

Interpellation till samhällsbyggnadsnämndens ordförande Per Jönsson

Nekat bygglov för Bosnjakiska Islamiska Föreningen En oenig samhällsbyggnadsnämnd beslöt 2023-09-12, med ordförandens utslagsröst, att avslå ansökan om bygglov för ändrad användning på Bofinken 20. En ansökan som hade inkommit från Bosnjakiska Islamiska Föreningen Trelleborg. Ansökan avsåg att använda lokalen som förenings- och församlingslokal för som högst 50 personer. Förvaltningen gjorde bedömningen "att ansökan inte innebär några avvikelser från stadsplanen. Bedömning görs att parkeringsbehovet för verksamheten går att lösa

Åtgärden bedöms vara anpassad till förhållandena på platsen, och den påverkan på omgivning som åtgärden medför bedöms inte utgöra någon betydande olägenhet." Byggnaden uppfördes som banklokal på 1980-talet och lov söktes för ändrad användning från banklokal till livsmedelsbutik 1997. Bedömningen gjordes då att ändringen inte innebar någon avvikelse från detaljplanen. Andra verksamheter har sedan bedrivits i byggnaden i form av möbelaffär, gym och nu senast danslokal. Trots detta, beslöt alltså styret att avslå ansökan "på grund av stor omgivningspåverkan då det är ett bostadsområde, samt att åtgärden behöver implementeras i den pågående trafikstrategin för att kunna lösa parkeringsbehovet". Slutsatser som alltså inte har sin grund i det som förvaltningen har tagit fram.

Vad är det som ligger bakom styrets bedömning att den nya användningen skulle öka omgivningspåverkan i den omfattning att ansökan skulle avslås?

Vad innebär det konkret att "åtgärden behöver implementeras i den pågående trafikstrategin för att kunna lösa parkeringsbehovet"

Mats Sjölin V

Svar till Mats Sjölin V Trelleborg.

Fråga 1: Vi gör bedömningen att omgivningspåverkan blir stor och inte går att betrakta som en liten avvikelse.

Fråga 2: Arbetet med en ny trafikstrategi 2024 pågår för fullt, där är parkeringsfrågan uppe för ett omtag. Vår bedömning är att det hade varit bättre att avvakta trafikstrategins utformning så att det blir tydligare hur det skall lösas.

Per Jönsson M Ordförande SBN