



Plats och tid	Parken, Rotundan kl. 15.00–16.15
Beslutande	Helmuth Petersén (SD) Britta Brinck-Nehlin (M) Lars Mikkilä (M) Sven Lindkvist (S) Marianne Ohrlander (M) Ola Olsson (C) Erik Lundström (KD) Henrik Silfverstolpe (L) Mathias Andersson (SD) Veronica Larsson (S) Emil Samnegård (MP) Jan Isaksson (M) Ken Karlsson (SD) Göran Gärtner (M) Bengt Andersson (SD) Christer Dahlberg (VS) Marianne Fundahn (S) Håkan Sjöberg (M), Ordförande Catharina von Blixen-Finecke (M) Fredrik Karlsson (SD) Patrik Holmberg (C) Hans Norén (KD), 1:e vice ordförande Birgitta Lanér Sjöström (S) Inger Persson (L) Fredrik Trulsson (SD) Gunnar Hedin (M) Ismet Dedic (S) Ann-Marie Flink (VS) Magnus Isgren (SD) Eva Höckert (S) Fredrik Schlyter (M) Lennart Höckert (S) Anna Holst (SD), Jäv § 192 Ann Kajson Carlqvist (M) Paul Lövdahl (S) Thomas Malmqvist (SD) Christian Ottergren (VS) Thomas Nilsson (KD) Mårten Bönnemark (M)
Tjänstgörande ersättare	Eva Karlsson (SD), Tjänstgörande för Anita Persson (SD) Christer Leo (SD), Tjänstgörande för Per Klarberg (SD) Lena Andersson (SD), Tjänstgörande för Wictor Olsson (SD) Jesper Mohlin (SD), Tjänstgörande för Håkan Lerstorp (-) Lizian Kyreus (S), Tjänstgörande för Cecilia Dahl-Andersson (S) Anitha Lata (S), Tjänstgörande för Anna Nordstrandh (S)



Hanna Skånberg (S), Tjänstgörande för Johnny Nilsson (S)
Linda Hägg (M), Tjänstgörande för Eric Samuelsson (M)
Tom Magnusson (VS), Tjänstgörande för Sven Tilly (VS)
Tomas Tigerschiöld (MP), Tjänstgörande för Maria Wilhelms (MP)

Ersättare
Per Jönsson (M)
Lars Raneke (M)
Kenneth Lundgren (VS)
Estrid Nimåker (KD)
Mats-Åke Svensson (KD)

Övriga
Gisela Öst, Kommundirektör, Kommunledningsförvaltningen
Aleksandra Palmen, Kommunjurist, Kommunledningsförvaltningen
Calle Karlsson, Ledningsstrateg, Kommunledningsförvaltningen
Sofia Norman, Sekreterare, Kommunledningsförvaltningen

Justeringens plats och tid
Kommunledningsförvaltningen den 18 oktober 2022 kl. 09.00

Paragrafer
191–194

Sekreterare
Sofia Norman

Ordförande
Håkan Sjöberg (M)

Justerare
Hans Norén (KD) Lennart Höckert (S)

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Beslutande organ
Kommunfullmäktige

Datum då anslaget sätts upp
2022-10-18

Datum då anslaget tas ned
2022-11-09

Förvaringsplats

Underskrift
Sofia Norman

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



Innehåll

Ärende	Sida
§ 191 Justering av protokoll.....	4
§ 192 Markanvisningsavtal gällande Vångavallen i Idrottsstaden (del av fastigheten 1:47) med Trelleborgs FF, Hemsö och MACNAT (MTA).....	5
§ 193 Anmälan om inkomna ärenden och skrivelser	9
§ 194 Ändring av lokala ordningsföreskrifter - eldning	10

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



§ 191 Justering av protokoll

Dnr KS 2020/698

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att ordförande Håkan Sjöberg (M) justerar protokollet tillsammans med 1:e vice ordförande Hans Norén (KD) och Lennart Höckert (S).

att justering sker tisdagen den 18 oktober 2022 kl. 09.00 på kommunledningsförvaltningen

att utsänd dagordning kompletteras med ärende *Anmälan om inkomna ärenden och skrivelser* och *Ändring av lokala ordningsföreskrifter - eldning*.

