



Tid Måndagen den 31 januari 2022 klockan 18.00

Plats Parken, Trelleborgssalen

Ärenden

Nr	Ärende	Föredragande	Tid
1	Justering av protokoll		
2	Avsägelse/Fyllnadsval av uppdrag som ersättare i Valnämnden		
3	Avsägelse/Fyllnadsval av uppdrag som ersättare i Bildningsnämnden		
4	Anmälan om inkomna ärenden och skrivelser		
5	Stödåtgärder med anledning av Covid-19		
6	Upphävande av Riktlinjer för social investeringsfond		
7	Komplettering, Motion (S) - "Fri tillgång till mensskydd"		
8	Svar på motion (S) - "Gör Schaggarps gård till Barnens gård!"		
9	Svar på motion (MP) - "Bygg klimatsmart i Trelleborg"		
10	Svar på motion (C) - "Inrätta ungdomsfullmäktige/ungdomsråd i Trelleborgs kommun"		
11	Antagande av detaljplan - Dalköpinge 2:1, "Kriminalvårdsanläggning" DP 269		
12	Samhällsbyggnadsnämnden - Medel för strategisk planering 2021		
13	Lokalhyresavtal avseende, Herkules 29		
14	Inkomna medborgarförslag		

Glöm inte att meddela om du får förhinder till Eva-Lotta Kittel, e-post: eva-lotta.kittel@trelleborg.se.

Kommunfullmäktige
Håkan Sjöberg (M)
Ordförande

Ledamöter

Helmuth Petersén (SD)
Cecilia Dahl-Andersson (S)
Mikael Rubin (M)
Anita Persson (SD)
Anna Nordstrandh (S)
Lars Mikkela (M)
Christer Dahlberg (VS)
Per Klarberg (SD), 2:e vice ordförande
Sven Lindkvist (S)
Marianne Ohrlander (M)
Ola Olsson (C)
Erik Lundström (KD)
Henrik Silfverstolpe (L)
Mathias Andersson (SD)
Veronica Larsson (S)
Emil Samnegård (MP)
Jan Isaksson (M)
Ken Karlsson (SD)
Johnny Nilsson (S)
Göran Gärtner (M)
Bengt Andersson (SD)
Ann-Marie Flink (VS)
Marianne Fundahn (S)
Håkan Sjöberg (M), Ordförande
Wictor Olsson (SD)
Andreas Persson (S)
Catharina von Blixen-Finecke (M)
Fredrik Karlsson (SD)
Patrik Holmberg (C)
Hans Norén (KD), 1:e vice ordförande
Birgitta Lanér Sjöström (S)
Inger Persson (L)
Fredrik Trulsson (SD)
Gunnar Hedin (M)
Ismet Dedic (S)
Christian Ottergren (VS)
Mats Andersson (SD)
Eric Samuelsson (M)
Maria Wilhelms (MP)
Eva Höckert (S)
Håkan Lerstorp (SD)
Fredrik Schlyter (M)
Lennart Höckert (S)
Anna Holst (SD)
Ann Kajson Carlqvist (M)
Paul Lövdahl (S)

Thomas Malmqvist (SD)
Mariann Sjöström (C)
Sven Tilly (VS)
Mårten Bönemark (M)
Thomas Nilsson (KD)

Ersättare

Magnus Isgren (SD)
Eva Karlsson (SD)
Dragan Vukoicic (SD)
Christer Leo (SD)
Biserka Petersén (SD)
Lena Andersson (SD)
Sven Ekström (SD)
Lizian Kyreus (S)
Hans Björklund (S)
Anitha Lata (S)
Thomas Westman (S)
Gerd Klein (S)
Hanna Skånberg (S)
Britta Brinck-Nehlin (M)
Tim Lundgren (M)
Linda Hägg (M)
Per Jönsson (M)
Lars G Olsson (M)
Venzel Rosqvist (M)
Tom Magnusson (VS)
Kenneth Lundgren (VS)
Mette Finnfors (C)
Pernilla Linde (C)
Estrid Nimåker (KD)
Mats-Åke Svensson (KD)
Kristoffer Larsson Lindström (L)
Jonas Ralving (L)
Tomas Tigerschiöld (MP)
Salomé San Miguel Martinez (MP)

