



| | |
|----------------------------|---|
| Plats och tid | Herkules rum Källstorp - digitalt via Skype Företag kl. 13.00–16.10 |
| Beslutande | Per Jönsson (M), ordförande Mikael Rinholdt (KD), 1:e vice ordförande Bengt Andersson (SD), 2:e vice ordförande, deltagit på distans Birgitta Lanér Sjöström (S), deltagit på distans Paul Lövdahl (S), deltagit på distans Mats Sjöslätt (C), deltagit på distans |
| Tjänstgörande ersättare | Lars Raneke (M), för Gunilla Thysell (M), deltagit på distans |
| Ersättare | Gunnar Henriksson (M), deltagit på distans Åsa Robertson (KD), deltagit på distans Thomas Malmqvist (SD), deltagit på distans Bert Ekstrand (L), deltagit på distans Osman Biberic (S), deltagit på distans Rickard Johansson (VS), deltagit på distans Gull-Britt Persson (MP), deltagit på distans |
| Övriga | Bodil Olsson, Nämndsekreterare, SBF Anna Thott, Förvaltningschef, SBF Magnus Strid, Räddningschef, SBF, §§ 22-23 Mikael Norén, Miljöchef, SBF, § 27 Sandra Gustafsson, Planchef, SBF, §§ 28, 45 Anders Bramme, Planarkitekt, SBF, § 45 Sammanträdet har, i enlighet med § 11 i Samhällsbyggnadsnämndens arbetsordning, genomförts så att samtliga deltagare genom ljud- och bildöverföring i realtid och på lika villkor kunnat se och höra varandra. |
| Justeringens plats och tid | SBF 2022-02-10 |
| Paragrafer | 21–48 |
| Sekreterare | <hr/> Bodil Olsson |
| Ordförande | <hr/> Per Jönsson (M) |
| Justerare | <hr/> Mikael Rinholdt (KD) Mats Sjöslätt (C) |

**ANSLAG/BEVIS**

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

| | |
|-----------------------------|-------------------------------|
| Beslutande organ | Samhällsbyggnadsnämnden |
| Datum då anslaget sätts upp | 2022-02-11 |
| Datum då anslaget tas ned | 2022-03-07 |
| Förvaringsplats | Samhällsbyggnadsförvaltningen |
| Underskrift | <hr/> Bodil Olsson |

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



Innehåll

| Ärende | Sida |
|---|------|
| § 21 Information från Samhällsbyggnadsförvaltningen | 5 |
| § 22 Information från Räddningstjänsten | 6 |
| § 23 Handlingsprogram för Trelleborgs kommun enligt Lag om skydd mot olyckor | 7 |
| § 24 Årsanalys 2021 Samhällsbyggnadsnämnden - ST-2022-10 | 8 |
| § 25 Lokalrevision 2022 Samhällsbyggnadsförvaltningen - ST-2022-9 | 9 |
| § 26 Verksamhetsplan 2022 Samhällsbyggnadsnämnden - ST-2021-78 | 10 |
| § 27 Verksamhetsplan avdelning Miljö 2022 - MH-2022-211 | 11 |
| § 28 Verksamhetsplan avdelning Plan 2022 - PL-2022-4 | 12 |
| § 29 Verksamhetsplan avdelning Bygglov och Geodata 2022 - BMK-2022-63 | 13 |
| § 30 Revisionens granskning av barnkonventionens efterlevnad - Granskningsrapport november 2021 - ST-2022-7 | 14 |
| § 31 Ansökan om dispens från strandskydd för uppställning av Food truck vid Magasinet på Östra Torp 20:39 - MH-2022-95 | 15 |
| § 32 Ansökan om nedsättning av taxan för bygglov rörande tillbyggnad på Rorsmannen 2 - BMK- 2021-1494 | 17 |
| § 33 Ansökan om nedsättning av taxan för bygglov rörande om- och tillbyggnad till familjecentral på Östebro 30 - BMK-2021-1387 | 18 |
| § 34 Ansökan om bygglov för nybyggnad av fritidshus på Lilla Beddinge 35:84 - BMK-2021-1504 | 19 |
| § 35 Ansökan om tidsbegränsat bygglov för om- och tillbyggnad på Lilla Beddinge 22:81 - BMK- 2021-1305 | 20 |
| § 36 Ansökan om bygglov för att inreda ytterligare bostad på Kronan 2 - BMK-2021-1408 | 22 |
| § 37 Ansökan om förhandsbesked för enbostadshus på del av Skegrie 11:4 - PL-2021-36 | 23 |
| § 38 Ansökan om förhandsbesked för enbostadshus på Hammarlöv 40:5 - PL-2021-107 | 25 |
| § 39 Ansökan om förhandsbesked för enbostadshus på Brönnestad 3:20 - PL-2021-102 | 27 |
| § 40 Begäran om planbesked på Östra Torp 6:87 - PL-2021-73 | 28 |
| § 41 Begäran om planbesked för Lilla Beddinge 82:1 - PL-2021-89 | 29 |
| § 42 Begäran om planbesked för Östervång 2:18 och 2:20 - PL-2021-106 | 30 |
| § 43 Detaljplan för Kiosken 1 mfl DP 292 - PL-2022-1 | 32 |
| § 44 Detaljplan för del av Mellanköpinge 12:29 mfl "Mellanköpingevägen" DP 280 - PL-2021-28 | 34 |

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



| | |
|---|----|
| § 45 Detaljplan för del av Öster Jär 1:7 mfl "Evakuerings- och angreppsväg/framtida östlig hamninfart" DP 247 - PL-2018-35..... | 36 |
| § 46 Redovisning av delegationsbeslut i SBN 2022..... | 39 |
| § 47 Rapporter, informationer i SBN 2022..... | 40 |
| § 48 Digitalt nämndsammanträde | 42 |

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



§ 21 Information från Samhällsbyggnadsförvaltningen

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att lägga informationen till handlingarna.

Sammanfattning

Sammanträdet inleds med en tyst minut för Karin Jönsson (KD) som nyligen har avlidit.

Ordföranden poängterar att det är viktigt att varje ledamot som deltar digitalt på detta sammanträde, säkerställer att miljön som ledamoten sitter i är enskild och privat.

Förvaltningschefen lämnar aktuell information om verksamheten.

| | | | |
|-----------------------|--|--|------------------|
| Justerares signaturer | | | Utdragsbestyrkan |
|-----------------------|--|--|------------------|



§ 22 Information från Räddningstjänsten

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att lägga informationen till handlingarna

Sammanfattning

Räddningschefen lämnar aktuell information om verksamheten.

| | | | |
|-----------------------|--|--|------------------|
| Justerares signaturer | | | Utdragsbestyrkan |
|-----------------------|--|--|------------------|



§ 23 Handlingsprogram för Trelleborgs kommun enligt Lag om skydd mot olyckor

Dnr SBN 2021/206

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att anta Handlingsprogrammet 2022 för Räddningstjänsten.

