



Mats Sandberg
Handläggare
mats.sandberg@trelleborg.se
0410-73 39 36

Bildningsnämnden

Yttrande över Fördjupad översiktsplan för Trelleborgs stad 2035 – utställningsförslag fram till 16 maj 2022

Sammanfattning

Utställning för Fördjupad översiktsplan för Trelleborgs stad 2035 pågår fram till den 16 maj 2022.

Bildningsförvaltningen har begärt och beviljats anstånd med att inkomma med yttrande den 18 maj.

Föreligger förslag till bildningsnämnden om skriftliga synpunkter och yttrande gällande planförslaget för den fördjupade översiktsplanen.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse-Förslag till yttrande över Fördjupad översiktsplan för Trelleborgs stad 2035 – utställningsförslag fram till 16 maj 2022 (daterad 2022-05-10)

Följebrev för Fördjupad översiktsplan för Trelleborgs stad, utställningshandling och samrådsredogörelse (daterad 2022-03-15)

Utställningshandling – fop-2035-utställningshandling (daterad 2022-02-10)

Samrådsredogörelse – fop-2035-samrådsredogörelse (daterad 2022-02-10)

Protokollsutdrag KS 2022-03-02 § 43

BIN Yttrande (daterad 2019-10-25)

Protokollsutdrag BIN 2019-11-20 § 200

Bildningsförvaltningens förslag till beslut

Bildningsnämnden föreslås besluta

att godkänna föreliggande yttrande över Fördjupad översiktsplan för Trelleborgs stad 2035 – utställningsförslag fram till 16 maj 2022

att skicka beslutet till kommunledningsförvaltningen

att förklara paragrafen omedelbart justerad.

Beslutet skickas till

Kommunledningsförvaltningen (fop2035@trelleborg.se)

Bildningsförvaltningen

E-post bildningsforvaltningen@trelleborg.se

Webb www.trelleborg.se

Besöksadress Henry Dunkers
gata 1

Postadress Box 79, 231 21
Trelleborg

Telefon 0410-73 30 00

Fakturaadress

Box 173, 231 23 Trelleborg

Org.nr 212000-1199

Ärendet

Kommunstyrelsen beslutade den 4 september 2019 (KS 2019-09-04, § 200), att samråda om förslag till Fördjupad översiktsplan för Trelleborgs stad 2035. Samrådet pågick till 22 november 2019. Bildningsnämnden beslutade den 20 november 2019 (BIN 2019-11-20 § 200) om yttrande som lämnades till kommunstyrelsen.

Arbetet med den Fördjupade översiktsplanen för Trelleborgs stad 2035 har nu nått nästa skede i arbetsprocessen. Kommunstyrelsen beslutade den 2 mars 2022 (KS 2022-03-02 § 43) att godkänna samrådsredogörelsen samt att låta förslag till fördjupad översiktsplan ställas ut. Utställningen pågår från den 16 mars till och med den 16 maj 2022 där ett planförslag (utställningsförslag) med kommunens viljeinriktning presenteras för mark-, vatten- och bebyggelseutvecklingen fram till år 2035 och handlingen innehåller utvecklingsförslag som bland annat ska möjliggöra nya utbyggnads-områden, infrastruktur, grönstruktur, skolor, kultur och fritidsområden. En viktig utgångspunkt i samrådsförslaget är kommunens pågående arbete med Kuststad 2025, vilket är kommunens största stadsutvecklingsprojekt med planer för en ringväg, business center och Sjöstaden. Handlingen med planförslag finns tillgänglig på kommunens webbplats: www.trelleborg.se/fop2035

Det finns även en samrådsredogörelse framtagen där samtliga synpunkter med tillhörande ställningstaganden och kommentarer finns redovisat. I handlingen beskrivs även de ändringar som gjorts i utställningshandlingens sen samrådet.

Bildningsnämnden synpunkter

Bildningsnämndens synpunkter i samrådet

När förslag till Fördjupad översiktsplan var utställt för samråd lyfte bildningsnämnden bland annat följande synpunkter.

- Skolororganisationen behöver utvecklas med större förskole- och skolenheter. Nya förskolor bör byggas med plats för minst 160 barn och skolor bör ha plats för minst 550 elever.
- Skolan bör utvecklas i ett F-9-perspektiv, dvs. med fler F-9-skolor. Förskolor och skolor bör om möjligt samlokaliseras för ökat samarbete, bra överlämningar och flexibelt lokalutnyttjande över tid.
- Kommunen måste arbeta med kvalitet i förskolornas och skolornas gårdar, samt i parker och andra grönområden som också måste kunna samutnyttjas av förskolor/skolor och allmänheten. Förskolor och skolor bör i så stor utsträckning som möjligt placeras i anslutning till befintliga grönområden.

Möjligheter att komplettera gårdarna med utemiljöer på tak behöver också utredas och tas tillvara i byggprojekten, liksom möjligheten att arbeta med utegrupper som förlägger sin utevistelse på andra platser än den egna förskolegården. Det kan bli nödvändigt att revidera eller göra avsteg från kommunens egna riktlinjer för förskolors och skolors utemiljöer, vad avser krav på friyta per barn/elev.

- Det kan finnas fristående aktörer som är intresserade av att driva förskolor som är mindre än de förskolor med plats för minst 160 barn som bildningsnämnden förespråkar. I den utsträckning sådant intresse finns menar bildningsnämnden att kommunen bör verka för att den fristående verksamheten etablerar sig där det inte är möjligt att bygga större enheter.
- I det fortsatta arbetet, efter samrådet och innan utställningen, är det viktigt att förslag till placering av nya förskolor kvalitetssäkras så att det tydligare framgår hur stora förskolor som kan byggas på respektive plats, samt att det säkerställs att det är möjligt att bygga för minst 160 barn.

