



Plats och tid	Parken, Trelleborgssalen kl. 13.00–14.10
Beslutande	Ann Kajson Carlqvist (M), Ordförande Göran Gärtner (M) Catharina von Blixen-Finecke (M) Erik Lundström (KD) Helmuth Petersén (SD) Anita Persson (SD) Mathias Andersson (SD) Bengt Andersson (SD) Christer Dahlberg (VS) Lennart Höckert (S) Veronica Larsson (S) Patrik Holmberg (C) Emil Samnegård (MP)
Tjänstgörande ersättare	Ken Karlsson (SD), Tjänstgörande för Anita Persson (SD) Inger Persson (L), Tjänstgörande för Henrik Silfverstolpe (L) Sven Lindkvist (S), Tjänstgörande för Anna Nordstrandh (S)
Ersättare	Marianne Ohrlander (M) Jan Isaksson (M) Fredrik Schlyter (M) Fredrik Karlsson (SD) Fredrik Trulsson (SD) Anna Holst (SD), Jäv § 259 Fredrik Winge (VS) Birgitta Lanér Sjöström (S)
Övriga	Aleksandra Palmen, Kommunjurist, Kommunledningsförvaltningen Gisela Öst, Kommundirektör, Kommunledningsförvaltningen Sofia Norman, Sekreterare, Kommunledningsförvaltningen Calle Karlsson, Ledningsstrateg, Kommunledningsförvaltningen Mårten Olsson, Tillväxtchef, Kommunledningsförvaltningen, § 259 Dan Paxer, Politisk sekreterare, Socialdemokraterna Axel Bengtsson, Politisk sekreterare, Vårt Söderslätt Håkan Sjöberg, Ordförande kommunfullmäktige, Moderaterna



Justeringens plats och tid Omedelbar justering efter sammanträdet, Parken.

Paragrafer 257–261

Sekreterare
Sofia Norman

Ordförande
Ann Kajson Carlqvist (M)

Justerare

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Beslutande organ Kommunstyrelsen

Datum då anslaget sätts upp 2022-10-18

Datum då anslaget tas ned 2022-11-09

Förvaringsplats Kommunledningsförvaltningen

Underskrift
Sofia Norman

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



Innehåll

Ärende	Sida
§ 257 Upprop	4
§ 258 Fastställande av dagordning och justering av protokoll	5
§ 259 Markanvisningsavtal gällande Vångavallen i Idrottsstaden (del av fastigheten 1:47) med Trelleborgs FF, Hemsö och MACNAT (MTA).....	6
§ 260 Nämnds- och förvaltningsorganisation för mandatperioden 2023-2026	10
§ 261 Ändring av lokala ordningsföreskrifter - eldning	12

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



§ 257 Upprop

Sammanfattning

Sekreteraren genomför upprop.

Justerares signaturer			Utdragsbestyrkan
-----------------------	--	--	------------------



§ 258 Fastställande av dagordning och justering av protokoll

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att Erik Lundström (KD) och Helmuth Petersén (SD) tillsammans med ordföranden justerar protokollet

att protokollet justeras omedelbart efter kommunstyrelsens sammanträde, fredagen den 14 oktober 2022

att komplettera utsänd dagordning med ärendet ändring av lokala ordningsföreskrifter - eldning.

Sammanfattning

Protokollet föreslås justeras omedelbart efter kommunstyrelsens sammanträde, fredagen den 14 oktober 2022.

Beslutsgång

Kommunstyrelsen enas om att komplettera utsänd dagordning med ärendet *ändring av lokala ordningsföreskrifter - eldning*.

Justerares signaturer			Utdragsbestyrkan
-----------------------	--	--	------------------



§ 259 Markanvisningsavtal gällande Vångavallen i Idrottsstaden (del av fastigheten 1:47) med Trelleborgs FF, Hemsö och MACNAT (MTA)

Dnr KS 2022/519

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att föreslå kommunfullmäktige besluta
att godkänna markanvisningsavtalet

att innan avtalet om driftsbidrag mellan kommunen och TFF tecknas ska det
underställas kommunfullmäktige för godkännande.

