



§ 126 Ändring av detaljplan för Skatan 7 DP 302 - PL-2022-83

Dnr SBN 2022/221

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att låta godkänna granskningsutlåtandet och att anta föreliggande planförslag.

Sammanfattning

Ändringen av detaljplan syftar till att skapa möjligheter för fastighetsägaren att bygga en komplementbyggnad på mark som idag är markerad som prickmark på fastigheten Skatan 7. Planförslaget möjliggör för en komplementbyggnad om max 3,2 meter i höjd samt 60 kvm i yta. Detaljplanen reglerar dessutom taklutningen på komplementbyggnaden.

Samhällsbyggnadsnämnden beslutade den 2023-03-14, § 61, att godkänna samrådsredogörelsen samt att ställa ut planförslaget för granskning. Inkomna synpunkter har sammanställts i ett granskningsutlåtande.

Beslutsunderlag

Skrivelse 2023-04-19 från förvaltningen.

Antagandehandling: Granskningsutlåtande 2023-04-19, Planbeskrivning 2023-04-14, Plankarta 2023-04-19.


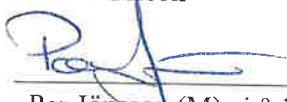



Beslutet skickas till

Enligt sändlista Plan SBF.

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



Plats och tid	Trygghetens Hus i Kårsalen kl. 13.00–16.10
Beslutande	Bengt Andersson (SD), 1:e vice ordförande, ordförande § 118 Per Jönsson (M), Ordförande, ej § 118 pga jäv Magdalena Winell Starmach (KD), 2:e vice ordförande Rickard Neidheim (VS), ej §§ 115 och 120 pga jäv Stellan Lindsjö (VS)
Tjänstgörande ersättare	Mats Andersson (SD), för Per Jönsson (M) § 118, övriga paragrafer som ersättare Gull-Britt Persson (L), för Bert Ekstrand (L) Paul Lövdahl (S), för Osman Biberic (S) Elma Fazlic (S), för Ida Hansson (S) Pia Max Hansen (VS), för Rickard Neidheim (VS) §§ 115 och 120, övriga paragrafer som ersättare
Ersättare	Åsa Robertson (KD) Karin B Hansson (C)
Övriga	Bodil Olsson, Nämndsekreterare, SBF Sandra Gustafsson, Tf förvaltningschef/Planchef SBF Magnus Strid, Räddningschef, SBF, §§ 107-121 Marie Moro Kindström, Geodatachef, SBF, §§ 107-121 Sofia Javensköld, Tf miljöchef, SBF, §§ 107-121 Torbjörn Wahlström, Tf bygglovschef, SBF, §§ 107-121 Hans Desser, Bygglovsarkitekt, SBF, § 115 Lina Hellström, Planarkitekt, SBF, § 120 Karina Gallardo, Planarkitekt, SBF, § 121 Anders Bramme, §§ 121, 123-124 Jonas Gustavsson, Planarkitekt, SBF, 122 Birgitta Roth, Tillståndsinspektör, SBF, § 110
Justeringens plats och tid	SBF 2023-05-22
Paragrafer	107–129
Sekreterare	 Bodil Olsson
Ordförande	 Per Jönsson (M) ej § 118
	 Bengt Andersson (SD) § 118
Justerare	 Magdalena Winell Starmach (KD)
	 Paul Lövdahl (S)

**ANSLAG/BEVIS**

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Beslutande organ

Samhällsbyggnadsnämnden

Datum då anslaget sätts upp

2023-05-23

Datum då anslaget tas ned

2023-06-14

Förvaringsplats

Samhällsbyggnadsförvaltningen

Underskrift

Bodil Olsson

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan