



Plats och tid	Sessionssalen kl. 13.00–14.42
Beslutande	Torbjörn Karlsson (S), Ordförande Jan Isaksson (M) Bertil Larsson (SÖS), Vice ordförande Mikael Rubin (M) Helmuth Petersén (SD) Patrik Holmberg (C) Henrik Silfverstolpe (L) Veronica Larsson (S) Lennart Höckert (S) Jan Larsson (--) Anna Nordstrandh (S) Anita Persson (SD)
Tjänstgörande ersättare	Sven Lindkvist (S)
Ersättare	Britta Brinck-Nehlin (-) Mathias Andersson (SD) Mats Sjöslätt (C) Inger Persson (L) Johnny Nilsson (S) Lars Mikkela (M) Layal Chidiac (S)
Övriga	Fredrik Geijer, Kommundirektör, Klg Ingrid Wall, Kommunikationschef, Klg Erik Lidberg, Förvaltningschef, Klg, § 134 Mia Idestrom, Kommunsekreterare, Klg Magnus Dahlberg, Personalchef, Klg, §153 Hans-Åke Lindvall, Ekonomichef, Klg Mötet ajournerades 13.46-13.58
Justeringens plats och tid	Kommunledningsförvaltningen den 16 maj 2018
Paragrafer	131-164
Sekreterare	<hr/> Mia Idestrom
Ordförande	<hr/> Torbjörn Karlsson (S)
Justerare	<hr/> Bertil Larsson (SÖS) Mikael Rubin (M)

**ANSLAG/BEVIS**

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Beslutande organ	Kommunstyrelsen
Datum då anslaget sätts upp	2018-05-17
Datum då anslaget tas ned	2018-06-08
Förvaringsplats	Kommunledningsförvaltningen, Algatan 13, Trelleborg
Underskrift	<hr/> Mia Ideström

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



Innehåll

Ärende	Sida
§ 131 Upprop.....	5
§ 132 Fastställande av föredragningslista samt justering av protokoll.....	6
§ 133 Kommundirektören informerar.....	7
§ 134 Merkostnad för lokaler.....	8
§ 135 Uppföljning av kommunfullmäktiges beslut 2017-06-26 om drift- och investeringsmedel för Hälsarhuset.....	9
§ 136 Slutgiltig rapport - Uppföljning av granskning avseende kommunens kris- och säkerhetsarbete.....	10
§ 137 Remiss Handlingsplan för fossilfria drivmedel i Skåne.....	11
§ 138 Remisser från Skolinspektionen.....	12
§ 139 Ansökan om verksamhetsbidrag till Sydkustsol.....	13
§ 140 Ansökan om bidrag till Grannsamverkan (SAMBO).....	14
§ 141 Landsbygds miljön våren 2018.....	15
§ 142 Slutrapport BAS projektet, ett socioekonomiskt investeringsprojekt.....	18
§ 143 Delårsrapport 1 kommunstyrelsen.....	19
§ 144 Granskning kring detaljplan för Malörten 1 Trelleborgs kommun.....	20
§ 145 Möbelförmedlingstjänst.....	22
§ 146 Årlig återrapportering EU-projekt Kuststad.....	23
§ 147 Oberoende och utomstående utredning av förvärvet av Skateholms stugby.....	24
§ 148 Utveckling av kollektivtrafiken - utredning inför tillköp av busstrafik 2019.....	25
§ 149 Avgiftsfri kollektivtrafik.....	27
§ 150 Tillköp av busstrafik 2019.....	30
§ 151 Nytt dataskyddsbud för kommunstyrelsen.....	31
§ 152 Ansökan vigsselförrättare.....	32
§ 153 Personalärende - rekrytering av förvaltningschef bildningsförvaltningen.....	33
§ 154 Skrivelser och rapporter.....	34
§ 155 Anmälan om delegationsärenden, kommunstyrelsen 2018-05-09.....	35
§ 156 Motion (M): En hand extra.....	36
§ 157 Motion (M): Renodla ansvaret för idrottslokaler.....	37
§ 158 Förslag till ny fastighetspolicy för Trelleborgs kommun.....	38

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



§ 159 Beslut om att söka bidrag för sanering av Signalen 20 och del av Signalen 19 - Tekniska nämnden.....	40
§ 160 Äskande av medel för småbåtshamnarna - Tekniska nämnden.....	42
§ 161 Uppföljning av byggnadsskyldighet inom kommunens verksamhetsområden - Tekniska nämnden.....	44
§ 162 Exploateringsavtal Malörten 1 m fl.....	46
§ 163 Val av styrelse i Fastighets AB Skarpskytten 17 inför årsstämma 2018.....	47
§ 164 Val av ledamot och ersättare till Segeåns Vattenråd och Vattendragsförbund 2018.....	48

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



§ 131 Upprop

Ärendebeskrivning

Kommunsekreteraren genomför uppprop.

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



§ 132 Fastställande av föredragningslista samt justering av protokoll

Ärendebeskrivning

Mikael Rubin (M) och Bertil Larsson (SÖS) föreslår jämte ordföranden justera kommunstyrelsens protokoll den 16 maj 2018 på kommunledningsförvaltningen.

Beredning

Ordförande Torbjörn Karlsson föreslår att dagordningen fastställs enligt utskickat förslag med tillägget att ärendena "Val av styrelse i Fastighets AB Skarpskytten 17 inför årsstämma 2018" samt "Val av ledamot och ersättare till Segeåns Vattenråd och Vattendragsförbund 2018" läggs till dagordningen som § 163 respektive § 164.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att kommunstyrelsens protokoll justeras den 16 maj 2018 på kommunledningsförvaltningen, samt

att fastställa dagordningen enligt utsänt förslag med tilläggen att ärendena "Val av styrelse i Fastighets AB Skarpskytten 17 inför årsstämma 2018" samt "Val av ledamot och ersättare till Segeåns Vattenråd och Vattendragsförbund 2018" behandlas som §163 respektive §164.

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



§ 133 Kommundirektören informerar

Ärendebeskrivning

Kommundirektören informerar om:

Rekryteringsläget

Thysells-ärendet

Beredning

Kommundirektören informerar om rekryteringsläget:

- Rekryteringen av ekonomichef har dragit ut på tiden men några kandidater kvarstår och rekryteringen fortsätter
- Rekryteringen av chefssekreterare pågår.

Kommundirektören informerar om Thysells-ärendet:

- Det ska göras en upphandling, så kallad byggentreprenadupphandling. Muntligt avtal har slutits med regionen som part.

Kommundirektören informerar om vigselförrättare:

- Fler vigselförrättare i kommunen behövs och förtroendevalda i KS uppmanas anmäla intresse och sprida ordet.

Kommundirektören informerar om förhöjd krisberedskap:

- Regeringen har gett Sveriges kommuner i uppdrag att höja beredskapen och nya direktiv har utarbetats. Det kommer att ställas nya krav på hur kommunen arbetar med dessa frågor framöver.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att notera informationen.

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



§ 134 Merkostnad för lokaler

Dnr KS 2018/150

Ärendebeskrivning

På kommunstyrelsens sammanträde 2018-04-04 fördes en diskussion om merkostnader för serviceförvaltningens lokaler. Till kommunstyrelsens sammanträde 2018-05-09 efterfrågades en rapportering angående detta. I rapporteringen ska också ingå hantering av tomma lokaler som kommunen äger.

Beredning

Serviceförvaltningens förvaltningschef redogör för ärendet och presenterar 2017 års totalsiffror. Ambitionen är att avyttra de lokaler som inte används effektivt men det kan vara svårt där det finns gamla avtal med till exempel föreningar. Kostnadsjämförelser enligt lokalförsörjningsplan 2017 redovisas. En strategisk diskussion där de förtroendevalda är med tidigare i processen behövs. Bilaga av presentationsbilderna bifogas protokollet.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar
att notera informationen.