Ledamöterna i S och C avstår från att delta i beslutet.

Sammanfattning

Handlingsprogrammen är kommunernas styrdokument för olycksförebyggande verksamhet och räddningstjänst. Enligt lagen om skydd mot olyckor (LSO) ska handlingsprogrammen omfatta skydd mot olyckor som kan leda till räddningsinsatser.

Underlag för handlingsprogrammet är bland annat riskanalysen, de nationella målen om ett tillfredsställande och likvärdigt skydd mot olyckor, effektiva räddningsinsatser och den förebyggande verksamheten. I handlingsprogrammet beskrivs Räddningstjänstens förmåga att hantera händelser som inträffar frekvent, samt större händelser som är mer sällan förekommande. I handlingsprogrammet finns även beskrivet hur den förebyggande verksamheten är avsedd att fungera.

Enligt de nya förändringarna i LSO (Lag om skydd mot olyckor) för handlingsprogram, kan handlingsprogrammet numera beslutas på lämplig politisk nivå i kommunen.

Samhällsbyggnadsnämnden beslutade 2022-01-11, § 3, att återremittera ärendet för ett förtydligande kring förväntad utveckling av befolkningen.

Beslutsunderlag

Handlingsprogram för Räddningstjänsten Trelleborgs kommun 2022.

Yrkande

Ledamöterna i S och C avstår från att delta i beslutet.

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



§ 24 Årsanalys 2021 Samhällsbyggnadsnämnden - ST-2022-10

Dnr SBN 2022/23

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att godkänna upprättad årsanalys för verksamhetsåret 2021.

Sammanfattning

Förvaltningschefen redogör för upprättad årsanalys 2021 gällande nämndens verksamhet.

Beslutsunderlag

Årsanalys 2021 Samhällsbyggnadsnämnden, 2022-01-27.

Beslutet skickas till

Kommunstyrelsen.

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



§ 25 Lokalrevision 2022 Samhällsbyggnadsförvaltningen - ST-2022-9

Dnr SBN 2022/19

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att godkänna föreliggande lokalrevision och skicka revisionen till Kommunstyrelsen som underlag till lokalförsörjningsplanen 2022 med diarienummer KS 20211770, samt att godkänna behovsanalysen gällande Klagstorp brandstation enligt bilaga A, och att utföra en behovsanalys för Anderslövs brandstation under 2022.

Sammanfattning

Samhällsbyggnadsförvaltningen är främst en myndighetsförvaltning som består av fyra avdelningar Räddningstjänsten, Miljö, Bygg och Geodata samt Plan. Behoven avseende lokaler skiljer sig åt mellan avdelningarna där Räddningstjänsten har speciella behov för att kunna hantera sin myndighetsutövning. För övriga avdelningar inom förvaltningen är behoven standard kontorslokaler med mötesrum.

Beslutsunderlag

Skrivelse 2022-01-21 med bilaga A från förvaltningen.
Behovsanalys för lokaler Räddningstjänsten, 2022-01-27.

Beslutet skickas till

Kommunstyrelsen.

| | | | |
|-----------------------|--|--|------------------|
| Justerares signaturer | | | Utdragsbestyrkan |
| | | | |



§ 26 Verksamhetsplan 2022 Samhällsbyggnadsnämnden - ST-2021-78

Dnr SBN 2021/194

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att anta Verksamhetsplan 2022 för Samhällsbyggnadsnämnden.

Ledamöterna i S och C avstår från att delta i beslutet.

Sammanfattning

Förvaltningschefen redogör för framtagna verksamhetsplan för 2022.

Beslutsunderlag

Verksamhetsplan 2022 för Samhällsbyggnadsnämnden, 2022-01-24.

Yrkande

Ledamöterna i S och C avstår från att delta i beslutet.

Beslutet skickas till

Kommunstyrelsen.

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



§ 27 Verksamhetsplan avdelning Miljö 2022 - MH-2022-211

Dnr SBN 2022/17

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att godkänna Verksamhetsplan Miljö 2022 med tillhörande bilagor.

Ledamöterna i S och C avstår från att delta i beslutet.

Sammanfattning

Samhällsbyggnadsförvaltningen har tagit fram en verksamhetsplan för avdelningen Miljö 2022 med tillhörande bilagor.

Beslutsunderlag

Verksamhetsplan Miljö 2022, 2022-02-08, med bilagor A-E.

Yrkande

Ledamöterna i S och C avstår från att delta i beslutet.

| | | | |
|-----------------------|--|--|------------------|
| Justerares signaturer | | | Utdragsbestyrkan |
|-----------------------|--|--|------------------|



§ 28 Verksamhetsplan avdelning Plan 2022 - PL-2022-4

Dnr SBN 2022/16

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att godkänna Verksamhetsplan Plan 2022 med tillhörande bilaga.

Ledamöterna i S och C avstår från att delta i beslutet.

Sammanfattning

Förvaltningen har tagit fram en verksamhetsplan för planverksamheten 2022.

Beslutsunderlag

Verksamhetsplan Plan 2022, 2022-01-28, med bilaga Planprioriteringar våren 2022.

Yrkande

Ledamöterna i S och C avstår från att delta i beslutet.

| | | | |
|-----------------------|--|--|------------------|
| Justerares signaturer | | | Utdragsbestyrkan |
|-----------------------|--|--|------------------|



§ 29 Verksamhetsplan avdelning Bygglov och Geodata 2022 - BMK-2022-63

Dnr SBN 2022/18

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att godkänna Verksamhetsplan Bygglov och Geodata 2022 med tillhörande bilaga.

Ledamöterna i S och C avstår från att delta i beslutet.

Sammanfattning

Förvaltningen har tagit fram en verksamhetsplan för avdelning Bygglov och Geodata 2022.

Beslutsunderlag

Verksamhetsplan Bygglov och Geodata 2022, 2022-01-24, med bilaga Tillsynsplan 2022.

Yrkande

Ledamöterna i S och C avstår från att delta i beslutet.

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



§ 30 Revisionens granskning av barnkonventionens efterlevnad - Granskningsrapport november 2021 - ST-2022-7

Dnr SBN 2022/21

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att sända skrivelsen till Kommunrevisionen i Trelleborgs kommun såsom nämndens svar på remiss om Genomförd granskning av Barnkonventionens efterlevnad.

