



### Plats och tid

Parken kl. 16.00–21.56

Sammanträdet har genomförts så att samtliga deltagare genom ljud- och bildöverföring i realtid och på lika villkor kunnat se och höra varandra.

### Beslutande

Helmuth Petersén (SD), Deltar digitalt  
Cecilia Dahl-Andersson (S), Deltar digitalt  
Mikael Rubin (M), Deltar digitalt  
Anita Persson (SD), Deltar digitalt  
Anna Nordstrandh (S), Deltar digitalt  
Lars Mikkela (M), Deltar digitalt  
Christer Dahlberg (SÖS), Deltar digitalt  
Per Klarberg (SD), 2:e vice ordförande  
Sven Lindkvist (S), Deltar digitalt  
Marianne Ohrlander (M), Deltar digitalt  
Ola Olsson (C), Deltar digitalt  
Erik Lundström (KD), Deltar digitalt jäv § 169  
Henrik Silfverstolpe (L), Deltar digitalt  
Mathias Andersson (SD), Deltar digitalt  
Veronica Larsson (S), Deltar digitalt t o m § 175  
Emil Samnegård (MP), Deltar digitalt  
Jan Isaksson (M), Deltar digitalt  
Ken Karlsson (SD), Deltar digitalt  
Johnny Nilsson (S), Deltar digitalt  
Göran Gärtner (M), Deltar digitalt  
Bengt Andersson (SD), Deltar digitalt  
Ann-Marie Flink (SÖS), Deltar digitalt  
Marianne Pettersson (S), Deltar digitalt jäv § 176  
Håkan Sjöberg (M), Ordförande  
Wictor Olsson (SD), Deltar digitalt  
Fredrik Karlsson (SD), Deltar digitalt  
Patrik Holmberg (C), Deltar digitalt t o m § 166  
Hans Norén (KD), 1:e vice ordförande  
Birgitta Lanér Sjöström (S), Deltar digitalt  
Inger Persson (L), Deltar digitalt  
Fredrik Trulsson (SD), Deltar digitalt  
Gunnar Hedin (M), Deltar digitalt  
Ismet Dedic (S), Deltar digitalt  
Christian Ottergren (SÖS), Deltar digitalt  
Mats Andersson (SD), Deltar digitalt  
Eric Samuelsson (M), Deltar digitalt  
Maria Wilhelms (MP), Deltar digitalt  
Eva Höckert (S), Deltar digitalt  
Håkan Lerstorp (SD), Deltar digitalt  
Fredrik Schlyter (M), Deltar digitalt  
Lennart Höckert (S), Deltar digitalt  
Anna Holst (SD), Deltar digitalt  
Roger Persson (M), Deltar digitalt  
Thomas Malmqvist (SD), Deltar digitalt



Mariann Sjöström (C), Deltar digitalt  
Sven Tilly (SÖS), Deltar digitalt

### Tjänstgörande ersättare

Paul Lövdahl (S), Deltar digitalt. Tjänstgörande för Andreas Persson (S)  
Lizian Kyreus (S), Deltar digitalt. Tjänstgörande för Layal Chidiac (S)  
Hans Björklund (S), Deltar digitalt. Tjänstgörande för Veronica Larsson (S) fr o m § 176  
Anitha Lata (S), Deltar digitalt. Tjänstgörande för Marianne Pettersson (S) § 176  
Ann Kajson Carlqvist (M), Deltar digitalt. Tjänstgörande för Catharina Blixen-Finecke (M)  
Britta Brinck-Nehlin (M), Deltar digitalt. Tjänstgörande för Mårten Bönnemark (M)  
Pernilla Linde (C), Deltar digitalt. Tjänstgörande för Patrik Holmberg (C) fr o m § 167  
Thomas Nilsson (KD), Deltar digitalt. Tjänstgörande för Karin Jönsson (KD)  
Estrid Nimåker (KD), Deltar digitalt. Tjänstgörande för Erik Lundström (KD) § 169

### Ersättare

Magnus Isgren (SD), Deltar digitalt  
Eva Karlsson (SD), Deltar digitalt  
Dragan Vukoicic (SD), Deltar digitalt  
Christer Leo (SD), Deltar digitalt  
Biserka Petersén (SD), Deltar digitalt  
Lena Andersson (SD), Deltar digitalt  
Sven Ekström (SD), Deltar digitalt  
Thomas Westman (S), Deltar digitalt  
Gerd Klein (S), Deltar digitalt  
Per Jönsson (M), Deltar digitalt  
Nils Svensson (M), Deltar digitalt  
Kenneth Lundgren (SÖS), Deltar digitalt  
Kristoffer Larsson Lindstrii (L), Deltar digitalt  
Tomas Tigerschiöld (MP), Deltar digitalt

### Övriga

Lise-Lotte Donnerfors, Systemförvaltare, Kommunledningsförvaltningen  
Fredrik Geijer, Kommundirektör, Kommunledningsförvaltningen  
Eva-Lotta Kittel, Kommunsekreterare, Kommunledningsförvaltningen  
Eleonore Larsson, Digital utvecklingsledare, Kommunledningsförvaltningen  
Oliver Lazarevski, Filmproducent, Kultur- och fritidsförvaltningen  
Jenny Lindell, Chefsjurist, Kommunledningsförvaltningen  
Alexander Hultgren, Arrangemangstekniker, Kultur- och fritidsförvaltningen

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



Alex Arnoldsson, Vaktmästare, Kultur- och fritidsförvaltningen  
Aina Andersson, Revisor, Revisionen, Deltar digitalt § 157  
Peter Johnsson, IT-tekniker, Teknisk serviceförvaltning

Justerings plats och tid	Rådhuset, den 7 maj kl 13:00	
Paragrafer	155 och 157–184. Paragraf 156 har justerats omedelbart, se omedelbart justerat protokoll.	
Sekreterare	<hr/> Eva-Lotta Kittel	
Ordförande	<hr/> Håkan Sjöberg (M)	
Justerare	<hr/> Per Klarberg (SD)	<hr/> Hans Norén (KD)

### ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Beslutande organ	Kommunfullmäktige
Datum då anslaget sätts upp	2021-05-07
Datum då anslaget tas ned	2021-06-01
Förvaringsplats	Rådhuset
Underskrift	<hr/> Eva-Lotta Kittel

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



## Innehåll

Ärende	Sida
§ 155 Justering av protokoll.....	6
§ 157 Revisionens granskning av kommunens hantering av investeringsprojekt Hälsohuset.....	7
§ 158 Interpellation, om stoppad byggnation del av Kyrkoköpinge 20:46 "Allmogevägen" och 15:16 m.fl. ....	8
§ 159 Avsägelse av uppdrag som ledamot i kommunfullmäktige och suppleant i Trelleborgs Hamn AB.....	9
§ 160 Medborgarförslag, Fantastisk strand i hamnen .....	10
§ 161 Medborgarförslag, Badbrygga/bastu hamnen Gislövs Läge.....	11
§ 162 Medborgarförslag, Hundrastgård: Trelles bästa .....	12
§ 163 Anmälan om inkomna interpellationer .....	16
§ 164 Anmälan om inkomna ärenden och skrivelser .....	17
§ 165 Hållbarhetsrapport 2021.....	18
§ 166 Hyresavtal avseende ny idrottshall vid Pilevallsskolan .....	19
§ 167 VA taxa - Analys av taxa inför 2021 .....	21
§ 168 Teknisk servicenämnd - begäran om investeringsmedel för nödvändig kapacitetsökning.....	23
§ 169 Utbyggnad Östra Torp gymnastikhall Smyge.....	25
§ 170 Ombudgetering från 2020 till 2021 Trelleborgs kommun.....	30
§ 171 Finansiell årsrapport 2020.....	32
§ 172 Revisionsberättelse samt lekmannarevisorernas granskningsrapporter 2020 för Trelleborgs kommun .....	33
§ 173 Årsredovisning 2020.....	35
§ 174 Begäran om investeringsanslag till åtgärder avseende Pfos vid Albäcksdeponin .....	36
§ 175 Avgift för skolmåltider för gymnasie- och gymnasiesärskoleelever folkbokförda i Trelleborgs kommun .....	38
§ 176 Detaljplan för fastighet Kyrkoköpinge 16.3 "Östra ringvägen" Trelleborgs kommun DP 246.....	42
§ 177 Rättelse av ärende Privatisering av LSS-boende .....	49
§ 178 Köpeavtal gällande fastigheten Verkstaden 32.....	50
§ 179 Exploateringsavtal, DP 206, Projekt , Granhyddan, Lilla Beddinge 35:93 m.fl.....	51
§ 180 Markanvisningsavtal del av Innerstaden 3:77, DP 242 "Förskola och Allén", Projekt 50140.....	52
§ 181 Markanvisningsavtal DP 274 Projekt 50210 Högalids förskola Högalid 63 .....	54

