



Kristoffer Tønning

Tekniska Servicenämnden

kristoffer.tonning@trelleborg.se

Begäran ur investeringsram till Spelmansgränd i Anderslöv

Sammanfattning

Kretslopp och Vatten ser ett behov av ledningsförnyelse, omläggning av vattenledning, i Spelmansgränd och planerar att få detta utfört inom tänkt entreprenad för Östergatan

För att höja standard på gatan och även för bättre hantering av dagvatten och bättre belysning vill Stadsmiljöavdelningen, i samprojekt med Kretslopp och Vatten, utföra gatuombyggnad i Spelmansgränd i Anderslöv i samband med utförandet av Östergatan.

Stadsmiljöavdelningens delar i projektet beräknas kosta 1 500 000 kr.

Beslutsunderlag

Denna tjänsteskrivelse

Tekniska Serviceförvaltningens förslag till beslut

Tekniska servicenämnden föreslås besluta

att anslå 1 500 000 kr ur investeringsram för gatuombyggnad av Spelmansgränd i Anderslöv.

Beslutet skickas till

Här skrivs till vem det slutgiltiga beslutet ska skickas.

Ärendet

Rubriken Ärendet och dess innehåll kommer inte att visas i Kallelsen.

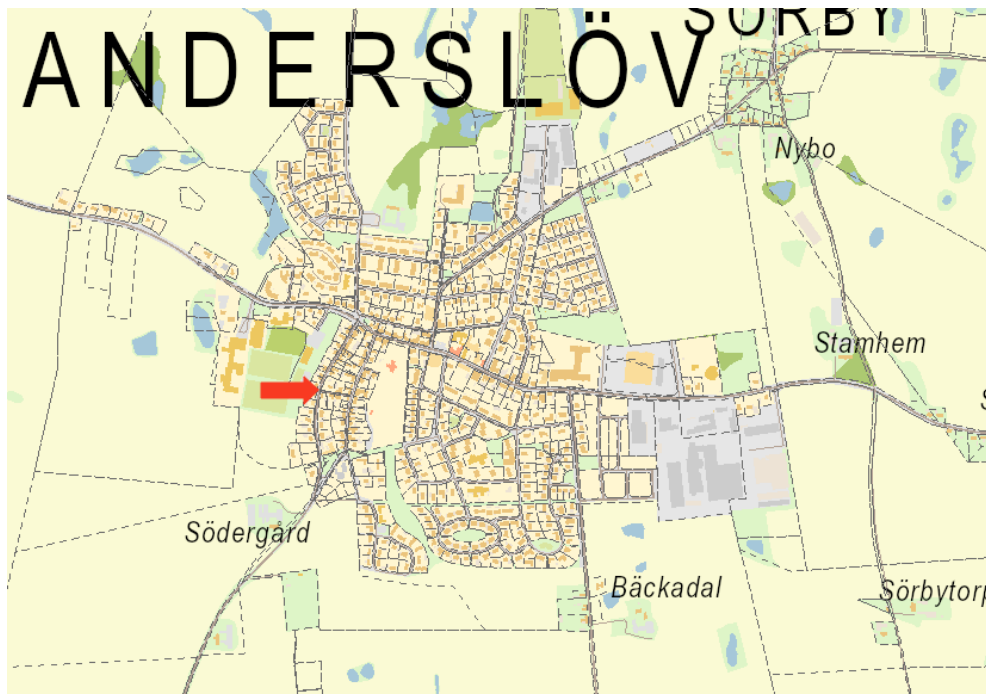
Avdelningarna Kretslopp och Vatten och Stadsmiljö är i slutfasen för planerings- och projekteringsarbetet gällande ombyggnation av Östergatan i Anderslöv. I projektet ska Kretslopp och Vatten utföra ledningsförnyelse samtidigt som Stadsmiljöavdelningen passar på att göra en gatuombyggnad.

Under planeringsarbetet gällande Östergatan har Kretslopp och Vatten också tittat på ledningsstatus i till Östergatan anslutande Spelmansgränd, se bild för lokalisering. Kretslopp och Vatten ser ett behov av ledningsförnyelse, omläggning av vattenledning, i Spelmansgränd och planerar att få detta utfört inom tänkt entreprenad för Östergatan.

Spelmansgränd är gammal och eftersatt vad gäller gatuuppbbyggnad och gatubeläggning. Vidare medför ledningsförnyelsen stora schakter i Spelmansgränd, vilka är svåra att återställa utan framtida spårbildning mm.

För att höja standard på gatan och även för bättre hantering av dagvatten och bättre belysning vill Stadsmiljöavdelning, i samprojekt med Kretslopp och Vatten, utföra gatuombyggnad i samband med utförandet av Östergatan i Anderslöv.

Ombyggnationen möjliggör för byggnation som anpassats till kringliggande områdes struktur och även möjliggöra för ett effektivt och kvalitativt användande av ytorna.



Lokaliseringsbild, Spelmansgränd markerad med röd pil

Genomförande

Projektering av sträckan är under framtagande och planeras att handlas upp i samband med upphandling av åtgärder i Östergatan. Planeringen är att byggnation ska påbörjas tidig vår 2023.

Ekonomi

Total kostnad: 1 500 000 kr

Komponenter (hela investeringen):

Gata

Slitlager 30% → 405 000 kr

Bindlager/övrigt 60% → 945 000 kr

Belysning (150 000 kr)

Armatyr 30% → 45 000 kr

Stolpe 40% → 60 000 kr

Kabel 30% → 45 000 kr

I ovan ingår påslag på 30%, projekteringstid, uppdragsledning, byggledning, vibration/ skadeinventering och belysningsprojektering/underkonsult.

Kostnaden för slitlager (405 tkr) skrivs av på 20 år och bindlager/övrigt (945 tkr) skrivs av på 80 år. Avskrivningen för slitlager blir 20 250 kr/år och för bindlager/övrigt 11 815 kr/år.

Kostnaden för Armatyr (45 tkr) skrivs av på 15 år, stolpe (60 tkr) skrivs av på 40 år och kabel (45 tkr) skrivs av på 70 år. Avskrivningen för armatur blir 3000 kr/år, avskrivningen för stolpe blir 1500 kr/år och avskrivningen för kabel blir 650 kr/år.

Med en internränta på 1,25 % blir räntekostnaden 18 750 kr/år.

Driftkostnader är oförändrade.