Centerpartiet, Vårt Söderslätt, Socialdemokraterna och Miljöpartiet deltar inte i
beslutet.

Sammanfattning

Trelleborgs kommun har under många år fört dialog med Trelleborgs FF för att
förverkliga en ny arena. Kommunen och föreningen tecknade en avsiktsförklaring
2020 som innebar en omstart och föreningen, efter att ha träffat och prövat flera
tänkbara projektpartners, tog in MTA och Hemsö i dialogen och nya
avsiktsförklaringar tecknades därför i februari 2022.

Avsiktsförklaringarna var tre till antalet och omfattade Kv Badhuset (befintligt
badhus och gamla brandstationen), Vångavallen och övriga delar av idrottsområdet
(Söderslättshallen, Östervångshallen mm). De två sistnämnda omfattas av
kommunens vision om en Idrottsstad som ska utveckla befintliga verksamheter och
tillföra nya, exempelvis ishall, badhus, ny arena, bostäder, mobilitetshus.

Arbetet med ny arena löper på enligt plan och ett behov att fördjupa samarbetet
föreligger. Därför har ett markanvisningsavtal tagits fram som ersätter
avsiktsförklaringen gällande Vångavallen. Övriga delar av Idrottsstaden eller
kvarteret Badhuset berörs inte av detta avtal. Markanvisningsavtal ska godkännas
av kommunfullmäktige och det är detta avtal som detta ärende nu hanterar.

Målsättningen med markanvisningsavtalet är att det ska leda fram till ett köpeavtal
där Hemsö/TFF/MTA köper Vångavallen och bygger en ny arena. TFF blir
hyresgäst i arenan och erhåller ett driftsbidrag av kommunen. De delar av arenan
och en möjlig pådockad byggnad som inte behövs för fotbollsverksamheten kan
fyllas med andra verksamheter som bidrar till Idrottsstaden.

Parterna kommer att verka för att en ny arena står klar till premiären 2026. Men det
kräver att befintlig detaljplan nyttjas och att arbetet löper på i övrigt enligt plan.

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



Komplettering efter minoritetsåterremiss

Föreningskontakter

Föreningarna som är aktiva inom området för Idrottsstaden kommer att påverkas på olika sätt. Med största sannolikhet kommer situationen för berörda föreningar att förbättras. Ett antal föreningar kommer att få oförändrade förutsättningar.

IFK Trelleborg som idag nyttjar Vångavallen för sin verksamhet kommer att påverkas genom att det är en annan part än kommunen som äger anläggningen som de nyttjar idag. Det är dock samma antal fotbollsplaner i området som idag, med en möjlighet för ytterligare en fotbollsplan. Det är således inte Idrottsstaden som direkt påverkar IFK Trelleborg.

Kostnader

Gällande det markområde som är aktuellt i markanvisningsavtalet pågår just nu framtagande av skisser/ritningar för en ny arena. Även stråk och flöden inom området (till vardags och till match) studeras. Allt detta för att området ska bli ett attraktivt idrottsområde.

Dessa övergripande ritningar beräknas vara klara under november månad. Kostnadsberäkning kan göras först därefter. När man har tagit fram dessa beräkningar så kan förhandlingar om kommande hyresavtal starta. Det är inte kommunen som ska bygga och äga arenan. De delar av arenan som avser nyttjas av Trelleborgs Fotbollsförening (TFF) ska TFF teckna ett hyresavtal för. För de delar av arenan som kommunen eventuellt kommer att bedriva verksamhet i ska kommunen teckna hyresavtal för.

Kommunen och TFF ska baserat på investeringens storlek och TFF:s hyresavtal teckna ett avtal om driftsbidrag, dvs TFF ska erhålla ett årligt driftsbidrag för den nya arenan med träningsplaner.