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



§ 135 Uppföljning av kommunfullmäktiges beslut 2017-06-26 om drift- och investeringsmedel för Hälsohuset

Dnr KS 2017/588

Ärendebeskrivning

Kommunfullmäktige beslutade 2017-06-26:

att som en totalram anvisa 157.000 tkr för projektet till servicenämndens investeringsplan åren 2017-2020 varav 2.000 tkr år 2017, 70.000 tkr år 2018, 80.000 tkr år 2019 och 5.000 tkr år 2020,

att finansiera investeringen genom upplåning, att uppdra åt socialnämnden att återkomma med preciserade driftkalkyler som också beaktar olika driftsformer, effektivitetsvinster och andra kostnadsbesparingar senast i november 2018,

att uppdra åt servicenämnden och socialnämnden att återkomma med slutredovisning av verkställt beslut i samband med Bokslut 2020 samt att i samband med projektet samordna transportlösning med Ljunggrenska skolan.

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutade 2018-03-21 att en redovisning ges vid nästa sammanträde med arbetsutskottet den 25 april gällande Hälsohuset och samordnad transportlösning med Ljunggrenska skolan.

Beredning

Kommunstyrelsens arbetsutskott enas om att föreslå kommunstyrelsen besluta att uppmana tekniska nämnden att beakta trafiksituationen med fokus på hämtning och lämning av barn i området och se över alternativ hantering av trafikflödet.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att uppmana tekniska nämnden att beakta trafiksituationen med fokus på hämtning och lämning av barn i området och se över alternativ hantering av trafikflödet.

Skickas till

Tekniska nämnden

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



§ 136 Slutgiltig rapport - Uppföljning av granskning avseende kommunens kris- och säkerhetsarbete

Dnr KS 2018/329

Ärendebeskrivning

KPMG har på uppdrag av de förtroendevalda revisorerna i Trelleborgs kommun genomfört en uppföljning av granskningen avseende kommunens kris- och säkerhetsarbete. Revisionens sammanfattande bedömning är att kommunstyrelsen till stor del uppfyllt rekommendationerna i den tidigare granskningen. Man konstaterar att kommunstyrelsen inte beaktat rekommendationerna kring att utarbeta en tydligt dokumenterad ansvarsfördelning och rutin för arbetet med risk- och sårbarhetsanalys vad gäller planering, genomförande och uppföljning.

Revisorerna önskar svar från kommunstyrelsen senast under juni månad 2018 kring vilka åtgärder som avses vidtas med anledning av resultatet i granskningen.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att anta yttrandet till granskningsrapporten.

Skickas till

Revisorerna

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



§ 137 Remiss Handlingsplan för fossilfria drivmedel i Skåne

Dnr KS 2018/300

Ärendebeskrivning

Region Skånes regionala utvecklingsnämnd har arbetat fram ett förslag till *Handlingsplan för fossilfria drivmedel i Skåne*. Trelleborgs kommun har fått möjlighet att utgöra remissinstans och inkomma med synpunkter.

Beredning

Föreligger förslag till yttrande från Trelleborgs kommun.

Utskottet för hållbar utveckling beslutade 2018-04-12 att föreslå kommunstyrelsen besluta att anta yttrandet och skicka det till Region Skåne som yttrande för Trelleborgs kommun.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att anta yttrandet och skicka det till Region Skåne som yttrande för Trelleborgs kommun.

Skickas till

Region Skånes regionala utvecklingsnämnd
Hållbar utveckling

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



§ 138 Remisser från Skolinspektionen

Dnr KS 2018/455

Ärendebeskrivning

Skolinspektionen har översänt tolv ansökningar om att starta gymnasieutbildningar i Malmö till Trelleborgs kommun på remiss. Remisserna har skickats till bildningsnämnden för yttrande för slutligt ställningstagande i kommunstyrelsen. Skolinspektionen vill ha svar senast den 11 maj.

Ansökningar har inkommit från:

Thorén Innovation School AB, KS 2018/282

Magelungen Utveckling AB, KS 2018/285

Tegnestrand Konsult AB för Swedish Academy of Fashion, KS 2018/286

Thoréngruppen AB vid Yrkesgymnasiet, KS 2018/287

Tegnestrand Konsult AB för Swedish Academy of Fashion, KS 2018/290

Peabskolan AB, KS 2018/291

Didaktus Skolor AB, KS 2018/297

Hvilan utbildning AB, KS 2018/313

Lärande i Sverige AB, KS 2018/331

ProCivitas Privata Gymnasium AB, KS 2018/334

Fria Läroverken i Sverige AB, KS 2018/339

Bildningsförvaltningen har yttrat sig över ansökningarna och i samtliga fall skriver man att det är bildningsförvaltningens bedömning att bildningsnämndens verksamheter inte påverkas nämnvärt av rubricerad ansökan. Bildningsförvaltningen har därav inga ytterligare synpunkter.

Beredning

Bildningsförvaltningens förslag till remissvar föreslås bli kommunens remissvar.

Med hänsyn till remisstiden behöver ärendet justeras omedelbart.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att besvara Skolinspektionens remisser med bildningsförvaltningens yttrande, samt

att beslutet förklaras omedelbart justerat.

Justerares signaturer		Utdragsbestyrkan



§ 139 Ansökan om verksamhetsbidrag till Sydkustsol

Dnr KS 2018/114

Ärendebeskrivning

Föreningen SYDKUSTSOL vill komma till rätta med solmätningen på sydkusten och har inkommit med en ansökan till Trelleborgs kommun, Skurups kommun och Ystads kommun. Den referenspunkt Lund som SMHI använder för väderdata visar inte på den faktiska soltid som gäller för sydkusten.

Föreningen menar att en relevant solmätning på sydkusten kommer att gynna näringslivet, de boende och framförallt kommunerna i sin satsning och initiativ för att öka besöksnäringen. Därav har föreningen när finansiering finns beslutat att sätta upp en egen solmätningstation. Föreningen önskar nu att de tre solkustkommunerna medverkar till att få till en solmätning på solkusten genom att var och en bidrar med en engångsfinansiering om 50 000 kr, köp av en andel om 1 000 kr samt en årlig medlems- och serviceavgift om 500 kr.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att bli andelsägare med ett engångsbelopp om 1 000 kr och teckna medlemskap i SYDKUSTSOL ekonomiska förening till en årlig kostnad inklusive serviceavgift om 500 kr samt

att ge Visit Trelleborg möjlighet att bidra med engångsfinansiering om 50 000 kr för att stärka besöksnäringen.

Skickas till

Visit Trelleborg
SYDKUSTSOL ekonomiska förening
Ekonomiavdelningen

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



§ 140 Ansökan om bidrag till Grannsamverkan (SAMBO)

Dnr KS 2018/312

Ärendebeskrivning

Ansökan har inkommit från SSF Stöldskyddsföreningen, huvudman för organisationen Samverkan mot brott, om bidrag från kommunen med 5 000 kronor 2018 för att täcka en del av de kostnader man har, främst för skyltar och material.

Samverkan mot brott är en organisation bestående av Polisen, försäkringsbolagen Folksam, Länsförsäkringar, If, Trygg Hansa, Moderna Försäkringar och Dina Försäkringar, SSF Stöldskyddsföreningen, Brottsförebyggande rådet (Brå), Sveriges Kommuner och Landsting (SKL), SABO, Hyresgästföreningen och Villaägarna, som alla verkar för att skapa ett tryggare boende.

Cirka 80 kommuner är med och stödjer verksamheten.

Möjligheten finns att stödja verksamheten med 5 000 kronor för 2018 eller med 10 000 kronor för 2018-2019.

Beredning

Enligt en studie från myndigheten Brottsförebyggande rådet (Brå), är det möjligt att i snitt minska brottsligheten med så mycket som 26 procent i ett Grannsamverkansområde.

Flera bostadsområden och byar i kommunen arbetar med grannsamverkan och för Trelleborgs kommun, med en relativt stor landsbygd med cirka 40 byar, är detta ett bra samarbete att uppmuntra och stödja.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att bidra med 5 000 kronor för 2018 till Samverkan mot brott.

