



Kenneth Johansson
Avdelningschef
kenneth.johansson2@trelleborg.se

Socialnämnden

Demensby - Alstad

Sammanfattning

Förvaltningen har fått in uppdrag av den styrande politiska majoriteten att undersöka möjligheten att starta en s.k. demensby i det nuvarande särskilda boendet i Alstad, Alstadhemmet.

En demensby kan närmast beskrivas som ett samhälle i miniatyr, med möjlighet för personer med demenssjukdom, att leva ett så normalt liv som möjligt inom ett begränsat område, med promenadstråk där man kan röra sig fritt utan direkt närvaro av personal, att ha tillgång till olika servicefunktioner som till exempel frisör, café mm. Interiört ska verksamheten ha en funktionell miljö anpassad för individens sjukdomstillstånd, med stimulans utifrån behov.

Valet av Alstadhemmet som möjlig demensby är fördelaktigt, då fastigheten ägs av kommunen och detta ger förutsättningar till ett nära samarbete med annan kommunal förvaltning, teknisk serviceförvaltning.

I nuläget finns en beräkningsgrund för de markarbeten som behöver göras för att anpassa nuvarande miljö till en verksamhet som är välfungerande för personer med demenssjukdom. Denna kostnad är i nuläget uppskattad till ca 1,7 mkr.

Interiört är en sådan beräkning ännu inte klar.

Socialförvaltningens förslag till beslut

Socialnämnden föreslås besluta

Att uppdra åt förvaltningen att skapa en demensby i nuvarande Alstadhemmets lokaler.

Ärendet

Alstadhemmets förutsättningar för att omvandlas till en demensby är gynnsamma. Lokaler och omgivning ger förutsättningar att skapa en miljö anpassad till målgruppen. I jämförbara projekt planeras i regel för ett större antal hyresgäster än vad som ryms på Alstadhemmet i nuläget (24 lägenheter). Småskaligheten gör dock att Trelleborgs kommun har förutsättningar att skapa något alldeles eget.

För att kunna genomföra förändringen krävs att nuvarande verksamhet med befintliga hyresgäster och medarbetare överflyttas till Familjens Hus (Tullaboda).

Denna verksamhet beräknas vara inflyttningsklar i december 2021. Alstadhemmets nuvarande hyresgäster tillhör inte målgruppen, personer med demenssjukdom, vilket föranleder flytten. För att bibehålla tryggheten för dessa kommer samtlig personal på nuvarande Alstadhemmet att erbjudas anställning på Familjens Hus.

Nyrekrytering av medarbetare kommer att ske till demensbyn, med krav på specifik kompetens och kunskap om målgruppen. Ett stort engagemang kommer att krävas av personalgruppen.

En utflytt av nuvarande verksamhet kommer att ge optimala förutsättningar för de renoverings- och arbetsinsatser som är nödvändiga för den planerade verksamheten.

Målsättningen är att verksamheten ska kunna startas till juni 2022, under förutsättning att de planerade förändringarna håller tidplanen.