Deltagande tjänstemän

Bo Carlbark, Biträdande kommundirektör, Kommunledningsförvaltningen
Eva-Lotta Kittel, Kommunsekreterare, Kommunledningsförvaltningen
Fredrik Geijer, Kommundirektör, Kommunledningsförvaltningen
Aleksandra Natlund Palmén, kommunjurist/kanslichef,
Kommunledningsförvaltningen

1 Justering av protokoll

Dnr KS 2020/698

Förslag till beslut

Kommunfullmäktige föreslås besluta

att ordförande Håkan Sjöberg (M) justerar protokollet tillsammans med 1 vice ordförande Hans Norén (KD) och Mathias Andersson (SD)

att justering sker den 10 februari 2022 kl 13.00.

Sammanfattning

För att kommunens webbsändning av ett kommunfullmäktigesammanträde ska vara laglig får den inte vara kränkande i dataskyddsförordningens mening, kränka den enskildes personliga integritet eller röja sekretess (Offentlighets- och sekretesslagen, OSL).

Vid direktsändning av ett kommunfullmäktigesammanträde ansvarar de medverkande själva för eventuella yttrandefrihetsbrott han/hon begår.

Enligt 19 § i kommunfullmäktiges arbetsordning skall justering av protokollet ske av 1 vice och 2 vice ordförande om dessa är närvarande.

2 Avsägelse/Fyllnadsval av uppdrag som ersättare i Valnämnden

Dnr KS 2022/24

Förslag till beslut

Kommunfullmäktige föreslås besluta

att godkänna avsägelsen

att utse N.N (MP) till ersättare i valnämnden.

Sammanfattning

Christine Stafström (MP), avsade sig, den 12 januari 2022, sitt uppdrag som ersättare i valnämnden.

På förekommen anledning behöver ny ersättare utses till valnämnden.

Beslutet skickas till

Den avgående

Den valde

Partigruppledarna

3 Avsägelse/Fyllnadsval av uppdrag som ersättare i Bildningsnämnden

Dnr KS 2022/25

Förslag till beslut

Kommunfullmäktige föreslås besluta

att godkänna avsägelsen

att utse Thomas Borgström (KD) till ersättare i bildningsnämnden.

Sammanfattning

Mikael Rinholt (KD), avsade sig, den 11 januari 2022, uppdraget som ersättare i bildningsnämnden.

På förekommen anledning föreligger behov av ny ersättare i bildningsnämnden.

Kristdemokraterna nominerar Thomas Borgström (KD) till uppdraget.

Beslutet skickas till

Den avgående

Den valde

Partigruppledarna

Bildningsnämnden

4 Anmälan om inkomna ärenden och skrivelser

Dnr KS 2021/972

Förslag till beslut

Kommunfullmäktige föreslås besluta
att lägga rapporten till handlingarna.

Sammanfattning

2021-12-27 Länsstyrelsens beslut, Ny ledamot/ersättare för ledamot i
kommunfullmäktige

2022-01-05 Revisionens Granskning av det systematiska arbetsmiljöarbetet på AB
Visit Trelleborg, samt missiv

2022-01-13 Revisionsplan 2022

2022-01-20 Länsstyrelsens beslut, Ny ersättare i kommunfullmäktige

5 Stödåtgärder med anledning av Covid-19

Dnr KS 2021/787

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

att bevilja kommunstyrelsen 3 390 tkr i driftsanslag år 2021

att driftsanslag finansieras av kommunfullmäktiges budgetmarginal

Sammanfattning

KSAU har under 2021 beslutat om åtgärder för att stötta företag och föreningar i Trelleborg.

Följande åtgärder är beslutade och genomförda:

- Dela ut citykort till anställda på Trelleborgs kommun i påsk/sommargåva. Total kostnad för kommunen beräknades uppgå till 1 750 tkr.
- Efterskänka medlemsavgifter till Citysamverkan för att fler företag ska kunna ta del av citykortet, vilket uppgår till 1 200 tkr, varav 800 tkr avser återbetalning och 400 tkr avser nya medlemmar.
- Stötta föreningslivet till en kostnad om 600 tkr.