Skickas till

SSF Stöldskyddsföreningen
Ekonomiavdelningen

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



§ 141 Landsbygdsmiljonen våren 2018

Dnr KS 2018/260

Ärendebeskrivning

I kommunstyrelsens budget finns för 2018 avsatt 750 000 kr för Landsbygdsmiljonen. Syftet med Landsbygdsmiljonen är att stärka landsbygden och de mindre orternas attraktionskraft och förstärka stadens omlands förutsättningar för utveckling.

Totalt har 33 föreningar eller sammanslutningar från de östra, västra och nordliga delarna av kommunen, skickat in totalt 38 ansökningar till Landsbygdsmiljonen. Dessa representerar olika typer av verksamheter, såsom exempelvis teatersällskap, scoutkårer, idrottsföreningar och byalag.

Byrådet har sammanträtt och lämnat förslag på utbetalningar av Landsbygdsmiljonen till totalt 19 av föreningarna och 20 av ansökningarna; totalt 256 837kr i investeringsstöd och 283 400kr i verksamhetsstöd. Därmed uppgår totalt stöd för våren 2018 till 540 237 kr från Landsbygdsmiljonen.

Totalt har 33 föreningar eller sammanslutningar från de östra, västra och nordliga delarna av kommunen, skickat in totalt 38 ansökningar till Landsbygdsmiljonen. Dessa representerar olika typer av verksamheter, såsom exempelvis teatersällskap, scoutkårer, idrottsföreningar och byalag.

De som föreslås få bidrag beviljat är: Bösarps Bygdeförening, Föreningen Bösteläge, Föreningen Sirmiones Skeppslag, Föräldraföreningen mot Narkotika, Gislövs IF, Gärdslövs Byalag, Kulturgruppen Anderslöv, Kyrkoköpinge Mölleförening, Lilla Beddinge BK, Lilla Beddinge Byalag, Minnesbergs Folkets Hus, Skåre Byalag, Skåre båtklubb, Södra Åby Hembygdsförening, Trelleborgs ryttarförening, Tusen Myror, Östra Torps Alliansförening, Östra Torps Röda Korset och Sällskapet Länkarna.

Byrådet har även föreslagit avslag på ansökningar med följande motiveringar:

Cum Pane Kören: Ej tillräckligt stärkande av landsbygdsutveckling.

Fru Alstad Byalag: Formkrav ej uppfyllda. Rekommenderas söka igen till hösten.

Klagstorps Föreläsningförening: Formkrav ej uppfyllda. Rekommenderas söka igen till hösten.

Lilla Beddinge Byalag – Julmarknad: Ingen ny aktivitet.

Lilla Beddinge Byalag – Fiskets dag: Ingen ny aktivitet.

Pingvin Rugbyklubb: Ej landsbygdsutveckling eller stadens omland.

Röda Korset Anderslöv-Grönby: Formkrav ej uppfyllda.

Stora Beddinge Byalag: Formkrav ej uppfyllda.

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



Södra Åby Hembygdsförening – Stormskador: Formkrav ej uppfyllda.

Tegelberga GK: Ej tillräckligt stärkande av landsbygdsutveckling och ej lokal.

Trelleborgs kammarkör: Ej tillräckligt stärkande av landsbygdsutveckling.

Trelleborgs Scoutkår – Grönby stuga: Beviljades stöd 2017 med 75 000. Avslag till förmån för andra sökanden i den hårda konkurrensen. Rekommenderas söka igen till hösten.

Östra Torp Scoutkår: Beviljades stöd 2016 och 2017. Avslag till förmån för föreningar som ej tidigare fått bidrag och i hård konkurrens. Rekommenderas återkomma nästa ansökningsperiod.

ÖT Smygehuk FF: Beviljades stöd 2017. Avslag med anledning av hård konkurrens. Rekommenderas återkomma till nästa ansökningsperiod för prövning.

Byrådet föreslår alltså att ett stort antal föreningar och sammanslutningar på Trelleborgs landsbygd och i stadens omland får stöd. Förslag till fördelning av Landsbygdsmiljonen stämmer också överens med dess riktlinjer.

Kommunledningsförvaltningen har samrått med Byalaget utifrån riktlinjerna och föreslår att kommunstyrelsen beviljar stöd och ger avslag till stöd i enlighet med Byrådets förslag.

Beredning

Moderaterna, Liberalerna och Sverigedemokraterna deltar inte i beslutet.

Yrkande

Patrik Holmberg (C) yrkar bifall till föreliggande förslag.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att bifalla förslaget till utbetalningar av Landsbygdsmiljonen, samt

att avslå angivna ansökningar med anledning av vad som anges i bifogad tjänsteskrivelse.

Skickas till

Bösarps Bygdeförening

Föreningen Böste Läge

Föreningen Sirmiones Skeppslag

Föräldraföreningen mot Narkotika

Gislövs IF

Gärdslövs Byalag

Kulturgruppen Anderslöv

Kyrkoköpinge Mölleförening

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



Lilla Beddinge BK
Lilla Beddinge Byalag
Minnesbergs Folkets Hus
Skåre Byalag
Skåre båtklubb
Södra Åby Hembygdsförening
Trelleborgs ryttaförening
Tusen Myror
Östra Torps Alliansförening
Östra Torps Röda Korset
Sällskapet Länkarna
Cum Pane Kören
Fru Alstad Byalag
Klagstorps Föreläsningsförening
Pingvin Rugbyklubb
Röda Korset Anderslöv-Grönby
Stora Beddinge Byalag
Södra Åby Hembygdsförening
Tegelberga GK
Trelleborgs kammarkör
Trelleborgs Scoutkår
Östra Torp Scoutkår
ÖT Smygehuk FF
Hållbar utveckling

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



§ 142 Slutrapport BAS projektet, ett socioekonomiskt investeringsprojekt

Dnr KS 2018/104

Ärendebeskrivning

Kommunstyrelsen beviljade 2015-03-04 § 62 bidrag ur den sociala investeringsfonden till Socialnämnden och Arbetsmarknadsnämnden under åren 2015-2017 för ett gemensamt socioekonomiskt projekt. Projektet BAS – Beroende, Arbetsmarknad, Samverkan avser att utarbeta en effektiv samverkansmodell mellan förvaltningarna. Detta för att kunna nå ett gemensamt mål – att ge arbetslösa trelleborgare med beroendeproblematik en skraddarsydd service, som leder till självförsörjning. Deltagande aktör är Arbetsförmedlingen. Arbetet skall årligen återrapporteras av respektive nämnd till kommunstyrelsen i januari med uppföljning av projektet. Nu föreligger en slutrapport för projektet.

Sammantaget har projektet disponerat 1.978 tkr ur den sociala investeringsfonden fördelat med 153 tkr till socialnämnden och 1.825 tkr till arbetsmarknadsnämnden. Dessa medel ska enligt riktlinjerna återlämnas genom en motsvarande reducering av driframen år 2018.

Beredning

Föreligger slutrapport projekt BAS med tjänsteskrivelser.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att enligt riktlinjerna besluta om integrering i ordinarie verksamhet,

att de av nämnderna disponerade medlen enligt ovan återlämnas genom en motsvarande reducering av driframen år 2018, samt

att godkänna slutredovisningen och lägga rapporten till handlingarna.

Skickas till

Ekonomiavdelningen

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



§ 143 Delårsrapport 1 kommunstyrelsen

Dnr KS 2018/9

Ärendebeskrivning

Föreligger Delårsrapport 1 Kommunstyrelsen.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att godkänna Delårsrapport 1 Kommunstyrelsen,

att tilläggsanslaget för uppföljningsarbetet om 440 tkr år 2018 (KS 2017/1076) omprioriteras till att bli en del av kommunstyrelsens driftsram för omställningskostnader år 2018, samt

att uppmana kommundirektören att vidta föreslagna åtgärder för att nå budget i balans vid årsskiftet 2018/2019.