Sammanfattning

Samhällsbyggnadsnämnden har 2021-12-21 från Kommunrevisionen i Trelleborgs kommun erhållit en remiss om Genomförd granskning av Barnkonventionens efterlevnad. Som underlag finns Granskningsrapport 2021 genomförd på uppdrag av revisorerna november 2021 utförd av Ernst & Young AB (EY).

Revisionen rekommenderar Samhällsbyggnadsnämnden att säkerställa, att det finns tillräcklig kunskap bland förtroendevalda och tjänstemän kring barnkonventionen, och hur barnrätt ska beaktas vid framtagande av mål, styrning och vid beslut, samt att säkerställa att uppföljningen av barnrätt även innehåller en uppföljning av hur väl grundprinciperna inkorporeras i arbetssätt och beslut.

Revisionen önskar svar senast 2022-03-01. I skrivelse 2022-01-21 lämnar förvaltningen ett förslag till yttrande över remissen.

Beslutsunderlag

Skrivelse 2022-01-21 från förvaltningen.
Granskningsrapport och missiv.

Beslutet skickas till

Enligt skrivelsen.

| | | | |
|-----------------------|--|--|------------------|
| Justerares signaturer | | | Utdragsbestyrkan |
| | | | |



§ 31 Ansökan om dispens från strandskydd för uppställning av Food truck vid Magasinet på Östra Torp 20:39 - MH-2022-95

Dnr SBN 2022/10

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att bevilja Stiftelsen Smygehuk 802481-7481 dispens från bestämmelserna enligt 7 kap 18 b § miljöbalken om strandskydd för att i enlighet med ansökan och därtill hörande kartor använda Köpmansmagasinets innergård för uppställning av Food trucks vid olika evenemang på fastigheten Östra Torp 20:39. Det särskilda skäl som åberopas är att området redan har tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syften.

Sammanfattning

Samhällsbyggnadsförvaltningen har 2022-01-13 tagit emot en ansökan om strandskyddsdispens från Stiftelsen Smygehuk om att få uppställa Food trucks på en hårdgjord yta på gårdsplanen vid Köpmansmagasinet i Smygehamn på fastigheten Östra Torp 20:39.

Förvaltningen bedömer att dispens kan beviljas för att kunna använda Köpmansmagasinets innergård för uppställning av Food trucks vid olika evenemang, och för de besökare som kommer till Smygehuk sommartid. Det finns särskilda skäl att medge dispens från bestämmelserna om strandskydd, då det aktuella arbetsföretaget inte bedöms innebära något intrång i allemansrättslig mark eller förändring för växt- och djurliv.

Beslutsunderlag

Skrivelse 2022-01-17 från förvaltningen.
Ansökan med bilagor.

Förvaltningens förslag till beslut:

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att bevilja Stiftelsen Smygehuk 802481-7481 dispens från bestämmelserna enligt 7 kap 18 b § miljöbalken om strandskydd för att i enlighet med ansökan och därtill hörande kartor använda Köpmansmagasinets innergård för uppställning av Food trucks vid olika evenemang på fastigheten Östra Torp 20:39. Det särskilda skäl som åberopas är att området redan har tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syften.

Yrkande

Birgitta Lanér Sjöström (S), Mikael Rinholt (KD), Per Jönsson (M), Mats Sjöslätt (C) och Paul Lövdahl (S) yrkar bifall till förvaltningens förslag till beslut.

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



Beslutet skickas till

Enligt skrivelsen.

| | | | |
|-----------------------|--|--|------------------|
| Justerares signaturer | | | Utdragsbestyrkan |
|-----------------------|--|--|------------------|



§ 32 Ansökan om nedsättning av taxan för bygglov rörande tillbyggnad på Rorsmannen 2 - BMK-2021-1494

Dnr SBN 2022/13

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att bevilja nedsättning av avgift med 75 % och ta ut en avgift om 3 315 kronor för handläggning av bygglov enligt av Kommunfullmäktige fastställd taxa.

Sammanfattning

Sökanden förvärvade fastigheten under 2021 och ansökte om bygglov, vilket beviljades 2021-06-13. Sökanden uppmärksammar och upplyser om att tillbyggnaden har blivit för stor. Förvaltningen gör bedömningen att det krävs nytt lov. Nytt bygglov beviljas för tillbyggnad som överensstämmer med den redan gjutna bottenplattan. Bygglov beviljas med startbesked 2021-12-22. Sökanden anser det oskäligt att betala för samma sak två gånger.

Förvaltningen gör bedömningen att det är lämpligt att sätta ned avgiften med 75 %.

Beslutsunderlag

Skrivelse 2022-01-19 från förvaltningen.

Förvaltningens förslag till beslut:

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att bevilja nedsättning av avgift med 75 % och ta ut en avgift om 3 315 kronor för handläggning av bygglov enligt av Kommunfullmäktige fastställd taxa.

Yrkande

Per Jönsson (M), Birgitta Lanér Sjöström (S), Paul Lövdahl (S), Bengt Andersson (SD), Mikael Rinholdt (KD) och Lars Raneke (M) yrkar bifall till förvaltningens förslag till beslut.

Beslutet skickas till

Enligt skrivelsen.

| | | | |
|-----------------------|--|--|------------------|
| Justerares signaturer | | | Utdragsbestyrkan |
| | | | |



§ 33 Ansökan om nedsättning av taxan för bygglov rörande om- och tillbyggnad till familjecentral på Östrebro 30 - BMK-2021-1387

Dnr SBN 2022/15

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att ta ut en avgift om 2 040 kronor för handläggning av bygglov enligt av Kommunfullmäktige fastställd taxa.

Sammanfattning

På fastigheten finns ett tidigare beviljat tidsbegränsat lov om fem år från 2017 för om- och tillbyggnad av familjecentral, dnr BMK-2017-634. Fastighetsägaren har även initierat och bekostat en planändring för fastigheten, vilken bekräftar användningen.

Förvaltningen har anpassat handläggning av ansökan eftersom att åtgärden har granskats tidigare av myndigheten. Bedömning görs att en sänkning av avgiften kan vara motiverad både med hänsyn till arbetsinsats under granskning samt av de avgifter den sökande tidigare belagts för ändringarna på fastigheten.

Beslutsunderlag

Skrivelse 2022-01-18 från förvaltningen.

Förvaltningens förslag till beslut:

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att ta ut en avgift om 2 040 kronor för handläggning av bygglov enligt av Kommunfullmäktige fastställd taxa.

Yrkande

Per Jönsson (M), Bengt Andersson (SD), Birgitta Lanér Sjöström (S), Paul Lövdahl (S), Lars Raneke (M) och Mikael Rinholdt (KD) yrkar bifall till förvaltningens förslag till beslut.

Beslutet skickas till

Enligt skrivelsen.