Finansieringen har hanterats genom att kommunstyrelsens arbetsutskott har reserverat 5 000 tkr från kommunstyrelsens budget för oförutsedda kostnader.

600 tkr för att stötta föreningslivet belastar kultur- och fritidsnämndens resultat, och resterande åtgärder om 2 950 tkr belastar kommunstyrelsens.

Kommunledningsförvaltningen föreslår att åtgärder om 3 550 tkr finansieras av kommunstyrelsens budget för oförutsedda kostnader.

Under hösten har kommunledningsgruppen beslutat att fortsätta stötta föreningslivet genom följande åtgärder:

Dela ut Citykort till anställda på Trelleborgs kommun. Total kostnad för kommunen beräknades uppgå till 2 540 tkr.

Jultallrik till alla anställda på Trelleborgs kommun. Total kostnad för kommunen beräknades uppgå till 850 tkr.

Åtgärderna kan inte finansieras från kommunstyrelsens budget för oförutsedda kostnader då det inte finns tillräckligt med medel kvar.

Kommunledningsförvaltningen föreslår att åtgärder om 3 390 tkr finansieras från kommunfullmäktiges budgetmarginal.

Beslutsunderlag

Kommunledningsförvaltningens tjänsteskrivelse, Stödåtgärder med anledning av Covid-19, KS 2021/787, 2021-11-08

Beslutet skickas till

Kommunledningsförvaltningen, Kvalitet- och resursutvecklingsavdelningen
Kultur- och Fritidsnämnd

6 Upphävande av Riktlinjer för social investeringsfond

Dnr KS 2021/568

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

att Trelleborgs kommuns riktlinjer för en social investeringsfond upphör eftersom fonden avvecklats ekonomiskt sedan tidigare.

Sammanfattning

Kommunstyrelsen beslutade 3 november 2011 om riktlinjer för en social investeringsfond. Bildningsförvaltningen, socialförvaltningen och arbetsmarknadsförvaltningen provade modellen som dock inte fungerade som tänkt, varför riktlinjerna inte har använts på många år. Berörda förvaltningar anser att riktlinjerna bör upphöra.

Syftet med en social investering är att en viss insats ska leda till positiva utfall för målgruppen och minskade samhällsekonomiska kostnader. Resonemanget stämmer i teorin, men går inte att använda på kommunnivå eftersom det krävs ett större samhällsekonomisk perspektiv såsom hela riket eller möjligen en region.

Begreppet sociala investering används numera mer som ett synsätt. Trelleborg har pågående utvecklingsarbete i linje med detta synsätt, ett aktuellt exempel är kommunens strategi för social hållbarhet. Ytterligare information redogörs för under rubriken Ärendet i kommunledningsförvaltningens tjänsteskrivelse.

Beslutsunderlag

Kommunledningsförvaltningens tjänsteskrivelse Upphävande av Riktlinjer för social investeringsfond, dnr KS 2021/568, 2021-11-03
Riktlinjer för en social investeringsfond

Beslutet skickas till

Arbetsmarknadsnämnden
Bildningsnämnden
Socialnämnden

7 Komplettering, Motion (S) - "Fri tillgång till mensskydd"

Dnr KS 2021/261

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

att inte införa fri tillgång till mensskydd på alla toaletter knutna till kommunala inrättningar.

Sammanfattning

Kommunfullmäktige beslutade 211025 att återremittera ärendet avseende fri tillgång till mensskydd till kommunstyrelsen för komplettering av ett antal frågeställningar. Dessa frågeställningar sammanfattas enligt följande:

Varken likställighetsprincipen eller personalförmånsaspekten bedöms kunna innebära ett hinder för införande av gratis mensskydd.

Genomförandet av att införa fri tillgång till mensskydd i Smedjebackens kommun har ännu inte slutförts eller utvärderats. De har också en annan organisation jämfört med Trelleborgs kommun och därav har endast vissa jämförelser kunnat göras.

Avtal för inköp av mensskyddsprodukter och behållare saknas i Trelleborgs kommun varvid detta måste upphandlas. Inköp, montering av behållare och löpande påfyllning kan göras av kommunens internservice och distribution av produkterna kan ske via samordnad varudistribution.