Sammanfattning

För att kommunens webbsändning av ett kommunfullmäktigesammanträde ska vara laglig får den inte vara kränkande i dataskyddsförordningens mening, kränka den enskildes personliga integritet eller röja sekretess (Offentlighets- och sekretesslagen, OSL).

Vid direktsändning av ett kommunfullmäktigesammanträde ansvarar de medverkande själva för eventuella yttrandefrihetsbrott han/hon begår.

Enligt 19 § i kommunfullmäktiges arbetsordning skall justering av protokollet ske av 1:e vice och 2:e vice ordförande om dessa är närvarande.

Beslutsgång

Kommunfullmäktige enas om att komplettera utsänd dagordning med ärende *Anmälan om inkomna ärenden och skrivelser* och *Ändring av lokala ordningsföreskrifter - eldning*.

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



§ 192 Markanvisningsavtal gällande Vångavallen i Idrottsstaden (del av fastigheten 1:47) med Trelleborgs FF, Hemsö och MACNAT (MTA)

Dnr KS 2022/519

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att godkänna markanvisningsavtalet

att innan avtalet om driftsbidrag mellan kommunen och Trelleborgs FF tecknas ska det underställas kommunfullmäktige för godkännande.

Sammanfattning

Trelleborgs kommun har under många år fört dialog med Trelleborgs FF för att förverkliga en ny arena. Kommunen och föreningen tecknade en avsiktsförklaring 2020 som innebar en omstart och föreningen, efter att ha träffat och prövat flera tänkbara projektpartners, tog in MTA och Hemsö i dialogen och nya avsiktsförklaringar tecknades därför i februari 2022.

Avsiktsförklaringarna var tre till antalet och omfattade Kv Badhuset (befintligt badhus och gamla brandstationen), Vångavallen och övriga delar av idrottsområdet (Söderslättshallen, Östervångsstadion mm). De två sistnämnda omfattas av kommunens vision om en Idrottsstad som ska utveckla befintliga verksamheter och tillföra nya, exempelvis ishall, badhus, ny arena, bostäder, mobilitetshus.

Arbetet med ny arena löper på enligt plan och ett behov att fördjupa samarbetet föreligger. Därför har ett markanvisningsavtal tagits fram som ersätter avsiktsförklaringen gällande Vångavallen. Övriga delar av Idrottsstaden eller kvarteret Badhuset berörs inte av detta avtal. Markanvisningsavtal ska godkännas av kommunfullmäktige och det är detta avtal som detta ärende nu hanterar.

Målsättningen med markanvisningsavtalet är att det ska leda fram till ett köpeavtal där Hemsö/TFF/MTA köper Vångavallen och bygger en ny arena. TFF blir hyresgäst i arenan och erhåller ett driftsbidrag av kommunen. De delar av arenan och en möjlig pådockad byggnad som inte behövs för fotbollsverksamheten kan fyllas med andra verksamheter som bidrar till Idrottsstaden.

Parterna kommer att verka för att en ny arena står klar till premiären 2026. Men det kräver att befintlig detaljplan nyttjas och att arbetet löper på i övrigt enligt plan.

Komplettering efter minoritetsåterremiss

Föreningskontakter

Justerares signaturer	Utdragsbestyrkan



Föreningarna som är aktiva inom området för Idrottsstaden kommer att påverkas på olika sätt. Med största sannolikhet kommer situationen för berörda föreningar att förbättras. Ett antal föreningar kommer att få oförändrade förutsättningar.

IFK Trelleborg som idag nyttjar Vångavallen för sin verksamhet kommer att påverkas genom att det är en annan part än kommunen som äger anläggningen som de nyttjar idag. Det är dock samma antal fotbollsplaner i området som idag, med en möjlighet för ytterligare en fotbollsplan. Det är således inte Idrottsstaden som direkt påverkar IFK Trelleborg.

Kostnader

Gällande det markområde som är aktuellt i markanvisningsavtalet pågår just nu framtagande av skisser/ritningar för en ny arena. Även stråk och flöden inom området (till vardags och till match) studeras. Allt detta för att området ska bli ett attraktivt idrottsområde.

