



Byråinspektör  
Per-Arne Johansson  
0410-73 32 43  
per-arne.johansson@trelleborg.se

## **Ansökan om dispens från strandskydd för borttagning av aldunge som orsakar rotinträngning i dräneringsledning på fastigheten Stora Beddinge 57:1, Trelleborgs kommun.**

### **Förslag till beslut**

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att bevilja sökanden dispens från bestämmelserna enligt 7 kap 18 b § miljöbalken om strandskydd. Det särskilda skäl som åberopas är att tillgodose ett angeläget allmänt intresse som inte kan tillgodoses utanför området. Borttagning av aldungen sker för att rötterna orsakar stopp i dräneringsledning vilket innebär översvämning i ovan liggande fastigheter.

För samhällsbyggnadsnämndens tillsyn över naturvård utgår en timtaxa av 1080 kronor per timme enligt av Trelleborgs kommuns kommunfullmäktige fastställd taxa. Beräknad handläggningstid är 4 timmar



## Beslutsunderlag

- Ansökan om strandskyddsdispens, 12 april 2022
- 1. Översiktskarta 2. Översiktskarta m strandskydd. 3. Strandskydd vid aktuellt område 4. Åtgärdsplan
- Träddunge MH-2022-939

## Lagsstiftning

Det högexploaterade kustområdet är enligt 4 kap 4§ miljöbalken i sin helhet av riksintresse med hänsyn till befintliga natur- och kulturvärden.

Enligt 2 kap 6§ miljöbalken skall för en verksamhet eller åtgärd väljas en plats som är lämplig med hänsyn till att ändamålet skall kunna uppnås med minsta intrång och olägenhet för människors hälsa eller miljön.

I miljöbalkens grundläggande hushållningsbestämmelser anges (3 kap 1 § MB) att "Mark- och vattenområden skall användas för det eller de ändamål för vilka områdena är mest lämpade..." Denna övergripande bestämmelse skall vara vägledande för det allmännas agerande och för tillämpningen av bland annat 7 kap. miljöbalken.

Aktuellt område ingår i det högexploaterade kustområde som enligt 4 kap 1 § MB i sin helhet är av riksintresse med hänsyn till befintliga natur- och kulturvärden. Exploateringsföretag och andra ingrepp i miljön får komma till stånd endast om det inte möter något hinder med det rörliga friluftslivets intressen och om det inte påtagligt skadar områdets natur- och kulturvärden. Kustzonen inom Trelleborgs kommun är hårt bebyggelseexploaterad och det är därför angeläget att bibehålla och där så är möjligt, utvidga de områden som är allemansrättsligt tillgängliga.

Enligt 7 kap 15 § M miljöbalken får inom strandskyddsområdet

1. inte uppföras helt nya byggnader
2. inte byggnader eller byggnaders användning ändras eller andra anläggningar eller anordningar utföras, om det hindrar eller avhåller allmänheten från att beträda ett område där det annars skulle få färdas fritt
3. inte grävningsarbeten eller andra förberedande arbeten utföras för byggnader, anläggningar eller anordningar som avses i 1 och 2 eller
4. inte åtgärder vidtas som väsentligen förändrar livsvillkoren för djur- och växtarter.

Strandskyddet syftar enligt 7 kap § 13 miljöbalken till att långsiktigt trygga förutsättningarna för allemansrättslig tillgång till strandområden och bevara goda livsvillkor för växt- och djurlivet. Samhällsbyggnadsnämnden kan dock enligt 7 kap 18b § lämna dispens om särskilda skäl föreligger.

Som särskilda skäl vid prövningen av en fråga om upphävande av eller dispens från strandskyddet får man beakta endast om det område som upphävandet eller dispensen avser:

1. redan har tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syften,

2. genom en väg, järnväg, bebyggelse, verksamhet eller annan exploatering är väl avskilt från området närmast strandlinjen,
3. behövs för en anläggning som för sin funktion måste ligga vid vattnet och behovet inte kan tillgodoses utanför området,
4. behövs för att utvidga en pågående verksamhet och utvidgningen inte kan genomföras utanför området,
5. behöver tas i anspråk för att tillgodose ett angeläget allmänt intresse som inte kan tillgodoses utanför området, eller
6. behöver tas i anspråk för att tillgodose ett annat mycket angeläget intresse.

## Ärendet

Till Samhällsbyggnadsnämnden har den 12 april 2022 inkommit en ansökan om strandskyddsdispens från Carl Fredrik Johan Byrsell, Västra Storgatan 36, Rydsgård. Medsökande är Tekniskaservice förvaltningen. Ansökan avser borttagning av aldungen för att rötterna orsakar stopp i dräneringsledning vilket innebär översvämning i ovan liggande fastigheter på Harrisvägen, Skateholm.