Det finns prenumerationstjänster för mensskyddsprodukter. Dessa bedöms inte vara anpassade för kommunens behov och är ett betydligt dyrare alternativ.

Kostnaderna har beräknats för tre olika alternativ: mensskydd vid samtliga toaletter vid kommunala inrättningar (1 250 st), mensskydd vid samtliga toaletter i kommunens skolor (700 st) respektive mensskydd vid 300 st utvalda toaletter.

Kostnaden år 1 inkluderar kostnader för inköp och montering av behållare samt mensskyddskostnader inklusive påfyllning. Kostanden år 2 och framåt inkluderar mensskyddskostnader samt påfyllning. Kostnaden varierar år 1 mellan ca 1,2 mnkr och ca 0,3 mnkr beroende på de tre olika alternativen och mellan ca 0,7 mnkr och ca 0,2 mnkr år 2 och framåt. Finansiering föreslås ske via Kommunstyrelsens budgetmarginal år 1 och därefter inarbetas i Teknisk servicenämnds ordinarie budgetprocess år 2 och framåt.

Ytterligare information framgår under rubriken "Ärendet" i kommunledningsförvaltningens tjänsteskrivelse.

KSAU beslutade 2021-12-02 att inte införa fri tillgång till mensskydd på alla toaletter knutna till kommunala inrättningar

Beslutsunderlag

Kommunledningsförvaltningens tjänsteskrivelse Komplettering – Motion (S), fri tillgång till mensskydd, dnr KS 2021/261, 2021-11-08

Socialdemokraternas motion om att kommunen ska tillhandahålla fri tillgång till
mensskydd på kommunala toaletter (anmäld i KF 2021-04-26)

Beslut kommunfullmäktige (2021-10-25 KF §293)

Beslut kommunfullmäktige (2021-09-27 KF §252)

Beslutet skickas till

Teknisk servicenämnd

8 Svar på motion (S) - "Gör Schaggarps gård till Barnens gård!"

Dnr KS 2021/406

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att avslå motionen.

Sammanfattning

Motionärerna tror att Schaggarps gård kan bli ett spännande besöksmål för både barn och deras föräldrar. Barnen kan få umgås med smådjur, odla ekologiskt och leka i temalekplats medan deras föräldrar njuter i den fina parken och dricker en kopp kaffe.

Att förvärva en fastighet och inrätta en kommunal anläggning är en fråga som ska hanteras i den ordinarie lokalförsörjningsprocessen. Den startar med genom att respektive berörd nämnd lyfter behovet i sin årliga lokalrevision. Samtliga lokalrevisioner sammanställs och prioriteras i en lokalförsörjningsplan som ligger till grund för budgetbeslutet. Det är viktigt att lokalförsörjningsfrågor hanteras i den ordinarie processen så att samtliga behov jämförs likvärdigt och prioriteras för hela kommunen.

Rivningslovet är överprövat och slutgiltigt besked föreligger ej. Om rivningslov slutgiltigt skulle medges får det anses troligt att planerad exploatering genomförs och därmed sker rivning och motionen kan inte genomföras i sin helhet. Motionen bör därför avslås.

Ytterligare information framgår under rubriken "Ärendet" i kommunledningsförvaltningens tjänsteskrivelse.

Beslutsunderlag

Kommunledningsförvaltningens tjänsteskrivelse Svar på Motion (S), Gör Schaggarps gård till Barnens gård, KS 2021/406, 2021-11-14
Motion (S), Gör Schaggarps gård till Barnens gård

Beslutet skickas till

Motionären

9 Svar på motion (MP) - "Bygg klimatsmart i Trelleborg"

Dnr KS 2021/636

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta
att anse motionen besvarad.

Sammanfattning

Motionären vill att Trelleborgs kommun ska arbeta för att det byggs klimatsmart i Trelleborg för att uppnå minskad klimatpåverkan i hela byggnadens livslängd, dv både under produktionstiden och under förvaltningen.

