



Johanna Blixt

Kommunstyrelsen

johanna.blixt@trelleborg.se

## Antagande av Detaljplan för Signalen 19 m.fl. "Gasverket", DP 234

### Sammanfattning

Samhällsbyggnadsnämnden godkände 2021-12-07 förslag till detaljplan för Signalen 19 "Gasverket", (DP 234) och beslöt att översända den till kommunstyrelsen för antagande i kommunfullmäktige.

Detaljplanen syftar till att förtäta en central del av Trelleborg med cirka 250 bostäder i flerbostadshus med centrumverksamhet i bottenplan samt ny allmän platsmark i form av gator. Planförslaget möjliggör således för funktionsblandad bebyggelse som integreras väl med staden.

Detaljplanen är en del av stadsomvandlingsprojektet Övre och stadsparkskvarteren och har utarbetats utifrån den fördjupade översiktsplanen för Trelleborgs stad samt planprogrammet för Övre och Stadsparkskvarteren.

Kommunledningsförvaltningen ser positivt på detaljplanen som ligger i linje med tidigare tagna beslut berörande planområdet och anser att detaljplanen bör antas.

### Beslutsunderlag

Kommunledningsförvaltningens tjänsteskrivelse, antagande av detaljplan för Signalen 19 m.fl. "Gasverket", (DP 234), 2021-12-14

Samhällsbyggnadsnämndens beslut 2021-12-07 § 257, SBN 2021/163

Antagandehandlingar för Signalen 19 m.fl. "Gasverket", upprättad 2021-11-17

### Kommunledningsförvaltningens förslag till beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslås besluta att föreslå kommunstyrelsen besluta att föreslå kommunfullmäktige besluta

att anta förslag till detaljplan för Signalen 19 m.fl. "Gasverket", DP 234 .

### Beslutet skickas till

Tillväxtavdelningen

Samhällsbyggnadsförvaltningen