



MARKANVISNINGSAVTAL

Parter

- A. Trelleborgs kommun, dess kommunstyrelse, org. nr 212000-1199, 231 83 Trelleborg, nedan benämnd "**Kommunen**".
- B. H.H INVEST AB, org. nr 556884-8229, Verkstadsgatan 10, 432 78 Tvååker, nedan benämnt "**Bolaget**".

Kommunen och Bolaget benämns nedan enskilt som "**Part**" eller gemensamt som "**Parterna**".

Detta Markanvisningsavtal kallas nedan för "**Avtalet**".

Mellan Parterna har följande avtal träffats.

1. Till Avtalet hörande handlingar

Till Avtalet hör följande handlingar:

- Bilaga 1 Plankarta antagandehandling, DP 234 Signalen 19 m.fl. "Gasverket", upprättad 2021-11-17.
- Bilaga 2 Området
- Bilaga 3 Etappindelning
- Bilaga 4 Fasadskiss
- Bilaga 5 Fördelning av bygglovsansökan
- Bilaga 6 Parkkontoret
- Bilaga 7 Mobilitetshuset inom DP 243 Innerstaden 3:77 m.fl.

2. Bakgrund

- 2.1 Kommunen har initierat planarbetet för "Gasverket" detaljplan DP 234, nedan kallad "**Detaljplanen**". Detaljplanen har sin grund i planprogrammet för Övre och Stadsparkskvarteren som föreslår att området utvecklas till en stadsdel med en blandning av bostäder, verksamheter och offentliga platser. Detaljplanen har utformats i enlighet med planprogrammets syfte och utgör den sista utbyggnadsetappen av programområdet.
- 2.2 Detaljplanen syftar till att förtäta en central del av Trelleborg med en funktionsblandad stadsbebyggelse och en allmän plats som binder samman staden. Aktiva bottenplan eftersträvas längs stadens huvudstråk. Förlängningen av Astrid Lindgrens Allé och Gasverksgatan har särskilt pekats ut som viktiga stråk för funktionsblandning.
- 2.3 Detaljplanen vann laga kraft 2022-06-08. Plankartan från antagandehandlingarna till Detaljplanen bifogas Avtalet, se bilaga 1.
- 2.4 Planområdet har varit aktuellt för ett omfattande saneringsarbete. Bidrag har erhållits av Naturvårdsverket som delfinansierar marksaneringen för bostäder inom

Detaljplanen samt för demontering och återmontering av en byggnad inom Detaljplanen, kallad **"Parkkontoret"**.

- 2.5 Trelleborgs kommun tecknade 2020-12-09, förlängt 2021-12-21, en markreservation med Bolaget motsvarande Området, vilket Markanvisningsavtalet grundar sig på. Inom Området avser Bolaget uppföra ett nytt flerbostadshus samt upprätta och förvalta fyra bostadsenheter inom Parkkontoret.

3. Markanvisning

- 3.1 Kommunen anvisar till Bolaget del av fastighet Trelleborg Signalen 20, nedan kallat **"Området"**, se bilaga 2. Avgränsningen i bilaga 2 är preliminär och kommer fastställas genom anpassningar till Detaljplanen och kommande fastighetsbildning.
- 3.2 Denna markanvisning innebär en rätt för Bolaget att, från det att villkoret i punkt 14 uppfyllts och Parterna undertecknat Avtalet, och fram till 2023-06-30, ensamt förhandla med Kommunen om köpeavtal inkl. överenskommelse om exploatering av Området. Kommunen kan, efter ansökan från Bolaget, medge förlängning av markanvisningen, sådan förlängning ska medges skriftligen.
- 3.3 Parterna har som avsikt att Bolaget ska ha förvärvat och tillträtt Området snarast efter att Detaljplanen och erforderlig fastighetsbildning vunnit laga kraft, förutsättningarna i punkt 11.2 uppfyllts, allmänna anläggningar färdigställt till erforderlig nivå, Bolaget erhållit bygglov, Parkkontoret återmonterats samt att Allmänna anläggningar är färdigställda till erforderlig nivå genom avslutad ledningsflytt och anlagda byggator.

4. Köpeskilling

- 4.1 Parterna är överens om att köpeskillingen för Området fastställs innan sökt bygglov. Priset för hyresrätt är tvåtusen (2 000) kronor per kvm BTA. Preliminär byggrätt är cirka 1 620 kvm BTA, inräknat nybyggnationen samt Parkkontoret. Den preliminära köpeskillingen blir således tremiljonertvåhundrafyrtiotusen (3 240 000) kronor för Området. Den slutliga köpeskillingen bygger på slutlig byggrätt (antal kvm BTA) och avgörs innan sökt bygglov.
- 4.2 BTA i källarplan eller fristående komplementbyggnad på innergården inräknas inte i den BTA som ligger till grund för beräkningen av köpeskillingen. Mindre vinds- eller takutrymmen som enbart används som teknikutrymme och inte kan användas som bostad, förråd eller liknande kan, om det finns skäl, undantas från BTA som är köpeskillingsgrundande. Kommunen beslutar om vilken BTA som är skälig att undanta efter skriftlig ansökan från Bolaget.
- 4.3 Köpeskillingen ska räknas upp från värdetidpunkten (månad för undertecknande av Avtalet) till tidpunkten för undertecknande av köpeavtal för Området med KPI. Uppräkning sker endast vid positiv indexförändring. Köpeskillingen betalas vid Bolagets tillträde till Området
- 4.4 Om ytterligare bygglov beviljas, inom tio år från tillträdesdagen, skall Bolaget erlägga ett vite om tvåtusen (2 000) kronor per kvm BTA till Kommunen för det fall den tillkommande byggrätten överstiger den byggrätt som medgavs i det första

bygglov med mer än fem procent. Vite förfaller till betalning 30 dagar efter det att beslut om bygglov föreligger. Vite ska räknas upp med förändring i KPI, totalindex med 1980 som basår, från den månad under vilken beslut att anta Detaljplanen vunnit laga kraft till den månad bygglov föreligger.

- 4.5 Vid försäljning av Området åvilar alltjämt vitesansvaret Bolaget om inte annan skriftlig överenskommelse träffats med Kommunen.
- 4.6 Parterna är överens om att Bolaget under en tio-årsperiod från tillträdesdagen ska erlagga en tilläggsköpeskilling om upplåtelseformen ändras till bostadsrätt eller äganderätt. Tilläggsköpeskillingen ska motsvara 500 kr/kvm BTA.
- 4.7 Tilläggsköpeskillingen, angiven i punkt 4.6, förfaller till betalning 30 dagar efter det att den bildade bostadsrättsföreningen kan beviljas lagfart för Området eller lagakraftvunnen fastighetsbildning föreligger vid omvandling av hyresrätter för bostäder till äganderätter.
- 4.8 Tilläggsköpeskillingen ska räknas upp med KPI från värdetidpunkten (månad för undertecknande av Avtalet) till tidpunkten för beviljad lagfart för Området eller lagakraftvunnen fastighetsbildning. Uppräkning sker endast vid positiv indexförändring.
- 4.9 Vid försäljning av Området åvilar alltjämt tilläggsköpeskillingsansvaret Bolaget om inte annan skriftlig överenskommelse träffats med Kommunen.