De delar av motionen som avser miljömål bör hanteras i den ordinarie processen för miljömål. Kommunledningsförvaltningen anser att arbete i motionens anda redan pågår.

Exv är Hållbarhet ett kriterie i markanvisningar och i september anslöt sig Trelleborgs kommun till Världsnaturfondens (WWF) One Planet City Challenge (OPCC).

Eftersom att kommunens pågående arbete är i linje med motionen så bör kommunfullmäktige anse motionen besvarad.

Ytterligare information finns under rubriken Ärendet i kommunledningsförvaltningens tjänsteskrivelse.

Beslutsunderlag

Kommunledningsförvaltningen tjänsteskrivelse Svar på Motion (MP), Bygg klimatsmart i Trelleborg, KS 2021/636, 2021-11-16
Motion (MP), Bygg klimatsmart i Trelleborg

Beslutet skickas till

Motionären

10 Svar på motion (C) - "Inrätta ungdomsfullmäktige/ungdomsråd i Trelleborgs kommun"

Dnr KS 2021/407

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

att ge kommundirektören i uppdrag att återkomma med förslag på ungdomsfullmäktiges/ungdomsrådets utformande

att kommundirektören ska återrapportera ärendet i april 2022

att anse motionen besvarad.

Sammanfattning

Centerpartiet föreslår i en motion att Trelleborgs kommun inrättar ett ungdomsfullmäktige/ungdomsråd. Motionären ser många skäl till ett sådant beslut: flera av landets kommuner har ungdomsråd, det ger ungdomar ökat inflytande i samhällsfrågor samt stimulerar intresset för demokrati och politik. Ungdomarna får driva frågor som de tycker är viktiga och får en direktkontakt med beslutsfattare i kommunen. Rådet bör placeras under kommunstyrelsen och fungera som ett rådgivande organ styrelser och nämnder.

Målet är att alla Trelleborgs högstadie- och gymnasieskolor ska finnas representerade, att eleverna själva kandiderar och att det varje år genomförs val på skolorna, alternativt att representanter från elevråden väljs. En jämn kön- och åldersfördelning samt en stor geografisk spridning på kandidaterna ska eftersträvas. De ska inte representera politiska partier utan företräda en bred uppfattning bland kommunens ungdomar samt stå för grundläggande demokratiska värderingar.

Vidare föreslår motionären att en ungdomssamordnare samt kommunstyrelsen kan fungera som stöd i ungdomsfullmäktiges arbete. Därför yrkar centerpartiet på att fullmäktige ger kommunstyrelsen i uppdrag att inrätta ett ungdomsråd så snart detta är möjligt, att tillse att en ungdomssamordnare utses som är underställd kommunstyrelsen samt att informationsinsatser sker i kommunens högstadie- och gymnasieskolor.

Ungas påverkan och inflytande på politiken är av hög betydelse, anser kommunledningsförvaltningen. Idag sker det dialog med unga i kommunens verksamheter, via enkäter, medborgarförslag, elevråd, mm. Att inrätta ett ungdomsfullmäktige/ungdomsråd är i grunden ett positivt förslag. Kommunledningsförvaltningen anser dock att ett förslag bör utredas mer innan fullmäktige kan ta beslut i frågan. Det handlar om budget och ansvarstagande för rådet, men även mer praktiska formaliteter såsom; hur valen kan gå till, mötesfrekvens för ett ungdomsråd, rättigheter och skyldigheter som representant, tjänstebeskrivning och tjänstgöringsgrad för en ungdomssamordnare och hantering av ärenden. Det krävs ett framarbetat förslag för att det ska kunna bli ett varaktigt forum för unga.

Beslutsunderlag

Kommunledningsförvaltningens tjänsteskrivelse Svar på motion (C) Inrätta ungdomsfullmäktige/ungdomsråd i Trelleborgs kommun, KS 2021/407, 2021-10-29

Motion (C) Inrätta ungdomsfullmäktige/ungdomsråd i Trelleborgs kommun

Beslutet skickas till

Motionären

Kommunstyrelsen

11 Antagande av detaljplan - Dalköpinge 2:1, "Kriminalvårdsanläggning" DP 269

Dnr KS 2020/506

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

att anta förslag till detaljplan för del av Dalköpinge 2:1
"Kriminalvårdsanläggning", DP 269.

