



Datum
2023-04-19

Diarienummer
KS 2022/488

Johanna Blixt
Exploateringsingenjör
Johanna.blixt@trelleborg.se

Kommunstyrelsen

Granskningsyttrande avseende detaljplan, Dp 283, "Business Center Trelleborg", Ardennerg 1 m fl

Sammanfattning

Samhällsbyggnadsförvaltningen har upprättat ett granskningsförslag till detaljplan för fastigheten Ardennerg 1 m.fl., DP 283, "Business Center Trelleborg". Syftet med detaljplanen är att utveckla Business Center Trelleborg (BCT) genom att möjliggöra för produktions- och logistikverksamhet med kompletterande kontor och service i form av restaurang, café, kiosk och gym, samt tillhörande gatunät och parkområde. Serviceändamålen tillåts i bottenplan eller sammanbyggt med logistik- eller verksamhets- eller industribyggnad.

I samrådsförslaget av BCT möjliggjordes även för vätgasproduktion och lagring av vätgas men samhällsbyggnadsnämnden beslutade 2023-04-14 att bryta ut den delen till en egen detaljplan och därför ingår inte vätgasproduktionsdelen i föreliggande granskningsförslag.

Yttrande

Kommunledningsförvaltningen är positiva till planförslaget och har inget att erinra mot granskningsförslaget.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens tjänsteskrivelse Granskningsyttrande för detaljplan, DP 283, "Business Center Trelleborg", Ardennerg 1 m.fl., 2023-04-19, KS 2022/488
Granskningshandlingar för detaljplan, DP 283, "Business Center Trelleborg", Ardennerg 1 m.fl., daterade 2023-03-28

Kommunledningsförvaltningens förslag till beslut

Undertecknad ordförande beslutar härmed, med stöd av 11.10 i delegationsordningen för kommunstyrelsen

att kommunstyrelsen besvarar remissen med föreslaget yttrande.

Trelleborg 2023- 05-02

För kommunstyrelsen

Kommunstyrelsens ordförande

Beslutet skickas till

Samhällsbyggnadsförvaltningen