5. Markanvisningsavgift

Senast en månad efter att villkoret i punkt 14 är uppfyllt och Parterna undertecknat Avtalet ska Bolaget till Kommunen betala en markanvisningsavgift om hundrasextiotvåusen (162 000) kronor, vilket motsvarar fem procent av preliminär köpeskilling för Området. Markanvisningsavgiften avräknas köpeskillingen vid förvärv. Markanvisningsavgiften ska återbetalas till Bolaget om förvärv inte kommer till stånd, med undantag för om Bolaget ensidigt beslutar att inte fullfölja projektet för i vilket fall markanvisningsavgiften då tillfaller Kommunen. I det fall Bolaget beslutar att inte fullfölja projektet till följd av myndighetsbeslut eller liknande som förhindrar planerna för ett bostadshus ska markanvisningsavgiften återbetalas till Bolaget.

6. Mål och huvudprinciper

- 6.1 Parterna ska tillsammans verka för att Området bebyggs med ca 1 620 kvm BTA för bostäder.
- 6.2 Följande huvudprinciper ska gälla:
- En samordnad byggnation är nödvändig för samtliga som tilldelats byggrätt inom Detaljplanen. På grund av platsbrist samt olika pågående entreprenader, har det bedömts som mest lämpligt att dela in exploateringsområdet i tre etapper; Etapp 1, Etapp 2 och Etapp 3. Området, som omnämns i Avtalet, ingår i Etapp 1. Etappindelningen redovisas i bilaga 3.

- Om Parterna inte överenskommer annat ska Området i största möjliga mån bebyggas i enlighet med Bolagets fasadskiss som bifogats Avtalet, se bilaga 4.
- Parterna är överens om att två separata bygglov behövs för exploatering av Området, nedan kallade **"Bygglov1"** och **"Bygglov2"**. Bygglov1 omfattar de bygglovshandlingar som Bolaget försett Kommunen med avseende återmontering av Parkkontoret, men som Kommunens upphandlade entreprenör för marksaneringen inom fastighet Signalen 20 och del av Signalen 19 ansöker om. Bygglov2 omfattar det bygglov som Bolaget behöver söka för byggnation av flerbostadshuset inom Området. Förtydligande återfinns i bilaga 5.
- Parterna är överens om att Bolaget bistår Kommunen med Konstruktionsritningar i enlighet med Bygglov1.
- Bolaget ska ta fram bygglovhandlingar, Bygglov 1 och Bygglov 2, för Området i dialog med Kommunen. Bygglovhandlingarna kommer att biläggas kommande köpeavtal och Bolaget kommer att åläggas att genomföra exploateringen inom Området i enlighet med dessa.
- Parterna är överens om att Bolaget i samband med förvärv av Området, även övertar, inreder och förvaltar Parkkontoret, som finns inom Området. Parkkontoret redovisas i bilaga 6 och består av fyra bostadsenheter.
- Det åligger Bolaget att räknat från tillträdesdagen påbörja byggnation av bebyggelsen inom nio månader och färdigställa bebyggelsen inom 36 månader.
- I det fall byggnadsskyldigheten inte uppfylls ska ett månadsvis vite om hundratusen (100 000) kronor utgå. Kommunen kan medge förlängning av tidsfristen för byggnadsskyldigheten om särskilda omständigheter inträffar. Kommunen beslutar om skälig förlängning av tidsfristen efter skriftlig ansökan från Bolaget.
- Parterna har som mål att exploateringen av Området påbörjas senast vintern år 2023, undantaget Parkkontorets yttre skal som i samband med pågående marksanering avser påbörjas senast ett år dessförinnan. Om något oförutsett inträffar vid utbyggnaden av allmän platsmark eller återmontering av Parkkontoret, kan denna tid behöva senareläggas. Kommunen svarar inte för de kostnader som drabbar Bolaget på grund av försenad utbyggnad av allmän platsmark eller försenad återmonteringen av Parkkontoret.
- Kommunen har som mål att allmän platsmark, i form av byggator, färdigställs senast 2023-12-31.

7. Fastighetsbildning

Kommunen ska ansöka om och bekosta fastighetsbildning för att skapa en exploateringsfastighet motsvarande Området.

8. Parkering

8.1 Parterna har som mål att eventuell parkering ska lösas i mobilitetshuset som finns utpekad inom Detaljplanen, DP 243 Innerstaden 3:77 m.fl. "Övre och Stadsparken",

se bilaga 7. Mobilitetshuset avser att samnyttjas för parkering av boende, arbetstagare och besökare.

- 8.2 Kommunens gällande parkeringsstrategi och parkeringsnorm skall tillämpas för bilparkeringsplats och cykelparkeringsplats.
- 8.3 Parterna är överens om att minst 50 procent av cykelparkeringsplatserna ska vara säkra och klimatskyddade. Med säker och klimatskyddad cykelparkeringsplats menas att cykelparkeringsplatsen är (i) väderskyddad, genom exempelvis tak, (ii) att det finns möjlighet att låsa fast cykeln i konstruktionen och (iii) att platsen är upplyst.
- 8.4 Parterna är överens om att Bolaget, för sin egna bostäder och eventuella lokaler, iordningsställer parkeringsplats samt angöringsplats för rörelsehindrade inom Området.

9. Ledningar

Området ska vid tidpunkt för överlåtelsen inte besväras av några rättigheter eller aktiva ledningar. Detaljer kring Områdets skick och eventuella kvarlämnade ledningar, brunnar och stolpar avser Parterna att reglera i kommande köpeavtal.

10. Sophantering

- 10.1 Parterna har som mål att avfallshanteringen för bostäder hanteras i gemensam UWS (Underjordiska avfallssystem).
- 10.2 Parterna är överens om att Bolaget senast vid tecknande av kommande köpeavtal ska informera Kommunen om avfallshanteringen ska lösas i gemensam UWS alternativt inom egen kvartersmark i enlighet med Kommunens riktlinjer för avfallshantering.
- 10.3 Om Bolaget anmält intresse för avfallshantering i gemensam UWS, i enlighet med punkt 10.2, åläggs Bolaget att finansiera sin andel av UWS:erna, samt där till hörande kostnader för arbete och anläggande av UWS. Bolagets kostnadsansvar motsvarar Bolagets andel byggrätt (kvm BTA) som erhållits genom bygglov för bostäder inom Området i förhållande till total byggrätt (kvm BTA) för de bostäder inom Detaljplanen som har anmält sitt intresse för gemensam UWS enligt punkt 10.2.
- 10.4 Om Bolaget anmält intresse för avfallshantering i gemensam UWS och efter tecknande av köpeavtal väljer att återkalla sin intresseanmälan, svarar Bolaget för Kommunens nedlagda kostnader, motsvarande andelen i punkt 10.3, för anläggande av UWS och där till hörande merkostnader.
- 10.5 Kommunen åtar sig att projektera och anlägga nödvändiga UWS:er inom Detaljplanen. Kommunen åtar sig inte att projektera eller anlägga UWS:er om mer än femtio procent av exploatörerna inom området väljer att lösa avfallshanteringen inom egen kvartersmark.