Sammanfattning

Samhällsbyggnadsnämnden godkände 2021-11-02 förslag till detaljplan för del av Dalköpinge 2:1 m.fl. "Kriminalvårdsanläggningen", (DP 269) och beslöt att översända den till kommunfullmäktige för antagande.

Detaljplanen syftar till att möjliggöra för kriminalvård inklusive häkte om cirka 450 platser, samt lämplig angöring från riksväg 9. Hänsyn har tagits till strukturplanen för Business Center Trelleborg.

En avvägning har skett mellan de enskilda och allmänna intressena i den

utsträckning det är möjligt. Det allmännyttiga ändamålet i egenskap av kriminalvårdsanläggning har ställts mot det allmänna intresset i egenskap av bevarande av jordbruksmark.

Kommunledningsförvaltningen ser positivt på detaljplanen som ligger i linje med tidigare tagna beslut berörande området och anser att detaljplanen bör antas.

Beslutsunderlag

Kommunledningsförvaltningens tjänsteskrivelse Antagande av detaljplan för del av Dalköpinge 2:1 m.fl., "Kriminalvårdsanläggning", DP 269, KS 2020/506, 2021-11-12,

Samhällsbyggnadsnämndens beslut § 222, SBN 2021/153, daterad 2021-11-02
Antagandehandlingar för del av Dalköpinge 2:1 m.fl. "Kriminalvårdsanläggning"

Beslutet skickas till

Tillväxtavdelningen

Samhällsbyggnadsförvaltningen

12 Samhällsbyggnadsnämnden - Medel för strategisk planering 2021

Dnr KS 2021/451

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

att bevilja samhällsbyggnadsnämnden 1 527 tkr år 2021 i driftsanslag

att driftsanslaget finansieras från kommunfullmäktiges budgetmarginal.

Sammanfattning

Planavdelningen arbetar med strategisk planering såsom översiktsplanering, planprogram, trafikplanering och bostadsförsörjning. Arbeten bedrivs i projektform och vid uppstart av varje projekt har Samhällsbyggnadsnämnden äskat om projektmedel av kommunfullmäktige. I äskandena ingår både personal- och utredningskostnader.

Budgetåret 2020 beslutades att alla äskanden ska ske i samband med budgetarbetet inför kommande år. Det innebar att de projektpengar som nämnden sedan tidigare fått beslut om i samband med fastställande av projektplaner i kommunfullmäktige har uteblivit för 2021. Nämnden fick en viss ramförstärkning 2021 på 700 tkr och fick även ombudgetera pengar från projekt 2020 (154 tkr TÖP och 894 tkr FÖP), vilket totalt blir 1 748 tkr. För att kunna fullfölja projekten FÖP, TÖP och trafikplan behöver nämnden ytterligare 1 527 tkr för 2021.

Äskanden bör i försättningen hanteras i budgetförslaget enligt den nya rutinen. Då rutinen infördes så äskanden för 2021 inte kunde inkluderas i budgetförslaget är kommunledningsförvaltningens förslag till beslut att godkänna begäran om 1 527 tkr.

Beslutsunderlag

Kommunledningsförvaltningens tjänsteskrivelse SBN Medel för Strategisk planering 2021, KS 2021/451, 2021-07-23

Beslut SBN, 2021-06-08 § 97

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse, 2021-05-20

Beslutet skickas till

Samhällsbyggnadsnämnden

Kommunledningsförvaltningen, Kvalitet- och resursutvecklingsavdelningen

13 Lokalhyresavtal avseende, Herkules 29

Dnr KS 2021/888

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

att godkänna förslag till hyresavtal och att uppdra åt tekniska serviceförvaltningen att teckna hyresavtal med fastighetsägare.

att hyreskostnaderna hanteras i ordinarie budgetprocess.

Sammanfattning

Tekniska serviceförvaltningen har arbetat fram ett hyresavtal för förhyrning av lokaler inom Herkules 29.