Kommunen har tidigare kommunicerat att ett framtida driftsbidrag kommer att baseras på en maximal investering i arenadelen om 300 mnkr.

Avtal som underställs godkännande i KF

Avtalet om driftsbidrag mellan kommunen och TFF:s ska innan det tecknas underställas ett godkännande i kommunfullmäktige. Eventuella hyreskontrakt där kommunens ska vara hyresgäst hanteras som en del i den ordinarie lokalförsörjningsprocessen.

Ytterligare information finns under rubriken *Ärendet* i kommunledningsförvaltningens tjänsteskrivelse.

Justerares signaturer			Utdragsbestyrkan



Beslutsunderlag

Kommunledningsförvaltningens tjänsteskrivelse Markanvisningsavtal gällande Vångavallen i Idrottsstaden (del av fastigheten Östervång 1:47) med Trelleborgs FF, Hemsö och MACNAT (MTA), 2022-10-05, KS 2022/519

Kommunledningsförvaltningens tjänsteskrivelse Markanvisningsavtal gällande Vångavallen i Idrottsstaden (del av fastigheten Östervång 1:47) med Trelleborgs FF, Hemsö och MACNAT (MTA), 2022-06-30, KS 2022/519
Markanvisningsavtal gällande Vångavallen
Kommunfullmäktige 2022-09-26 § 186

Jäv

Ersättare Anna Holst (SD) anmäler jäv och deltar inte i handläggningen av ärendet.

Yrkande

Emil Samnegård (MP) yrkar på en återremiss för kontakt med berörda föreningar och för att lyfta fram föreningarnas behov av planer och byggnader.

Mathias Andersson (SD) yrkar att ärendet kompletteras med att-satsen:

att innan avtalet om driftsbidrag mellan kommunen och TFF tecknas ska det underställas kommunfullmäktige för godkännande.

Beslutsgång

Patrik Holmberg (C) anmäler att Centerpartiet inte deltar i beslutet.

Christer Dahlberg (VS) anmäler att Vårt Söderslätt inte deltar i beslutet.

Lennart Höckert (S) anmäler att Socialdemokraterna inte deltar i beslutet.

Mötet ajourneras 13.50-13.55 på Socialdemokraternas begäran.

Ordförande Ann Kajson Carlqvist (M) ställer först frågan om ärendet ska avgöras idag eller återemitteras och finner på acklamation att ärendet ska avgöras idag.

Omröstning begärs och ska genomföras.

Emil Samnegård (MP) anmäler efter omröstningen att Miljöpartiet inte deltar i beslutet.

Ordförande ställer därefter proposition på liggande förslag med Mathias Anderssons (SD) tilläggsyrkande och finner på acklamation att kommunstyrelsen beslutar enligt detta.

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



Omröstning

Kommunstyrelsen godkänner följande voteringsordning:

Ja för att ärendet ska avgöras idag.

Nej för återremiss enligt Emil Samnegårds (MP) yrkande.

Vid omröstning genom upprop lämnas nio (9) ja-röster av

Göran Gärtner (M), Catharina von Blixen-Finecke (M), Erik Lundström (KD),
Helmuth Petersén (SD), Ken Karlsson (SD), Mathias Andersson (SD), Bengt
Andersson (SD), Inger Persson (L) och Ann Kajson Carlqvist (M)

samt en (1) nej-röst av

Emil Samnegård (MP)

och fem (5) ledamöter avstår från att delta i beslutet

Lennart Höckert (S), Sven Lindkvist (S), Veronica Larsson (S) Christer Dahlberg
(VS) och Patrik Holmberg (C).

Kommunstyrelsen beslutar därmed att ärendet ska avgöras idag.

