



Samråd kring detaljplan för Tågarp 6:9 och Västervång 2:25 m.fl " Västervång Nordost", Trelleborgs kommun

Eftersom du representerar en myndighet, förvaltning, bor i anslutning till aktuellt planområde och/eller är sakägare får du denna information.

Planhandlingarna består av planbeskrivning och plankarta med illustration.



Planområdet, i 3 delar, med omgivningar.

Syftet med detaljplanen är att förtäta området längs väg 108, Lundavägen, med bostäder. Centrumändamål tillåts även i det nordöstra planområdet. Syftet med detaljplanen är att kunna komplettera norra Trelleborg med flerbostadshus.

Lundavägen är den norra entrén till Trelleborgs stad, vilket behöver synliggöras i den fysiska miljön omkring vägen. Bebyggelsen uppförs högre mot Lundavägen

för att skapa en stadsmässighet och ett mer definierat gaturum och lägre mot befintlig villabebyggelsen för att anpassa till befintliga bebyggelsehöjder.

Bebyggelsen placeras så nära Lundavägen som möjligt för att tydligt avgränsa gaturummet och skapa stadsmässighet samtidigt som den uppväxta pilallén bevaras. Även i det nordöstra planområdet föreslås bebyggelsen vara högre i kvarteret mot Lundavägen och lägre närmre byn Gränstorp.

Allmänheten inbjuds till samrådsmöte onsdagen den 5 december klockan 18:00 i Sessionssalen på Rådhuset, Algatan 13 i Trelleborg.

Planförslaget finns utställt under tiden **2018-11-27 – 2019-01-04** och är då tillgängligt på följande platser i Trelleborg:

- Samhällsbyggnadsförvaltningen, Rådhuset, Algatan 13
öppet vardagar kl 08.00-16:30.
- Huvudbiblioteket, Astrid Lindgrens allé 1, Trelleborg, öppet måndag-torsdag 10.00 - 19.00, fredag 10.00 - 18.00, lördag 11.00 - 14.00.
- Biblioteken i Anderslöv, Gislöv och i bokbussen
- Samt på Trelleborgs kommuns hemsida: www.trelleborg.se/detaljplaner

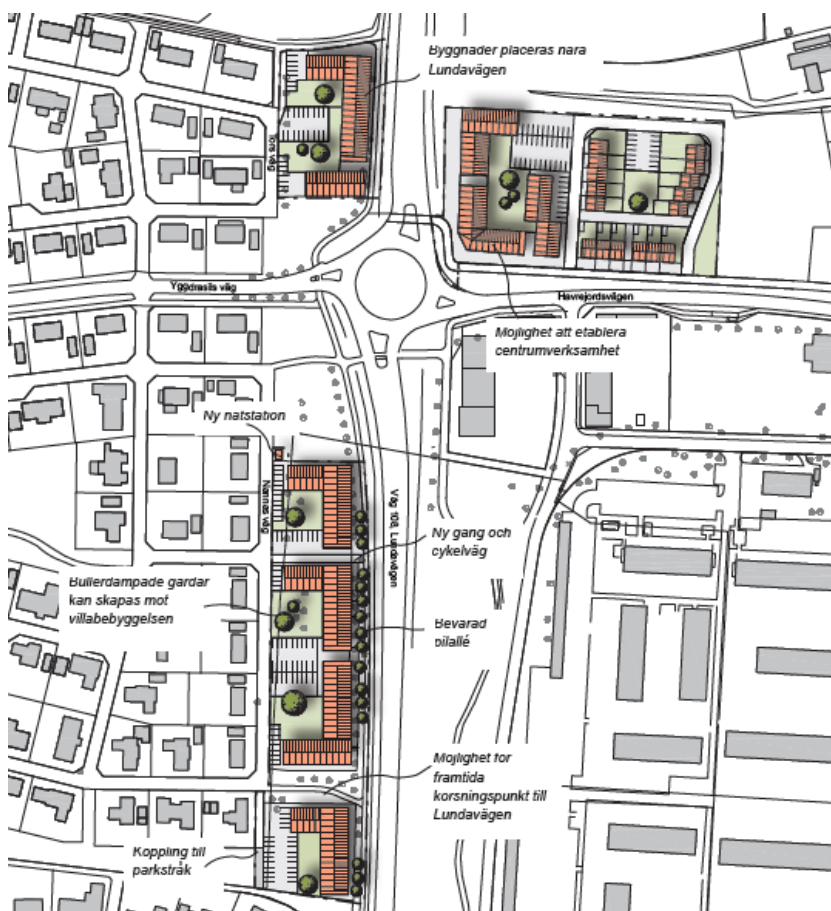


Illustration som visar hur området skulle kunna byggas ut.

Upplysningar lämnas på Samhällsbyggnadsförvaltningen av planarkitekt Karin Jönsson tel: 0410-73 43 90, e-post: karin.jonsson3@trelleborg.se

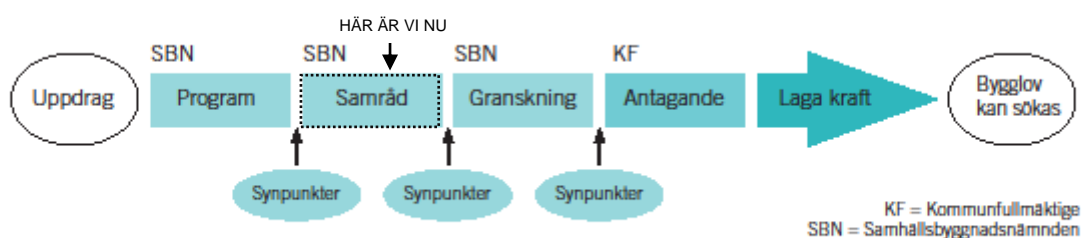
Den som har synpunkter på planförslaget kan **senast 4 januari 2019** framföra dessa skriftligen till samhallsbyggnad@trelleborg.se eller till:

Samhällsbyggnadsnämnden
Rådhuset
231 83 Trelleborg

Vänligen ange namn, adress samt detaljplanens diarienummer (PL-2018-4).

Tidplan och process

Detaljplanen tas fram med standardförfarande.



Den som inte senast under samråds- eller granskningstiden har framfört synpunkter kan förlora rätten att överklaga beslut om antagande.

SAMHÄLLSBYGGNADSNÄMNDEN