

Investeringsprojekt TSN

Pnr	Pågående arbeten	Aktivitet	Mål	PL	Huvudentreprenör	Budget totalt	Prognos totalt
41409	entreprenad	LSS Maglarp		Daniel R	Gärehovs Bygg	50 300 000,00 kr	50 300 000,00 kr
45090	utredning	Dagvatten Klagstorp	Anlägg kommunalt dagvattennät	JÅP		10 000 000,00 kr	30 000 000,00 kr
45860	produktion reståtgärder	Brosjödals ridklubb		Johan B	Treano	25 300 000,00 kr	25 200 000,00 kr
45860	avslut ark redovisning	Kyrkoköpinge ridklubb		Johan B	Treano	25 000 000,00 kr	25 000 000,00 kr
45940	detaljprojektering	Axel Ebbes konsthall	Om- och tillbyggnad	Jarl H		49 700 000,00 kr	51 000 000,00 kr
46010/Tek 13	ej startad	Bro Stavstensvägen		NN		7 000 000,00 kr	0,00 kr
46060/14580	produktion	Smygeskolan idrottshall - entreprenad	tillbyggnad truppergymnastikhall	Haydar	Treano	30 000 000,00 kr	30 000 000,00 kr
46070		Förbättringsåtgärder dagvatten Smyge				5 000 000,00 kr	5 000 000,00 kr
46120	upphandling	Rugbyanläggning (samordn 46490 naturgräsplan)	Nybyggnad gräsplan	Haydar Al Mandlawy		28 000 000,00 kr	28 000 000,00 kr
46130	projektering	Åtg inom Västra Industriomr	GC-väg mm	ZM		5 000 000,00 kr	5 000 000,00 kr
46220	Projektering	Ombyggnad FK Plan 3 inom Orion 8		Johan M		0,00 kr	13 000 000,00 kr
46230	Projektering	Ombyggnad IT Plan 4 inom Orion 8		Johan M		0,00 kr	5 000 000,00 kr
46290	utredning	Inv.ram Energieffektivisering		Fredrik Persson		52 000 000,00 kr	0,00 kr
46310	utredning	Fysiska säkerhetsåtgärder		Fredrik Persson		12 000 000,00 kr	0,00 kr
46340/80960 TEK 35	projektering	Östergatan Anderslöv	VA-omläggning, gatuomläggning	ZM		8 000 000,00 kr	8 000 000,00 kr
46390	projektering	Minnesberg (Uppsk. Kostn. 8 000-10 000 tkr.)	kommunalt avlopp byggs	JÅP		17 000 000,00 kr	0,00 kr
46490	upphandling	Naturgräsplan (samordn 46120 Rugbyanläggning)	Ersätt konstgräsplan Köpingseskolan	Haydar		15 000 000,00 kr	15 000 000,00 kr



AXEL EBBES KONSTHALL



TRELLEBORGS KOMMUN

Pågående arbete och milstolpar

- Detaljprojektering pågår
- 7 juni-16 september 2022 upphandling, ca 4 v försening
- Mitten oktober 2022 byggproduktion startar, beräknas pågå i 14-16 månader.



Projektekonomi

- Projektering ursprunglig kalkyl 8 MSEK, aktuell prognos ca 10 MSEK. Förklaras främst av omtag i projekterings underlag som höjd säkerhetsklass och inneklimatstyrning för att medge inlånade utställningar.
- Produktionskostnad kalkylerad till ca 40 MSEK men är ytterst osäker beroende på marknadsläget orsakat av Ukrainakrisen, kvarstående pandemieffekter mm.



Projektrisker

Väsentliga projektrisker

- Val av fasadkonstruktion riskerar att utesluta anbudsgivare och driva kostnader.
- Omvärldsfaktorer som råvarupriser och leveranstider riskerar att öka projektets totalkostnad.
- Omvärldsfaktorer påverkar marknadssituationen i så hög grad att upphandling inte bör genomföras.
- Ny bygglovsansökan kan komma att krävas på grund av föreslagna fasadförändringar.

Förebyggande/avhjälpande åtgärder

- Provgjutning har gjorts av betong för fasadkonstruktion
- Riskanalys gällande områdespåverkan har upprättats.
- Körvägar för byggtrafik samt etableringsområde har förankrats med kommunens ansvariga tjänstepersoner.
- Arbetet med extern granskning av K och A har tidigare lagts som stöd för K och A i projekteringen.