Beslutet skickas till

Kommunledningsförvaltningen, Tillväxtavdelningen

Justerares signaturer		Utdragsbestyrkan



§ 260 Nämnds- och förvaltningsorganisation för mandatperioden 2023-2026

Dnr KS 2022/721

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att föreslå kommunfullmäktige besluta

att fastställa nämnds- och förvaltningsorganisation för mandatperioden 2023-2026, från och med den 1 januari 2023 till och med den 31 december 2026, enligt redovisat förslag

att det i kommunstyrelsen ska finnas en ordförande, en 1:a vice ordförande och en 2:a vice ordförande

att kommunstyrelsens, valnämndens och överförmyndarnämndens respektive sammansättning i övrigt ska vara oförändrad jämfört med vad som gäller vid utgången av mandatperioden 2019-2022

att övriga nämnders sammansättning ska ändras så att respektive nämnd består av åtta (8) ledamöter och sju (7) ersättare, varav en ordförande, en 1:a vice ordförande och en 2:a vice ordförande

att uppdra åt kommunstyrelsen att utifrån genomförd utredning av *it och digitalisering* återrapportera en samlad lösning baserat på utredningens förslag

att uppdra åt kommunstyrelsen att genomföra en översyn av samhällsbyggnadsnämndens och kultur- och fritidsnämndens uppgifter och ansvarsområden

att uppdra åt kommunstyrelsen att genomföra en översyn av verksamheten inom kommunledningsförvaltningens tillväxtavdelning och tillväxtavdelningens organisatoriska tillhörighet

att kommunstyrelsen ska återkomma till kommunfullmäktige senast i april 2023 med en redovisning av resultatet av utredning och översyn enligt ovan, samt för eventuella beslut om förändringar när det gäller berörda nämnders uppgifter och ansvarsområden.

Miljöpartiet, Socialdemokraterna, Centerpartiet och Vårt Söderslätt deltar inte i beslutet.

Sammanfattning

Beslut behöver fattas av kommunfullmäktige om nämnds- och förvaltningsorganisation för mandatperioden 2023-2026, från och med den 1 januari 2023 till och med den 31 december 2026.

Kommunledningsförvaltningen har, med utgångspunkt från att organisationen ska vara densamma som vid utgången av mandatperioden 2019-2022, tagit fram

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



förslag till nämnds- och förvaltningsorganisation för den nya mandatperioden. Nämnds- och förvaltningsorganisationen redovisas i separat dokument. Förslaget till organisation omfattar inte kommunrevisionen, beredningar under kommunfullmäktige eller de kommunala bolagen.

Respektive nämnds uppgifter och ansvarsområden regleras i kommunstyrelsens och övriga nämnders reglementen. I nämndernas reglementen regleras också nämndens sammansättning, det vill säga antalet ledamöter och ersättare i respektive nämnd, samt frågan om presidier och utskott.

Kommunledningsförvaltningen arbetar med en översyn av samtliga reglementen, med avsikten att kommunfullmäktige ska besluta om reviderade reglementen i december 2022.

På uppdrag av det politiska styret föreslås vissa förändringar i nämndernas sammansättning, samt översyn av kommunstyrelsens, tekniska servicenämndens, samhällsbyggnadsnämndens och kultur- och fritidsnämndens uppgifter och ansvarsområden.

Mer information finns under rubriken *Ärendet* i kommunledningsförvaltningens tjänsteskrivelse.

Beslutsunderlag

Kommunledningsförvaltningens tjänsteskrivelse, 2022-10-12

Förslag till nämnds- och förvaltningsorganisation för mandatperioden 2023-2026, 2022-10-11

Beslutsgång

Emil Samnegård (MP) anmäler att Miljöpartiet inte deltar i beslutet.

Lennart Höckert (S) anmäler att Socialdemokraterna inte deltar i beslutet.

Patrik Holmberg (C) anmäler att Centerpartiet inte deltar i beslutet.

Christer Dahlberg (VS) anmäler att Vårt Söderslätt inte deltar i beslutet.

Beslutet skickas till

Kommundirektörens stab

Samtliga nämnder och bolag

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



§ 261 Ändring av lokala ordningsföreskrifter - eldning

Dnr KS 2022/776

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att föreslå kommunfullmäktige

att lägga ett tidsbegränsat tillägg till de *Lokala föreskrifter för att skydda människors hälsa och miljön i Trelleborgs kommun* om utökad trivseldning med max 4 h per dygn under perioden 1/11–2022 till 31/3–2023.

Miljöpartiet deltar inte i beslutet.

Sammanfattning

Sverigedemokraterna har väckt ett ärende på samhällsbyggnadsnämndens sammanträde den 13 september 2022 om eldning i eldstäder. I ärendet föreslås att en generell dispens ges om att eldning tillåts max 4 timmar per dygn med anledning av energibrist i Skåne.

Samhällsbyggnadsnämnden beslutade att ärendet bereds skyndsamt för behandling på sammanträdet i oktober för att därefter tillsändas kommunstyrelsen för vidare beredning av ärendet och förslag till beslut för eventuell ändring av de *Lokala föreskrifter för att skydda människors hälsa och miljön i Trelleborgs kommun*.

Öppna spisar, braskaminer, kakelugnar och liknande får endast användas för så kallad trivseldning – och då endast under perioden den 1 oktober till den 30 april. Detta är reglerat i de ovannämnda *Lokala föreskrifter för att skydda människors hälsa och miljön i Trelleborgs kommun*. Under denna period är trivseldning tillåtet vid högst två tillfällen per vecka, samt under högst fyra timmar per tillfälle.

Eldning för uppvärmnings eller varmvattenändamål inom detaljplanerat område får endast ske i panna som är miljögodkänd enligt Boverkets byggregler BFS 2011:6, eller som är försedd med ett ackumulatorsystem.

Kommunen ansvarar för den lokala luftkvaliteten, och samhällsbyggnadsnämnden har det operativa tillsynsansvaret enligt miljöbalken. Det är samhällsbyggnadsnämnden som i sin tillsyn ska kontrollera att lagstiftningen i miljöbalken följs. Nämnden som genom sitt tillsynsansvar, kan och ska, bedöma om det finns brister, följa upp dem samt ställa krav på att bristerna åtgärdas för att begränsa störningar. Ett sätt att begränsa utsläppen från vedeldning är att elda på ett sätt som gör att utsläppen blir så låga som möjligt, ett annat sätt är att se till så att eldning sker i välskötta eldningsanordningar.

Genomförande av kommunikationsinsatser från kommunen med tydlig information om att elda på rätt sätt, kan leda till att hälsofarliga utsläpp kan minska avsevärt vilket gynnar både miljö och hälsa.

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



Kommunledningsförvaltning instämmer i samhällsbyggnadsnämndens förslag till beslut att lägga ett tidsbegränsat tillägg till de *Lokala föreskrifter för att skydda människors hälsa och miljön i Trelleborgs kommun* om utökad trivseldning med max 4 h per dygn under perioden 1/11–2022 till 31/3–2023.

Beslutsunderlag

Kommunledningsförvaltningens tjänsteskrivelse, KS 2022/776, 2022-10-12
Samhällsbyggnadsnämndens tjänsteskrivelse, MH-2022-1964, 2022-09-22
Lokala föreskrifter för att skydda människors hälsa och miljön i Trelleborgs kommun
Initiativärende eldning till Samhällsbyggnadsnämnden 2022-09-13
Beslut SBN (§ 214 2022-10-11)
Yttrande miljöavdelningen, 2022-09-21
Yttrande räddningstjänsten, 2022-09-20

Yrkande

Lennart Höckert (S) yrkar bifall till liggande förslag.

Patrik Holmberg (C), Inger Persson (L) och Mathias Andersson (SD) instämmer i Lennart Höckerts (S) bifallsyrkande.

Emil Samnegård (MP) anmäler att Miljöpartiet inte deltar i beslutet.

Beslutsgång

Ordförande Ann Kajson Carlqvist (M) ställer proposition på Lennart Höckerts (S) m.fl. bifallsyrkande och finner på acklamation att kommunstyrelsen beslutar enligt liggande förslag.

Beslutet skickas till

Samhällsbyggnadsnämnden

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan