



Malin Ekblad
Säkerhetschef
malin.ekblad@trelleborg.se

Kommunstyrelsen

Gränsdragningslista mellan fastighetsförvaltare och verksamhet

Sammanfattning

Under hösten 2020 fick kommunstyrelsen rapport avseende teknisk och fysisk säkerhet återrapporterad till sig, där det konstaterades att det saknades kravställare avseende nivå på säkerheten för verksamheterna.

Kommunfullmäktige beslutade 2021-09-27, § 249, att delegera det kommunövergripande ansvaret för teknisk och fysisk säkerhet till kommundirektören, att ge kommundirektören i uppdrag att revidera reglementet för kommunstyrelsen, samt att ge kommundirektören i uppdrag att tillsammans med teknisk serviceförvaltning ta fram förslag till ny gränsdragningslista.

Förslag till ny gränsdragningslista har tagits fram enligt uppdrag. Gränsdragningslistan beskriver i stora drag hur uppdelningen ser ut, medan bilaga 1 ger en detaljerad bild av gränsdragningen mellan förvaltare och verksamhet.

Se mer under rubriken *Ärendet* i kommunledningsförvaltningens tjänsteskrivelse.

Beslutsunderlag

Kommunledningsförvaltningens tjänsteskrivelse, 2022-04-29
Gränsdragningslista mellan fastighetsförvaltare och verksamhet, 2022-04-29
Bilaga 1, Detaljerad gränsdragningslista, 2022-04-29

Kommunledningsförvaltningens förslag till beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår besluta att föreslå kommunstyrelsen besluta

att fastställa *Gränsdragningslista mellan fastighetsägare och verksamhet*

att ge tekniska servicenämnden i uppdrag att vid behov uppdatera bilaga 1, *Detaljerad gränsdragningslista*.

Beslutet skickas till

Kommunledningsförvaltningen, avdelningen Ledningsstöd
Tekniska servicenämnden

Ärendet

Under hösten 2020 fick kommunstyrelsen rapport avseende teknisk och fysisk säkerhet återrapporterad till sig, där beslut fattades om att ta fram underlag för att tydliggöra ansvarsförhållanden inom kommunen. Detta för att säkerställa rätt nivå av skydd på och inom verksamheterna.

Verksamheterna inom kommunen är beställare av teknisk och fysisk säkerhet, där tekniska serviceförvaltningen är utförare. Dock saknas kravställare avseende nivå på säkerheten för verksamheterna.

Kommunfullmäktige beslutade 2021-09-27, § 249, att delegera det kommunövergripande ansvaret för teknisk och fysisk säkerhet till kommundirektören, att ge kommundirektören i uppdrag att revidera reglementet för kommunstyrelsen, samt att ge kommundirektören i uppdrag att tillsammans med teknisk serviceförvaltning ta fram förslag till ny gränsdragningslista mellan fastighetsägare och hyresgäst att vara klar och redovisad senast 2022-06-30.

Kommunfullmäktige beslutade 2022-02-28, § 48, om uppdaterat reglemente för kommunstyrelsen.

Kommunstyrelsen beslutade 2022-04-06, § 78, om ny delegationsordning, där det kommunövergripande ansvaret för teknisk och fysisk säkerhet är delegerat till kommundirektören.

Gränsdragningslistan har uppdaterats i enlighet med beslut tillsammans med teknisk serviceförvaltning, där det bland annat tydligt framgår vem som fattar beslut om teknisk och fysisk säkerhet när det kommer till kameror, passersystem, nyckelsystem samt larmöverföring.

I ärendet finns en bilaga med detaljerad beskrivning av vad som är förvaltarens ansvar och vad som är verksamhetens ansvar.

För närvarande pågår ett parallellt arbete i kommunen med att se över kommunens hyresprinciper som är från 2013. Där kommer övriga delar av gränsdragningslistan att ses över och, där behov föreligger, anpassas till den hyresmodell som ska gälla. De nu beslutade ändringarna gällande den fysiska säkerheten kommer att fortsätta gälla vid en framtida uppdatering.