



§ 99 Ansökan om dispens från strandskydd för tomtplatsavgränsning vid befintligt bostadshus på Lilla Beddinge 33:5 - MH-2022-735

Dnr SBN 2022/68

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att bevilja strandskyddsdispens för tomtplatsavgränsning i samband med att befintligt bostadshus kompletteras med en tillbyggnad på fastigheten Lilla Beddinge 33:5 i enlighet med förvaltningens skrivelse 2022-04-01.

Sammanfattning

Samhällsbyggnadsförvaltningen har 2022-03-25 tagit emot en ansökan om strandskyddsdispens om att få strandskyddsdispens för tomtplatsavgränsning, i samband med att befintligt bostadshus kompletteras med en tillbyggnad på fastigheten Lilla Beddinge 33:5.

Den i ansökan redovisade tomtplatsavgränsningen omfattar hela fastigheten. Med hänsyn till fastighetens belägenhet vid den hårt exploaterade sydkusten vid Östersjön är det angeläget att det område som tas i anspråk för tomtplatsen begränsas.

Förvaltningen bedömer att tomtplatsen ska med anledning härav begränsas till ett område 30 meter söderut från bostadshusets södra fasad. Tomtplatsens avgränsning framgår av karta. Tomtplatsens avgränsning ska ske med staket eller liknande så att det tydligt framgår var gränsen för hemfridszonen går.

Det särskilda skäl som åberopas är att området redan har tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syften.

Beslutsunderlag

Skrivelse 2022-04-01 från förvaltningen.
Ansökan med bilagor.

Beslutet skickas till

Enligt skrivelsen.

Justerares signaturer

TO

MR

PK

Utdragsbestyrkan



| | |
|-------------------------|--|
| Plats och tid | Sessionssalen, Rådhuset kl. 13.00–16.45 |
| Beslutande | Gunilla Thysell (M) Per Jönsson (M), ordförande Mikael Rinholdt (KD), 1:e vice ordförande Bengt Andersson (SD), 2:e vice ordförande, ej § 103 pga jäv Birgitta Lanér Sjöström (S) Paul Lövdahl (S) Mats Sjöslätt (C), §§ 95-112 |
| Tjänstgörande ersättare | Jesper Mohlin (SD), för Bengt Andersson (SD) § 103, övriga paragrafer som ersättare Bert Ekstrand (L), för Mats Sjöslätt (C) §§ 113-119, övriga paragrafer som ersättare |
| Ersättare | Lars Raneke (M) Gunnar Henriksson (M) Åsa Robertson (KD) Osman Biberic (S) Rickard Johansson (VS) |
| Övriga | Bodil Olsson, Nämndsekreterare, SBF Sandra Gustafsson, Tf förvaltningschef, SBF Mikael Norén, Miljöchef, SBF Torbjörn Wahlström, Tf bygglovschef, SBF Magnus Strid, Räddningschef, §§ 95-96 Johan Birgersson, Tf geodatachef, §§ 95-96 Madeleine Prené, Controller, §§ 95-96 Carina Holmquist, HR konsult, §§ 95-96 Erik Persson, Praktikant Miljö Lena Åkerman Borglund, Stadsarkitekt, SBF, §§ 95-112 Lilian Flygare Ivarsson, Miljöinspektör, SBF, § 98 Per-Arne Johansson, Byråinspektör, SBF, §§ 99-100 My Gunnarsson, Bygglovsarkitekt, SBF, §§ 102-111 Emilie Berndt, Bygglovsarkitekt, SBF, §§ 102-111 Gunnar Göransson, Planarkitekt, SBF, § 112 Anders Bramme, Planarkitekt, SBF, § 115 Karin Gallardo, Planarkitekt, SBF, § 115 Oskar Duvetorp, Planarkitekt, SBF, § 116 Birgitta Roth, Tillståndshandläggare, SBF, § 117 |



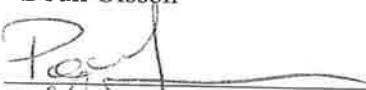
Justeringens plats och tid SBF 2022-05-13

Paragrafer 95-119

Sekreterare


Bodil Olsson

Ordförande


Per Jönsson (M)

Justerare


Mikael Rinhold (KD)
Paul Lövdahl (S)**ANSLAG/BEVIS**

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Beslutande organ

Samhällsbyggnadsnämnden

Datum då anslaget sätts upp

2022-05-16

Datum då anslaget tas ned

2022-06-07

Förvaringsplats

Samhällsbyggnadsförvaltningen

Underskrift


Bodil Olsson

Justerares signaturer

 |  | 

Utdragsbestyrkan