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



§ 34 Ansökan om bygglov för nybyggnad av fritidshus på Lilla Beddinge 35:84 - BMK-2021-1504

Dnr SBN 2022/12

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att bevilja ansökan om bygglov, samt att ta ut avgift för handläggning av bygglov enligt av Kommunfullmäktige fastställd taxa.

Sammanfattning

Samhällsbyggnadsförvaltningen har 2021-12-19 tagit emot en ansökan om nybyggnad av fritidshus på fastigheten Lilla Beddinge 35:84. Fastigheten är 945 kvm och ligger inom område som omfattas av detaljplan B 24 från 1976.

Förvaltningen gör bedömningen att ansökan avviker från den gällande detaljplanen avseende byggnadshöjden. Detaljplanen anger en byggnadshöjd om 3 meter. Sökanden har redovisat en höjd om 3,25 m. Denna avvikelse bedöms inte vara motiverad och heller inte godtagbar.

Beslutsunderlag

Skrivelse 2022-02-07 från förvaltningen.

Förvaltningens förslag till beslut:

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att avslå ansökan om bygglov med stöd av 9 kap 30 § plan- och bygglagen (2010:900), samt att ta ut en avgift om 5 100 kronor för handläggning av bygglov enligt av Kommunfullmäktige fastställd taxa.

Yrkande

Per Jönsson (M) yrkar att bygglov ska beviljas då avvikelsen kan ses som liten.

Birgitta Lanér Sjöström (S), Mikael Rinholt (KD) och Bengt Andersson (SD) bifaller Per Jönssons yrkande.

Beslutet skickas till

Enligt skrivelsen.

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



§ 35 Ansökan om tidsbegränsat bygglov för om- och tillbyggnad på Lilla Beddinge 22:81 - BMK-2021-1305

Dnr SBN 2021/204

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att bevilja tidsbegränsat bygglov om 5 år, samt att ta ut en avgift för handläggning av bygglov enligt av Kommunfullmäktige fastställd taxa.

Sammanfattning

Samhällsbyggnadsförvaltningen har 2021-10-22 tagit emot en ansökan om tidsbegränsat bygglov för om- och tillbyggnad på fastigheten Lilla Beddinge 22:81. Ansökan innebär att en del av ett befintligt uterum rivs, att ett befintligt skärmtak byggs om och att ett nytt uterum med plats för serveringsyta uppförs. Fastigheten är 2 263 kvm och ligger inom område som omfattas av detaljplan C 17 från 1948.

Förvaltningen gör bedömningen att ansökan innebär avvikelser från planens bestämmelser om avstånd till fastighetsgräns, och exploateringsgrad. De ansökta åtgärderna har ett beständigt uttryck och det bedöms inte vara rimligt att utföra åtgärderna för en kortare tidsperiod. De skäl man i ansökan anfört för tidsbegränsat lov bedöms inte heller på ett tydligt sätt visa att behovet av åtgärden är tidsbegränsat.

Samhällsbyggnadsnämnden beslutade 2022-01-11, § 8, att återremittera ärendet för att grannar och berörda sakägare ska höras om ansökan.

Beslutsunderlag

Skrivelse 2022-02-03 från förvaltningen.

Förvaltningens förslag till beslut:

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att avslå ansökan om bygglov med stöd av 9 kap 33 § plan- och bygglagen (2010:900), samt att ta ut en avgift om 2 448 kronor för handläggning av bygglov enligt av Kommunfullmäktige fastställd taxa.

Yrkande

Per Jönsson (M) yrkar att tidsbegränsat bygglov om 5 år ska beviljas. Det är viktigt att främja näringslivet på landet för en levande landsbygd.

Birgitta Lanér Sjöström (S), Mikael Rinholdt (KD) och Bengt Andersson (SD) yrkar bifall till Per Jönsson yrkande.

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



Beslutet skickas till

Enligt skrivelsen.

| | | | |
|-----------------------|--|--|------------------|
| Justerares signaturer | | | Utdragsbestyrkan |
|-----------------------|--|--|------------------|



§ 36 Ansökan om bygglov för att inreda ytterligare bostad på Kronan 2 - BMK-2021-1408

Dnr SBN 2022/11

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att avslå ansökan om bygglov med stöd av 9 kap 30 § plan- och bygglagen (2010:900), samt att ta ut en avgift om 4 896 kronor för handläggning av bygglov enligt av Kommunfullmäktige fastställd taxa.

Sammanfattning

Samhällsbyggnadsförvaltningen har 2021-11-19 tagit emot en ansökan om bygglov för att inreda ytterligare bostad på fastigheten Kronan 2. Ansökan innebär ombyggnad av källplan till två lägenheter. Fastigheten är 3 736 kvm och ligger inom område som omfattas av detaljplan A 0 från 1920.

Förvaltningen gör bedömningen att ansökan inte innebär några avvikelser från planen, men att lägenheterna inte är lämpliga för sitt ändamål.

Beslutsunderlag

Skrivelse 2022-01-27 från förvaltningen.

Förvaltningens förslag till beslut:

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att avslå ansökan om bygglov med stöd av 9 kap 30 § plan- och bygglagen (2010:900), samt att ta ut en avgift om 4 896 kronor för handläggning av bygglov enligt av Kommunfullmäktige fastställd taxa.

Yrkande

Per Jönsson (M), Birgitta Lanér Sjöström (S), Bengt Andersson (SD), Mikael Rinholt (KD) och Lars Raneke (M) yrkar bifall till förvaltningens förslag till beslut.

Beslutet skickas till

Enligt skrivelsen.

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



§ 37 Ansökan om förhandsbesked för enbostadshus på del av Skegrie 11:4 - PL-2021-36

Dnr SBN 2022/7

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att avslå ansökan om förhandsbesked för Skegrie 11:4, samt att ta ut en avgift om 17 340 kronor för handläggning av förhandsbesked enligt av Kommunfullmäktige fastställd taxa.

Bengt Andersson (SD) reserverar sig mot beslutet till förmån för eget yrkande.

Sammanfattning

Samhällsbyggnadsförvaltningen har 2021-04-13 tagit emot en ansökan om förhandsbesked för nybyggnation av ett enbostadshus på del av fastigheten Skegrie 11:4.

Förvaltningen gör bedömningen att förslaget riskerar att påverka riksintresset högexploaterad kustzon och riksintresse kulturmiljövård negativt, samt att föreslagen åtgärd tar i anspråk jordbruksmark. Det allmänna intresset av att bevara jordbruksmarken och påverkan på riksintressen bedöms väga tyngre än det enskilda intresset att bebygga platsen.

Beslutsunderlag

Skrivelse 2022-02-01 från förvaltningen.