Status och arbetsmiljö i befintligt rådhus har diskuterats under flera år i Trelleborgs kommun och 2019 tecknades nytt hyresavtal med Hemsö Vårdfastigheter AB om förhyrning av nya moderna kontorslokaler i gamla Sparkbankshuset, Herkules 34. Vidare tecknades en avsiktsförklaring om ytterligare förhyrning om totalt 300-500 arbetsplatser inom Herkules vilket Hemsö har för avsikt att utveckla i form av en kombinerad hotell- kontors- och konferensanläggning.

Trelleborgs kommun ser behov av kontorslokaler för att ersätta befintliga lokaler inom Trelleborgs rådhus och för att samlokalisera personal som idag har sin arbetsplats inom andra förvaltningsbyggnader runt om i staden.

Beslutet om förhyrning av första etappen togs 2019 och detta är den andra delen av samlokaliseringen till ett nytt ”stadshus”. Lokalerna beräknas tas i bruk tidigast 2025-05-01.

Preliminär årshyra för verksamheterna beräknas till ca 4 820 000 kr exkl. moms och fastighetsskatt vilket motsvarar en kallhyra om 2 100 kr/kvm. Den totala hyreskostnaden inkl. alla tillägg uppskattas till ca 5 445 000 kr exkl. moms. Hyreskostnader hanteras i kommande ordinarie budgetprocess.

Beslutsunderlag

Kommunledningsförvaltningens tjänsteskrivelse, Lokalhyresavtal avseende Herkules 29, 2021-11-25, KS2021/888
Hyresavtal Trelleborgs kommun inkl. bilagor
Avsiktsförklaring Trelleborgs kommun och Hemsö, KS2019/618

Beslutet skickas till

Tillväxtavdelningen, Tekniska serviceförvaltningen

14 Inkomna medborgarförslag

Dnr KS 2022/42

Förslag till beslut

Kommunfullmäktige föreslås besluta

att överlåta besvarandet av medborgarförslagen till kommunstyrelsen.

Sammanfattning

Redogörelse av medborgarförslag som inkommit till Trelleborgs kommun:

- Medborgarförslag - Järnvägstunnel vid Roddargatan och Östra stranden, inkommen 2021-11-12 med 105 röster under omröstningsperioden.
- Medborgarförslag - Trafiksäkerhet Stavstensvägen inkommen 2021-12-07, med 135 röster under omröstningsperioden.
- Medborgarförslag – Kallbadhus inkommen 2022-01-06, med hittills 118 röster under omröstningsperioden som avslutas den 5 februari 2022.

Medborgarförslagen

- *Järnvägstunnel vid Roddargatan och Östra stranden:*

”Bomma inte igen tunneln vid Roddargatan. Om havsnivåhöjningens skulle störa så går det att använda en vattentät dörr. Kan man vattentäta dörrar i kanaler så borde man kunna ha det på torra land. Gör mysig belysning i varma färger. Låt ungdomar med konstnärlig talang dekorera väggar och tak. Behovet är stort för tillgång till strand och skolväg.”

- *Trafiksäkerhet Stavstensvägen:*

”Stavstensvägen ha blivit en genomfartsväg med många hastiga bilar. Enstaka bilister använder cykelbana för att överta andra. Eftersom Stavstensvägen är skolväg och cykelväg behövs åtgärder för att bromsa ner biltrafiken och förhindra missbruk av cykelvägen innan någon dödas eller skadas allvarligt!”

- *Kallbadhus*

”Det saknas ett kallbadhus i Trelleborg. Min personliga uppfattning är att det vore fint att bygga ett nytt kallbadhus som knyter an till det som tidigare revs på 60-talet. Trelleborg som stad vill locka besökare, tyvärr är det gissningsvis inte så många som reser hit för att ta del av kulturlivet eller restaurang-scenen, men det finns gott om folk som gärna lägger en del av sin fritid på att bada och basta. Det skulle dessutom vara i linje med ambitionen att åter knyta Trelleborg till havet, vilket såklart är attraktivt.”

Beslutsunderlag

Kommunledningsförvaltningens tjänsteskrivelse Inkomna medborgarförslag, KS
2022/42, 2022-01-19

Beslutet skickas till

Kommunledningsförvaltningen, Tillväxtavdelningen