



Mårten Olsson  
Tillväxtchef  
marten.olsson@trelleborg.se

Kommunstyrelsen

## Köpeavtal gällande fastigheten Trailern 14

### Sammanfattning

Trelleborgs kommun äger fastigheten Trailern 14. Fastigheten är avsedd för industriändamål och omfattar 4999 kvm. Inredningsverket AB ska etablera egen verksamhet med kontor, lager, showroom mm.

Bolaget har haft en markreservation och nu valt att gå vidare med köp. För detta har ett köpeavtal tagits fram där kommunen överlåter fastigheten Trailern 14. Avtalet innehåller följande villkor:

Köpeskillingen är 1 999 600 kr (400 kr/kvm). Övriga kostnader såsom anslutningsavgifter och lagfart belastar köparen.

Tillträde ska ske 1 december. Köparen förbinder sig att mot ett löpande vite uppföra byggnad om minst 800 kvm och bedriva verksamhet i lokalerna. Byggstart ska ske inom 9 månader från Tillträdesdagen och färdigställas senast 24 månader efter byggstart.

Köpet är villkorat godkännande i kommunfullmäktige och att bygglov för tänkt byggnad beviljas.

### Beslutsunderlag

KS 2021/474 Tjänsteskrivelse Köpeavtal gällande fastigheten Trailern 14, 2021-08-31 (denna skrivelse)

Köpeavtal gällande fastigheten Trailern 14  
Översiktskarta Trailern 14

### Kommunledningsförvaltningens förslag till beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår besluta att föreslå kommunstyrelsen besluta att föreslå kommunfullmäktige

att godkänna köpeavtal gällande fastigheten Trailern 14

### Beslutet skickas till

Tillväxtavdelningen

**Ärendet**

Rubriken Ärendet och dess innehåll kommer inte att visas i Kallelsen.