Ansökan med kartor/foto.

Yttranden inkomna till och med 2021-06-10.

Förvaltningens förslag till beslut:

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att avslå ansökan om förhandsbesked för Skegrie 11:4, samt att ta ut en avgift om 17 340 kronor för handläggning av förhandsbesked enligt av Kommunfullmäktige fastställd taxa.

Yrkande

Bengt Andersson (SD) yrkar att positivt förhandsbesked lämnas då platsen redan är ianspråktagen.

Birgitta Lanér Sjöström (S) och Per Jönsson (M) yrkar bifall till förvaltningens förslag till beslut.

Beslutsgång

Ordföranden ställer förslagen mot varandra och finner att nämnden har beslutat att avslå ansökan om förhandsbesked.

| Justerares signaturer | | | Utdragsbestyrkan |
|-----------------------|--|--|------------------|
| | | | |



Reservation

Bengt Andersson (SD) reserverar sig mot beslutet till förmån för eget yrkande.

Beslutet skickas till

Enligt skrivelsen.

| | | | |
|-----------------------|--|--|------------------|
| Justerares signaturer | | | Utdragsbestyrkan |
|-----------------------|--|--|------------------|



§ 38 Ansökan om förhandsbesked för enbostadshus på Hammarlöv 40:5 - PL-2021-107

Dnr SBN 2022/8

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att avslå ansökan om förhandsbesked för enbostadshus på fastighet Hammarlöv 40:5, samt att ta ut en avgift om 17 340 kronor för handläggning av förhandsbesked enligt av Kommunfullmäktige fastställd taxa.

Bengt Andersson (SD) reserverar sig mot beslutet till förmån för eget yrkande.

Sammanfattning

Samhällsbyggnadsförvaltningen har 2021-11-15 tagit emot en ansökan om förhandsbesked för att uppföra ett enbostadshus på fastigheten Hammarlöv 40:5.

Fastigheten består till största del av jordbruksmark och i fastighetens östra del en gårdsformation. Uppförandet av enbostadshus föreslås enligt ansökan ske på jordbruksmark. Samhällsbyggnadsförvaltningen gör bedömningen att placeringen av bebyggelsen riskerar att skada riksintresse för kulturmiljövård med anledning av jordbruksintresset.

Beslutsunderlag

Skrivelse 2022-01-19 från förvaltningen.

Ansökan med bilagor

Yttranden inkomna till och med 2022-01-07.

Förvaltningens förslag till beslut:

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att avslå ansökan om förhandsbesked för enbostadshus på fastighet Hammarlöv 40:5, samt att ta ut en avgift om 17 340 kronor för handläggning av förhandsbesked enligt av Kommunfullmäktige fastställd taxa.

Yrkande

Bengt Andersson (SD) yrkar att positivt förhandsbesked lämnas då byggnationen passar väl in i omgivningen.

Birgitta Lanér Sjöström (S) och Per Jönsson (M) yrkar bifall till förvaltningens förslag till beslut.

Beslutsgång

Ordföranden ställer förslagen mot varandra och finner att nämnden har beslutat att avslå ansökan.

| Justerares signaturer | | | Utdragsbestyrkan |
|-----------------------|--|--|------------------|
| | | | |



Reservation

Bengt Andersson (SD) reserverar sig mot beslutet till förmån för eget yrkande.

Beslutet skickas till

Enligt skrivelsen.

| | | | |
|-----------------------|--|--|------------------|
| Justerares signaturer | | | Utdragsbestyrkan |
|-----------------------|--|--|------------------|



§ 39 Ansökan om förhandsbesked för enbostadshus på Brönnestad 3:20 - PL-2021- 102

Dnr SBN 2022/20

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att lämna positivt förhandsbesked för enbostadshus, samt att ta ut en avgift för handläggning av förhandsbesked enligt av Kommunfullmäktige fastställd taxa.

Sammanfattning

Samhällsbyggnadsförvaltningen har 2021-11-08 tagit emot en ansökan om förhandsbesked för att stycka av och framöver bebygga fastigheten Brönnestad 3:20 med bostadshus och tillhörande garage.

Förvaltningen gör bedömningen att brukningsvärd jordbruksmark tas i anspråk, samt att förutsättningar för att se åtgärden som en godtagbar komplettering av bebyggelsen inte föreligger, då ansökan avviker ifrån ställningstaganden i gällande översiktsplan.

Beslutsunderlag

Skrivelse 2022-01-27 från förvaltningen.
Ansökan med kartor.

Förvaltningens förslag till beslut:

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att avslå ansökan om förhandsbesked för enbostadshus, samt att ta ut en avgift om 10 200 kronor för handläggning av förhandsbesked enligt av Kommunfullmäktige fastställd taxa.

Yrkande

Per Jönsson (M) yrkar att positivt förhandsbesked lämnas då platsen är en lucktomt och byggnationen passar in i bebyggelsestrukturen på platsen.

Bengt Andersson (SD), Birgitta Lanér Sjöström (S), Lars Raneke (M) och Mikael Rinholt (KD) bifaller Per Jönssons yrkande.

Beslutet skickas till

Enligt skrivelsen.

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



§ 40 Begäran om planbesked på Östra Torp 6:87 - PL-2021-73

Dnr SBN 2022/4

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att avslå ansökan om planbesked, samt att ta ut en avgift om 14 280 kronor för handläggning av planbesked enligt av Kommunfullmäktige fastställd taxa.

Sammanfattning

Samhällsbyggnadsförvaltningen har 2021-07-09 tagit emot en begäran om planbesked för fastigheten Östra Torp 6:87. Begäran avser byggnation av radhus. 4 olika alternativ för utformning av bebyggelsen finns med i ansökan.

Förvaltningen gör bedömningen att den föreslagna åtgärden inte är förenlig med gällande översiktsplan, då området inte är markerat som nytt bebyggelseområde i översiktsplanen. Marken är i dagsläget jordbruksmark/betesmark och skog.

Förvaltningen bedömer att denna mark ska bevaras och ska därmed inte exploateras då jordbruksmarken och de höga naturvärdena ska värnas. Det kan vara lämpligt att ett planprogram tas fram för Smygehamn, främst de östra delarna som saknar detaljplan, för att studera hela områdets framtida markanvändning i ett större perspektiv, och därmed även aktuell fastighet.

Beslutsunderlag

Skrivelse 2022-01-19 från förvaltningen. Barnchecklista.
Ansökan med bilagor.

Förvaltningens förslag till beslut:

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att avslå ansökan om planbesked, samt att ta ut en avgift om 14 280 kronor för handläggning av planbesked enligt av Kommunfullmäktige fastställd taxa.