Skickas till

Ekonomiavdelningen
Kommundirektören

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



§ 144 Granskning kring detaljplan för Malörten 1 Trelleborgs kommun

Dnr KS 2018/484

Ärendebeskrivning

Syftet med detaljplanen är att möjliggöra för förtätning med nya bostäder inom fastigheten Malörten samtidigt som boendekvalitet för de befintliga bostäderna säkras. Syftet är också att möjliggöra en utveckling av Malörtsvägen till stadsgata, att skapa förbättrade kopplingar mellan området och centrala Trelleborg, att skapa rekreationsområden, möjliggöra nya odlingslotter samt att utöka tillgängligheter till natur- och kulturmark utmed Heskillebäcken.

Beredning

I enlighet med fördjupade översiktsplanen och behovet om fler bostäder så är förtätning av området kring Malörten en välkommen insats. Att därutöver även utveckla närmiljön och att staden byggs samman är förutsättningar för att skapa en integrerad stad. Detaljplanen bidrar i sin helhet till att utveckla ett hållbart Trelleborg såväl ekonomiskt, ekologiskt och socialt.

Yrkande

Henrik Silfverstolpe (L) yrkar på ytterligare att-sats i ärendet med lydelsen: ”att stryka texten som omnämner att entréer måste förläggas mot gatorna.”

Ordförande Torbjörn Karlsson samt Patrik Holmberg (C) yrkar, för kvartetten, avslag på Henrik Silfverstolpes yrkande.

Beslutsgång

Ordföranden ställer antagande av yttrandet - bifall mot avslag. Ordföranden finner att antagande av yttrandet har vunnit bifall.

Ordföranden finner att det finns ytterligare tilläggsförslag. Huvudförslag är kvartettens yrkande att avslå Henrik Silfverstolpes yrkande. Motförslag är Henrik Silfverstolpes yrkande ”att stryka texten som omnämner att entréer måste förläggas mot gatorna.

Ordföranden finner att huvudförslaget har bifallits.

Omröstning

Votering begärs.

Votering genomförs.

Följande propositionsordning föreslås. De ledamöter som önskar avslå Henrik Silfverstolpes yrkande röstar ja. De ledamöter som önskar bifalla Henrik Silfverstolpes yrkande röstar nej.

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



Vid omröstning genom upprop lämnas åtta (8) ja-röster av Torbjörn Karlsson (S), Bertil Larsson (SÖS), Sven Lindkvist (S), Patrik Holmberg (C), Veronica Larsson (S), Lennart Höckert (S), Jan Larsson (-) och Anna Nordstrandh (S). Samt fem (5) nej-röster av Jan Isaksson (M), Mikael Rubin (M), Helmuth Petersén (SD), Henrik Silfverstolpe (L), och Anita Persson (SD).

Ordföranden finner att huvudförslaget har bifallits och att Henrik Silfverstolpes yrkande har avslagits.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att anta yttrandet.

Skickas till

Samhällsbyggnadsnämnden

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



§ 145 Möbelförmedlingstjänst

Dnr KS 2015/544

Ärendebeskrivning

Kommunstyrelsen beslutade 2018-01-10 att uppdra åt kommunledningsförvaltningen att uppmana förvaltningarna att, inom de ekonomiska ramarna inom kommunkoncernen, använda en möbelförmedlingstjänst i Trelleborg samt att återsrapportera till kommunstyrelsen senast i maj 2018.

Kommunfullmäktige beslutade 2018-01-29 att uppdra åt socialnämnden att vara samordnare för möbelförmedlingstjänst i Trelleborg.

Arbetet med möbelförmedlingstjänst pågår inom socialförvaltningens LSS-verksamhet. Man inventerar de möbler som finns och förbereder lokaler i samarbete med serviceförvaltningen. Sortering är påbörjad, viss möbelförmedling är igång och man tittar på ett system för tjänsten. De som ska jobba med tjänsten ska utses. Det är mycket förberedelse men man räknar med att vara igång i maj-juni och kommer då att gå ut med information.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar
att godkänna återsrapporteringen.

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



§ 146 Årlig återrapportering EU-projekt Kuststad

Dnr KS 2018/191

Ärendebeskrivning

Trelleborgs kommun tillsammans med Trelleborgs Hamn AB har finansiering från EU inom ramen för Fonden för ett sammanlänkat Europa, Connecting Europe Facility - CEF.

Kommunen beslutade 2015-01-12 att godkänna att ansöka om medel ur Connecting Europe Facility och att uppdra åt ansvarig projektledare att årligen återkomma till kommunstyrelsen i mars med uppföljning av projektet, med början 2016.

Beredning

Projektet godkändes 2015 och pågår t o m 2019. Begäran om förlängning t o m 2020 har lämnats in från Trelleborgs kommun, Trelleborgs hamn och leadpartner i Polen.

Ingen återrapportering har skett tidigare av projektet.

Föreligger återrapportering av projektet för 2015-2017.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar
att godkänna rapporten.

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



§ 147 Oberoende och utomstående utredning av förvärvet av Skateholms stugby

Dnr KS 2018/49

Ärendebeskrivning

Förvaltningsrätten i Malmö har i dom den 19 december 2017 (mål nr 3772-17) upphävt kommundirektörens delegationsbeslut att förvärva fastigheterna Stora Beddinge 65:59 och 65:4 på den grunden att beslutet inte tillkommit i laga ordning.

Kommunstyrelsen beslutade 2018-01-10 att en oberoende och extern utredning genomförs av förvärvet av Skateholms stugby för att senast 180630 ta fram svar på följande frågor:

1. När inleddes processen som ledde fram till inköpet?
2. Vem initierade denna process?
3. Vilka personer har varit inblandade i processen och hur?
4. Vem tag fram beslutsunderlaget att förvärva just Skateholms stugby?
5. Vilka avstämningar har gjorts med kommunala bolag och förvaltningar inför inköpet?
6. Vem fattade det slutgiltiga beslutet att genomföra inköpet?

Beredning

Foyen Advokatfirma KB fick uppdraget att genomföra denna utredning och har inkommit med en rapport 2018-03-20 där man redogör för de svar man kommit fram till avseende frågorna i kommunstyrelsens beslut.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att godkänna den inkomna rapporten avseende utredning av förvärvet av Skateholms stugby, samt

att lägga rapporten till handlingarna.

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



§ 148 Utveckling av kollektivtrafiken - utredning inför tillköp av busstrafik 2019

Dnr KS 2018/497

Ärendebeskrivning

Kommunstyrelsen beslutade 2017-09-06 att en utredning skulle genomföras inför beslut om tillköp av busstrafik för 2019.

Beredning

Utredningens slutsatser:

Stadsbusstrafiken utvecklas genom längre öppettid, ökad turtäthet och nya linjer.

Regionbusstrafiken kan utvecklas genom bostadsbyggande i utvecklingsorterna, pendlarparkeringar i Böste, Smygehamn och Beddingestrand, kortare restid genom nya hållplatser på väg 108 och ökad marknadsföring.

Ny regionbusstrafik Anderslöv-Skurup utreds vidare.

Närtrafiken ses över löpande och marknadsförs bättre.

Stadsbusstrafik och nuvarande regionbusstrafik ska även fortsättningsvis ingå i det ordinarie utbudet av allmän kollektivtrafik från Skånetrafiken. Undantag är linje 184 Klagstorp-Trelleborg som under överskådlig tid fortsatt behöver drivas med tillköp till 50 procent från kommunen samt linje 182 Skåre-Trelleborg som får fortsätta som anropsstyrd trafik finansierad genom tillköp från kommunen.

En eventuell regionbusslinje Anderslöv-Skurup bör ha möjlighet att nå minst 25 procent kostnadstäckningsgrad för att bli verklighet.

Närtrafiken kommer fortsatt att ha låg kostnadstäckningsgrad.