Dessa övergripande ritningar beräknas vara klara under november månad. Kostnadsberäkning kan göras först därefter. När man har tagit fram dessa beräkningar så kan förhandlingar om kommande hyresavtal starta. Det är inte kommunen som ska bygga och äga arenan. De delar av arenan som avser nyttjas av Trelleborgs Fotbollsförening (TFF) ska TFF teckna ett hyresavtal för. För de delar av arenan som kommunen eventuellt kommer att bedriva verksamhet i ska kommunen teckna hyresavtal för.

Kommunen och TFF ska baserat på investeringens storlek och TFF:s hyresavtal teckna ett avtal om driftsbidrag, dvs TFF ska erhålla ett årligt driftsbidrag för den nya arenan med träningsplaner.

Kommunen har tidigare kommunicerat att ett framtida driftsbidrag kommer att baseras på en maximal investering i arenadelen om 300 mkr.

Avtal som underställs godkännande i KF

Avtalet om driftsbidrag mellan kommunen och TFF:s ska innan det tecknas underställas ett godkännande i kommunfullmäktige. Eventuella hyreskontrakt där kommunens ska vara hyresgäst hanteras som en del i den ordinarie lokalförsörjningsprocessen.

Ytterligare information finns under rubriken Ärendet i kommunledningsförvaltningens tjänsteskrivelse.

Beslutsunderlag

Kommunledningsförvaltningens tjänsteskrivelse Markanvisningsavtal gällande Vångavallen i Idrottsstaden (del av fastigheten Östervång 1:47) med Trelleborgs FF, Hemsö och MACNAT (MTA), 2022-10-05, KS 2022/519

Justerares signaturer	Utdragsbestyrkan



Kommunledningsförvaltningens tjänsteskrivelse Markanvisningsavtal gällande Vångavallen i Idrottsstaden (del av fastigheten Östervång 1:47) med Trelleborgs FF, Hemsö och MACNAT (MTA), 2022-06-30, KS 2022/519
Markanvisningsavtal gällande Vångavallen
Kommunfullmäktige 2022-09-26 § 186

Jäv

Anna Holst (SD) anmäler jäv och deltar inte i handläggningen av ärendet.

Yrkande

Emil Samnegård (MP) yrkar på en återremiss för kontakt med berörda föreningar och för att lyfta fram föreningarnas behov av planer och byggnader.

Ola Olsson (C) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag.

Britta Brinck-Nehlin (M), Erik Lundström (KD), Mathias Andersson (SD), Lennart Höckert (S) och Christer Dahlberg (VS) instämmer i Ola Olssons (C) bifallsyrkande.

Beslutsgång

Mötet ajourneras kl. 15.58-16.03 på Socialdemokraternas begäran.

Ordförande Håkan Sjöberg (M) ställer först Emil Samnegårds (MP) yrkande om återremiss mot att ärendet ska avgöras idag och finner på acklamation att kommunfullmäktige beslutar att ärendet ska avgöras idag.

Omröstning begärs och ska genomföras.

Ordförande ställer därefter proposition på Ola Olssons (C) m.fl. bifallsyrkande och finner på acklamation att kommunfullmäktige beslutar enligt detta.

Omröstning

Kommunfullmäktige godkänner följande beslutsordning i omröstningen:

Ja för att ärendet ska avgöras idag

Nej för återremiss

I omröstningen avges 46 ja-röster och 2 nej-röster, 3 ledamöter avstår från att rösta (voteringslista 1, bilaga § 192:1).

Kommunfullmäktige beslutar därmed att ärendet ska avgöras idag.

Reservation

Miljöpartiet anmäler muntlig reservation till förmån för eget yrkande.

Justerares signaturer			Utdragsbestyrkan



Protokollsanteckning

Lennart Höckert (S) anmäler protokollsanteckning, bilaga § 192:2.

Beslutet skickas till

Kommunledningsförvaltningen, Tillväxtavdelningen

Justerares signaturer			Utdragsbestyrkan
-----------------------	--	--	------------------



§ 193 Anmälan om inkomna ärenden och skrivelser

Dnr KS 2022/795

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att lägga rapporten till handlingarna.