11. Övriga kostnader

- 11.1** Kommunen har bekostat erforderliga utredningar för Detaljplanen såsom markmiljö, buller, dagvatten, parkeringsutredning, förstudie av kabel- och ledningssamordning inom planområdet, trafikutredning, riskutredning, marknadsanalys, elektromagnetisk undersökning, bullerutredning och kulturmiljö. Övriga utredningskostnader för att bebygga Området bekostas av Bolaget. Bolaget ska inte erlægga någon planavgift.
- 11.2** Kommunen bekostar i erforderlig omfattning hantering och avhjälpandeåtgärder avseende eventuella markföroreningar samt därtill eventuella arkeologiska utgrävningar och flytt av ledningar som omnämns i punkt 9.
- 11.3** Skulle hinder påträffas i marken bestående av t.ex. betongblock, fundament eller ledningar av olika slag som inte är i bruk ska Bolaget svara för tillkommande kostnader. Sammanhängande betongkonstruktioner i mark, som utgör hinder för uppförande av byggnad inom Området, ska Kommunen bekosta borttagandet av. Åtgärder som Bolaget vidtagit innan Kommunen kontaktats och överenskommelse träffats, bekostas av Bolaget. Kommunens ansvar gäller som längst t.o.m. det att tidsfristen för byggnadsskyldigheten löper ut. Kommunens ansvar omfattar inte Bolagets kostnader för stillestånd eller ersättning till blivande kunder.
- 11.4** Bolaget ska överta Området i avstädat skick om inte Parterna kommer överens om annat.
- 11.5** Bolaget ansvarar för och bekostar samtliga projekterings- och anläggningsåtgärder inom Området. Bolaget ansvarar för och bekostar samtliga anpassningar och anslutningsarbeten inom Området, och i direkt anslutning till Områdets gräns mot allmän platsmark. Bolaget ska anpassa sin projektering och utbyggnad efter Kommunens höjdsättning för allmän platsmark.
- 11.6** Kommunen ansvarar för och bekostar projektering och utbyggnad av allmän platsmark som erfordras för Detaljplanens genomförande.
- 11.7** Parterna är överens om att etableringsyta för exploateringen inom Området i första hand ska ske inom kvartersmark eller allmän platsmark som samordnats av Kommunen.
- 11.8** Bolaget svarar själv för att nödvändiga tillstånd och media finns på plats inför byggnationen.
- 11.9** Förutsatt att området som Kommunen samordnat för etableringsyta inte utgör offentlig plats enligt 1 kap 2 § Ordningslagen, ska Bolaget erlægga 5 kr/kvm/månad till Kommunen för tillfälligt begagnande av område för etableringsyta.
- 11.10** Om allmän platsmark behöver tas i anspråk tillfälligt för etableringsyta, utanför området som samordnats av Kommunen, åläggs Bolaget att söka och bekosta samtliga erforderliga tillstånd. Kommunen ska innan Bolagets ansökan om tillstånd, ges möjlighet att se över samtliga ytor som Bolaget önskar ta i anspråk tillfälligt under byggnationen.
- 11.11** Kommunen bekostar och ombesörjer rivning av asfalt och fällning av eventuella träd inom Området innan Bolagets tillträde.

11.12 Avgifter, kostnader och fastighetsskatt för Området betalas av Kommunen för tiden före tillträdet och av Bolaget för tiden från och med tillträdet. Bolaget bekostar anslutningsavgifter, lagfart m.m. med anledning av överlåtelse av Området samt genomförande av densamma. Bolaget ansvarar för samtliga kostnader kopplade till bygglov för Området.

12. **Ändringar och tillägg**

Ändring och tillägg till Avtalet ska för att vara gällande upprättas skriftligen och vara undertecknade av Parterna.

13. **Överlåtelse av avtal**

Avtalet, eller delar av Avtalet, får inte utan Kommunens skriftliga medgivande överlåtas till annan.

14. **Villkor**

Avtalet förutsätter för sin giltighet att kommunfullmäktige i Trelleborgs kommun senast 2022-03-01 godkänner Avtalet genom beslut som sedermera vinner laga kraft.

För det fall att Avtalet inte skulle bli bindande är det till alla delar förfallet, utan rätt till ersättnings- och skadeståndsanspråk för någondera Part, med undantag för vad som nämns i punkt 5.

* * * *

Avtalet har upprättats i två originalexemplar, varav Parterna tagit var sitt.

Trelleborg den
För Kommunen

Trelleborg den
För Kommunen

den 2022/11/04

För Bolaget



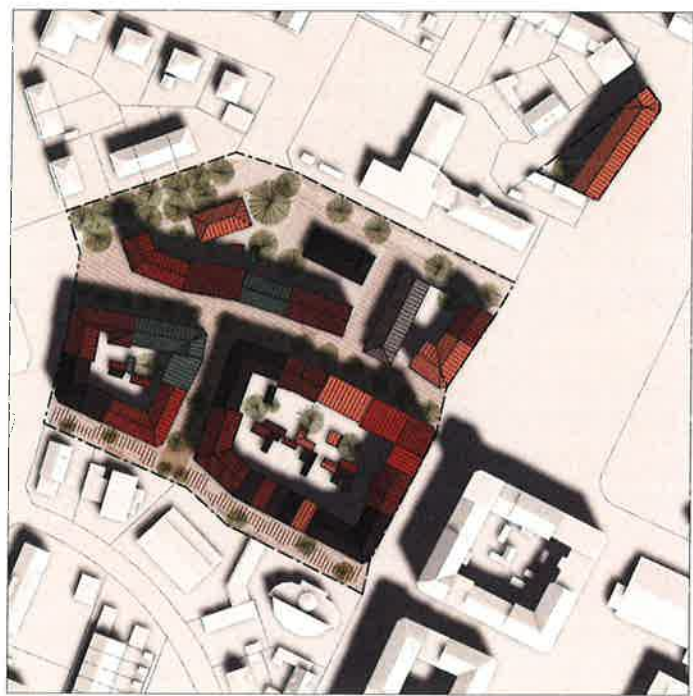
Halim Hoti

den 2022/11/04

För Bolaget



Erona Koca



ILLUSTRATION



SKALA 1:1000 (A1)

0 25 50 100 Meter



PLANKARTA

100 Meter

SKALA 1:1000 (A1)

ORIENTERINGSKARTA



GRUNDKARTANS BETECKNINGAR

[illegible]

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom området: med nödande nödvändigt
Endast tillgiven anordning och utrustning av tillägg
Om beteckning saknas gäller bestämmelser inom hela planområdet.

GRÄNSBETECKNINGAR

----- Planbegränsning
----- Anordningsgräns
----- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN


Allmänna gränser för kommunalt huvudmannaskap

CATIA Glava, 4 kap. 5 § 1512 b.

Kvartermark

BC	Bostader, Centrum, PBL 4 kap. 5 § 1 st. 3 p.
BCE1	Bostader, Centrum, Telestation, PBL 4 kap. 5 § 1 st. 3 p.
CB	Centrum, Bostader dock ej bottenvanning, PBL 4 kap. 5 § 1 st. 3 p.
CB	Arbetsmarknads, Trafikmarknad, zon för parkering, bostadszon, gator och torg, PBL 4 kap. 5 § 1 st. 3 p.

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMÅR

Omfattning	Marken får inte försas med byggnad. PBL 4 kap. 11 § 1 s 1 p.
	Marken får inte försas med byggnad. Uöver ubus i högsten vån. Mindre uskulande byggnadsdel: plats. PBL 4 kap. 11 § 1 s 1
Utformning	

IV

$\frac{0.0}{0.0}$

f_1

Högsta byggnadshöjd är angivet värde i meter. PBL 4 kap. 16 § 1 p.