I Beddingestrand finns sedan 1950-talet en väl fungerande samfällighetsförening Dikesföretaget St. Beddinge 65 av år 1949, som sköter dräneringsledningar för området norr om kustvägen vid Fårabackarna. Ett tjugotal fastigheter avvattnas genom ledningar över tomterna som leds ut i havet söder om kiosken Fritiden.

Dräneringsledningen går igenom aldungen och vidare ned till havet. Aldungen fanns ej när dräneringsledningen anlades. Då dräneringsledningen anlades fanns endast ett ursprungsträd. Ursprungsträdet har på senare år skjutit skott vilka har fått växa sig till stora träd med efterföljande rotinträngning i dikesföreningens dräneringsledning. Rotinträngningen i aldungen har orsakat totalstopp i dräneringsledningen vilket har resulterat i flera översvämningar. Ledningen som går mellan två brunnar i aldungen har fått bytas på grund av rotinträngningen, men denna åtgärd hindrade ej rötterna från att åter sätta stopp i ledningen. Regelbundna översvämningar med efterföljande akuta rotskärningar i dräneringsledningen med hjälp av spolbil har pågått många år nu. Åtgärden innebär att ta bort de vilt växande alarna som orsakar stoppet i ledningen. Ursprungsträdet avses lämnas kvar.

## Förvaltningens bedömning

Arbetsföretaget ligger inom ett område där förordnande om strandskydd enligt 7 kap 13 § MB gäller.

Carl Fredrik Johan Byrsell, Västra Storgatan 36, Rydsgård söker om strandskyddsdispens på uppdrag av samfällighetsförening Dikesföretaget St. Beddinge 65 av år 1949, som sköter dräneringsledningar för området norr om kustvägen vid Fårabackarna. Ett tjugotal fastigheter avvattnas genom ledningar över tomterna som leds ut i havet söder om kiosken Fritiden.

Det särskilda skäl som är tillämpligt är att åtgärden genomförs för att tillgodose ett angeläget allmänt intresse som inte kan tillgodoses utanför området, 7 kap. miljöbalken §18 C, punkt 5.

Borttagningen av alarna avses ske inom det kommunala naturreservatet Fårabackarna. Av reservatets föreskrifter framgår markägares och annan sakägares skyldighet att tåla visst intrång bland annat för utförande och underhåll av anläggningar och anordningar för allmänhetens tillgänglighet samt drift och underhåll av befintliga ledningar tillhörande el- eller teledistributör, kommunens VA-nät, eller dikesföretag (Stora Jordberga 65, 1949).

Samhällsbyggnadsförvaltningen anser att dispens kan beviljas för åtgärden och att det finns särskilda skäl att medge dispens från bestämmelserna om strandskydd då det aktuella arbetsföretaget inte bedöms innebära något intrång i allemansrättslig mark eller väsentlig förändring för växt- och djurliv.

För samhällsbyggnadsnämndens tillsyn över naturvård utgår en timtaxa av 1080 kronor per timme enligt av Trelleborgs kommuns kommunfullmäktige fastställd taxa. Beräknad handläggningstid är 4 timmar.

Beviljas strandskyddsdispens kan Länsstyrelsen inom 3 veckor besluta att överpröva ärendet.

Beslutet kan överklagas till Länsstyrelsen Skåne län.



Mikael Norén  
Miljöchef



Per-Arne Johansson  
Byråinspektör

**Beslutet expedieras till:**

Carl Fredrik Johan Byrsell, Västra Storgatan 36, Rydsgård

Länsstyrelsen Skåne

Kommunfullmäktige i Trelleborg

## **Hur ni överklagar**

Ni skickar er överklagan till Samhällsbyggnadsförvaltningen i Trelleborgs kommun. Samhällsbyggnadsförvaltningen kontrollerar att er överklagan kommit in i rätt tid och skickar sedan vidare er överklagan till Länsstyrelsen. Det är Länsstyrelsen som prövar och fattar beslut om er överklagan.

## **Er överklagan ska skickas eller lämnas till**

Samhällsbyggnadsförvaltningen, Trelleborgs kommun, Rådhuset, 231 83 Trelleborg

## **Överklagandet ska innehålla**

Vilket beslut ni överklagar, uppge diarienummer.

Beskriv varför ni tycker att beslutet är felaktigt

Om ni har handlingar som stöder er uppfattning, bör dessa bifogas.

Er överklagan måste vara skriftlig med uppgifter om namn, adress och kontaktuppgifter.

Er överklagan ska ha kommit in senast tre veckor från den dag ni tog del av beslutet. Annars kan överklagandet inte tas upp till prövning.

Behöver ni veta mera eller har några frågor kan ni kontakta samhällsbyggnadsförvaltningen på telefonnummer 0410-73 30 00 (kundtjänst).

