

§ 30 Förhyrning av lokaler - "Familjens hus/Thysells"

Dnr KS 2017/1008

Ärendebeskrivning

Det har varit en diskussion mellan serviceförvaltningen och fastighetsägaren som resulterade i reviderade hyresnivåer vilket framgår av bifogad tjänsteskrivelse.

Jäv

Gunilla Thysell (-) anmäler jäv och deltar inte under behandlingen av ärendet. I

hennes ställe tjänstgör Bengt Gunnarsson (-).

Yrkande

Torbjörn Karlsson (S) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag med tillägg av följande två att-satser:

att ge servicenämnden i uppdrag att uppmana och stödja fastighetsägaren att

ansöka om de bidrag från Boverket som finns för ny- och ombyggnad av särskilda

boendeformer för äldre, kulturlokaler och liknande,

att ge kommunstyrelsen i uppdrag att se över möjligheterna att samordna öppnande

av familjecentral tillsammans med Region Skåne.

Bengt Gunnarsson (-) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag.

Sven Lindkvist (S) yrkar bifall till Torbjörn Karlsson (S) tilläggsyrkande.

Jan Larsson (-) yrkar att ärendet återremitteras till kommunstyrelsen.

Beslutsgång

Ordföranden redogör för yrkandena och konstaterar att det föreligger dels Jan

Larsson (-) yrkande om återremiss, dels kommunstyrelsens förslag, dels Torbjörn

Karlsson (S) tilläggsyrkande.

Ordföranden förslår följande propositionsordning. Först ställs yrkandet om återremiss under proposition. Beslutar kommunfullmäktige därvid att ärendet ska

avgöras vid dagens sammanträde, ställs yrkandet om bifall till kommunstyrelsens

förslag under proposition. Beslutar kommunfullmäktige därvid enligt kommunstyrelsens förslag, ställs tilläggsyrkandet under proposition.

Ordföranden ställer Jan Larsson (-) yrkande om återremiss under proposition och

finner att kommunfullmäktige beslutat att ärendet ska avgöras idag.

Ordföranden ställer sedan kommunstyrelsens förslag under proposition och finner

att kommunfullmäktige bifaller förslaget.

Protokoll 38 (41)

Kommunfullmäktige

Mötesdatum Mötets diarienummer

2018-01-29 KS 2017/1310

Justerares signaturer Utdragsbestyrkan

Ordföranden ställer därefter Torbjörn Karlsson (S) tilläggsyrkandet under proposition och finner att kommunfullmäktige bifaller tilläggsyrkandet.

Beslut

Kommunfullmäktige föreslås besluta
att godkänna förhyrning av Familjens hus enligt ovanstående omförhandlad
hyra,
att ge servicenämnden i uppdrag att teckna nya hyresavtal med reviderade
hyror,
att ge servicenämnden i uppdrag att i samarbete med exploatören
medverka i
projekteringen av familjens hus, samt
att ge servicenämnden i uppdrag att påbörja arbetet med att säga upp
externa
hyresavtal och avsluta tillfälliga förhyrningar i paviljonger samt att
undersöka
möjligheten till att omställa övriga lokaler till annan verksamhet eller
återkomma
till kommunfullmäktige med förslag på avyttring.
att ge servicenämnden i uppdrag att uppmana och stödja fastighetsägaren
att
ansöka om de bidrag från Boverket som finns för ny- och ombyggnad av
särskilda
boendeformer för äldre, kulturlokaler och liknande,
att ge kommunstyrelsen i uppdrag att se över möjligheterna att samordna
öppnande
av familjecentral tillsammans med Region Skåne.

Skickas till

Kommunstyrelsen
Servicenämnden