Taknivån ska vara angivet värde i grader. PBL 4 kap. 16 § 1 st.

Byggnaders huvudniter ska vara vända mot inflygande gata. PBL 4 kap. 16 § 1 st 1 p.

1 Högsta byggnadshöjd är angivet värde i meter. PBL 4 kap. 16 § 1 p.

2 Taknivån ska vara angivet värde i grader. PBL 4 kap. 16 § 1 st.

3 Byggnaders huvudniter ska vara vända mot inflygande gata. PBL 4 kap. 16 § 1 st 1 p.

Placing

p₁ Byggnad ska placeras i hela fastighetsens gräns mot allmän plats
PBL 4 kap. 16 § 1 st 1 p.

f₃ anslutande allmän plats, PBL 4 kap. 16 § 1 st 1 p.

f₄ Tak ska vara sadeltak, PBL 4 kap. 16 § 1 st 1 p.
Tak ska vara valmat tak, PBL 4 kap. 16 § 1 st 1 p.

Lägerhetsfördelning

För bostäder större än 35 kvadrattalier och där etkvärdet i ljudnivå 60 dB(A) vid minst en fasad ska minst halften av bostadsrummen vara vända mot en sida där 55 dB(A) etkvärdet i ljudnivå inte överskrids vid fasaden, och minst halften av bostadsrummen vara vända mot en sida där 70 dB(A) maximalt etkvärdet inte överskrids vid fasaden.

r) Byggnad för inläsväts, PBL 4 kap. 16 § 1 st 4 p.
 Ki Byggnadsvärket kan i så fall värdas och gällas fasadens monsternum-
 versamhet

Mark

den markerade sektion och de backfyllda trälnålarna med en karaktäristisk indelning ska bevaras. Nya öppningar medges ej. 4 kap. 16 § 1 s1 2 p.

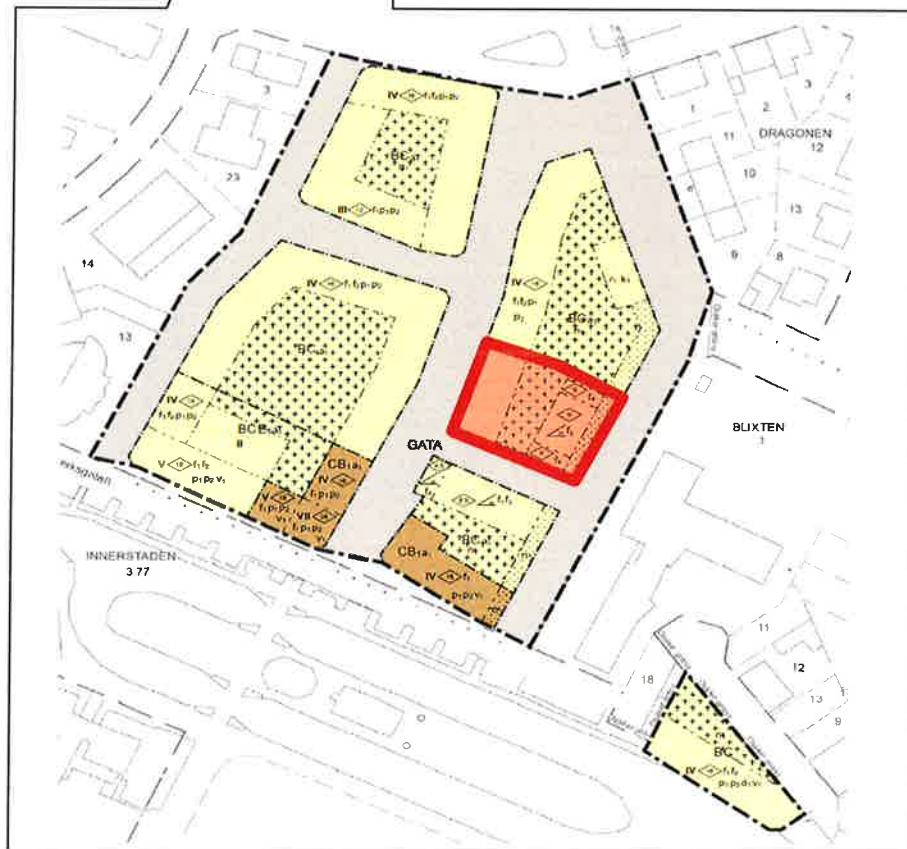
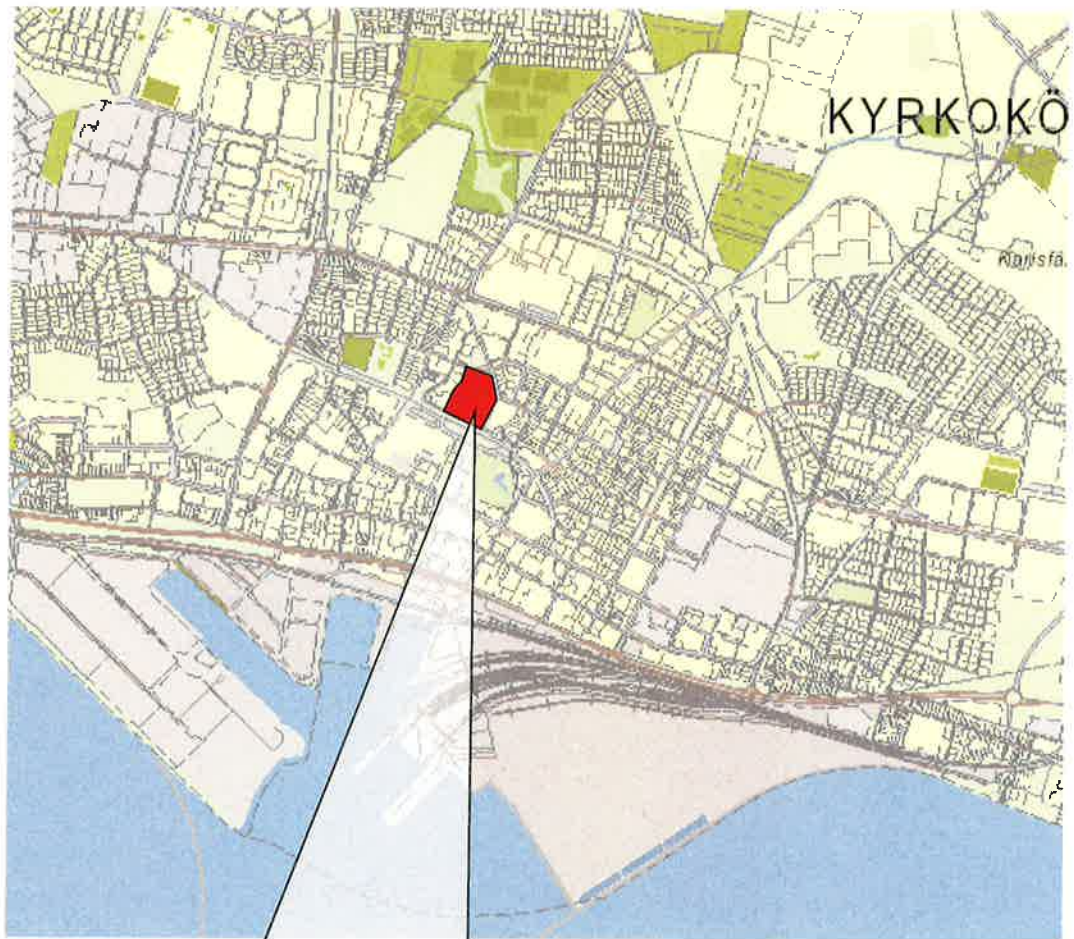
Marken får inte användas för bilparkering, bortsett från parkeringsplatser för torchebeträndare. PBL 4 kap. 13 § 1 s1 3 p.