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



§ 182 Motionssvar om att kommunen stödjer fastighetsägare vid borttagande av Vresros och andra invasiva arter.....	58
§ 183 Markanvisningsavtal DP 240 Projekt 50090 Del av Kyrkoköpinge 20:46 och 15:16 Loftgången 3 och 4.....	60
§ 184 Uppföljning intern kontroll nämnderna .....	61

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



## § 155 Justering av protokoll

Dnr KS 2020/698

### Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att ordförande Håkan Sjöberg (M) justerar protokollet tillsammans med 1 vice ordförande Hans Norén (KD) och 2 vice ordförande Per Klarberg (SD)

att justering sker den 7 maj 2021 kl 13.00.

### Sammanfattning

För att kommunens webbsändning av ett kommunfullmäktigesammanträde ska vara laglig får den inte vara kränkande i dataskyddsförordningens mening, kränka den enskildes personliga integritet eller röja sekretess (Offentlighets- och sekretesslagen, OSL).

Vid direktsändning av ett kommunfullmäktigesammanträde ansvarar de medverkande själva för eventuella yttrandefrihetsbrott han/hon begår.

---

Enligt 19 § i kommunfullmäktiges arbetsordning skall justering av protokollet ske av 1 vice och 2 vice ordförande om dessa är närvarande.

Justerares signaturer				Utdragsbestyrkan
-----------------------	--	--	--	------------------



## § 157 Revisionens granskning av kommunens hantering av investeringsprojekt Hälsöhuset

Dnr KS 2020/964

### Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att lägga revisorernas rapport till handlingarna.

### Sammanfattning

Revisorerna har genomfört granskning av kommunens hantering av investeringsprojekt Hälsöhuset.

Rapporten föredras av revisor Aina Andersson.

### Beslutsunderlag

Rapport KPMG 2020-11-24 Granskning av kommunens hantering av investeringsprojekt Hälsöhuset

Missiv - Granskning av kommunens hantering av investeringsprojekt Hälsöhuset

### Beslutet skickas till

Kommunrevisionen

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



## § 158 Interpellation, om stoppad byggnation del av Kyrkoköpinge 20:46 "Allmogevägen" och 15:16 m.fl.

Dnr KS 2021/155

### Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att lägga interpellationen till handlingarna.

### Sammanfattning

Den 19 februari 2021 inkom Lennart Höckert (S) och Johnny Nilsson (S) med en interpellation ställd till Mikael Rubin (M) och Fredrik Schlyter (M) om stoppad byggnation del av Kyrkoköpinge 20:46 "Allmogevägen" och 15:16 m.fl. Kommunfullmäktige beslutade 2021-03-01 att interpellationen får ställas.

### Beslutsunderlag

Interpellation från Socialdemokraterna till Mikael Rubin (M) och Fredrik Schlyter (M) om stoppad byggnation del av Kyrkoköpinge 20:46 "Allmogevägen" och 15:16 m.fl.

Svar på interpellation från Mikael Rubin (M) och Fredrik Schlyter (M).

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



## § 159 Avsägelse av uppdrag som ledamot i kommunfullmäktige och suppleant i Trelleborgs Hamn AB

Dnr KS 2021/218

### Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att godkänna avsägelse

att hos Länsstyrelsen begära omräkning för att utse ny ledamot i kommunfullmäktige.

### Sammanfattning

Layal Chidiac (S), avsade sig, den 23 mars 2021, sina uppdrag som ledamot i Kommunfullmäktige samt som suppleant i styrelsen för Trelleborgs Hamn AB. Kommunfullmäktige beslutade, 2021-03-01 § 94, om ny styrelse till Trelleborgs Hamn AB där Ingbritt Andersson (S) valdes som suppleant i bolaget istället för Layal Chidiac (S), därav föreligger inte behov av val av suppleant till Trelleborgs Hamn AB. Avseende uppdraget som ledamot i Kommunfullmäktige behöver omräkning begäras hos Länsstyrelsen.

### Beslutet skickas till

Den avgående  
Länsstyrelsen

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



## § 160 Medborgarförslag, Fantastisk strand i hamnen

Dnr KS 2021/270

### Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att överlämna besvarande av medborgarförslaget till Teknisk servicenämnd.

### Sammanfattning

Den 11 mars 2021 inkom medborgarförslaget Fantastisk strand i hamnen.

Medborgarförslaget fick 422 röster under omröstningsperioden.

### Medborgarförslag

På västra sidan av Gislövs Hamn vid sidan av båtuppställningsplatsen, i nedre delen av naturreservatet, finns en helt underbar strand! Det samlas sommartid ett flera meter brett bälte med ruttnande tång som täcker hela stranden och en bra bit ut i havet. På vintern syns det hur vacker stranden är, fin vit sand och just här är det långgrund och stenfritt ut i det härliga havet. En fantastisk badplats med andra ord!

Eftersom strömmarna har förändrats sedan hamnens omändring blir det ett tydligt stopp där tången samlas och förruttnas, ibland luktar det så starkt att det tåras i ögonen, en så stor förruttnelse känns inte hälsosamt för varken människor eller djur. Att rensa stranden skulle naturligtvis öka ett generellt välbefinnande i hela hamnen och längs promenadstigarna

men också skapa en ljuvlig plats att nyttjas av många. Eftersom stranden redan rensas både i öster och väster borde det förhoppningsvis kunna lösas relativt enkelt. Känns självklart att ta hand om den vackra plats vi bor på!

### Beslutet skickas till

Teknisk servicenämnd

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



## § 161 Medborgarförslag, Badbrygga/bastu hamnen Gislövs Läge

Dnr KS 2021/271

### Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att överlämna medborgarförslaget till samhällsbyggnadsnämnden med uppdrag att kontakta Visit Trelleborg för besvarande.

### Sammanfattning

Den 13 mars 2021 inkom medborgarförslag Badbrygga/bastu hamnen Gislövs Läge

Medborgarförslaget fick 180 röster under omröstningsperioden.

### Medborgarförslag:

För att utveckla området i vackra Gislövs Läge bör man skapa en samlingsplats. I Skanörs hamn hamn man byggt ett kallbadhus som hade även passat in i hamnen i Gislövs Läge. För inspiration kan man titta på [www.kallbadet.com](http://www.kallbadet.com) Bastu, resturang och olika bryggor.

Mitt förslag är att bygga detta på den västliga piren. Detta hade lyft området på ett fantastiskt sätt. Att bygga det som en delvis medlems klubb hade kunnat finansierat konceptet.

### Yrkande

Erik Lundström (KD) yrkar

att medborgarförslaget överlämnas till samhällsbyggnadsnämnden med uppdrag att kontakta Visit Trelleborg för besvarande.

Christer Dahlberg (SÖS) och Ola Olsson (C) instämmer i Erik Lundströms (KD) yrkande.

### Beslutsgång

Ordförande Håkan Sjöberg (M) ställer proposition på Erik Lundströms (KD) med fleras yrkande och finner på acklamation att kommunfullmäktige ställer sig bakom detta.