Kollektivtrafikförsörjning av Rättsspsykiatriskt centrum är tillräckligt med nuvarande utbud på linje 183, Trelleborg-Anderslöv.

Utredningen föranleder inga förändringar vid tillköp av busstrafik för 2019.

Utredningen och dess slutsatser fördjupas i en diskussion mellan kommunen och Skånetrafiken under hösten 2018. Denna fördjupade utredning presenteras för kommunstyrelsen senast i februari 2019 och ligger till grund för tillköp av busstrafik 2020.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att godkänna utredningen och dess slutsatser, samt

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



att ge kommunledningsförvaltningen i uppdrag att arbeta vidare med utredningen och dess slutsatser i samarbete med Skånetrafiken och återkomma till kommunstyrelsen senast i februari 2019.

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



§ 149 Avgiftsfri kollektivtrafik

Dnr KS 2017/431

Ärendebeskrivning

Kommunstyrelsen beslutade 2017-09-06 om utredning av avgiftsfri kollektivtrafik från 70 respektive 75 år, för alla avgångar eller endast avgångar under lågtrafik (vardagar kl. 9-14 respektive efter kl. 18 samt lördag och söndag).

Utredningen ska även omfatta avgiftsfri kollektivtrafik för alla medborgare under lågtrafik.

Beredning

Skånetrafiken skriver avtal med berörd kommun om avgiftsfri kollektivtrafik som oftast löper på 3 år men det är upp till kommunen att bestämma. Priset är 20 kr per år och kort, 10 000 kr i uppstart (engångssumma) samt en kostnad på 300 kr för varje uppladdning som kommunen gör, vilket oftast sker en gång i månaden. Ordinarie pris per resa är 25 kr men kommunen får 30 % rabatt vilket ger ett pris på 17,50 kr per resa. Kortet gäller enbart inom kommunen. Av de kunder som erhåller ett seniorkort är det ca 40 procent som reser på sitt kort. Dessa kunder åker i genomsnitt 75 resor per år.

Årskostnaden för avgiftsfritt från 70 år beräknas till cirka fyra miljoner kronor under 2019 och några år senare, 2022, till 4,1 mkr. För 75 år och äldre beräknas motsvarande kostnad till 2,5 respektive 2,7 mkr. Vid avgiftsfritt endast under lågtrafik beräknas kostnaden till 0,4 mkr lägre för 70 och 0,2 mkr lägre för 75 år och äldre. Några besparingar förväntas inte i andra delar av kommunens verksamhet, möjligen på längre sikt.

Skånetrafiken kan i nuläget inte erbjuda avtal om avgiftsfritt för alla.

Ett införande av avgiftsfri kollektivtrafik behöver ske med viss ekonomisk försiktighet, dels mot bakgrund av kommunens nuvarande ekonomiska förutsättningar men också för framtida finansieringsbehov av kommunens lagstadgade skyldigheter. Innan ett permanent beslut fattas bör en försöksperiod genomföras.

Avgiftsfri kollektivtrafik föreslås därför inledningsvis införas från årsskiftet 2018/2019 under 1,5 år med utvärdering efter ett år för invånare som är 75 år och äldre. Att begränsa detta till lågtrafik är inte motiverat då skillnaden i kostnad blir relativt liten.

Yrkande

Ordförande Torbjörn Karlsson (S) yrkar på att två nya att-satser ersätter det utskickade förslag till beslut. Dessa nya att-satser lyder:

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



att återremittera ärendet för att tydliggöra konsekvenser gällande kostnaden för färdtjänstberättigande samt eventuella konsekvenser för den enskilde, samt

att ärendet återrapporteras till kommunstyrelsen december 2018.

Mikael Rubin (M) yrkar avslag på kvartettens förslag och yrkar på att ärendet ska avgöras idag.

Mikael Rubin (M) yrkar bifall till förslag till de två att-satser som skickats ut i kallelsen samt att en tredje-attsats läggs till med lydelsen:

att avgiftsfri kollektivtrafik införs från årsskiftet 2018/2019 under 1,5 år med utvärdering efter ett år för invånare som är 70 år och att den grupp som är beviljad färdtjänst inkluderas.

Beslutsgång

Ordföranden finner att det finns två förslag. Huvudförslaget är kvartettens förslag att återremittera ärendet enligt ordförandens framlagda yrkande. Motförslag är Mikael Rubins förslag att ärendet (M) ska avgöras idag.

Ordföranden finner att huvudförslaget har bifallits.

Omröstning

Votering begärs.

Votering genomförs.

Följande propositionsordning föreslås. Huvudförslag är kvartettens förslag att återremittera ärendet. Motförslag är Mikael Rubins (M) yrkande om att ärendet ska avgöras idag. De ledamöter som önskar återremittera ärendet röstar ja. De ledamöter som önskar avgöra ärendet idag röstar nej.

Vid omröstning genom upprop lämnas sju (7) ja-röster av Torbjörn Karlsson (S), Bertil Larsson (SÖS), Sven Lindkvist (S), Patrik Holmberg (C), Veronica Larsson (S), Lennart Höckert (S) och Anna Nordstrandh (S). Samt fem (5) nej-röster av Jan Isaksson (M), Mikael Rubin (M), Helmuth Petersén (SD), Jan Larsson (-), och Anita Persson (SD). En (1) ledamot Henrik Silfverstolpe (-) väljer att avstå.

Ordföranden finner att huvudförslaget har bifallits och att ärendet ska återremitteras för att tydliggöra konsekvenser gällande kostnaden för färdtjänstberättigande samt eventuella konsekvenser för den enskilde, samt att ärendet ska återrapporteras till kommunstyrelsen december 2018.

Då ärendet återremitteras faller Mikael Rubins (M) övriga yrkanden.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



att återremittera ärendet för att tydliggöra konsekvenser gällande kostnaden för färdtjänstberättigande samt eventuella konsekvenser för den enskilde, samt

att ärendet återrapporteras till kommunstyrelsen december 2018.

Reservation

Moderaterna anmäler muntlig reservation i ärendet till förmån för eget yrkande.

Skickas till

Kommunledningsförvaltningen

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



§ 150 Tillköp av busstrafik 2019

Dnr KS 2017/735

Ärendebeskrivning

Skånetrafiken har inkommit med förfrågan om tillköp av trafik för trafikåret 2019.

Trelleborgs kommun köper till busstrafik under 2018 gällande närtrafik, regionbuss 184, regionbuss 182 och stadsbusslinje 10.

Beredning

Nuvarande tillköp för 2018 bedöms inte behöva förändras 2019 utifrån behov, kostnad och utvecklingsmöjligheter.

Skånetrafiken indexuppräknar sina kostnader med tre procent årligen.

Skånetrafiken kommer att justera prissättningen för resor med närtrafik men detta kommer för Trelleborgs betydelse få marginell effekt på kostnaden för totalt tillköp.

Vid oförändrat tillköp av trafik under 2019 kan kostnaden för Trelleborgs kommun hamna på cirka 1 miljon kronor.

Skånetrafiken återkommer under maj månad med tillköpsavtal med tillhörande kostnadsberäkning för 2019 utifrån det tillköp kommunen meddelat.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att meddela Skånetrafiken att Trelleborgs kommun önskar oförändrat tillköp av trafik 2019.

Skickas till

Skånetrafiken

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



§ 151 Nytt dataskyddsbud för kommunstyrelsen

Dnr KS 2018/139

Ärendebeskrivning

Den allmänna dataskyddsförordningen, som träder i kraft den 25 maj 2018, utgör en moderniserad och ansvarsbaserad ram för efterlevnad av bestämmelserna om dataskydd i EU. Enligt förordningen är det obligatoriskt för kommunstyrelsen, som personuppgiftsansvarig för kommunledningsförvaltningen, att utse ett dataskyddsbud.

Dataskyddsbudet ska bland annat ha kunskaper om dataskyddsförordningen, känna organisationens kärnverksamhet, veta hur organisationen behandlar personuppgifter och hur organisationens informationsteknik och IT-säkerhet fungerar samt ha förmåga att sprida information och etablera en dataskyddskultur inom organisationen. Ju mer komplex personuppgiftsbehandlingen är och ju större mängd känsliga uppgifter som behandlas, desto mer sakkunskap behöver dataskyddsbudet.

Beredning

Informationssäkerhetssamordnare Jakob Dahlman föreslås utses till dataskyddsbud för kommunstyrelsen.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att utse informationssäkerhetssamordnare Jakob Dahlman till dataskyddsbud för kommunstyrelsen.

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



§ 152 Ansökan vigselförrättare

Dnr KS 2017/1238

Ärendebeskrivning

En ansökan har inkommit från en privatperson om att bli förordnad som vigselförrättare.

Beredning

Förvaltningen gör bedömningen att det skulle behövas fler vigselförrättare och ser positivt på ansökan.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att tillstyrka ansökan, samt

att översända yttrandet till Länsstyrelsen i Skåne.

Skickas till

Länsstyrelsen Skåne

Personen som ansökt om att bli vigselförrättare

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



§ 153 Personalärende - rekrytering av förvaltningschef bildningsförvaltningen

Dnr KS 2017/991

Beredning

Magnus Dahlberg redogör för ärendet. Ester Alevei föreslås som ny förvaltningschef för bildningsförvaltningen.

Helmuth Petersén meddelar att Sverigedemokraterna inte deltar i beslutet.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att anställa Ester Alavei som förvaltningschef för bildningsförvaltningen i Trelleborgs kommun, samt

att paragrafen förklaras omedelbart justerad.

Protokollsanteckning

Helmuth Petersén inkommer med protokollsanteckning i ärendet.

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



§ 154 Skrivelser och rapporter

Dnr KS 2018/1

Ärendebeskrivning

Föreligger skrivelser och rapporter inkomna till kommunstyrelsen 2-29 mars 2018:

Kallelse till TEFAB:s årsstämma 21 mars

Årsanalys samhällsbyggnadsnämnden 2017

Årsanalys bildningsnämnden 2017

Kulturnämndens beslut om yttrande angående revisionens granskning av kultur- och fritidsverksamheten i Trelleborgs kommun

Trelleborgs Bredbands AB protokoll extra bolagsstämma om namnändring

Verksamhetsrapport januari 2018 socialnämnden

Antagande av detaljplan för Hyveln 5 samhällsbyggnadsnämnden

Rapport om bosättning 2018-02-28 arbetsmarknadsnämnden

Beslut om kameraövervakning Vångavallen Länsstyrelsen

Årsanalys om samordnad etablering - arbetsmarknadsnämnden

Cirkulär 10:10 - SKL

LONA Smyge Östra kärret verksamhetsrapport och utvärdering av anbud

Styrelseprotokoll Trelleborgs Hamn AB 20180221

Begäran om anslag säkerhetsåtgärder Söderslättshallen: Östervångsstadion och nyckelsystem - Fritidsnämnden

Kallelse/Inbjudan till Årsstämma i Trelleborgs StadsnätAB (fd Trelleborgs Bredbands AB)

Mandatfördelning av fasta valkretsmandat i kommunfullmäktigeval, Länsstyrelsen

Möjliga åtgärder för effektivisering hos Bildningsnämnden

LONA Smyge Kalkugnsområdet verksamhetsrapport 2017

Bildningsnämndens namngivning av Lillevång/Vannhögskolan: Västervångskolan

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att notera informationen.

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



§ 155 Anmälan om delegationsärenden, kommunstyrelsen 2018-05-09

Dnr KS 2018/2

Ärendebeskrivning

Enligt kommunallag (2017:725) **6 kap. 37 §** kan nämnd delegera till utskott, en ledamot eller ersättare i nämnden och anställd i kommunen att fatta beslut på nämndens vägnar.

Enligt **6 kap 39 §** får en nämnd uppdra åt ordföranden, eller en annan ledamot som nämnden har utsett, att besluta på nämndens vägnar i ärenden som är så brådskande att nämndens avgörande inte kan avvaktas. De beslut som får delegeras specificeras i nämndens delegationsordning.

Alla beslut som fattats med stöd av delegation ska redovisas på nästa nämndsmöte, enligt kommunallagen **6 kap 40 §**.

Samrådshandling för Översiktsplan 2018 Eslövs kommun

Stamnätsförbindelse Hansa Power Bridge

Samrådshandling för Översiktsplan Höörs kommun

Baltic Pipe - remiss av underrättelse om gränsöverskridande miljöpåverkan

Avskrivningar obetalda fordringar mars 2018

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att godkänna redovisningen av delegationsbeslut.

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



§ 156 Motion (M): En hand extra

Dnr KS 2016/615

Ärendebeskrivning

I motion till kommunfullmäktige 2016-09-12 föreslår Ulf Bingsgård, Mikael Rubin och Lars Mikkela, samtliga (M), att kommunfullmäktige ger arbetsmarknadsnämnden, bildningsnämnden och socialnämnden att gemensamt identifiera möjliga arbetsuppgifter i enlighet med det "En hand extra"-konceptet man framför i motionen.

Motionen har varit översänd till arbetsmarknadsnämnden och man beskriver i sitt yttrande 2017-09-18 hur man arbetar med integration av nyanlända på arbetsmarknaden.

Arbetsmarknadsnämnden delar motionens uppfattning att arbete är en viktig väg in i samhället och ger bra möjligheter att skaffa kontakter och öka kunskapen om såväl arbetslivet generellt som om välfärdssektorn specifikt.

Vidare menar arbetsmarknadsnämnden att de processer som finns inom förvaltningen och mellan berörda förvaltningar, näringslivet och arbetsförmedlingen täcker det behov som motionen avser.

Beredning

Motionen föreslås besvaras med arbetsmarknadsnämndens yttrande.

Sverigedemokraterna deltar inte i beslutet.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att föreslå kommunfullmäktige besluta att motionen besvaras med arbetsmarknadsnämndens yttrande.

Skickas till

Kommunfullmäktige

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



§ 157 Motion (M): Renodla ansvaret för idrottslokaler

Dnr KS 2015/245

Ärendebeskrivning

Lars Mikkela (M) tar i motion till kommunfullmäktige 2015-03-06 upp frågan om ansvar för idrottslokaler som används som skollokaler under dagtid och för idrottsverksamhet under kvällar och helger. Motionären vill med sin motion överföra ansvaret för dessa idrottslokaler från bildningsnämnden till fritidsnämnden.

Motionen har varit översänd till bildningsnämnden, servicenämnden och fritidsnämnden med syfte att få berörda nämnders syn på problematiken som motionären ställer. Yttrande har inkommit från bildningsnämnden 2015-09-30, servicenämnden 2015-09-15 respektive fritidsnämnden 2015-09-15.

Beredning

Samtliga tre nämnder är i grunden positiva till förslaget men poängterar att förutsättningar och villkor behöver utredas närmare. Nämnderna understryker också att förändringar i ansvarsfördelningen och hanteringen av kommunens idrottslokaler måste vara kostnadsneutrala.

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutade 2017-09-13 att uppdra åt kommunledningsförvaltningen att se över ansvarsfördelningen för idrottslokaler och återkomma till arbetsutskottet i december 2017, samt att inkomna motioner som berör frågan om ansvar för idrottslokaler ska beaktas i utredningen.

Detta arbete pågår och en återrapportering gjordes på kommunstyrelsens arbetsutskott 2017-12-20. En slutredovisning beräknas bli klar innan halvårsskiftet 2018.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att föreslå kommunfullmäktige besluta

att besvara motionen med att ett arbete pågår gällande ansvarsfördelningen av idrottslokaler där en slutredovisning beräknas bli klar i juni 2018.

Skickas till

Kommunfullmäktige

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



§ 158 Förslag till ny fastighetspolicy för Trelleborgs kommun

Dnr KS 2017/2

Ärendebeskrivning

Föreligger förslag till fastighetspolicy för Trelleborgs kommun. Policyn har varit utskickad på remiss till samtliga nämnder.