Genomförandetid
Genomförandetiden är 5 år. PBL 4 kap. 21 §
Fastighetsindelning
Inom området uppträffande fastighetsindelningar gäller:
1287K-B/405: PBL 4 kap. 18 § 2 s.1 1 p.
Andrad lovskikt, fastighetsplan

80. **ANTAGANDEHANDLING**

[illegible]

Bilaga 2. Området



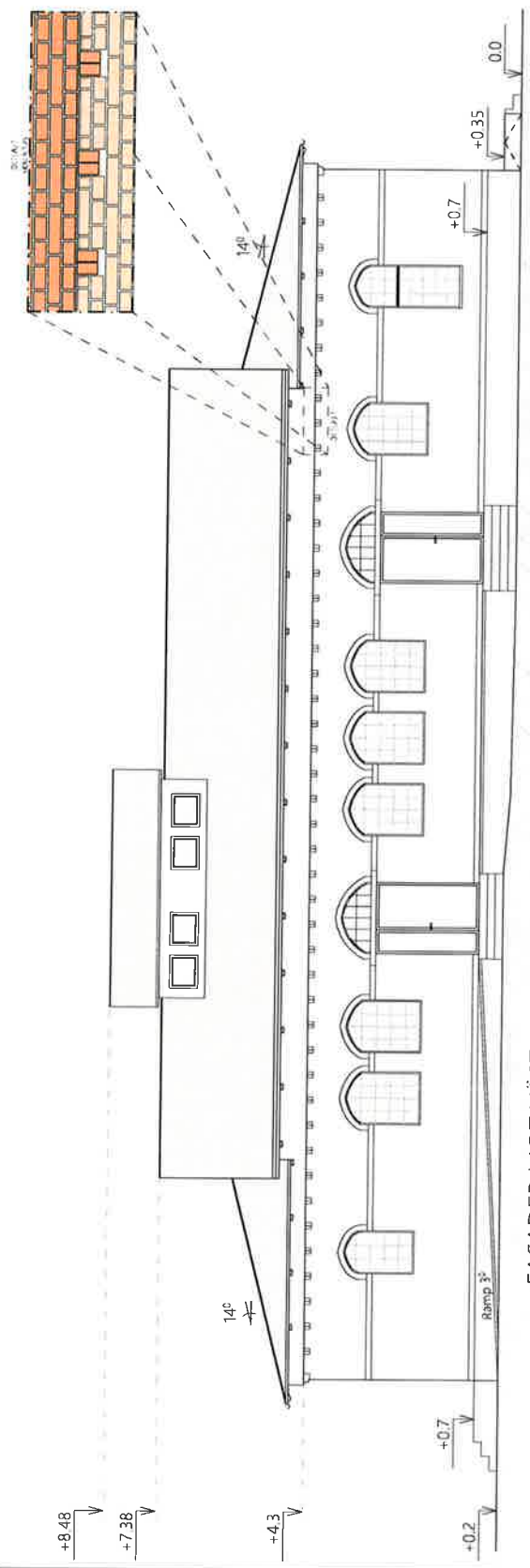
Bilaga 3. Preliminär etappindelning



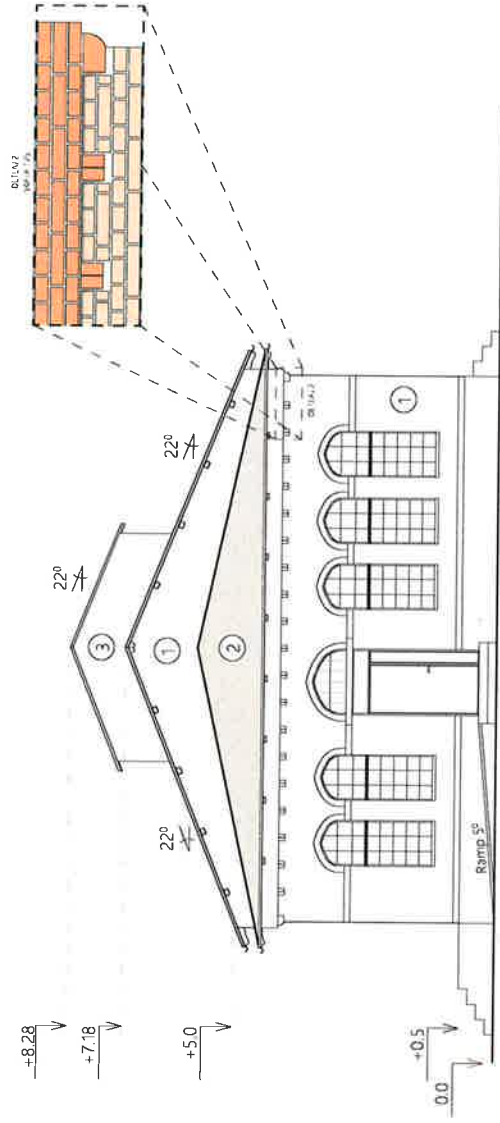
Förklaringar

- ① Tegelsida eller likt ursprunglig fasad
- ② Tegelsida med tegel
- ③ Plåt kulör likt regel