### Beslutet skickas till

Samhällsbyggnadsnämnden

Justerares signaturer			Utdragsbestyrkan



## § 162 Medborgarförslag, Hundrastgård: Trelles bästa

Dnr KS 2021/272

### Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att överlämna besvarande av medborgarförslaget till teknisk servicenämnd.

### Sammanfattning

Den 26 mars 2021 inkom medborgarförslaget Hundrastgård: Trelles bästa

Omröstningsperioden för medborgarförslaget löper ut den 5 maj 2021 men medborgarförslaget har redan fått 110 röster.

### Medborgarförslag

Vi vill att Trelleborg ska få en bättre hundrastgård som kan användas av alla. Rastgårdarna som redan finns i Trelleborg passar lång ifrån alla hundar, och vi har genom ett frågeformulär samlat in svar från Trelleborgs hundägare angående vad dom vill ha ut av en bättre hundrastgård.

Här är förslagen som nämndes mest samt dom som fick flest röster:

- En större rastgård (99 % röstade på en som är över 900 m2 och 64 % röstade på över 5000 m2 stor).
- Mer öppen yta med hinder och bänkar begränsade till en del av rastgården, med säkerheten i åtanke.
- Bättre underlag (gräs nämndes flest gånger, gärna med ett område av sand vid grinden).
- Ett högre staket (förslagsvis 180 cm).
- Tydligare trivselregler utskrivna på en skylt vid huvudgrinden.
- En mindre rastgård bredvid den större för små hundar och valpar.
- Den mest efterfrågade platsen var Albäck

### Yrkande

Patrik Holmberg (C) och Bengt Andersson (SD) yrkar

Justerares signaturer			Utdragsbestyrkan



att medborgarförslaget skickas till teknisk servicenämnd för besvarande.

Fredrik Schlyter (M) yrkar enligt liggande förslag

att medborgarförslaget skickas till samhällsbyggnadsförvaltningen.

## Beslutsgång

Ordförande Håkan Sjöberg (M) ställer Patrik Holmbergs (C) och Bengt Anderssons (SD) yrkande om att skicka medborgarförslaget till teknisk servicenämnd mot Fredrik Schlyters (M) yrkande om att skicka medborgarförslaget till samhällsbyggnadsnämnden och finner på acklamation att kommunfullmäktige ställer sig bakom Fredrik Schlyters (M) yrkande.

Omröstning begärs och ska genomföras.

## Omröstning

Kommunfullmäktige godkänner följande voteringsordning:

Ja för att medborgarförslaget skickas till samhällsbyggnadsnämnden.

Nej för att medborgarförslaget skickas till teknisk servicenämnd.

I omröstningen avges 15 ja-röster och 36 nej-röster.

Kommunfullmäktige beslutar därmed bifalla Patrik Holmbergs (C) och Bengts Anderssons (SD) yrkande om att skicka medborgarförslaget till teknisk servicenämnd.

Namn	Parti	Avstår	Ja	Nej
Wictor Olsson	SD			Nej
Fredrik Karlsson	SD			Nej
Ken Karlsson	SD			Nej
Mathias Andersson	SD			Nej
Ismet Dedic	S			Nej
Anna Holst	SD			Nej
Patrik Holmberg	C			Nej
Eric Samuelson	M		Ja	
Gunnar Hedin	M		Ja	
Henrik Silfverstolpe	L			Nej
Paul Lövdahl	S			Nej
Erik Lundström	S		Ja	

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



Namn	Parti	Avstår	Ja	Nej
Birgitta Lanér Sjöström	S			Nej
Per Klarberg	SD			Nej
Jan Isaksson	M		Ja	
Maria Wilhelms	MP			Nej
Mikael Rubin	M		Ja	
Johnny Nilsson	S			Nej
Cecilia Dahl Andersson	S			Nej
Mariann Sjöström	C			Nej
Fredrik Trulsson	SD			Nej
Ola Olsson	C			Nej
Fredrik Schlyter	M		Ja	
Håkan Lerstorp	SD			Nej
Mats Andersson	SD			Nej
Hans Norén	KD		Ja	
Veronica Larsson	S			Nej
Inger Persson	L			Nej
Göran Gärtner	M		Ja	
Ann Kajson Carlqvist	M		Ja	
Roger Persson	M		Ja	
Eva Höckert	S			Nej
Thomas Malmqvist	SD			Nej
Marianne Ohrlander	M		Ja	
Anita Persson	SD			Nej
Marianne Pettersson	S			Nej
Ann-Marie Flink	SÖS			Nej
Lars Mikkela	M		Ja	
Christian Ottergren	SÖS			Nej
Bengt Andersson	SD			Nej
Christer Dahlberg	SÖS			Nej

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



Namn	Parti	Avstår	Ja	Nej
Håkan Sjöberg	M		Ja	
Emil Samnegård	MP			Nej
Sven Tilly	SÖS			Nej
Anna Nordstrandh	S			Nej
Thomas Nilsson	KD		Ja	
Lizian Kyreus	S			Nej
Lennart Höckert	S			Nej
Britta Brinck-Nehlin	M		Ja	
Sven Lindkvist	S			Nej
Helmuth Petersén	SD			Nej
Summa antal röster:	51		15	36

## Beslutet skickas till

Samhällsbyggnadsnämnden

Justerares signaturer			Utdragsbestyrkan
-----------------------	--	--	------------------



## § 163 Anmälan om inkomna interpellationer

Dnr KS 2021/250

### Beslut

Kommunfullmäktige beslutar  
att interpellationen får ställas.

### Sammanfattning

Interpellation inkommen 2021-03-24 från Anna Nordstrandh (S) till Venzel Rosqvist (M) om det beräknade överskottet i Socialnämndens bokslut.

### Beslutsunderlag

Bilagd interpellation

Justerares signaturer			Utdragsbestyrkan
-----------------------	--	--	------------------



## § 164 Anmälan om inkomna ärenden och skrivelser

Dnr KS 2021/247

### Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att lägga rapporten till handlingarna.

### Sammanfattning

Motion från Miljöpartiet inkommen 2021-01-19 - Cykelgator ska underlätta för trelleborgare som vill cykla

Motion från Socialdemokraterna inkommen 2021-04-09 - Fri tillgång till mensskydd på kommunala toaletter

Justerares signaturer			Utdragsbestyrkan
-----------------------	--	--	------------------



## § 165 Hållbarhetsrapport 2021

Dnr KS 2021/60

### Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att godkänna rapporten och lägga den till handlingarna

att uppmana samtliga förvaltningar och bolag att fortsätta med sitt hållbarhetsarbete.

### Sammanfattning

Tillväxtavdelningen har på uppdrag från kommunfullmäktige (Beslut KF 2017-06-26 § 142 Hållbarhetspolicy) tagit fram en hållbarhetsrapport för 2020. Rapporten speglar de satsningar som kommunen har gjort under året. Projekt som lyfts fram är exempel kustskydd, vätagarbetet, barnboksslutet.

Underlaget har tagits fram med hjälp av kommunens samtliga verksamheter. Innehållet följer de beslutade rammarna av omvärldsbevakning, inkluderade, genomtänkt resurshushållning och livskvalitet. Syfte är att visa den riktningen kommunens verksamheter är på väg i sitt hållbarhetsarbete.

### Beslutsunderlag

Kommunledningsförvaltningens tjänsteskrivelse 2021-02-25

Hållbarhetsrapporten 2021

Beslut KF 2017-06-26 § 142 Hållbarhetspolicy

### Beslutsgång

Ordföranden ställer proposition på kommunstyrelsens förslag och finner på acklamation att kommunfullmäktige beslutar i enlighet med detta.

### Beslutet skickas till

Avdelningen för tillväxt

Justerares signaturer			Utdragsbestyrkan
-----------------------	--	--	------------------



## § 166 Hyresavtal avseende ny idrottshall vid Pilevallsskolan

Dnr KS 2021/149

### Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att godkänna förslag till hyresavtal med Hemsö och ingå hyresförhållande enligt tekniska servicenämndens förslag.