Synpunkter på utställningshandlingen

Med hänsyn till bildningsnämndens synpunkter i samrådet, samt utifrån bildningsnämndens identifierade lokalbehov, har bildningsnämnden följande synpunkter på avsnittet om skolor (s. 54-56) i den föreliggande utställningshandlingen:

- Det är positivt att barns behov av fysisk aktivitet och goda utemiljöer lyfts fram. Det är vidare positivt att kommunen har som ambition att komplettera ytkraven i nu gällande riktlinjer för skolors och förskolors utemiljö med avseende på utemiljöernas kvalitet, samt att fördelarna med samutnyttjande av mark och lokalisering av förskolor och skolor nära parker och grönområden lyfts fram.
- Det är bra att det tydligt framgår vilka föreslagna placeringar för nya förskolor som möjliggör för förskola med minst åtta avdelningar (160 barn). Bildningsnämnden konstaterar att två av placeringarna endast möjliggör för sex avdelningar (120 barn). Det är vidare positivt att tre av de föreslagna placeringarna för nya förskolor innebär samlokalisering med befintliga grundskolor. Detta är helt i linje med den pågående utveckling av kommunens skolororganisation i ett 1-16-årsperspektiv.
- När det gäller behovet av förskola och skola i Sjöstaden är det vidare positivt att det tydligt framgår att det långsiktigt kommer behövas två grundskolor och flera nya förskolor i området. När det gäller grundskola gör bildningsförvaltningen bedömningen, utifrån kommunens senaste befolkningsprognos som sträcker sig fram till 2045 samt uppgift att det då återstår att bygga ca 2 000 av totalt ca 7 000 bostäder, att det som mest kommer behövas ca 1 500 grundskoleplatser i området. Det motsvarar två

tre-parallelliga F-9-skolor. På motsvarande sätt gör bildningsförvaltningen bedömningen att det som mest kommer behövas ca 1 200 förskoleplatser. Det skulle betyda att det behövs motsvarande sex förskolor med plats för ca 160 barn, utöver de förskolor som är planerade i västra Sjöstaden, när behovet är som störst. Hur stort det faktiska behovet blir är förstås osäkert i ett så här tidigt skede. Bildningsnämnden vill dock understryka vikten av att ta tillräcklig höjd i planeringen. Det är svårt att kompensera för underdimensionering av förskola och skola i Sjöstaden, i den befintliga staden där det redan är en utmaning att hitta tillräckliga ytor för skolverksamhet. Det behöver vidare finnas en planering för att behoven av förskole- och grundskoleplatser kommer variera över tid. Topparna när det gäller behov inom förskolan respektive grundskolan kommer att nås vid olika tidpunkter, och när toppen är nådd kommer det långsiktiga behovet att sjunka. I det sammanhanget är det bra att exempelvis jobba med samlokalisering av förskola och grundskola för att kunna använda lokalerna flexibelt över tid. Någon eller några av förskolorna som behövs när behovet är som störst kan också behöva användas för annat ändamål när behovet sjunker.

- Elevantalet i grundsärskolan ökar vilket innebär att lokalbehovet för grundsärskolan ökar. Detta innebär även att kapaciteten på Västervångskolan för elever i grundskolan minskar. I sammanhanget påverkar bland annat uppdraget från bildningsnämnden att utreda samverkan kring gymnasiesärskolan med närliggande kommuner. Här finns tankar kring nya lokaler för samlokalisering av resursskola inom grundskolan, och/eller lokaler för grundsärskola inriktning ämnesområden, den s.k. träningskolan samt gymnasiesärskolans individuella program.

Därutöver vill bildningsnämnden framhålla vikten av att tillräcklig yta behålls för ytterligare förskola vid Öster Järs förskola. I direkt anslutning till förskolan finns mark där befintlig detaljplan möjliggör ytterligare förskola. Här är det dock aktuellt att upphäva befintlig detaljplan för att bilda ett naturreservat. För att inte förhindra en eventuell utbyggnad av förskolan i framtiden, i dagsläget finns inga sådana planer, och för att ha kvar en reservyta där det är möjligt att placera en förskola med kort varsel, har kommunledningsförvaltningen, samhällsbyggnadsförvaltningen, bildningsförvaltningen och kultur- och fritidsförvaltningen kommit överens om att endast upphäva del av befintlig detaljplan.

Kommunledningsförvaltningen har i samband med ansökan om planbesked som avser naturreservat/upphävande av befintlig detaljplan, blivit uppmärksam på att den yta som behålls för framtida förskola är mindre än överenskommen yta. I ansökan om planbesked har kommunledningsförvaltningen markerat en yta för upphävande som innebär att ca 8 000 kvm behålls för eventuell framtida förskola. I den fördjupade översiktsplanens markanvändningskarta har en större yta markerats för upphävande, vilket innebär att endast ca 5 000 kvm behålls för förskola. Bildningsnämnden vill understryka vikten av att tillräcklig yta behålls för att möjliggöra förskola med minst åtta avdelningar (ca 160 barn). Utifrån gällande riktlinjer för förskolor och skolors utemiljö krävs då ca 8 000 kvm.

Att ytan behålls för framtida förskoleverksamhet ska inte förhindra att ytan fortsatt används som en ”grön” yta tills dess att ytterligare förskola eventuellt behövs.