Sockelgrå
Dorar och fönster likt befintliga/
ursprungliga fönster



FASADER MOT VÄST



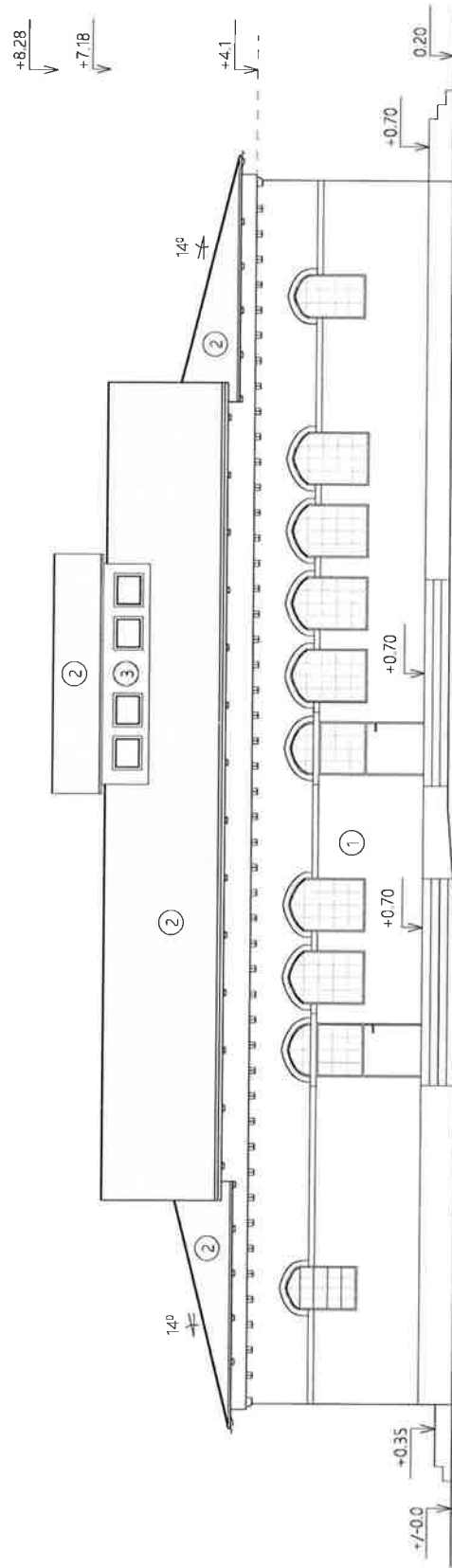
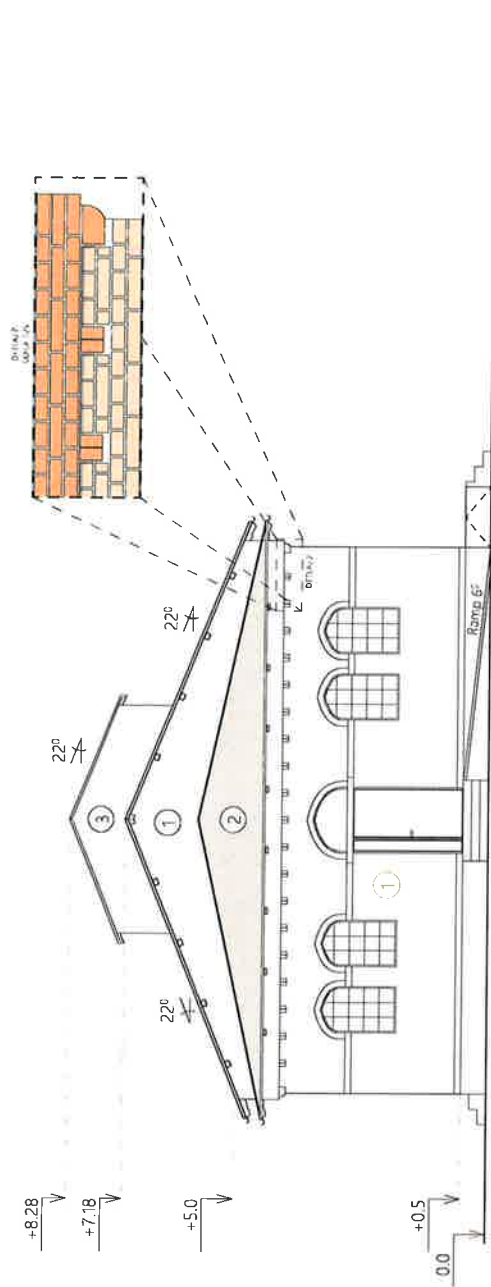
FASADER MOT SÖDER

BYGGLOVSHANDLING	
SIGNALEN 20 TRELLEBORGS, SKÅNE LÄN	
ORIENTERINGSSKISS	
UPDRAGS- NAMN	BYGGLOV
DATUM	2022-09-21
ANSVARIG	ANSVARIG
FASADER	
(BYGGNAD A)	
SKALA 1:100	SKALA 1:100

Förklaringar

- ① Tegelrad kulör likt ursprunglig fasad
- ② Takpapp svart
- ③ Plåt kulör likt tegel

Sockel grå
Dörrar och fönster lika befintliga/
ursprungliga fönster



FASADER MOT ÖST

FASADER MOT NORR

BYGGLOVSHANDLING

SIGNALEN 20 TRELLEBORGS, SKÅNE LAN

ORIENTATIONSFIGUR



UPDRAG NR	RAD AV	HANDIAGGARI
-----------	--------	-------------

DATE	10/25/2007
TIME	12:00

2022-10-7	2022-10-7
-----------	-----------

FASADER

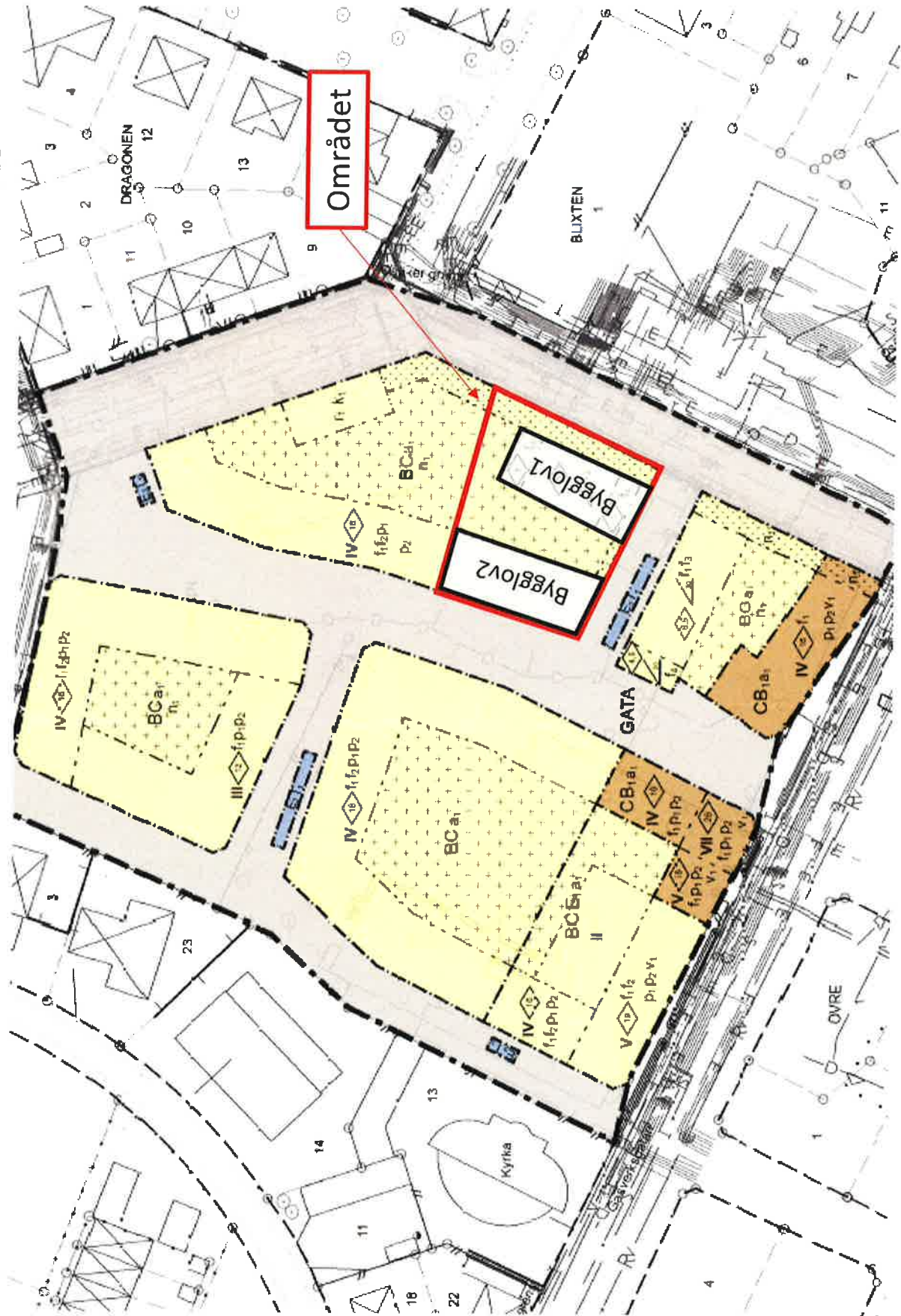
(BYGGNAD A)

