



Emy Olofsson
Exploateringsingenjör
emy.olofsson@trelleborg.se

Kommunstyrelsen

Antagande av detaljplan, DP 261, del av Väster Jär 3:4

Sammanfattning

Samhällsbyggnadsnämnden godkände 2022-03-08 förslag till detaljplan för del av Väster Jär 3:4, DP 261, och beslöt att översända den till kommunstyrelsen för antagande i kommunfullmäktige.

Detaljplanen syftar till att planlägga ett område för industriändamål för att möjliggöra utökning av befintliga verksamhetsytor och koppla samman två angränsade fastigheter. Planområdet ligger i den södra delen av västra verksamhetsområdet, i direkt anslutning till övrig industrimark.

Verksamhetsytorna används för fordon som ingår i gällande trafikavtal för Trelleborgs stads- och regiontrafik. Planområdet avses vid ett genomförande nyttjas för parkering, uppställning och körväg.

Kommunledningsförvaltningen är positiv till att detaljplanen möjliggör för utökning av befintlig verksamhet med ett effektivt markutnyttjande. Detaljplanen ligger i linje med tidigare tagna beslut berörande planområdet och kommunledningsförvaltningen anser att detaljplanen bör antas.

Beslutsunderlag

Kommunledningsförvaltningens tjänsteskrivelse Antagande av detaljplan, DP 261, del av Väster Jär 3:4, KS 2019/565, 2022-03-29

Antagandehandlingar till detaljplan DP 261

Samhällsbyggnadsnämndens beslut SBN § 64, 2022-03-08, SBN 2021/121

Kommunledningsförvaltningens förslag till beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår besluta att föreslå kommunstyrelsen besluta att föreslå kommunfullmäktige besluta

att anta förslag till detaljplan för del av Väster Jär 3:4, DP 261.

Beslutet skickas till

Samhällsbyggnadsförvaltningen

Kommunledningsförvaltningen Tillväxtavdelningen