



Plats och tid	Sessionssalen, Rådhuset kl. 09.30–12.00
Beslutande	Ann Kajson Carlqvist (M), ordförande Mathias Andersson (SD), vice ordförande Erik Lundström (KD) Lennart Höckert (S) Axel Bengtsson (VS)
Tjänstgörande ersättare	
Ersättare	
Övriga	Gisela Öst, kommundirektör, kommunledningsförvaltningen Bo Carlbark, biträdande kommundirektör, kommunledningsförvaltningen Calle Karlsson, ledningsstrateg, kommunledningsförvaltningen Sofia Norman, kommunsekreterare, kommunledningsförvaltningen Mårten Olsson, tillväxtchef, kommunledningsförvaltningen, § 110, 111 Karin Jeppsson, alkohol och drogsamordnare, kultur-och fritidsförvaltningen, § 112 Mattias Hägg, Enhetschef exploatering och strategisk lokalförsö, Kommunledningsförvaltningen, § 113 Johan Pettersson, miljöinspektör, samhällsbyggnadsförvaltningen, § 113 Jonas Lundström, exploateringsingenjör, kommunledningsförvaltningen, § 113 Mirja Ullvig, enhetschef hållbar utveckling, kommunledningsförvaltningen, § 114 Linn Ehde, hållbarhetsstrateg, kommunledningsförvaltningen, § 114 Johannes Hagström, hållbarhetsstrateg, kommunledningsförvaltningen, § 114 Patrik Adziewski, politisk sekreterare för Moderaterna
Justeringens plats och tid	Kommunledningsförvaltningen onsdagen den 26 april 2023 kl. 09.00
Paragrafer	109–141
Sekreterare	<hr/> Sofia Norman
Ordförande	<hr/> Ann Kajson Carlqvist (M)
Justerare	<hr/> Mathias Andersson (SD) Lennart Höckert (S)



ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Beslutande organ

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Datum då anslaget sätts upp

Datum då anslaget tas ned

Förvaringsplats

Underskrift

Sofia Norman

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



§ 115 Delegationsbeslut: Yttrande gällande samråd för detaljplan, DP 289, Västervång 2:25, Lagret 2 m.fl.

Dnr KS 2021/812

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar, med stöd av kommunstyrelsens delegationsordning punkt 11.9,

att anta föreliggande förslag till yttrande som sitt eget.

Sammanfattning

Samhällsbyggnadsförvaltningen har upprättat samrådsförslag till detaljplan för rubricerat område. Samrådstiden pågår från den 27 mars till den 24 april 2023.

Syftet med detaljplanen är att möjliggöra för en ny in- och utfart till handelsfastigheten Lagret 2, där bl.a. Willys finns, till följd av undermåliga trafikströmningar till fastigheten idag via Hedvägen. Det möjliggörs även för kompletterande justeringar av fastighetens parkeringsområde.

Planområdet är geografiskt beläget i Trelleborgs tätort, i västra delen av industriområdet i Vannhög. Intill korsningen Tommarpsvägen/Hedvägens nordöstra hörn och inom fastigheten Västervång 2:25, Lagret 2 och Väster Jär 3:4.

Vad beträffar finansiering och ekonomiska konsekvenser så ska all bebyggelse inom kvartersmark bekostas och utföras av exploatören. Mindre justeringar i anslutning till allmän platsmark kommer utföras och bekostas av exploatören och större åtgärder utförs av Trelleborgs kommun på exploatörens bekostnad, vilket säkerställs genom upprättande av exploateringsavtal.

Kommunstyrelsen har delegerat *beslut om samrådsyttrande beträffande detaljplan* till kommunstyrelsens arbetsutskott (punkt 11.9 i kommunstyrelsens delegationsordning).

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslås anta nedan förslag till yttrande, från kommunledningsförvaltningen, som sitt eget.

Yttrande

Kommunstyrelsen är positiv till planförslaget och har i övrigt inga synpunkter.

Beslutsunderlag

Kommunledningsförvaltningens tjänsteskrivelse, Delegationsbeslut: Yttrande gällande samråd för detaljplan, DP 289, Västervång 2:25, Lagret 2 m.fl., KS 2021/812, 2023-03-27

Översiktskarta DP 289, 2023-03-27

Justerares signaturer			Utdragsbestyrkan



Samrådshandlingar detaljplan DP 289, Västervång 2:25, Lagret 2 m.fl.

Beslutet skickas till

Samhällsbyggnadsnämnden

Justerares signaturer			Utdragsbestyrkan
-----------------------	--	--	------------------