



Jessica van Rooyen

Tekniska Servicenämnden

jessica.vanrooyen@trelleborg.se

Avgifter för upplåtelse av offentlig plats

Sammanfattning

Vid upplåtelse av offentlig plats tar kommunen en avgift från den som marken upplåts till. Befintliga avgifter beslutades år 2016.

Trelleborgs kommun tillämpar sex kategorier av avgifter för upplåtelse av offentlig plats vilka är: kiosker, uteserveringar, gatupratarer/skyltar, reklamplatser, cirkus/tivoli samt byggställningar/upplag och övrigt. Intresset för torgplatser är för närvarande väldigt lågt. Tekniska serviceförvaltningen föreslår därför att denna avgift inte justeras i nuläget.

2020 gjorde tekniska serviceförvaltningen en jämförelsestudie med närliggande kommuner som resulterade i att tekniska servicenämnden beslutade föreslå kommunfullmäktige att inte revidera avgifterna. Nämnden beslutade samtidigt om en årlig översyn av avgifterna.

Efter att tekniska serviceförvaltningen under hösten genomfört en jämförelsestudie mellan avgifter i Trelleborgs kommun och andra närliggande kommuner föreslår förvaltningen att följande avgifter bör revideras:

Gatupratarer / Skyltar: Från 300 kr/styck/år till 650 kr/styck/år

Cirkus / Tivoli: Från 900 kr/dygn till 1500 kr/dygn

Byggställningar, upplag och övrigt: Från 22 kr/m²/månad till 40 kr/m²/månad

För ytterligare information se vidare i tjänsteskrivelsen rubrik "Ärendet".

Beslutsunderlag

Denna tjänsteskrivelse

TSN 2020-12-09 § 140 Avgift för upplåtelse av allmän platsmark

Tekniska Serviceförvaltningens förslag till beslut

Tekniska servicenämnden föreslås besluta

att föreslå kommunfullmäktige besluta att revidera avgifter för upplåtelse av offentlig plats enligt förvaltningens förslag.

Beslutet skickas till

Kommunfullmäktige

Ärendet

Vid upplåtelse av offentlig plats tar kommunen ut en avgift från den som marken upplåts till. Dagens avgifter beslutades 2016. Avgiftens storlek beror på vilken typ av upplåtelse det handlar om. Trelleborgs kommun tillämpar sex olika kategorier av avgifter för upplåtelse av offentlig plats vilka är: kiosker, uteserveringar gatupratrare/skyltar, reklamplatser, cirkus/tivoli samt byggställningar/upplag och övrigt.

Senast en översyn gjordes av kommunens avgifter gällande belamring av allmän plats var 2020. Vid översynen gjordes en jämförelsestudie med kringliggande i storlek jämförbara kommuner. Tekniska servicenämnden beslutade då enligt förvaltningens förslag att förslå kommunfullmäktige att inte justera avgifterna. Tekniska servicenämnden beslutade samtidigt att förvaltningen årligen ska se över avgifterna och vid behov av justering väcka ärendet i nämnd eller i nämndens presidium.

Efter att tekniska serviceförvaltningen under hösten utfört jämförelsestudie mellan Trelleborg kommuns avgifter för upplåtelse av offentlig plats i relation till andra kommuner i närheten konstaterar förvaltningen att tre avgifter bör justeras. Avgifterna bör justeras för att förebygga onödig belamring av den offentliga platsen.

Jämförelsestudien har gjorts med kommunerna Helsingborg, Malmö, Kristianstad, Landskrona, Lund och Ystad (se nedan). Kategorierna som har undersökts är avgifterna för uteserveringar, cirkus/tivoli, kiosker/matvagnar samt byggställningar, upplag och övrigt.

Intresset för torgplatser är för närvarande väldigt låg. Tekniska förvaltningen föreslår att denna avgift inte justeras i nuläget utan ses över i samband med kommande arbete med uteserveringspolicy.

Kiosker:

Nedan framgår att Trelleborgs avgift är högre än t ex Malmös. Förvaltningen föreslår att nuvarande avgift kvarstår.

Kommun	Kiosker
Trelleborg	270 kr/kvm/månad
Helsingborg	36 - 310 kr/kvm/månad
Malmö	120 - 239 kr/kvm/månad
Kristianstad	1000 - 5350 kr/månad
Landskrona	255 kr/kvm/månad
Lund	2743 kr/kvm/månad
Ystad	4216 kr/månad (ambulerande)

Uteserveringar:

Endast Landskrona ligger lägre än Trelleborg, övriga kommuner ligger högre.

Tekniska serviceförvaltningen föreslår att nuvarande avgift kvarstår och ses över vid arbetet med framtagande av uteserveringspolicy.

Kommun	Uteservering
Trelleborg	45 kr/kvm/månad
Helsingborg	65 kr/kvm/månad
Malmö	106 kr/kvm/månad
Kristianstad	50 - 70 kr/kvm/månad
Landskrona	26 kr/kvm/månad
Lund	154 kr/kvm/månad
Ystad	96 kr/kvm/månad

Gatupratare/Skyltar:

Endast Kristianstad ligger lägre än Trelleborg, övriga kommuner ligger högre.

Tekniska serviceförvaltningen föreslår en ny avgift: *650 kr/styck/år*

Kommun	Gatupratare/skyltar
Trelleborg	300 kr/styck/år
Helsingborg	1787 kr/styck/år
Malmö	2631 kr/styck/år
Kristianstad	250 kr/styck/år
Landskrona	641 kr/styck/år
Lund	1371 kr/styck/år
Ystad	677 kr/styck/år

Reklamplatser:

I denna jämförelse är det endast Malmö och Kristianstad som ligger högre än Trelleborg, övriga kommuner ligger lägre. Tekniska serviceförvaltningen föreslår att nuvarande avgift kvarstår.

Kommun	Reklamplatser
Trelleborg	1 500 kr/kvm/år
Helsingborg	732 kr/kvm/år

Malmö	1794 - 11960 kr/kvm/år
Kristianstad	5000 kr/styck/år
Landskrona	720 kr/kvm/år
Lund	1143 kr/kvm/år
Ystad	429 kr/kvm/år

Cirkus/Tivoli:

I denna jämförelse ligger endast Landskrona lägre än Trelleborg, övriga kommuner ligger högre. Tekniska serviceförvaltningen föreslår en ny avgift: 1500 kr/dygn

Kommun	Cirkus/Tivoli
Trelleborg	900 kr/dygn
Helsingborg	2449 - 3672 kr/dygn
Malmö	1794 - 3588 kr/dygn
Kristianstad	2000 - 3500 kr/dygn
Landskrona	762 - 1329 kr/dygn
Lund	1143 kr/dag
Ystad	2528 kr exkl. vatten/dygn

Byggställningar, upplag och övrigt.

Helsingborg, Malmö, Lund och Ystad ligger högre än Trelleborg, Kristianstad och Landskrona ligger lägre. Tekniska serviceförvaltningen föreslår en ny avgift: 40 kr/kvm/månad

Kommun	Byggställningar, upplag och övrigt
Trelleborg	22 kr/kvm/månad
Helsingborg	37 - 147 kr/kvm/månad, speciell taxa vid belamring av p-platser
Malmö	30 - 191 kr/kvm/månad
Kristianstad	10 kr/kvm/månad 1500 i grundavgift
Landskrona	11 kr/kvm/månad 1329 i grundavgift, speciell taxa vid belamring av p-platser
Lund	46 kr/kvm/månad
Ystad	26 kr/kvm/månad