Yrkande

Per Jönsson (M) och Birgitta Lanér Sjöström (S) yrkar bifall till förvaltningens förslag till beslut.

Beslutet skickas till

Enligt skrivelsen.

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



§ 41 Begäran om planbesked för Lilla Beddinge 82:1 - PL-2021-89

Dnr SBN 2022/5

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att avslå ansökan om planbesked, samt att ta ut en avgift om 14 280 kronor för handläggning av planbesked enligt av Kommunfullmäktige fastställd taxa.

Sammanfattning

Samhällsbyggnadsförvaltningen har 2021-09-28 tagit emot en begäran om planbesked för fastigheten Lilla Beddinge 82:1. Ansökan avser möjligheten att pröva markens lämplighet för uppförandet av en 3-längad skånegård med 9 stycken lägenheter i 1 1/2 plan samt söder därom ett bostadshus.

Förvaltningen gör bedömningen att aktuell ansökan inte är i enlighet med gällande översiktsplan, samt ligger inom strandskyddsområde och berörs av riksintressen.

Beslutsunderlag

Skrivelse 2021-10-19 från förvaltningen. Barnchecklista.
Ansökan med bilagor.

Förvaltningens förslag till beslut:

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att avslå ansökan om planbesked, samt att ta ut en avgift om 14 280 kronor för handläggning av planbesked enligt av Kommunfullmäktige fastställd taxa.

Yrkande

Per Jönsson (M), Birgitta Lanér Sjöström (S), Bengt Andersson (SD), Mikael Rinholdt (KD) och Lars Raneke (M) yrkar bifall till förvaltningens förslag till beslut.

Beslutet skickas till

Enligt skrivelsen.

| Justerares signaturer | Utdragsbestyrkan |
|-----------------------|------------------|
| | |



§ 42 Begäran om planbesked för Östervång 2:18 och 2:20 - PL-2021-106

Dnr SBN 2022/6

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att ge förvaltningen i uppdrag att genom planläggning pröva lämpligheten för ett nytt vattenverk på fastigheterna Östervång 2:18 och 2:20. Planläggningen ska ske genom utökat förfarande i plan- och bygglagen samt i enlighet med förvaltningens skrivelse 2022-01-19. Nämnden beslutar även att ta ut en avgift om 19 720 kronor för handläggning av planbesked enligt av Kommunfullmäktige fastställd taxa.

Sammanfattning

Samhällsbyggnadsförvaltningen har 2021-11-11 tagit emot en begäran om planbesked för fastigheterna Östervång 2:18 och 2:20. Begäran syftar till att möjliggöra en utbyggnad av ett nytt vattenverk. Vattenverket ska ersätta det befintliga i Trelleborgs stad. Ansökan har föregåtts av en lokaliseringsutredning framtagen av Sweco.

Förvaltningen gör bedömningen att området ligger på jordbruksmark och pekas också ut i gällande översiktsplan som jordbruksmark. Då vattenverk är en samhällsviktig funktion bedöms det ändå vara acceptabelt att ta marken i anspråk, utifrån att man i planarbetet ser över det verkliga ytbehovet för verksamheten. I ett framtida planarbete behöver man även ta hänsyn till att staden i framtiden kan växa, och behöver då kunna integrera vattenverket med annan bebyggelse.

Beslutsunderlag

Skrivelse 2022-01-19 från förvaltningen. Barnchecklista.
Ansökan.

Förvaltningens förslag till beslut:

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att ge förvaltningen i uppdrag att genom planläggning pröva lämpligheten för ett nytt vattenverk på fastigheterna Östervång 2:18 och 2:20. Planläggningen ska ske genom utökat förfarande i plan- och bygglagen samt i enlighet med förvaltningens skrivelse 2022-01-19. Nämnden beslutar även att ta ut en avgift om 19 720 kronor för handläggning av planbesked enligt av Kommunfullmäktige fastställd taxa.

Yrkande

Per Jönsson (M), Mikael Rinholdt (KD), Birgitta Lanér Sjöström (S) och Bengt Andersson (SD) yrkar bifall till förvaltningens förslag till beslut.

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



Beslutet skickas till

Enligt skrivelsen.

| | | | |
|-----------------------|--|--|------------------|
| Justerares signaturer | | | Utdragsbestyrkan |
|-----------------------|--|--|------------------|



§ 43 Detaljplan för Kiosken 1 mfl DP 292 - PL-2022-1

Dnr SBN 2022/9

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att låta samråda om föreliggande planförslag enligt 5 kap 11 § plan- och bygglagen.

Sammanfattning

Detaljplan för Kiosken 1 mfl DP 241 blev upphävd av Mark- och miljööverdomstolen på grund av att det varken i kungörelse eller planbeskrivning angetts att detaljplanen avviker från översiktsplanen.

Ny detaljplan ska nu tas fram. Den nya planen ska beskriva att en del av detaljplanen avviker från gällande Fördjupning av översiktsplanen för Trelleborgs stad 2025, samt hur detaljplanen överensstämmer med arbetet med framtagande av ny fördjupad översiktsplan för Trelleborgs stad 2035. I övrigt ska inga ändringar göras jämfört med detaljplanen som blev upphävd av Mark- och miljööverdomstolen.

Detaljplanens syfte är att pröva markens lämplighet för bostads- och centrumändamål och möjliggöra byggnader innehållande både bostäder och centrumverksamheter. Byggnadernas placering skapar nya rumsliga sammanhang i kopplingen till Nygatan, Stortorget och Stadsparken och nya funktioner alstrar ett ökat stadsliv. Planförslaget syftar även till att möjliggöra en sammanhållen gångväg utmed Nygatan, från öster och fram till Stortorget, samt att säkra förbindelsen mellan Nygatan och Stadsparken.

Samhällsbyggnadsnämnden beslutade 2022-01-11, § 19, att uppdra åt förvaltningen att starta om arbetet med detaljplanen snarast möjligt.

Beslutsunderlag

Skrivelse 2022-01-27 från förvaltningen.

Samrådshandling 2022-01-27: Planbeskrivning, Plankarta.

Förvaltningens förslag till beslut:

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att låta samråda om föreliggande planförslag enligt 5 kap 11 § plan- och bygglagen.

Yrkande

Birgitta Lanér Sjöström (S), Mats Sjöslätt (C), Bengt Andersson (SD), Per Jönsson (M) och Mikael Rinholdt (KD) yrkar bifall till förvaltningens förslag till beslut:

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



Bert Ekstrand (L) begär och får lämna en protokollsanteckning som återges i sin helhet i denna paragraf.