Sammanfattning

Efter den 15 augusti har det till kommunfullmäktige inkommit följande ärenden och skrivelser som ännu inte underställts kommunfullmäktiges prövning:

2022-10-14: Motion (MP) Öka lärartätheten

2022-10-14: Motion (MP) Utöka resurserna till skolan

2022-10-14: Motion (MP) Ge alla elever en god arbetsmiljö (motionen är anmäld på kommunfullmäktiges sammanträde 26 september 2022 och är därefter uppdaterad med nya att-satser, uppdaterad version ersätter därmed tidigare inlämnad motion).

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



§ 194 Ändring av lokala ordningsföreskrifter - eldning

Dnr KS 2022/776

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att lägga ett tidsbegränsat tillägg till de *Lokala föreskrifter för att skydda människors hälsa och miljön i Trelleborgs kommun* om utökad trivseldning med max 4 h per dygn under perioden 1/11–2022 till 31/3–2023.

Miljöpartiet deltar inte i beslutet.

Sammanfattning

Sverigedemokraterna har väckt ett ärende på samhällsbyggnadsnämndens sammanträde den 13 september 2022 om eldning i eldstäder. I ärendet föreslås att en generell dispens ges om att eldning tillåts max 4 timmar per dygn med anledning av energibrist i Skåne.

Samhällsbyggnadsnämnden beslutade att ärendet bereds skyndsamt för behandling på sammanträdet i oktober för att därefter tillsändas kommunstyrelsen för vidare beredning av ärendet och förslag till beslut för eventuell ändring av de *Lokala föreskrifter för att skydda människors hälsa och miljön i Trelleborgs kommun*.

Öppna spisar, braskaminer, kakelugnar och liknande får endast användas för så kallad trivseldning – och då endast under perioden den 1 oktober till den 30 april. Detta är reglerat i de ovannämnda *Lokala föreskrifter för att skydda människors hälsa och miljön i Trelleborgs kommun*. Under denna period är trivseldning tillåtet vid högst två tillfällen per vecka, samt under högst fyra timmar per tillfälle.

Eldning för uppvärmnings eller varmvattenändamål inom detaljplanerat område får endast ske i panna som är miljögodkänd enligt Boverkets byggregler BFS 2011:6, eller som är försedd med ett ackumulatorsystem.

Kommunen ansvarar för den lokala luftkvaliteten, och samhällsbyggnadsnämnden har det operativa tillsynsansvaret enligt miljöbalken. Det är samhällsbyggnadsnämnden som i sin tillsyn ska kontrollera att lagstiftningen i miljöbalken följs. Nämnden som genom sitt tillsynsansvar, kan och ska, bedöma om det finns brister, följa upp dem samt ställa krav på att bristerna åtgärdas för att begränsa störningar. Ett sätt att begränsa utsläppen från vedeldning är att elda på ett sätt som gör att utsläppen blir så låga som möjligt, ett annat sätt är att se till så att eldning sker i välskötta eldningsanordningar.

Genomförande av kommunikationsinsatser från kommunen med tydlig information om att elda på rätt sätt, kan leda till att hälsofarliga utsläpp kan minska avsevärt vilket gynnar både miljö och hälsa.

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



Kommunledningsförvaltning instämmer i samhällsbyggnadsnämndens förslag till beslut att lägga ett tidsbegränsat tillägg till de *Lokala föreskrifter för att skydda människors hälsa och miljön i Trelleborgs kommun* om utökad trivseldning med max 4 h per dygn under perioden 1/11–2022 till 31/3–2023

Beslutsunderlag

Kommunledningsförvaltningens tjänsteskrivelse, KS 2022/776, 2022-10-12
Samhällsbyggnadsnämndens tjänsteskrivelse, MH-2022-1964, 2022-09-22
Lokala föreskrifter för att skydda människors hälsa och miljön i Trelleborgs kommun
Initiativärende eldning till Samhällsbyggnadsnämnden 2022-09-13
Beslut SBN (§ 214 2022-10-11)
Yttrande miljöavdelningen, 2022-09-21
Yttrande räddningstjänsten, 2022-09-20

Yrkande

Mathias Andersson (SD) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag.

Beslutsgång

Emil Samnegård (MP) anmäler att Miljöpartiet inte deltar i beslutet.

Ordförande Håkan Sjöberg (M) ställer proposition på Mathias Anderssons (SD) bifallsyrkande och finner på acklamation att kommunfullmäktige beslutar enligt detta.

Beslutet skickas till

Samhällsbyggnadsnämnden