



Plats och tid	Taksalongen, Rådhuset kl. 09.25–11.25	
Beslutande	Ann Kajson Carlqvist (M), ordförande Mathias Andersson (SD), vice ordförande Lennart Höckert (S) Axel Bengtsson (VS) Henrik Silfverstolpe (L)	
Tjänstgörande ersättare	Mats-Åke Svensson (KD), tjänstgörande för Erik Lundström (KD)	
Ersättare		
Övriga	Gisela Öst, kommundirektör, kommunledningsförvaltningen Sofia Norman, kommunsekreterare, kommunledningsförvaltningen Victor Nordin, utredare, kommunledningsförvaltningen Ann-Kristin Blomberg, HR-direktör, kommunledningsförvaltningen, § 145, 146 Annika Lagerlöw-Ahola, biträdande förvaltningschef, kommunledningsförvaltningen Patrik Adziewski, politisk sekreterare för Moderaterna Mårten Olsson, tillväxtchef, kommunledningsförvaltningen, § 178 Tobias Emanuelson, Polar Structure AB, § 178 Filip Enocson, Polar Structure AB, § 178 Peter Hellqvist, Polar Structure AB, § 178 Anders Månsson, Polar Structure AB, § 178	
Justeringens plats och tid		
Paragrafer	148–150 har justerats omedelbart. För övriga paragrafer, se ordinarie protokoll.	
Sekreterare	<hr/> Victor Nordin	
Ordförande	<hr/> Ann Kajson Carlqvist (M)	
Justerare	<hr/> Mathias Andersson (SD)	<hr/> Lennart Höckert (S)



### ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Beslutande organ

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Datum då anslaget sätts upp

Datum då anslaget tas ned

Förvaringsplats

Underskrift

Victor Nordin

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



## § 150 Delegationsbeslut: Samrådsyttrande gällande detaljplan, Dp 256, "Beddinge Golfklubb", detaljplan för del av Lilla Beddinge 24:1

Dnr KS 2023/361

### Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar, med stöd av kommunstyrelsens delegationsordning punkt 11.9,

att anta föreliggande förslag till yttrande som sitt eget

att förklara paragrafen omedelbart justerad.

### Sammanfattning

Samhällsbyggnadsförvaltningen har upprättat samrådsförslag till detaljplan för rubricerat område. Samrådstiden pågår från den 25 april till den 23 maj 2023.

Syftet med detaljplanen är att möjliggöra för bostadsbebyggelse (radhus och flerbostadshus) samt centrumverksamhet och vård i västra delen av Beddingestrand. Syftet är även att möjliggöra för expanderings av golfbanan västerut.

Den allmänna platsmarken planläggs med enskilt huvudmannaskap vilket innebär att det är fastighetsägarna inom detaljplanen som iordningsställer, bekostar och förvaltar den allmänna platsmarken. Det enskilda huvudmannaskapet motiveras utifrån att det av hävd är enskilt huvudmannaskap i området. För planens genomförande erfordras exploateringsavtal med kommunen.

Kommunstyrelsen har delegerat beslut om samrådsyttrande beträffande detaljplan till kommunstyrelsens arbetsutskott (punkt 11.9 i kommunstyrelsens delegationsordning).

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslås anta nedan förslag till yttrande, från kommunledningsförvaltningen, som sitt eget.

### Yttrande

Kommunstyrelsen är positiv till planförslaget och har i övrigt inga synpunkter, men vill påpeka att exploateringsavtal krävs innan detaljplanen kan antas.

### Beslutsunderlag

Kommunledningsförvaltningens tjänsteskrivelse, KS 2023/361, 2023-04-25  
Samrådshandlingar, detaljplan, Dp 256, "Beddinge Golfklubb", detaljplan för del av Lilla Beddinge 24:1

Justerares signaturer	Utdragsbestyrkan



## Beslutet skickas till

Kommunledningsförvaltningen, tillväxtavdelningen  
Samhällsbyggnadsförvaltningen

Justerares signaturer			Utdragsbestyrkan
-----------------------	--	--	------------------