



Johanna Blixt

Kommunstyrelsen

johanna.blixt@trelleborg.se

Granskningsyttrande avseende detaljplan, DP 281, för fastigheten Bogsprötet 3 m.fl., "Ettapp Väst" i Västra Sjöstaden

Sammanfattning

Samhällsbyggnadsförvaltningen har upprättat ett andra granskningsförslag till detaljplan berörande den privatägda fastigheten Bogsprötet 3, samt de kommunalägda fastigheterna Väster Jär 4:120 och 2:200. Planförslaget syftar till att möjliggöra för blandad bebyggelse med cirka 700 bostäder, centrumverksamhet, mobilitetshus, förskola, park och markparkering. Vidare skapar detaljplanen förutsättningar för att skapa kustskydd vid stigande havsnivåer.

De stora skillnaderna i det nya granskningsförslaget är att delar har undantagits från planläggningen efter Länsstyrelsens synpunkt om strandskydd, samt att begränsning av höjd för teknisk anläggning har tagits bort i det nya granskningsförslaget. Ändringarna påverka inte genomförandet av detaljplanen.

Kommunledningsförvaltningen är positiva till förslaget och anser att detaljplanen ger bra förutsättningar för att utveckla staden i den riktning som kommunen önskar och ger möjligheter för hållbar stadsbebyggelse.

Yttrande

Kommunledningsförvaltningen är positiva till planförslaget och har inget att erinra.

Beslutsunderlag

Granskningsyttrande avseende detaljplan, DP 281, för fastigheten Bogsprötet 3 m.fl. "Ettapp Väst" i Västra Sjöstaden, 2023-06-21

Detaljplan för Bogsprötet 3 m.fl. "Ettapp Väst" i Trelleborgs kommun, DP 281, granskningshandling daterade 2023-06-13

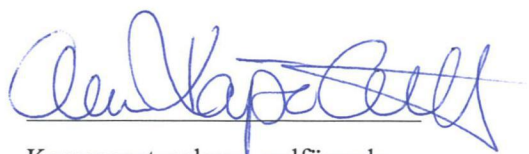
Kommunledningsförvaltningens förslag till beslut

Undertecknad ordförande beslutar härmed, med stöd av 11.10 i delegationsordningen för kommunstyrelsen

att kommunstyrelsen besvarar remissen med föreslaget yttrande.

Trelleborg 2023-

För kommunstyrelsen

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Anders Carlsson', written over a horizontal line.

Kommunstyrelsens ordförande

Beslutet skickas till

Samhällsbyggnadsförvaltningen