Miljöpartiet deltar inte i beslutet.

### Sammanfattning

Inom Pilevallsområdet behövs nya lokaler för att både Pilevallsskolan och framtida Internationella Engelska Skolan ska kunna bedriva sin idrott. Den nuvarande hallen är för liten och omodern för att kunna försörja båda skolorna med tillräckliga lektionstimmar för idrott. Förutom skolidrott kommer även föreningar kunna bedriva sina träningar i hallen samt att även fritidsverksamhet kommer bedrivas för ungdomar.

Den nya hallen är en dubbelhall som kommer att byggas av Hemsö som även bygger Internationella Engelska Skolans nya lokaler.

Trelleborgs kommun har undertecknat en avsiktsförklaring (Bilaga 1), tecknat ett markanvisningsavtal med Hemsö (Bilaga 3) samt ett hyresavtal (Bilaga 2) som behöver godkännas av kommunstyrelsen.

### Ekonomi

Uppgifter nedan är preliminära och kommer att revideras efter genomförd upphandling.

Kommunen kommer ingå ett tjugoförårigt hyresavtal med preliminär och inledande årshyra om 6 212 440 kr/år eller 1690 kr/kvm per år exklusive moms, fastighetsskatt och driftkostnader.

Mediakostnader

Värme och varmvatten: 459 300 kr/år

Vatten och avlopp: 83 500 kr/år

Elkostnad: 271 400 kr/år

Tekniska servicenämnden beslutade 2021-02-11 § 20 att föreslå Kommunstyrelsen att godkänna förslag till hyresavtal med Hemsö (bilaga 2) och ingå hyresförhållande enligt ärendebeskrivning.

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



## Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse KS (denna skrivelse)

Beslut TSN 2021-02-11 § 20

Tjänsteskrivelse TSN

Bilaga 1 Avsiktsförklaring Trelleborgs kommun, Hemsö och IES 191015

Bilaga 2 Pilehallen hyresavtal inkl. bilagor signerat

Bilaga 3 Markanvisningsavtal del av Pilevallsskolan 1 - undertecknat bolaget  
200115

## Beslutsgång

Emil Samnegård (MP) anmäler att Miljöpartiet inte deltar i beslutet.

Ordföranden ställer proposition på kommunstyrelsens förslag och finner på  
acklamation att kommunfullmäktige beslutar i enlighet med detta.

## Beslutet skickas till

Tekniska Servicenämnden

Justerares signaturer			Utdragsbestyrkan
-----------------------	--	--	------------------



## § 167 VA taxa - Analys av taxa inför 2021

Dnr KS 2020/793

### Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att höja VA-taxan med 2 procent i enlighet med tekniska servicenämndens förslag

att den reviderade VA-taxan börjar gälla från och med 2021-07-01

att inrätta en nyinvesteringsfond för finansiering av projektet framtida vattenförsörjning

att uppdra till teknisk servicenämnd att innan utgången av september 2021 återkomma med ett förslag avseende regelverket nyinvesteringsfond.

### Sammanfattning

Tekniska servicenämnden inkom under hösten 2020 med ett ärende innehållande en analys av beräknat behov av taxehöjningar de kommande åren. I ärendet ingick också förslaget att taxan skulle vara oförändrad inför 2021. Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutade 2020-12-02 att återremittera ärendet till tekniska servicenämnden med uppdrag att senast 31 januari 2021 återkomma med reviderat förslag till brukningsavgifter.

Tekniska servicenämnden har i februari 2021 åter behandlat ärendet. Nämndens förslag är att VA-taxan höjs med 2 procent från 2021-07-01 (lika för fast och rörlig del). Därtill föreslås att intäkterna motsvarande denna taxehöjning årligen avsätts till en nyinvesteringsfond som kan delfinansiera investeringsprojektet framtida vattenförsörjning. Därmed uppnås en mer balanserad höjning. Avsättning till fonden ska ske tills detta projekt, som består av redundant vattenledning, är genomfört (planerat till 2027). I nämndens förslag ingår också att kommundirektören ska få i uppdrag att senast kvartal 3 ta fram ett förslag till hur fonden ska fungera.

Kommunledningsförvaltningen har inga invändningar mot föreslagen taxehöjning. Denna bedöms som rimlig utifrån det beräknade behovet av taxehöjningar kommande år.

Genom inrättandet av en nyinvesteringsfond i enlighet med tekniska servicenämndens förslag bör det finnas ett visst utrymme att jämna ut taxeutvecklingen. Kommunledningsförvaltningen är därför positiv till att en sådan fond inrättas.

Det kan i sammanhanget noteras att en taxehöjning på 2 procent innebär ökade intäkter med drygt 2 mnkr på helårsbasis. Något förenklat kan man säga att det är denna nivå på årlig avsättning till fonden som möjliggörs genom tekniska servicenämndens förslag. Tekniska förvaltningen har inte haft möjlighet att under

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



återremissen göra en reviderad analys av framtida taxeutveckling med beaktande av en nyinvesteringsfond. En grov uppskattning från kommunledningsförvaltningen är dock att det tidigare beräknade behovet av höjningar inte påverkas i någon större grad av förslaget med fond fram till att investeringsprojektet framtida vattenförsörjning är genomfört.

Det finns sammantaget behov av att fortsätta utreda det praktiska upplägget med en investeringsfond och då klarlägga hur en sådan fond kan påverka på behovet av framtida taxehöjningar. En fråga som därtill kan övervägas är möjligheten till att delar av nuvarande eget kapital inom VA-verksamheten avsätts till fonden. Något som i så fall troligen skulle bidra till en något jämnare taxeutveckling på längre sikt.

Kommunledningsförvaltningens uppfattning är att en sådan utredning bör hanteras av tekniska serviceförvaltningen så att förslaget på ett naturligt sätt passerar tekniska servicenämnden som ansvarar för VA-verksamheten. Utredningsarbetet bör emellertid ske i nära samverkan med kommunledningsförvaltningen.

## Beslutsunderlag

Kommunledningsförvaltningens tjänsteskrivelse (denna skrivelse)

Tekniska nämndens protokoll, 2021-02-11 § 25

Tekniska serviceförvaltningen tjänsteskrivelse (inkl. bilaga), 2021-01-27

## Beslutsgång

Ordföranden ställer proposition på kommunstyrelsens förslag och finner på akklamation att kommunfullmäktige beslutar i enlighet med detta.

## Beslutet skickas till

Tekniska servicenämnden

Kommunledningsförvaltningen, Kvalitet och resursutveckling

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



## § 168 Teknisk servicenämnd - begäran om investeringsmedel för nödvändig kapacitetsökning

Dnr KS 2020/1021

### Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att anslå 6,3 mkr år 2021 för framtida vattenförsörjning och att resterande del av investeringsbehovet hanteras inom ordinarie budgetprocess respektive år.

att de ökade driftkostnaderna skall täckas av VA-kollektivet i enlighet med de taxor som framledes beslutas av kommunfullmäktige.

att investeringen återredovisas i samband med bokslut 2027

att anslaget 2021 finansieras genom upplåning.

### Sammanfattning

Kommunfullmäktige beslutade 2019-10-14 § 228

att Trelleborgs kommun har som intention att vara öppen för regional eller kommunal samverkan avseende frågor rörande dricksvatten och råvatten,

att förorda alternativ A2 för Trelleborgs kommuns framtida dricksvattenförsörjning, samt

att fastställa föreslagen dricksvattenförsörjning för Trelleborgs kommun.

Alternativ A2 innebär ett nytt vattenverk norr om Trelleborg (900 m<sup>3</sup>/h), ny råvattenledning från nordost om staden med nya borrhör. Utbyggnad Klagstorp (270 m<sup>3</sup>/h), Ny dricksvattenledning från Trelleborg till Klagstorp (option)

Tekniska servicenämnden har utifrån beslutet tagit fram en projektplan gällande år 2021-2027. För genomförandet och utbyggnaden enligt A2 av ny framtida vattenförsörjning beräknas den totala investeringen uppgå till 334,3 mkr. Att säkra den framtida vattenförsörjningen är viktig för att kunna genomföra den planerade stadsutvecklingen i kommunen. För att tidsplanen för framtida vattenförsörjning ska hålla behöver investeringsmedel avsättas med start 2021.