Kommunfullmäktige beslutar 2017-12-18 att återremittera fastighetspolicyn för Trelleborgs kommun i enlighet med Mikael Rubins (M) yrkande att kommunen bör sträva efter att fler privata aktörer erbjuds möjlighet att tillhandahålla lokaler och fastigheter för kommunal verksamhet.

Beredning

Återremitteringen har inte föranlett någon förändring av förslag till fastighetspolicy då denna inte hindrar privata aktörer från att tillhandahålla lokaler och fastigheter för kommunal verksamhet.

Yrkande

Mikael Rubin (M) yrkar avslag på föreliggande förslag.

Ordförande Torbjörn Karlsson (S) yrkar, å kvartettens vägnar, bifall till föreliggande förslag.

Beslutsgång

Ordförande Torbjörn Karlsson (S) finner att det finns två förslag. Huvudförslag är föreliggande förslag, som kvartetten ställer sig bakom. Motförslag är Mikael Rubins (M) yrkande om avslag på föreliggande förslag.

Ordföranden finner att huvudförslaget, det vill säga föreliggande förslag har bifallits.

Omröstning

Votering begärs.

Votering genomförs.

Följande propositionsordning föreslås.

De ledamöter som önskar bifalla föreliggande förslag röstar ja. De ledamöter som vill bifalla Mikael Rubins yrkande om att avslå föreliggande förslag röstar nej.

Vid omröstning genom upprop lämnas sju (7) ja-röster av Torbjörn Karlsson (S), Bertil Larsson (SÖS), Sven Lindkvist (S), Patrik Holmberg (C), Veronica Larsson (S), Lennart Höckert (S) och Anna Nordstrandh (S). Samt fem (5) nej-röster av Jan

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



Isaksson (M), Mikael Rubin (M), Helmuth Petersén (SD), Henrik Silfverstolpe (SD) och Anita Persson (SD). En ledamot Jan Larsson (-) väljer att avstå.

Ordföranden finner att med röstsiffrorna 7 ja-röster mot 5 nej-röster och 1 som avstår har föreliggande förslag, som även är förvaltningens förslag, bifallits.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att föreslå kommunfullmäktige besluta att anta fastighetspolicy för Trelleborgs kommun.

Reservation

Moderaterna anmäler muntlig reservation i ärendet till förmån för eget yrkande.

Skickas till

Kommunfullmäktige

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



§ 159 Beslut om att söka bidrag för sanering av Signalen 20 och del av Signalen 19 - Tekniska nämnden

Dnr KS 2018/360

Ärendebeskrivning

Kommunstyrelsen tog den 3 juni 2015 beslut om att ta fram ett planprogram för Övre och Stadsparkskvarteren. I samrådshandlingen för planprogrammet 2017-09-26 föreslås ny bebyggelse i form av flerbostadshus och radhus på fastigheterna Signalen 19 och 20.

Fastigheten Signalen 19 ägs av det kommunalägda bolaget Östersjöterminalen AB och Signalen 20 av Trelleborgs kommun. Trelleborgs kommun har drivit gasverk på fastigheten Signalen 20. Viss verksamhet har även bedrivits på intilliggande fastighet Signalen 19. Innan bostadsproduktion kan ske på de båda fastigheterna behöver dessa saneras från föroreningar. Länsstyrelsen i Skåne tog under 2017 fram en ansvarsutredning i vilken Trelleborgs kommun bedöms ha ett ansvar för ca 20 % av efterbehandlingskostnaden på de aktuella fastigheterna vid oförändrad markanvändning, vilket motsvarar cirka 7 mkr.

Bidrag för sanering av förorenade områden för att bygga bostäder kan sökas hos Naturvårdsverket via Länsstyrelsen. Detta innebär att fastighetsägaren kan söka medel för sanering upp till känslig markanvändning. En förutsättning för att söka bidraget är att Trelleborgs kommun åtar sig huvudmannaskapet för att genomföra saneringen. Under förutsättning att Naturvårdsverket beviljar bidrag för saneringen kan förberedelsearbetet startas upp under 2018 med saneringsarbeten under 2019.

Beredning

Tekniska nämnden beslutade 2018-03-14 att föreslå kommunfullmäktige att ansöka om statligt bidrag för saneringen av Signalen 19 och 20, att ge tekniska nämnden i uppdrag att träffa avtal med Östersjöterminalen gällande kostnad för sanering av Signalen 19, att Trelleborgs kommun tar på sig huvudmannaskapet samt att tekniska nämnden kan fatta beslut i ärendet som inte är av principiell beskaffenhet eller annars av större vikt.

Kommunledningsförvaltningen bedömning är att kommunfullmäktige fattar beslut i enlighet med tekniska nämndens förslag.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att föreslå kommunfullmäktige besluta

att Trelleborgs kommun ska ansöka om statligt bidrag från Naturvårdsverket via Länsstyrelsen i Skåne län för sanering av förorenad mark på fastigheten Signalen 19 och Signalen 20,

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



att tekniska nämnden träffar avtal med Östersjöterminalen AB om fördelning av saneringskostnader så att Östersjöterminalen AB bekostar sanering inom fastigheten Signalen 19,

att Trelleborgs kommun tar på sig huvudmannaskapet för att genomföra denna sanering med de egna kostnader det medför, samt

att ge tekniska nämnden i uppdrag att fatta fortsatta beslut i ärendet under förutsättning att frågan inte är av principiell beskaffenhet eller annars av större vikt.

Skickas till

Kommunfullmäktige

Justerares signaturer			Utdragsbestyrkan
-----------------------	--	--	------------------



§ 160 Äskande av medel för småbåtshamnarna - Tekniska nämnden

Dnr KS 2018/359

Ärendebeskrivning

Tekniska nämnden beslutade 2018-03-14 § 43 att föreslå kommunfullmäktige besluta att bevilja tekniska nämnden en förstärkt budgetram med 3,0 mnkr för 2018 för fortsatt drift av kommunens småbåtshamn samt att även framgent från och med 2019 utöka tekniska nämndens budgetram inom skattekollektivet med 3,0 mnkr årligen för fortsatt drift och utveckling av kommunens småbåtshamn.

Bakgrunden är verksamhetens stora underskott som 2017 blev nästan 3,0 mnkr.

Beredning

Den ekonomiska problematiken för småbåtshamnarna har diskuterats i olika sammanhang under en lång följd av år mot bakgrund av återkommande underskott för verksamheten. I budget 2017 fick tekniska nämnden ett ramtillskott på driftbudgeten med 2,6 mnkr och inför 2017 höjdes avgifterna för båtplatser och uppläggningsplatser. Dessförinnan hade nämnden fått driftkompensation för renoveringsarbetena av Skåre kaj med 417 tkr från år 2017 (KF 2015-12-17). Mot bakgrund av de återkommande ekonomiska problemen och med tanke på småbåtshamnarnas betydelse för både turistnäringen och det lokala friluftslivet krävs det ett större och mer långsiktigt perspektiv och beslut.

När det gäller tekniska nämndens eventuella behov av resursförstärkning under 2018 så kan konstateras att det i dagsläget ej finns några ekonomiska marginaler i kommunens budget för 2018 att disponera. Kvarvarande utrymme i kommunfullmäktiges budgetmarginal samt kommunstyrelsens anslag för oförutsedda behov bör reserveras för kommande avtalsrörelse.

Yrkande

Mikael Rubin (M) yrkar bifall till samma yrkande som lades i kommunstyrelsens arbetsutskott 2018-04-25:

Mikael Rubin (M) yrkar att första att-satsen ändrar lydelsen från "avslå" till "bevilja":

att bevilja tekniska nämndens begäran om en förstärkt budgetram med 3,0mkr för 2018 för fortsatt drift av kommunens småhamnar,

Patrik Holmberg (C) yrkar bifall till föreliggande förslag.