Protokollsanteckning

Den nya detaljplanen tillåter byggnation av 2 nya byggnader, varav den högsta blir 11 våningar hög. Den av många älskade vyn med Stortorget, Gamla Vattentornet, Sjöormen och Stadsparken med allén kommer att förändras när nybygget i kvarteret Kiosken drar blickarna till sig. Nya höghus kan byggas utanför den gamla stadskärnan eller vänta till Sjöstaden.

Bert Ekstrand, Liberalerna.

Beslutet skickas till

Enligt sändlista Plan SBF.

| | | | |
|-----------------------|--|--|------------------|
| Justerares signaturer | | | Utdragsbestyrkan |
|-----------------------|--|--|------------------|



§ 44 Detaljplan för del av Mellanköpinge 12:29 mfl "Mellanköpingevägen" DP 280 - PL-2021-28

Dnr SBN 2021/53

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att godkänna granskningsutlåtandet, samt att godkänna planförslaget inklusive MKB för Mellanköpinge 12:29 mfl inför antagande i KF.

Ledamöterna i S reserverar sig mot beslutet till förmån för eget yrkande.

Sammanfattning

Förslag till detaljplan för Mellanköpingevägen syftar till en ny sträckning av vägen som ansluter till en vägbro över Östra ringvägen. Därtill syftar detaljplanen till att ändra huvudmannaskapet gällande Mellanköpingevägens södra del. Projektet hänger samman med de åtgärder som krävs med anledning av den Östra ringvägen. Syftet är att ringvägen ska kunna korsas planskilt.

I samband med framtagandet av antagandehandlingarna har de enskilda intressena tillmötesgått i den utsträckning det är möjligt utifrån rimlighet, och avvägningar har gjorts utifrån det allmänna intresset.

Framtagandet av handlingarna har skett i samarbete med organisationen projekt Kuststad 2025.

Samhällsbyggnadsnämnden beslutade 2021-10-12 att godkänna samrådsredogörelsen och låta det föreliggande planförslaget granskas. Inkomna synpunkter har sammanställts i ett granskningsutlåtande.

Beslutsunderlag

Skrivelse 2022-02-03 från förvaltningen.

Antagandehandling: Granskningsutlåtande 2021-12-09, Planbeskrivning 2021-12-07, Plankarta.

Miljökonsekvensbeskrivning 2022-02-04.

Förvaltningens förslag till beslut:

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att godkänna granskningsutlåtandet, samt att godkänna planförslaget inklusive MKB för Mellanköpinge 12:29 mfl inför antagande i KF.

Yrkande

Birgitta Lanér Sjöström (S) yrkar avslag på förvaltningens förslag till beslut.

Per Jönsson (M), Lars Raneke (M), Mikael Rinholdt (KD), Bengt Andersson (SD) och Mats Sjöslätt (C) yrkar bifall till förvaltningens förslag till beslut.

| Justerares signaturer | | | Utdragsbestyrkan |
|-----------------------|--|--|------------------|
| | | | |



Beslutsgång

Ordföranden ställer förslagen mot varandra och finner att nämnden har beslutat att godkänna granskningsutlåtandet, samt att godkänna planförslaget inklusive MKB för Mellanköpinge 12:29 mfl inför antagande i KF.

Ledamöterna i S reserverar sig mot beslutet till förmån för eget yrkande, och lämnar en skriftlig reservation som återges i sin helhet i denna paragraf.

Reservation

Vi socialdemokrater yrkar avslag i ärendet. Vi står fast vid vårt ursprungliga förslag till dragning av en östlig ringväg. Tyvärr röstades vårt förslag ned av en majoritet i kommunfullmäktige. Hade vårt förslag vunnit gehör, hade det inte blivit någon ny väg genom Mellanköpinge och denna vägbro hade inte behövts. Socialdemokratiska gruppen i Samhällsbyggnadsnämnden.

Beslutet skickas till

Kommunstyrelsen/Kommunfullmäktige

| | | | |
|-----------------------|--|--|------------------|
| Justerares signaturer | | | Utdragsbestyrkan |
|-----------------------|--|--|------------------|



§ 45 Detaljplan för del av Öster Jär 1:7 mfl "Evakuerings- och angreppsväg/framtida östlig hamninfart" DP 247 - PL-2018-35

Dnr SBN 2021/122

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att godkänna granskningsutlåtandet, samt att godkänna planförslaget för Öster Jär 1:7 mfl inklusive MKB inför antagande i Kommunfullmäktige.

Ledamöterna i S reserverar sig mot beslutet till förmån för eget yrkande.

Sammanfattning

Syftet med detaljplanen är att möjliggöra för en evakuerings- och angreppsväg, som i framtiden skall fungera som en östlig hamninfart. Med det sistnämnda syftet uppnått kan kommunens målbild kring Kuststad 2025 genomföras fullt ut.

I samband med framtagandet av dessa handlingar har de enskilda intressena vägts mot de allmänna intressena i den utsträckning det är möjligt. Framtagandet av antagandehandlingarna för denna detaljplan har skett i samarbete med organisationen för projektet Kuststad 2025.

Samhällsbyggnadsnämnden beslutade 2020-11-03 att godkänna samrådsredogörelsen. Beslut om granskning togs av nämnden 2021-09-14.

Beslutsunderlag

Skrivelse 2022-02-03 från förvaltningen.

Antagandehandling: Granskningsutlåtande 2021-12-15, Planbeskrivning 2021-12-15. Plankarta 2021-12-21.

Miljökonsekvensbeskrivning 2022-02-04.

Avtal TRV 2021/106316, 2021-09-21.

Förvaltningens förslag till beslut:

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att godkänna granskningsutlåtandet, samt att godkänna planförslaget för Öster Jär 1:7 mfl inklusive MKB inför antagande i Kommunfullmäktige.

Yrkande

Birgitta Lanér Sjöström (S) yrkar avslag på förvaltningens förslag till beslut.

Per Jönsson (M), Lars Raneke (M), Mikael Rinholdt (KD), Bengt Andersson (SD) och Mats Sjöslätt (C) yrkar bifall till förvaltningens förslag till beslut.

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



Rickard Johansson (VS) begär och får lämna en protokollsanteckning som återges i sin helhet i denna paragraf.

Beslutsgång

Ordföranden ställer förslagen mot varandra och finner att nämnden har beslutat att godkänna granskningsutlåtandet, samt att godkänna planförslaget för Öster Jär 1:7 mfl inklusive MKB inför antagande i Kommunfullmäktige.

Omröstning begärs.

Nämnden godkänner följande beslutsgång. Den som önskar bifalla yrkandet om att godkänna granskningsutlåtandet samt att godkänna planförslaget för Öster Jär 1:7 mfl inklusive MKB inför antagande i Kommunfullmäktige röstar ja, och den som önskar bifalla Birgitta Lanér Sjöströms yrkande om avslag röstar nej.