Från 2021 tillämpas för den skattefinansierade verksamheten rutin att investeringsbudgeten kan revideras vid ett tillfälle under 2021 (KF juni). Denna rutin avser således enbart den skattefinansierade verksamheterna och inte investeringar inom taxekollektivet, där kostnaderna skall vara avgiftsfinansierade.

### Beslutsunderlag

KS 2020/1021 Tjänsteskrivelse Äskande av medel för Framtida vattenförsörjning

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



TSN 2020-12-09 § 129 Beslut Äskande medel Framtida vattenförsörjning  
KF 2019-10-14 § 228 Beslut inriktning för framtida vattenförsörjning

## Beslutsgång

Ordföranden ställer proposition på kommunstyrelsens förslag och finner på  
acklamation att kommunfullmäktige beslutar i enlighet med detta.

## Beslutet skickas till

Tekniska servicenämnden  
Avdelningen för kvalitet-och resursutveckling

Justerares signaturer			Utdragsbestyrkan
-----------------------	--	--	------------------



## § 169 Utbyggnad Östra Torp gymnastikhall Smyge

Dnr KS 2020/650

### Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att i nuläget avslå tekniska servicenämndens begäran om ytterligare 5 mnkr i anslag avseende tillbyggnad av Östra Torps gymnastikhall

att de extra medlen tilldelas i samband med beslut om investeringsbudget 2021.

### Sammanfattning

Tekniska servicenämnden behandlade 2020-09-16, § 89, ett ärende om tillbyggnad av Östra Torp gymnastikhall på 30 mnkr under åren 2021 och 2022. Kultur- och fritidsnämnden beslutade 2020-10-28, § 79, att ställa sig positiv till tekniska servicenämndens äskande under förutsättning att nämnden fullt ut kompenseras för den hyresökning projektet medför.

Kommunledningsförvaltningen vill lämna följande ekonomiska information:

- Beloppet på 30 mnkr fördelas med 16,5 mnkr 2021 och 13,5 mnkr 2022.
- Av beloppet avser 26,5 mnkr byggnationen och resterande del inventarier i form av fast specialutrustning för trupp gymnastik.
- Den i ärendet nämnda hyresökningen på 2 167 tkr ska kompletteras med städkostnader på 195 tkr, vilket innebär att den ökade årliga kostnaden beräknas till 2 362 tkr.

Det bör framhållas att nu aktuellt investeringsprojekt tilldelades ett anslag på 25 mnkr redan vid kommunfullmäktiges fastställande av budgeten i november 2020, § 217. Ärendet som nu ska hanteras bör därmed ses som en begäran om tilläggsanslag till investeringsprojektet. Begärt tilläggsanslag för respektive år, totalt 5 mnkr, framgår av tabellen nedan:

(mnkr)	<u>2021</u>	<u>2022</u>	<u>Totalt</u>
Nu aktuell begäran	16,5	13,5	30,0
Budgetbeslut, november1	15,0	10,0	25,0
<b>Begäran om tilläggsanslag</b>	<b>1,5</b>	<b>3,5</b>	<b>5,0</b>

*Idetta belopp grundas på den preliminära uppskattning från våren 2020 som ingick i tekniska servicenämndens då inlämnade budgetunderlag.*

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



Kommunfullmäktige har således redan ställt sig bakom projektet, om än till ett lägre belopp.

I sammanhanget kan noteras att fastställd budget innehåller följande finansiella mål avseende investeringsnivån:

*"För kommunens investeringsutgifter inom skattefinansierad verksamhet, exklusive exploateringsverksamheten, ska självfinansieringsgraden uppgå till minst 60 procent."*

I praktiken innebär detta ett investeringstak inom den skattefinansierade verksamheten på ungefär 300 mnkr för 2021, varav cirka 270 mnkr redan i budgeten finns specificerade som beslutade projekt med tilldelade anslag alternativt planerade projekt. Resterande 30 mnkr är i budgeten angivna som kommunfullmäktiges investeringsreserv. Denna reserv kan användas till nya projekt eller projekt med tillkommande utgifter. Utifrån höstens diskussioner i den politiska finans- och investeringsberedningen bör tanken vara prioriteringen av användandet företrädesvis ska ske vid ett samlat tillfälle innan sommaren.

Det bör noteras att redan nu finns andra pågående, aktuella ärenden innehållande nya eller utökade investeringsbehov, bland annat muddring av hamnar och rivning av Duxfastigheten. Enligt kommunledningsförvaltningens bedömning innebär det svårigheter att vid enskilda tillfällen ta ställning till reservens användande. Samtidigt är det denna reserv användande en viktig gräns för om det nämnda finansiella målet ska uppfyllas.

Kommunledningsförvaltningens bedömning är att det i nuläget inte bör beviljas ytterligare anslag till utbyggnad av Östra Torp gymnastikhall. Istället bör tekniska servicenämnden få i uppdrag att anpassa projektet till redan anslagna 25 mnkr. Om nämnden inte bedömer en sådan anpassning som möjlig bör nämnden istället inkludera projektet i den lokalförsörjningsplan som ska utarbetas under 2021.

Med anledning av ovanstående bedömning kring investeringsfrågan saknas det grund att i nuläget hantera frågan om eventuell kompensation till kultur- och fritidsnämnden avseende ökade driftkostnader.

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutade 2021-03-24 ersätta att-satserna i tjänsteskrivelsens beslutsförslag med att-satserna i liggande förslag till kommunstyrelsen.

## Beslutsunderlag

Tekniska servicenämndens tjänsteskrivelse, 2020-08-31

Tekniska servicenämndens beslut 2020-09-16, § 89

Kultur- och fritidsnämnden 2020-10-28, § 79

Kommunledningsförvaltningens tjänsteskrivelse, 2020-12-18 (denna skrivelse)

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



## Jäv

Erik Lundström (KD) anmäler jäv, lämnar mötet och deltar inte i behandlingen av ärendet.

## Yrkande

Ola Olsson (C), Emil Samnegård (MP) och Lennart Höckert (S) yrkar avslag på liggande förslag, det vill säga bifall till tekniska servicenämndens begäran om ytterligare 5 mkr i anslag.

Mikael Rubin (M) och Tomas Nilsson (KD) yrkar bifall till liggande förslag att avslå tekniska servicenämndens begäran.

## Beslutsgång

Ordförande Håkan Sjöberg (M) meddelar att mötet ajourneras kl 17:55-18:15 på initiativ av Lennart Höckert (S).

Ordförande Håkan Sjöberg (M) ställer Mikael Rubins (M) och Tomas Nilssons (KD) bifallsyrkande mot Ola Olssons (C), Emil Samnegårds (MP) och Lennart Höckerts (S) yrkande och finner på acklamation att kommunfullmäktige ställer sig bakom Mikael Rubins (M) och Tomas Nilssons (KD) bifallsyrkande.

Omröstning begärs och ska genomföras.

## Omröstning

Kommunfullmäktige godkänner följande beslutsordning i omröstningen:

Ja för bifall till kommunstyrelsens förslag, enligt Mikael Rubins (M) med fleras yrkande

Nej för avslag till kommunstyrelsens förslag, enligt Ola Olssons (C) med fleras yrkande

I omröstningen avges 30 ja-röster och 17 nej-röster, medan 4 ledamöter avstår.

Kommunfullmäktige beslutar därmed bifalla kommunstyrelsens förslag till beslut.

