





TRELLEBORGS KOMMUN

KOMMUNINTERNT HYRESAVTAL

91012-4280-1

Hyresvärd	Tekniska serviceförvaltningen
Hyresgäst	Bildningsförvaltningen

Fastighet	Fastighetsbeteckning Kattegatt 24	Objektsnummer 4280	Objektsnamn Familjens hus
Lokalens Adress	Landsvägen 2197, 231 70 Anderslöv		
Lokalens Användning	Lokalen med tillhörande utrymmen uthyrs att användas till: Förskola		
Lokalens storlek	Lokalens area: ca 1599kvm		
Kodsträng	6537-3411-91012-4280		
Kontraktstid	Från och med	Till och med	
	2021-12-01	2046-11-30	
Uppsägning samt Förlängning	Uppsägning skall ske skriftligt och för att hyresavtalet ska upphöra att gälla ska det sägas upp senast 26 månader före hyrestidens utgång. Annars förlängs hyresavtalet för varje gång med 5 år.		
Hyra	Bashyra år 2022 4 789 936 Kronor		
Hyresjustering	Justering av hyran sker enligt KPI 1980 oktober månad med 100 procent av hyresbeloppet som utgör bashyra, se Allmänna villkor.		
Övrigt	Bashyran ändrad 2023-01-01 enligt detta avtal		

Bilagor	1. Allmänna villkor - lokaler 2. Gränsdragningslista	
Underskrift	Detta avtal har upprättats i två likalydande exemplar, av vilka parterna tagit var sitt.	
	Ort/datum Trelleborg 2022-	Ort/datum  Trelleborg 2022-
	Hyresvärd, Tekniska Serviceförvaltningen	Hyresgäst, Bildningsförvaltningen 
 Underskrift / Namnförtydligande Underskrift / Namnförtydligande