Omröstningen ger 5 ja-röster och 2 nej-röst.

Ja-röster: Lars Raneke (M), Mikael Rinholdt (KD), Bengt Andersson (SD), Mats Sjöslätt (C) och Per Jönsson (M).

Nej-röster: Birgitta Lanér Sjöström (S) och Paul Lövdahl (S).

Nämnden har därmed beslutat att godkänna granskningsutlåtandet samt att godkänna planförslaget för Öster Jär 1:7 mfl inklusive MKB inför antagande i Kommunfullmäktige.

Ledamöterna i S reserverar sig mot beslutet till förmån för eget yrkande, samt lämnar en skriftlig reservation som återges i sin helhet i denna paragraf.

Reservation

Vi socialdemokrater yrkar avslag i ärendet. Vi står fast vid vårt ursprungliga förslag till dragning av en östlig ringväg och en östlig hamninfart som tyvärr inte vann gehör i kommunfullmäktige. Vårt förslag hade inneburit mycket mindre ingrepp i bebyggelsen på Öster och hade säkerställt att människor även i framtiden hade haft tillgång till havet vid Östra stranden liksom cykel-och gångstråk längs kusten.

Socialdemokratiska gruppen i Samhällsbyggnadsnämnden.

Protokollsanteckning

VS har under hösten efterfrågat utredningsunderlaget för evakueringsvägen och även gjort ett antal påstötningar om detta innan vi fick ta del av den. VS ser evakueringsvägen som en konstruerad lösning som egentligen utgör grunden för en förtäckt angöring till hamnen öster ifrån, vilket även framkom av dagens dragning. VS är emot evakueringsvägen och följaktligen föreliggande detaljplan. Rickard Johansson (VS).

| Justerares signaturer | | | Utdragsbestyrkan |
|-----------------------|--|--|------------------|
| | | | |



Beslutet skickas till

Kommunstyrelsen/Kommunfullmäktige.

| | | | |
|-----------------------|--|--|------------------|
| Justerares signaturer | | | Utdragsbestyrkan |
|-----------------------|--|--|------------------|



§ 46 Redovisning av delegationsbeslut i SBN 2022

Dnr SBN 2022/2

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att godkänna redovisningen av delegationsbesluten.

Sammanfattning

Rapportering av delegationsbeslut från delegaterna till Samhällsbyggnadsnämnden.

Beslutsunderlag

Lista delegationsbeslut 2021-12-15 - 2022-01-18 från SBF.

Lista delegationsbeslut 2021-11-21 - 2022-01-27 Räddningstjänsten.

Ordförande beslut: Yttrande till MMD BMK 2021-369, 2022-01-12.

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



§ 47 Rapporter, informationer i SBN 2022

Dnr SBN 2022/3

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att lägga informationen till handlingarna.

Sammanfattning

Länsstyrelsens beslut, meddelanden mm

Information 2022-01-11 Tillståndsansökningar transport av avfall vecka 52 och vecka 1. Dnr MH-2022-1.

Beslut 2022-01-13 Överklagande av beslut enligt PBL på Gislöv 8:11. LST avslår överklagandet. Dnr BMK-2021-309.

Beslut 2022-01-14 Överklagande av beslut om föreläggande på Lilla Beddinge 4:58. LST upphäver beslutet och återförvisar ärendet för fortsatt handläggning. Dnr MH-2021-1481.

Beslut 2022-01-14 Överklagande av beslut om föreläggande på Haglösa 2:7. LST upphäver det överklagade beslutet och återförvisar ärendet för fortsatt handläggning. Dnr MH-2021-2206.

Information 2022-01-17 Tillståndsansökningar transport av avfall vecka 2. Dnr MH-2022-1.

Beslut 2022-01-24 Överklagande av beslut bygglov på Minnesberg 1:25. LST avslår överklagandet. Dnr BMK-2021-1248.

Beslut 2022-01-24 Handlingsprogram. Dnr MH-2021-1524.

Beslut 2022-01-25 Godkännande av beslut om strandskyddsdispens på Serresjö 3:59. Dnr MH-2021-2705.

Beslut 2022-01-25 Godkännande av beslut om strandskyddsdispens på Maglarp 16:3. Dnr MH-2021-2681.

Beslut 2022-01-26 Överklagande av beslut bygglov på Stora Beddinge 65:5. LST avslår överklagandet. Dnr BMK-2021-1333.

Beslut 2022-01-28 Överklagande av beslut förhandsbesked på Gislöv 53:16. LST avslår överklagandet. Dnr BMK-2021-1051.

Information 2022-01-31 Tillståndsansökningar transport av avfall vecka 3-4. Dnr MH-2022-1.

Mark- och miljödomstolen, Växjö Tingsrätt

Laga kraft 2021-12-27 DP del Västra Torp 7:18 DP 252. Dnr PL-2019-51.

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



Dom 2022-01-11 Överklagat beslut, förhandsbesked på Östra Torp 6:178. MMD avslår överklagandena. Dnr PL-2021-41.

Dom 2021-01-28 Överklagat beslut, bygglov vindkraftverk på Jordberga 1:6 och Källstorp 6:5. MMD avslår överklagandet. Dnr BMK-2020-394.

Kommunfullmäktige

KF § 365, 2021-12-20 Uppföljning av åtgärder verkställighet av KF beslut. Dnr ST-2022-2.

KF § 345, 2021-12-20 Fyllnadsval ersättare i SBN. Dnr ST-2021-12.

KF § 354, 2021-12-20 Budgetkompensation med anledning av Covid-19. Dnr ST-2022-4.

Samhällsbyggnadsförvaltningen

Öppna jämförelser 2020.

Öppna jämförelser 2021.

| | | | |
|-----------------------|--|--|------------------|
| Justerares signaturer | | | Utdragsbestyrkan |
|-----------------------|--|--|------------------|



§ 48 Digitalt nämndsammanträde

Beslut

Samtliga ledamöter i Samhällsbyggnadsnämnden är tillfreds med mötets tekniska genomförande.

Sammanfattning

Med anledning av den höga smittspridningen och Folkhälsomyndighetens senaste rekommendationer har kommunledningsgruppen återupprättat pandemigruppen, vars syfte är att hantera och fatta kommunövergripande beslut i Coronarelaterade frågor. Gruppen har beslutat att nämndsmöten ska genomföras digitalt.

Ordföranden ställer frågan till samtliga närvarande ledamöter om alla är tillfreds med mötets tekniska genomförande.

| | | | | |
|-----------------------|--|--|--|------------------|
| Justerares signaturer | | | | Utdragsbestyrkan |
|-----------------------|--|--|--|------------------|