Namn	Parti	Avstår	Ja	Nej
Anna Holst	SD		Ja	
Jan Isaksson	M		Ja	
Maria Wilhelms	MP			Nej
Mathias Andersson	SD		Ja	
Ismet Dedic	S			Nej
Ola Olsson	C			Nej

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



Namn	Parti	Avstår	Ja	Nej
Thomas Nilsson	KD		Ja	
Birgitta Lanér Sjöström	S			Nej
Mats Andersson	SD		Ja	
Per Klarberg	SD		Ja	
Mikael Rubin	M		Ja	
Helmuth Petersén	SD		Ja	
Sven Tilly	SÖS	Avstår		
Henrik Silfverstolpe	L		Ja	
Marianne Pettersson	S			Nej
Ann-Marie Flink	SÖS	Avstår		
Gunnar Hedin	M		Ja	
Eric Samuelson	M		Ja	
Marianne Ohrlander	M		Ja	
Inger Persson	L		Ja	
Ken Karlsson	SD		Ja	
Thomas Malmqvist	SD		Ja	
Johnny Nilsson	S			Nej
Anita Persson	SD		Ja	
Fredrik Trulsson	SD		Ja	
Paul Lövdahl	S			Nej
Estrid Nimåker	KD		Ja	
Håkan Lerstorp	SD		Ja	
Bengt Andersson	SD		Ja	
Fredrik Schlyter	M		Ja	
Ann Kajson Carlqvist	M		Ja	
Mariann Sjöström	C			Nej
Lennart Höckert	S			Nej
Göran Gärtner	M		Ja	
Anna Nordstrandh	S			Nej

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



Namn	Parti	Avstår	Ja	Nej
Veronica Larsson	S			Nej
Christian Ottergren	SÖS	Avstår		
Britta Brinck-Nehlin	M		Ja	
Lizian Kyreus	S			Nej
Cecilia Dahl Andersson	S			Nej
Roger Persson	M		Ja	
Eva Höckert	S			Nej
Pernilla Linde	C			Nej
Lars Mikkellä	M		Ja	
Sven Lindkvist	S			Nej
Wictor Olsson	SD		Ja	
Fredrik Karlsson	SD		Ja	
Håkan Sjöberg	M		Ja	
Christer Dahlberg	SÖS	Avstår		
Hans Norén	KD		Ja	
Emil Samnegård	MP			Nej
Summa antal röster:	51	4	30	17

## Reservation

Socialdemokraterna, Miljöpartiet och Centerpartiet anmäler muntlig reservation.

## Beslutet skickas till

Tekniska servicenämnden

Kultur- och fritidsnämnden

Kommunledningsförvaltningen, Kvalitet och resursutveckling

Justerares signaturer			Utdragsbestyrkan
-----------------------	--	--	------------------



## § 170 Ombudgetering från 2020 till 2021 Trelleborgs kommun

Dnr KS 2021/46

### Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att ombudgetera 2 772 tkr till driftbudget 2021, fördelning enligt bilaga 1, med finansiering ur kommunfullmäktiges budgetmarginal

att öka investeringsbudget 2021 med 84 120 tkr, fördelning enligt bilaga 2, till följd av ombudgetering från 2020

att den ökade investeringsbudgeten finansieras inom av kommunfullmäktige fastställd upplåningsram för 2021.

Socialdemokraterna, Miljöpartiet, Centerpartiet och Söderslättspartiet deltar inte i beslutet.

### Sammanfattning

Kommunfullmäktige behandlar 2020 års bokslut med årsredovisning i ett ärende under april månad. I samband med detta behandlas också nämndernas behov av ombudgeteringar inom drift- och investeringsbudgetarna som ett eget separat ärende. Dessa behov av ombudgeteringar, dvs överföringar av anslag från år 2020 till 2021, beror till stor del på projekt som av olika anledningar inte följer den tidplan som ursprungligen beslutats.

Orsakerna till dessa behov av ombudgeteringar framgår av nämndernas handlingar, dvs. både i årsredovisningar och i ärenden om ombudgeteringar. Avvikelser mellan nämndernas förslag och här lämnat förslag kommenteras i denna tjänsteskrivelse.

Sammantaget är förslaget att 2 772 tkr avseende driftbudgeten och 84 120 tkr gällande investeringsbudgeten ombudgeteras från 2020 till 2021.

### Beslutsunderlag

Kommunledningsförvaltningens tjänsteskrivelse, 2021-02-18 (denna skrivelse), inklusive bilagorna 1 och 2.

Kommunledningsförvaltningens tjänsteskrivelse avseende egen ombudgetering, 2021-02-11 (behandlad av kommunstyrelsen 2021-03-03)

Överförmyndaren, 2021-02-05

Bildningsnämnden 2021-02-10 §6

Bildningsförvaltningen tjänsteskrivelse, 2021-01-19, inklusive bilaga

Arbetsmarknadsförvaltningens tjänsteskrivelse 2021-03-08, inklusive bilaga (behandlas av arbetsmarknadsnämnden 2021-03-15)

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse 2021-02-17 (behandlas av samhällsbyggnadsnämnden 2021-03-09)  
Tekniska servicenämnden 2021-02-11 § 31, inklusive bilagorna avseende drift respektive investeringar

## Beslutsgång

Lennart Höckert (S) anmäler att Socialdemokraterna inte deltar i beslutet.

Emil Samnegård (MP) anmäler att Miljöpartiet inte deltar i beslutet.

Mariann Sjöström (C) anmäler att Centerpartiet inte deltar i beslutet.

Christer Dahlberg (SÖS) anmäler att Söderslättspartiet inte deltar i beslutet.

Ordförande Håkan Sjöberg (M) ställer proposition på kommunstyrelsens förslag och finner på acklamation att kommunfullmäktige beslutar i enlighet med detta.

## Beslutet skickas till

Socialnämnden

Bildningsnämnden

Kultur- och fritidsnämnden

Arbetsmarknadsnämnden

Samhällsbyggnadsnämnden

Tekniska servicenämnden

Kommunledningsförvaltningen, Kvalitet och resursutveckling

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



## § 171 Finansiell årsrapport 2020

Dnr KS 2021/82

### Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att godkänna rapporten och lägga den till handlingarna.

### Sammanfattning

I kommunens finanspolicy anges att uppföljning ska ske tre gången per år, i samband med delårsrapport 1 och 2 samt årsrapport. Delårsrapport 1 redovisas till kommunstyrelsen, delårsrapport 2 samt årsrapport redovisas till kommunstyrelse och kommunfullmäktige.

Rapport består av fyra delrapporter:

1. Kommunkoncernens låneskuld per 2020-12-31
2. Kommunens låneskuld per 2020-12-31
3. Leasing
4. Likvidsituation per 2020-12-31

### Beslutsunderlag

Finanspolicy antagen av kommunfullmäktige 2017-05-29.

### Beslutsgång

Ordförande Håkan Sjöberg (M) ställer proposition på kommunstyrelsens förslag och finner på acklamation att kommunfullmäktige beslutar i enlighet med detta.

### Beslutet skickas till

Kvalitet- och resursutveckling

Justerares signaturer			Utdragsbestyrkan
-----------------------	--	--	------------------



## § 172 Revisionsberättelse samt lekmannarevisorernas granskningsrapporter 2020 för Trelleborgs kommun

Dnr KS 2021/288

### Beslut

Kommunfullmäktige beslutar  
att bordlägga ärendet.

### Sammanfattning

Revisorerna har avgett revisionsberättelse avseende 2020 års verksamhet.

Revisionen bedömer att styrelsen och övriga nämnder har bedrivit verksamheten på ett huvudsakligen ändamålsenligt och från ekonomisk synpunkt tillfredsställande sätt.

Revisionen bedömer att räkenskaperna i allt väsentligt är rättvisande.

Revisionen bedömer att styrelsens, nämndernas och beredningarnas interna kontroll huvudsakligen har varit tillräcklig.

Revisionen bedömer sammantaget att resultatet enligt årsredovisningen är förenligt med de finansiella mål som fullmäktige uppställt. Beträffande de verksamhetsmål fullmäktige uppställt är dessa delvis uppnådda.

Revisionen tillstyrker att fullmäktige beviljar ansvarsfrihet för styrelse, nämnder och beredningar samt de enskilda ledamöterna i dessa organ.

