



## **Slutredovisning investeringsprojekt - Ombyggnad Heatex inom Lavetten 39 nr 45970**

*Slutredovisningen ska återkoppla till det beslutsunderlag som nämnden lämnade i samband med beslutet.*

### **Bakgrund och syfte**

*Ombyggnad av del av byggnaderna inom Lavetten 39 fd. Heatex med nytt värmesystem som en energiåtgärd samt tillhörande ventilationstekniska insatser. Mindre byggnadstekniska åtgärder såsom åtgärd av akuta delar av yttertak har genomförts.*

*Primär uppgift med att hantera inläckage i de äldsta delarna samt konvertering till ett mer energieffektivt värmesystem har uppnåtts.*

### **Organisation och tidplan**

*Projektet avslutades med slutbesiktning augusti 2023 varefter en överlämning till driftorganisation har skett löpande med hantering av tillhörande idrifttagning.*

*Stor del av initiala projektorganisationen har ändrats (Souresrafil Khosrow/Fredrik Persson/Martin Lundberg) varefter nuvarande organisation endast tagit över i slutskedet av projektet.*

### **Ekonomi**

*Budget om 5000 tkr, utfall 4600 tkr*

### **Övrig information**

*Garantibesiktning 2028-05*