[illegible]

NUM	NUM
SCALE (A1) : 50	94
SCALE (A3) : 100	

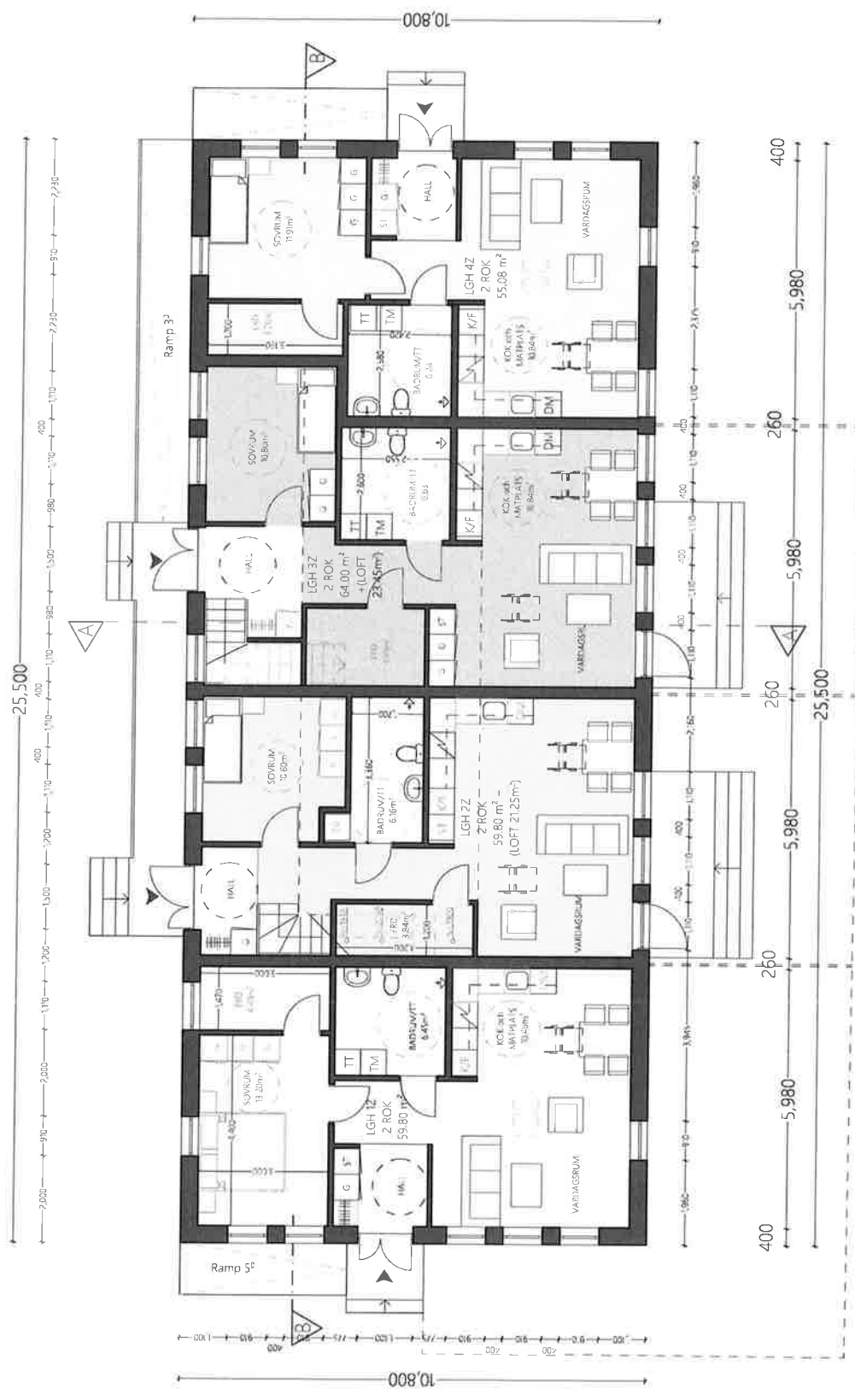
SKALA 1:100

Bilaga 5. Fördelning av bygglövsansökan



FÖRKLARINGAR

- Dörr
- Fönster
- Vägg
- K/F
- G
- St
- TP
- Kombinerad TM/TT



BYGGLOVSHANDLING
SIGNALEN 19 TRELLEBORGS, SKÅNELAN

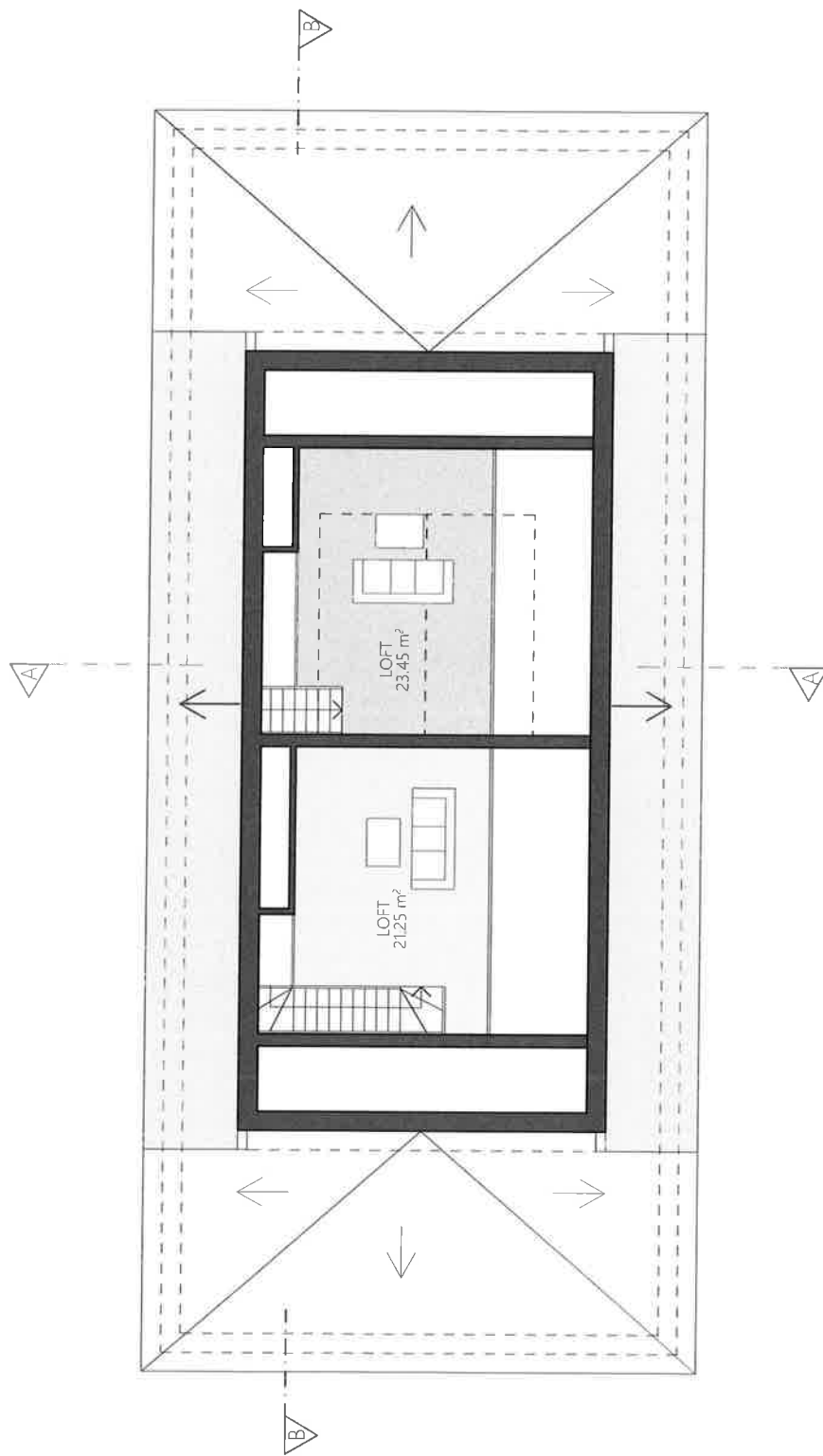
ORIENTERINGAR

PROJEKT NR	BYGGFV	BYGGLOV
DATUM	2022-10-21	2022-10-21
ENTRÉPLAN	(BYGGNAD A)	
BYGGNAD NR	19	19
BYGGNAD NAMN	19	19



FÖRKLARINGAR

	Dörr
	Fönster
	Väggar
	Kyl / Frys
	Garderob
	Stad