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



Beslutsgång

Ordförande Torbjörn Karlsson (S) finner att det finns två förslag. Huvudförslag är föreliggande förslag att avslå tekniska nämndens begäran i första att-satsen. Motförslag är Mikael Rubins (M) yrkande att bevilja densamma i första att-satsen.

Ordföranden finner att huvudförslaget, det vill säga föreliggande förslag, har bifallits.

Omröstning

Votering begärs.

Votering genomförs.

Följande propositionsordning föreslås.

De ledamöter som önskar bifalla föreliggande förslag röstar ja. De ledamöter som vill bifalla Mikael Rubins yrkande om att bevilja tekniska nämndens begäran i första att-satsen röstar nej.

Vid omröstning genom upprop lämnas tio (10) ja-röster av Torbjörn Karlsson (S), Bertil Larsson (SÖS), Sven Lindkvist (S), Helmuth Petersén (SD), Patrik Holmberg (C), Veronica Larsson (S), Lennart Höckert (S), Jan Larsson (-), Anna Nordstrandh (S) och Anita persson (SD). Samt tre (3) nej-röster av Jan Isaksson (M), Mikael Rubin (M) och Henrik Silfverstolpe (L). Ordföranden finner att med röstsiffrorna 10 ja-röster mot 3 nej-röster, har föreliggande förslag bifallits.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att föreslå kommunfullmäktige besluta

att avslå tekniska nämnden begäran om en förstärkt budgetram med 3,0 mnkr för 2018 för fortsatt drift av kommunens småbåtshamnar,

att uppdra åt tekniska nämnden att genom omprioriteringar säkerställa att planerat underhåll av småbåtshamnarna kan utföras under 2018, samt

att uppdra åt tekniska nämnden att presentera en långsiktig och ekonomisk hållbar plan för småbåtshamnarna som möjliggör prioriteringar utifrån ett par olika handlingsalternativ och att återkomma med denna till kommunfullmäktiges sammanträde 22 oktober.

Reservation

Moderaterna anmäler muntlig reservation i ärendet till förmån för eget yrkande.

Skickas till

Kommunfullmäktige

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



§ 161 Uppföljning av byggnadsskyldighet inom kommunens verksamhetsområden - Tekniska nämnden

Dnr KS 2018/361

Ärendebeskrivning

När kommunen avyttrar mark inom kommunens verksamhetsområden upprättas köpeavtal med krav på byggnation.

Tekniska nämndens arbetsutskott gav tekniska förvaltningen i uppdrag att genomföra en översyn och återkomma med en sammanställning över fastigheter inom västra, norra och östra verksamhetsområdet, som har vite som påtryckningsmedel kopplat till byggnadsskyldighet och som inte uppfyllt sin byggnadsskyldighet enligt avtal.

Beredning

Tekniska nämnden övertog ansvaret för avyttring och uppföljning av mark inom kommunens verksamhetsområden 2015. De har gjort en gedigen genomgång av tomter och köpeavtal och har återkommit med förslag till beslut.

Det är av stor vikt att kommunen via tekniska nämnden intar en mer aktiv roll i markfrågorna och säkerställer att uppföljningen av byggnadsskyldighet sker, men även att arbetet sker i en kontinuerlig dialog med fastighetsägarna.

Därav är viktigt att kommunen utkräver viten när fastighetsägarna inte uppfyller köpeavtalet eller erbjuder möjligheten till återköp med avdrag för vite och lagfartskostnader. Med anledning av detta är det viktigt att bifalla tekniska nämndens yttrande.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att föreslå kommunfullmäktige besluta

att Trelletrailern AB ges möjlighet till 1 års förlängning av byggnadsskyldigheten avseende påbörjan av byggnation,

att Sebro Maskin Servin Brorsson AB och Mark- & Anläggningsarbete i Skåne AB ges möjlighet till 2 års förlängning av byggnadsskyldighet,

att de fastigheter som har samma ägare som vid köpeavtalets undertecknande erbjuds att under förutsättning att marken är i godtagbart skick, istället för att erlægga vite, sälja tillbaka fastigheten till kommunen motsvarande den köpeskilling bolaget erlagt enligt köpeavtalet minus vitesbeloppet och beräknade lagfartskostnader, samt

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



att ge kommundirektören delegation att teckna nödvändiga överenskommelser om förlängning av byggnadsskyldighet och eventuella återköp av fastigheter enligt förutsättningar.

Skickas till

Kommunfullmäktige

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



§ 162 Exploateringsavtal Malörten 1 m fl.

Dnr KS 2018/426

Ärendebeskrivning

Föreligger exploateringsavtal med bilagor från tekniska nämnden.

Exploateringsavtalet är upprättat mellan AB Trelleborgshem och Trelleborgs kommun.

Enligt antagna riktlinjer för exploateringsavtal ska exploateringsavtal beslutas av kommunfullmäktige om avsteg från riktlinjerna görs eller det föreligger en investeringskostnad för kommunen.

Exploateringsavtal har upprättats som en följd av förestående planläggning av fastigheten Malörten 1, dp 221. Detaljplanen möjliggör för förtätning med nya bostäder.

Beredning

Exploateringsavtalet syftar framförallt till att reglera de åtaganden detaljplanen medför för AB Trelleborgshem gällande kommunala anläggningar och allmän platsmark.

AB Trelleborgshem ska ersätta kommunen för 50 % av dess verkliga kostnader för ny gång- och cykelväg samt damm för dagvatten. Vidare reglerar exploateringsavtalet att mark inom AB Trelleborgshems fastighet Malörten 1 som planläggs som allmän platsmark ska överföras till kommunägd fastighet samt att mark inom fastigheten Malörten 1 som planläggs för tekniska anläggningar ska överlåtas till kommunen.

Exploateringsavtalets giltighet är beroende av att avtalet godkänns av kommunfullmäktige samt att detaljplanen godkänns i samhällsbyggnadsnämnden genom beslut som sedan vinner laga kraft.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att föreslå kommunfullmäktige besluta

att godkänna bifogat exploateringsavtal, samt

att ge kommundirektören i uppdrag att godkänna mindre korrigeringar av avtalet.

Skickas till

Kommunfullmäktige

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



§ 163 Val av styrelse i Fastighets AB Skarpskytten 17 inför årsstämma 2018

Dnr KS 2018/496

Ärendebeskrivning

Kommunfullmäktige beslutade 2016-03-21 (§50) att utse kommundirektör Fredrik Geijer till ledamot i styrelsen.

Kommunfullmäktige beslutade 2017-03-27 (§65) att utse kommunsekreterare Anna Gawrys till suppleant i styrelsen intill 2018 års ordinarie bolagsstämma.

På grund av personalförändringar föreslås stabschef Charlotte Rosenlund-Sjövall till suppleant i styrelsen

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att föreslå kommunfullmäktige besluta

ätt för tiden intill 2019 års ordinarie bolagsstämma till ledamot respektive och suppleant för Skarpskytten 17 utse kommundirektör Fredrik Geijer och stabschef Charlotte Rosenlund-Sjövall.

Skickas till

Kommunfullmäktige

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



§ 164 Val av ledamot och ersättare till Segeåns Vattenråd och Vattendragsförbund 2018

Dnr KS 2018/109

Ärendebeskrivning

Kommunstyrelsen beslutade 2016-06-01 (§161) att välja Bertil Olsson (MP) och Göran Gärtner (M) till ledamot respektive ersättare i Segeåns Vattendragsförbund och Vattenråd framtill ordinarie förbundsstämma 2018.

Bertil Olsson (MP) har sedan dess flyttat från kommunen och är inte längre valbar.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att välja Patrik Holmberg (C) som ledamot och Göran Gärtner (M) som ersättare i Segeåns Vattenråd och Vattendragsförbund framtill ordinarie förbundsstämma 2020.

Skickas till

Segeåns Vattenråd och Vattendragsförbund
De valda

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan