskrivning

Patrik Holmberg (C) föreslår i motion till kommunfullmäktige 2019-12-23 att Trelleborgs kommun gör en inventering om det finns tomma hus på landsbygden i enlighet med Falkenbergs kommuns idé samt att Trelleborgs kommun undersöker möjligheterna att tillsammans med byråden i vår kommun ta fram ett underlag för verksamheten och finansieringen.

Beredning

Falkenbergs kommun driver sedan 2017 projektet Lev din dröm FBG för utveckling av företagande på landsbygden. I projektet har man identifierat 1 300 obebodda fastigheter, 45-50 fastigheter har kommit ut på marknaden och 30 av dessa har fått nya ägare. Kommunen är inte involverade i försäljning av fastigheterna. Under första året, 2017, jobbade en person heltid med obebodda hus därefter har man använt 70 procent av en heltidstjänst för detta.

Trelleborg och Falkenberg är relativt lika befolkningsmässigt. Det är osäkert hur många obebodda hus som kan finnas i Trelleborgs kommun.

Att arbeta med företagande på landsbygden stämmer väl överens med Landsbygdsstrategin. Arbetet skulle kunna finansieras som ett prioriterat område i arbetet med Landsbygdsstrategin 2021 och kan genomföras om medel avsätts för Landsbygdsstrategin om 500 tkr i likhet med finansiering 2020.

Det är relativt enkelt att få fram en lista ur fastighetsregistret för att jämföra fastighetsägare och folkbokförd på respektive fastighet. Även motionens andra förslag kan tas fram genom en relativt begränsad arbetsinsats. Byrådet är positiva till att hjälpa till med att få fram ett underlag i enlighet med motionen.

För att genomföra ett projekt liknande det i Falkenberg krävs en större arbetsinsats. Man bör också jobba över ett större område som innefattar en helhet med företagande på landsbygden. Inom Lev din dröm FBG arbetar två personer heltid. En liknande arbetsinsats krävs sannolikt i Trelleborg för ett liknande uppdrag.

Kommunledningsförvaltningen föreslår att motionen bifalls genom att en inventering genomförs, att en utredning genomförs för att undersöka möjligheterna till ett liknande projekt i Trelleborg och att utredningen också undersöker möjligheten för ett helhetsgrepp för att arbeta med företagande på landsbygden.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar att föreslå kommunstyrelsen besluta att föreslå kommunfullmäktige besluta

att bifalla motionen

att ge kommunstyrelsen i uppdrag att inventera obebodda fastigheter på landsbygden

att vid inventeringen samtidigt dokumentera fastigheter med eftersatt underhåll samt miljöfarlig eller hälsofarlig verksamhet för senare uppföljning av SBN

att ge kommunstyrelsen i uppdrag att utreda förutsättningar, verksamhet och finansiering för att stimulera företagare att flytta in i tomma fastigheter på landsbygden och driva verksamhet

att ge kommunstyrelsen i uppdrag att återrapporera till kommunfullmäktige senast i september 2020.

31 Avyttring, Tankbilen 3

Dnr KS 2020/207

Ärendebeskrivning

Verkställande direktör i Östersjöterminalen AB har av sin styrelse fått i uppdrag att påbörja försäljning av fastigheten Trelleborg Tankbilen 3. Uppdragen bekräftades vidare genom styrelsebeslut i Trelleborgs Rådhus AB 2019-09-19 § 6.

Östersjöterminalens VD har genomfört uppdraget enligt följande:

På uppdrag av styrelsen har mäklare upphandlats. Mäklaren har inkommit med fyra olika anbudsgivare som lagt bud på kommanditbolaget.

Samtliga har lämnat bud på fastigheten med avdrag för latent skatt som ersättning för kommanditbolaget.

Med anledning av att ingen av anbudsgivarna har andra ambitioner än att agera som fastighetsägare, föreslog Östersjöterminalens VD styrelsen den 2020-02-14 att högsta anbudsgivare ska antas.

Styrelsen i Östersjöterminalen AB beslutade (2019-02-14 § 64) att föreslå Trelleborgs Rådhus AB besluta

att godkänna överlåtelse av fastigheten Tankbilen 3 i huvudsaklig överensstämmelse med de principer som anges i denna skrivelse med bilaga,

att överlämna ärendet till kommunstyrelsen för inhämtande av kommunfullmäktiges godkännande att genomföra överlåtelse av fastigheten Tankbilen 3 i huvudsaklig överensstämmelse med de principer som anges i denna skrivelse med bilaga,

att delegera till och befullmäktiga verkställande direktören i Östersjöterminalen AB att underteckna nödvändiga handlingar och i övrigt vidta de åtgärder som är nödvändiga i anledning av överlåtelsen, samt

att förklara paragrafen omedelbart justerad

Beredning

Styrelsen i Trelleborgs Rådhus AB beslutade (2020-02-27 § 5) att godkänna Östersjöterminalen ABs förslag till överlåtelse av fastigheten Tankbilen 3 och översända ärendet till kommunstyrelsen för vidare ställningstagande

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta att föreslå kommunfullmäktige besluta

att godkänna överlåtelse av fastigheten Tankbilen 3 till Kvalitena i enlighet med Östersjöterminalen ABs förslag

att förklara paragrafen omedelbart justerad.

32 Äskande om och upprättande av projekt, DP 257, Projekt Smygehuks Fyr, Östra Torp 5:17

Dnr KS 2020/185

Ärendebeskrivning

Kommunledningsförvaltningen har 2019-02-15 lämnat in en ansökan om planbesked för fastighet Östra Torp 5:17 (Smygehuks fyr och vandrarhem) i syfte att upprätta en detaljplan som säkerställer att fastigheten fortsättningsvis fungerar som ett besöksmål och ett vandrarhem. Möjligheten för eventuell utveckling av vandrarhemmet skall också utredas.

Fastighet Östra Torp 5:17 är idag inte detaljplanelagd och ägs av Trelleborgs kommun. Fastigheten är cirka 7 500 kvm och består av två huvudbyggnader, flertal komplementbyggnader, grönytor och parkeringsytor. Platsen och byggnaderna har ett kulturhistoriskt värde, vilket kommer att beaktas under detaljplaneläggningen. Fastighetens lokalisering redovisas i bilaga 1.

Fastigheten ligger inom strandskyddat område, samt inom område för riksintresse högexploaterad kust, kulturmiljövård, friluftsliv samt inom område för djur- och växtskydd. Dialog angående ovanstående riksintressen har påbörjats med Länsstyrelsen, vilka hanteras under detaljplanearbetet.

Den 7 maj 2019 beslutade Samhällsbyggnadsnämnden (SBN 2019-05-07 §70, Dnr SBN 2019/51) att uppdra åt Samhällsbyggnadsförvaltningen att planlägga Östra Torp 5:17 i enlighet med förvaltningens skrivelse, se bilaga 2.

Beredning

Syfte

Planläggningen av fastighet Östra Torp 5:17 syftar till att säkerställa att befintlig fastighet fortsättningsvis kan fungera som ett besöksmål och vandrarhem – med möjlighet till viss utveckling.

Tidplan

Samhällsbyggnadsnämnden beräknas anta detaljplanen sista kvartalet 2020.

Ekonomi

För att kunna påbörja detaljplaneläggningen krävs att ett projekt upprättas. Mark- och exploateringsenheten är planbeställare på kommunens mark.

Kommunledningen är därmed den förvaltning som faktureras för detaljplanen, detaljplanens utredningar samt övriga förberedande undersökningar.

Detaljplaneutredningar inkluderar orminventering, vilken genomförs inom ramen för LONA-finansierat forskningsprojekt om huggormarna i Smygehuk.

För framtagande av detaljplanen beräknar Mark- och exploateringsenheten få utgifter för exploateringsingenjör (50 000 kr) och planhandläggare inom Samhällsbyggnadsförvaltningen (351 000 kr).

Begäran om medel enligt ovan omfattar endast framtagande av detaljplan.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta att föreslå kommunfullmäktige besluta

att upprätta ett projekt för planläggning av fastigheten Östra Torp 5:17,

att finansiering av framtagande av detaljplan, DP 257 Smygehuks fyr, sker via omprioritering inom tilldelad budgetram 2020, samt

att slutredovisning sker till Kommunfullmäktige senast våren 2021.

33 Överföring av elnätsverksamheten i bolagsform till Trelleborgs elnät AB

Dnr KS 2019/845

Ärendebeskrivning

Styrelsen i Trelleborgs Elnät AB beslutade 2020-03-09 § 4 om förutsättningarna för överlåtelsen av elnätsverksamheten, som idag bedrivs i förvaltningsform, till Trelleborgs Elnät AB enligt följande;

Styrelsen i Trelleborgs Elnät AB beslutar att föreslå styrelsen i Trelleborgs Rådhus AB besluta att föreslå kommunstyrelsens arbetsutskott besluta att föreslå kommunstyrelsen besluta att föreslå kommunfullmäktige besluta

att överlåta elnätsverksamheten (inkrämnet = tillgångar och skulder) till Trelleborgs Elnät AB under 2020 och senast 2020-06-01 till ett pris där anläggningstillgångarna inkl. bedömd slutförd investering i Elnätsplanen skall beräknas utifrån bokfört värde i kommunens räkenskaper plus kvarvarande investering i Elnätsplanen (prel. 417 Mkr) alt. Till ett pris som medger skattemässiga fördelar för rådhuskoncernen utan att kostnaderna ökar för Trelleborgs Elnät AB,

att aktiekapitalet i Trelleborgs Elnät AB innan överlåtelsen/övertagandet skall ökas i enlighet med soliditetskrav,