	Kombinerad TM/TT



BYGGLOVSHANDLING

SIGNALEN 19TRELLEBORGS, SKÅNE LÄN

ÖRNTJÄRNSGÅRD



UPPDRAGS- OCH AV- RÄNDNINGAR

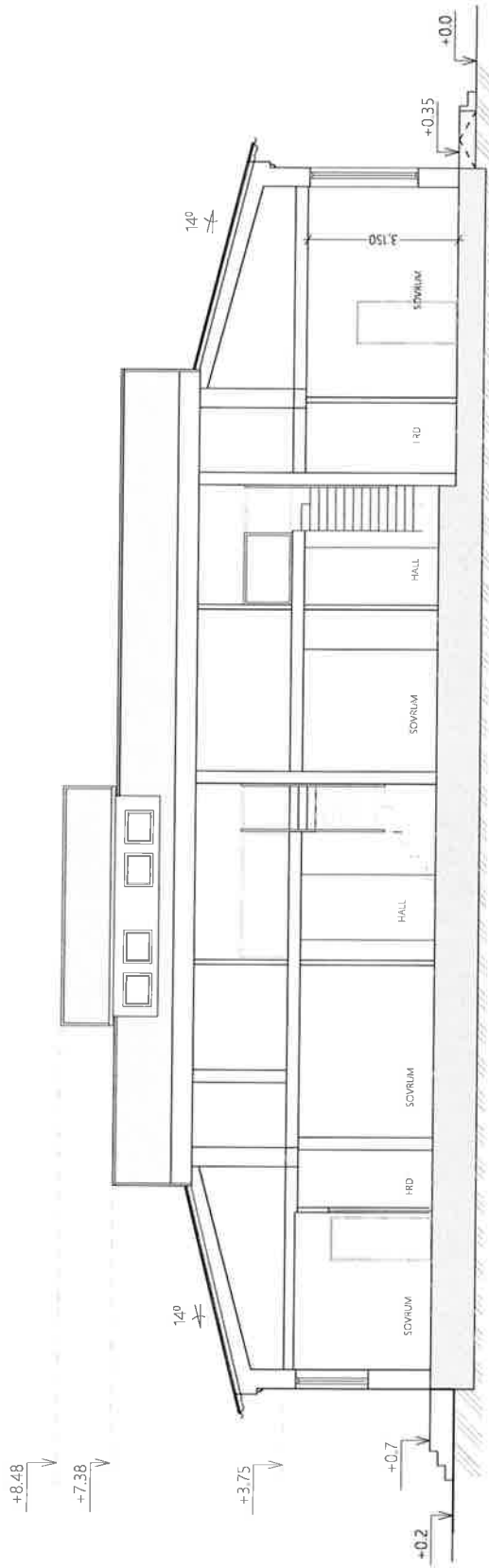
DATUM 2022-10-21

LOFT

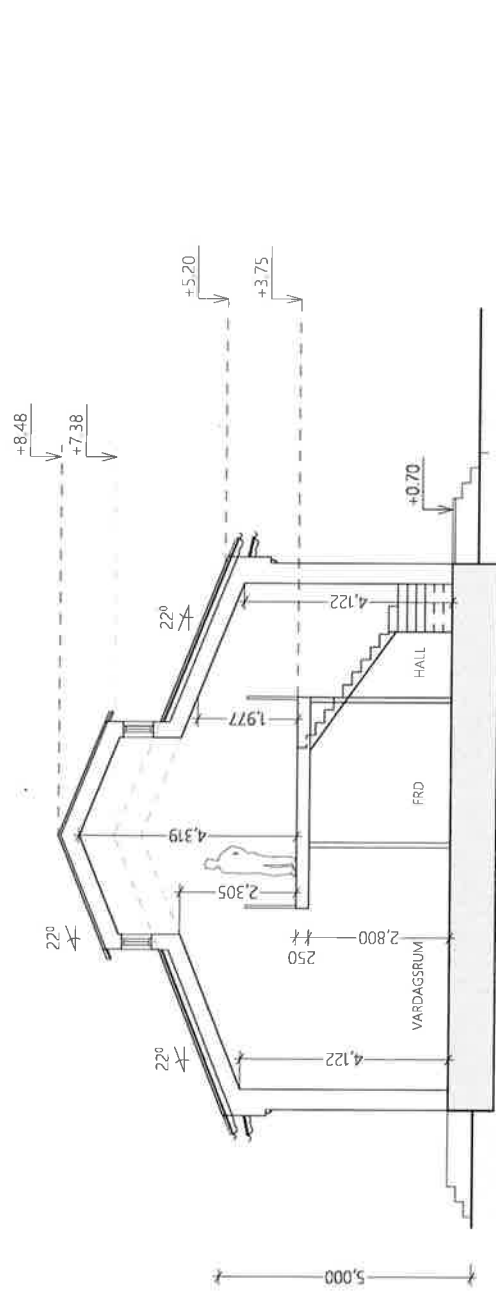
(BYGGNAD A)

SKALA 1:100
NUMER A-01-00

SKALA 1:100



SEKTION B B



SEKTION A A

BYGGLOVSHANDLING

SIGNALEN 20 TRELLEBORGS SKÅNE LÄN

ORIENTERINGSCUR

ORIENTERINGSCUR

UPPDRAGS NR 755
HANDLINGS
DATUM 2022-10-21

SEKTIONER
(BYGGNAD A)

SKALA (A1) 1:50
SKALA (A2) 1:100
SKALA (A3) 1:200

SKALA 1:100

