



Mark Huisman

Tekniska Servicenämnden

mark.huisman@trelleborg.se

## Badbrygga Nybostrand

### Sammanfattning

Stranden på fastigheten Serresjö 3:59 är sedan många år ett av kommunens populära och väl nyttjade bad. Bryggan på den nuvarande stranden är alldeles för kort och når efter ändringar i vattenbrynets läge knappt ut i vattnet. En ny, längre brygga behöver anläggas och den befintliga rivas. Kostnaden för den nya bryggan, inklusive rivning av den befintliga, beräknas till 1,3 mnkr. Nyttjanderättsavtal mellan kommun och fastighetsägare upprättas, då fastigheten är i privat ägo. För utförligare information se tjänsteskrivelse, rubrik "Ärendet".

### Beslutsunderlag

Regelbundna observationer av bryggan de senaste åren. Dialog med fastighetsägare.

### Tekniska Serviceförvaltningens förslag till beslut

Tekniska servicenämnden föreslås besluta

att uppdra till tekniska serviceförvaltningen att anlägga en ny brygga i Nybostrand och riva den befintliga

att anslå 1,3 mnkr ur investeringsramen för 2022 års investeringsbudget till projektet.

### Beslutet skickas till

Beslutet skickas till fastighetsägaren till Serresjö 3:59

## Ärendet

Badplatsen vid Nybostrand är en av kommunens åtta badplatser som sköts av tekniska serviceförvaltningen. Här finns en ordentlig parkering, toalett och sommartid enklare servering. En mindre campingplats finns också i anslutning till stranden. Marken ägs av en privatperson med anknytning till Equmenia församlingen i Trelleborg.

Från parkeringen norr om badstranden finns en meterbred träramp som löper ned till bryggan. Den befintliga bryggan, som anlades för cirka 15 år sedan av fritidsförvaltningen, var redan vid anläggningstillfället för kort, men de ekonomiska resurserna räckte inte till en längre brygga. Under senare år har vattenbrynet flyttats så att bryggan vid lågvatten i det närmaste står på land. Ett antal medborgare har hört av sig om problematiken med bryggan.

De senaste åren har det byggts två nya badbryggor i kommunen, en vid Pärlan i Beddinge och en på Äspö byamäns fastighet intill hotell Smygehus i Smygehamn. Bryggan vid Nybostrand behöver inte vara lika lång som dessa, man kommer relativt snabbt ut på djupare vatten här. Med utgångspunkt i kostnaderna för de ovan nämnda bryggorna har kostnaden för bryggan i Nybostrand estimerats till 1,3 mnkr.

Ett avtal kommer att upprättas mellan kommunen och markägaren som ger kommunen nyttjanderätt till parkeringen, stranden och bryggan under bryggans avskrivningstid. Kommunen kommer att ha driftsansvaret för bryggan liksom idag. Den träramp som löper från parkeringen ner till bryggan lämnas utanför avtalet. Skulle rampen förnyas med kommunen involverad får detta avtalas separat.

Målsättningen är att den nya bryggan skall stå klar till nästa års badsäsong. Underlag för tillståndsprövning hos länsstyrelsen (strandskyddsdispens och vattenföretag) kan hämtas från tidigare bryggprojekt och tar förhoppningsvis inte så lång tid, då det handlar om att byta ut en befintlig brygga. När tillstånden är klara utarbetas förfrågningsunderlag och upphandling genomförs. Bryggan förses med räcke på ena sidan. Målsättningen är att byggandet startar i början på 2022 och avslutas i maj månad.