att avkastningskravet i gällande ägardirektiv, i samband med att Trelleborgs Elnät AB övergår som dotterbolag till Trelleborgs Rådhus AB, omprövas och fastställs till en nivå och med en beräkningsgrund som harmoniserar med övriga dotterbolag i Trelleborgs rådhuskoncern samt tar hänsyn till de kostnader bolagiseringen kommer att medföra under 2020,

att Trelleborgs Elnät AB tillerkänns en borgen direkt av Trelleborgs kommun eller via moderbolaget Trelleborgs Rådhus AB, initialt i samband med överlåtelsen av elnätsverksamheten, om 500 Mkr,

att ingå överlåtelseavtal med följdavtal mellan kommunen och Trelleborgs Elnät AB beträffande Överlåtelse av elnätsverksamhet i enlighet med redovisat förslag, justerat med avseende på köpeskillning,

att all befintlig elnätspersonal överförs till Trelleborgs Elnät AB,

att tillträdesdagen fastställs till 2020-06-01,

att anmoda kommunstyrelsen att genomföra erforderliga praktiska och ekonomiska följdbeslut inom ramen för kommunfullmäktiges beslut, samt

att styrelsen i Trelleborgs Elnät AB ska godkänna reviderade ägardirektiv innan förvärv av elnätsverksamheten genomförs.

Beredning

Trelleborgs Elnät AB har tagit fram ett ramverk beträffande juridiska dokument mellan parterna om köpet och försäljningen av nätverksamheten samt preciserat vilken mark som skall överföras från kommunen och ingå i rörelseöverlåtelsen.

Vidare har bolaget även skickat in ansökan om nätkoncession till Energimarknadsinspektionen.

Bolaget Trelleborgs Elnät AB har även registrerats och har en styrelse utsedd av kommunfullmäktige i Trelleborgs kommun (2019-02-25 §26). Bolaget är i dagsläget inte aktivt operativt och är inte kapitaliserat mer än med ett aktiekapital om 50 tkr. Under perioden fram till tillträdesdagen planeras bolaget fyllas med verksamhet genom övertagande av nätverksamheten.

Trelleborgs Elnät AB har anlitat bland annat advokatfirman Lindahls för framtagande av erforderliga avtal avseende överföringen av elnätsverksamheten i bolagsform till Trelleborgs Elnät AB. Vidare har bolaget även konsulterat KPMGs skatteexpert för bedömning gällande skattemässiga alternativ avseende köpeskillingen.

Trelleborgs Elnät AB översände beslut om överföring av elnätsverksamheten i bolagsform till Trelleborgs Elnät AB för ställningstagande i Trelleborgs Rådhus AB.

Styrelsen i Trelleborgs Rådhus AB beslutade (2020-03-25 § 6) att godkänna överföringen av elnätsverksamheten i bolagsform till Trelleborgs Elnät AB enligt förslag från Trelleborgs Elnät AB.

Förslag till beslut

Trelleborgs Rådhus AB föreslår kommunstyrelsen besluta att föreslå kommunfullmäktige besluta

att överlåta elnätsverksamheten (inkråmet = tillgångar och skulder) till Trelleborgs Elnät AB under 2020 och senast 2020-06-01 till ett pris där anläggningstillgångarna inkl. bedömd slutförd investering i Elnätsplanen skall beräknas utifrån bokfört värde i kommunens räkenskaper plus kvarvarande investering i Elnätsplanen (prel. 417 Mkr) alt. Till ett pris som medger skattemässiga fördelar för rådhuskoncernen utan att kostnaderna ökar för Trelleborgs Elnät AB,

att aktiekapitalet i Trelleborgs Elnät AB innan överlåtelsen/övertagandet skall ökas i enlighet med soliditetskrav,

att avkastningskravet i gällande ägardirektiv, i samband med att Trelleborgs Elnät AB övergår som dotterbolag till Trelleborgs Rådhus AB, omprövas och fastställs till en nivå och med en beräkningsgrund som harmoniserar med övriga dotterbolag i Trelleborgs rådhuskoncern samt tar hänsyn till de kostnader bolagiseringen kommer att medföra under 2020,

att Trelleborgs Elnät AB tillerkänns en borgen direkt av Trelleborgs kommun eller via moderbolaget Trelleborgs Rådhus AB, initialt i samband med överlåtelsen av elnätsverksamheten, om 500 Mkr,

att ingå överlåtelseavtal med följdavtal mellan kommunen och Trelleborgs Elnät AB beträffande Överlåtelse av elnätsverksamhet i enlighet med redovisat förslag, justerat med avseende på köpeskillning,

att all befintlig elnätspersonal överförs till Trelleborgs Elnät AB,

att tillträdesdagen fastställs till 2020-06-01, samt

att anmoda kommunstyrelsen att genomföra erforderliga praktiska och ekonomiska
följdbeslut inom ramen för kommunfullmäktiges beslut