Revisionen tillstyrker att fullmäktige godkänner kommunens årsredovisning för 2020.

### Beslutsunderlag

Revisorernas redogörelse 2020  
Granskning av årsbokslut/årsredovisning 2020  
Granskningsrapporter från lekmannarevisorerna  
Revisionsberättelser för de kommunala bolagen

### Yrkande

Emil Samnegård (MP) och Henrik Silfverstolpe (L) yrkar att ärendet bordläggs.

### Beslutsgång

Ordförande Håkan Sjöberg (M) ställer beslut i ärendet idag mot Emil Samnegårds (MP) och Henrik Silfverstolpes (L) yrkande om bordläggning och finner på acklamation att kommunfullmäktige beslutar att bordlägga ärendet.

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



## Beslutet skickas till

Kommunrevisionen  
Samtliga nämnder och bolag

Justerares signaturer				Utdragsbestyrkan
-----------------------	--	--	--	------------------



## § 173 Årsredovisning 2020

Dnr KS 2020/927

### Beslut

Kommunfullmäktige beslutar  
att bordlägga ärendet.

### Sammanfattning

Föreliggande ärende sammanfattar bokslut med årsredovisning för år 2020, med dispositionsförslag av årets resultat samt förslag för avsättning av likvida medel för uppstart av pensionsfond. Årsredovisningen som helhet är bilagd denna tjänsteskrivelse.

Trelleborgs Rådhus AB koncernen omfattar per 2020-12-31 AB Visit Trelleborg, Fastighets AB Skarpskytten AB, Östersjöterminalen AB, AB Trelleborgs Hamn AB, TrelleborgsHem koncernen samt Trelleborgs Fjärrvärmekoncernen. Måluppfyllelsen avseende de finansiella målen är god. Det redovisade resultatet för kommunkoncernen uppgår till 1 087,3 mkr. Kommunfullmäktiges inriktningsmål för mandatperioden uppvisar generellt sett en positiv måluppfyllelse och trend.

### Beslutsunderlag

Kommunledningsförvaltningens föreliggande beslutsärende, KS 2021/927. Nämndernas fullständiga rapportering till kommunfullmäktige återfinns i nämndernas årsanalyser för 2020.

### Yrkande

Anna Nordstrandh (S) yrkar att ärendet bordläggs.

### Beslutsgång

Ordförande Håkan Sjöberg (M) ställer beslut i ärendet under mötet mot Anna Nordstrandhs (S) yrkande om bordläggning och finner på acklamation att kommunfullmäktige beslutar att bordlägga ärendet.

### Beslutet skickas till

Kommunledningsförvaltningen

Justerares signaturer			Utdragsbestyrkan



## § 174 Begäran om investeringsanslag till åtgärder avseende Pfos vid Albäcksdeponin

Dnr KS 2020/423

### Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att i nuläget avslå tekniska servicenämndens begäran om investeringsanslag år 2021 på 2,7 mnkr till åtgärder avseende Pfos vid Albäcksdeponin

att de extra medlen tilldelas i samband med beslut om investeringsbudget 2021.

### Sammanfattning

Tekniska servicenämnden har inkommit med en begäran, § 137/20, om 3 mnkr år 2021 till åtgärder avseende Pfos vid Albäcksdeponin. Begäran inkluderar redan under år 2020 (KF § 209/20) beviljat utredningsanslag på 1 mnkr inom driftbudgeten. Av detta belopp har cirka 300 tkr hittills nyttjats. Således avser nu aktuell begäran 2,7 mnkr som om anslaget godkänns fortsättningsvis bör hanteras via investeringsbudgeten.

Begärda medel är tänkta till ett pilotförsök innebärande att en vertikal barriär anläggs på en delsträcka och att försök genomförs med luftbehandling av lakvattnet för Pfas-avskiljning. Tekniska servicenämndens avsikt är att under år 2022 återkomma med förslag till permanent lösning.

Kommunledningsförvaltningen kan konstatera att i den investeringsplan som kommunfullmäktige fastställde i samband med budgetbeslutet, 2020-11-30, ingår inga medel till i detta ärende aktuella åtgärder

Under hösten 2020 har kommunledningsförvaltningen under möten med den politiska finans- och investeringsberedningen framfört att investeringsprojekten framöver, så långt möjligt, bör prövas samtidigt. En sådan hantering bör ge bättre förutsättningar till prioritering mellan olika investeringsbehov. I sammanhanget bör även nämnas att kommunfullmäktiges budgetbeslut för 2021 innebär en tydligare styrning av kommunens investeringsnivå. Detta genom att ett av kommunens finansiella mål har följande innehåll; ”för kommunens investeringsutgifter inom skattefinansierad verksamhet, exklusive exploateringsverksamheten, ska självfinansieringsgraden uppgå till minst 60 procent”.

Kommunledningsförvaltningens bedömning är att aktuell begäran om nytt investeringsanslag inte bör behandlas separat utan istället samtidigt som att andra behov är uppe för behandling. Enligt planeringen ska kommunfullmäktige innan sommaren ta ställning till en reviderad investeringsbudget för 2021. Det kan då handla om nya tillkommande projekt för innevarande år alternativt att projekt som sedan tidigare ingår i investeringsplanen kan senareläggas.

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



Förslaget är därför att tekniska servicenämnden i nuläget inte bör beviljas begärt investeringsanslag. Nämnden bör istället återkomma med begäran om medel till åtgärder avseende Pfos vid Albäcksdeponin i ovan nämnd process gällande reviderad investeringsbudget.

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutade 2021-03-24 ersätta att-satserna i tjänsteskrivelsens beslutsförslag med att-satserna i liggande förslag till kommunstyrelsen.

## Beslutsunderlag

Kommunledningsförvaltningens tjänsteskrivelse, 2021-01-19

Tekniska servicenämndens beslut 2020-12-09, § 137

Tekniska serviceförvaltningens tjänsteskrivelse, 2020-11-30

## Yrkande

Emil Samnegård (MP) yrkar avslag till kommunstyrelsens förslag, det vill säga bifall till tekniska servicenämndens begäran om investeringsanslag.

## Beslutsgång

Ordförande Håkan Sjöberg (M) ställer kommunstyrelsens förslag mot Emil Samnegårds (MP) yrkande och finner på acklamation att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med kommunstyrelsens förslag.

## Reservation

Miljöpartiet anmäler muntlig reservation till förmån för eget yrkande.

## Beslutet skickas till

Tekniska servicenämnden

Kommunledningsförvaltningen, Kvalitet och resursutveckling

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



## § 175 Avgift för skolmåltider för gymnasie- och gymnasiesärskoleelever folkbokförda i Trelleborgs kommun

Dnr KS 2021/138

### Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att avslå kommunstyrelsens förslag.

### Sammanfattning

Bildningsförvaltningen har utarbetat föreliggande förslag till avgift för skolmåltider för elever i gymnasieskolan och gymnasiesärskolan som är folkbokförda i Trelleborgs kommun. Den föreslagna avgiften om 800 kronor per elev och termin är i samma nivå som motsvarande avgift är i exempelvis kommunerna Vellinge, Staffanstorp, Lomma och Kävlinge.

Ärendet ska avgöras av kommunfullmäktige då ärendet avser införande av avgift.

Bildningsnämnden behandlade ärendet, 2021-02-10 § 7, och beslutade att skicka ärendet vidare till kommunfullmäktige där bildningsförvaltningens reviderade tjänsteskrivelse och beslutsunderlag biläggs med följande förslag till beslut:

Bildningsnämnden föreslås besluta föreslå kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta

att införa en avgift för skolmåltider för alla gymnasieelever och gymnasiesärskoleelever som är folkbokförda i Trelleborgs kommun och som tar del av den skollunch gymnasieskolan och gymnasiesärskolan erbjuder

att avgiften för skolmåltider gäller elever vid Trelleborgs kommunala gymnasieskola såväl som elever vid kommunala gymnasieskolor i andra kommuner, eller vid fristående gymnasieskolor

att avgiften för skolmåltider gäller elever vid Trelleborgs kommunala gymnasiesärskola såväl som elever vid kommunala gymnasiesärskolor i andra kommuner, eller vid fristående gymnasiesärskolor

att avgiften för skolmåltider fastställs till 800 kronor per elev och termin, från och med läsåret 2021/2022

att elev som väljer att inte äta den skollunch som gymnasieskolan eller gymnasiesärskolan erbjuder kan beviljas avgiftsfrihet.

### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse KS

Beslut bildningsnämnden 2021-02-10 § 7

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



Tjänsteskrivelse bildningsnämnden  
Redovisning över kommunens kostnad per elev

## Yrkande

Henrik Silfverstolpe (L) yrkar bifall till kommunstyrelsens beslutsförslag.

Ola Olsson (C), Erik Lundström (KD), Marianne Pettersson (S), Emil Samnegård (MP) och Christian Ottergren (SÖS) yrkar avslag på kommunstyrelsens beslutsförslag.

## Beslutsgång

Ordförande Håkan Sjöberg (M) meddelar att mötet ajourneras kl 19:49-20:05 på initiativ av Lennart Höckert (S).

Ordförande Håkan Sjöberg (M) ställer bifall till kommunstyrelsens beslutsförslag enligt Henrik Silfverstolpes (L) yrkande mot avslag på detsamma enligt Ola Olssons (C) med fleras yrkande och finner på acklamation att kommunfullmäktige beslutar avslå kommunstyrelsens förslag.

Omröstning begärs och ska genomföras.

## Omröstning

Kommunfullmäktige godkänner följande beslutsordning i omröstningen:

Ja för bifall till kommunstyrelsens förslag

Nej för avslag till kommunstyrelsens förslag

I omröstningen avges 0 ja-röster och 51 nej-röster.

Kommunfullmäktige beslutar därmed avslå kommunstyrelsens förslag till beslut.

Namn	Parti	Avstår	Ja	Nej
Fredrik Trulsson	SD			Nej
Paul Lövdahl	S			Nej
Mats Andersson	SD			Nej
Helmuth Petersen	SD			Nej
Henrik Silfverstolpe	L			Nej
Birgitta Lanér Sjöström	S			Nej
Mathias Andersson	SD			Nej
Gunnar Hedin	M			Nej
Ismet Dedic	S			Nej

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



Namn	Parti	Avstår	Ja	Nej
Eric Samuelson	M			Nej
Inger Persson	L			Nej
Anna Holst	SD			Nej
Ken Karlsson	SD			Nej
Eva Höckert	S			Nej
Mikael Rubin	M			Nej
Fredrik Karlsson	SD			Nej
Britta Brinck-Nehlin	M			Nej
Jan Isaksson	M			Nej
Marianne Pettersson	S			Nej
Thomas Nilsson	KD			Nej
Lizian Kyreus	S			Nej
Anita Persson	SD			Nej
Erik Lundström	KD			Nej
Lars Mikkellä	M			Nej
Veronica Larsson	S			Nej
Göran Gärtner	M			Nej
Fredrik Schlyter	M			Nej
Johnny Nilsson	S			Nej
Lennart Höckert	S			Nej
Christer Dahlberg	SÖS			Nej
Pernilla Linde	C			Nej
Wictor Olsson	SD			Nej
Håkan Sjöberg	M			Nej
Sven Lindkvist	S			Nej
Per Klarberg	SD			Nej
Cecilia Dahl Andersson	S			Nej
Thomas Malmqvist	SD			Nej
Roger Persson	M			Nej

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



Namn	Parti	Avstår	Ja	Nej
Hans Norén	KD			Nej
Maria Wilhelms	MP			Nej
Ola Olsson	C			Nej
Bengt Andersson	SD			Nej
Sven Tilly	SÖS			Nej
Christian Ottergren	SÖS			Nej
Anna Nordstrandh	S			Nej
Ann-Marie Flink	SÖS			Nej
Håkan Lerstorp	SD			Nej
Marianne Ohrlander	M			Nej
Ann Kajson Carlqvist	M			Nej
Emil Samnegård	MP			Nej
Mariann Sjöström	C			Nej
Summa antal röster:	51			

## Beslutet skickas till

Bildningsnämnden

Avdelningen för kvalitet-och resursutveckling

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



## § 176 Detaljplan för fastighet Kyrkoköpinge 16.3 "Östra ringvägen" Trelleborgs kommun DP 246

Dnr KS 2021/194

### Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att anta förslag till detaljplan för Östra Ringvägen DP 246.

### Sammanfattning

Samhällsbyggnadsnämnden godkände 2021.03.10 förslag till detaljplan för Östra ringvägen (DP 246) och beslöt att översända det till kommunfullmäktige för antagande.

Detaljplanens syfte för den Östra ringvägen är att möjliggöra för en viktig del av Trelleborgs totala ringvägslösning vilket bidrar till en positiv tätortsutveckling.

Den Östra ringvägen är en förutsättning för utvecklingen av det Östra industriområdet (Business Center Trelleborg) för framtidens logistiklösningar samt för att förbättra utryckningstiden för räddningstjänsten till de östra delarna av Trelleborgs kommun.

I framtagandet av antagningshandlingarna har de enskilda intressena tillmötesgått i den utsträckning som är möjlig utifrån rimlighet och avvägning av det allmänna intresset.

Handlingarna har tagits fram i samarbete med projektet Kuststad 2025.

### Beslutsunderlag

Antagandehandlingar till DP 246

Miljökonsekvensbeskrivning

Samhällsbyggnadsnämndens godkännande

### Jäv

Marianne Pettersson (S) anmäler jäv, lämnar mötet och deltar inte i behandlingen av ärendet.

### Yrkande

Lennart Höckert (S), Henrik Silfverstolpe (L) och Mikael Rubin (M) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag.

Emil Samnegård (MP), Ola Olsson (C) och Christer Dahlberg (SÖS) yrkar avslag till kommunstyrelsens förslag.

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



Christer Dahlberg (SÖS) lämnar följande tilläggsyrkande:

att en alternativ dragning av Östra Ringvägen innanför järnvägsspåret ska utredas och att detaljplanen omarbetas med hänsyn tagen till följande faktorer:

- 1) Av- och påfarter enligt fingerprincipen till de olika stadsdelar som ringvägen passerar. Exempelvis finns det ingen avfart/påfart vid Östervångsvägen.
- 2) Funktionaliteten för samhällsviktiga funktioner typ Räddningstjänsten.
- 3) Trygg och säker åtkomst för invånarna generellt och i synnerhet för våra skolbarn till allmänna kommunikationer. Tunnelpassager är ofta orsak till minskad trygghetskänsla.
- 4) En framtida pågatågsstation för befintliga och tillkommande bostadsområden i stadens östra och norra delar
- 5) Minimerat ianspråktagande av jordbruksmark och fördärv av kulturlandskap.
- 6) Värnandet av befintlig bebyggelse i Mellanköpinge/ Kyrkoköpinge och östra stadsdelar som berörs så att boenden kan behållas vilket är fullt möjligt.
- 7) Transportvägen till/från det växande Östervångsverket som idag sker genom bostadsområde.
- 8) Åtgärder som främjar eventuella näringslivsetableringar.
- 9) Kostnadsbilden – det blir väsentligt lägre kostnad att bygga väster om järnvägen.

## Beslutsgång

Ordförande Håkan Sjöberg (M) ställer Lennart Höckerts (S) med fleras bifallsyrkande mot Emil Samnegårds (MP) med fleras avslagsyrkande och finner på acklamation att kommunfullmäktige ställer sig bakom Lennart Höckerts (S) med fleras bifallsyrkande.

Omröstning begärs och ska genomföras. (1)

Ordförande Håkan Sjöberg (M) ställer därefter kommunstyrelsens förslag mot Christer Dahlbergs (SÖS) tilläggsyrkande och finner på acklamation att kommunfullmäktige ställer sig bakom kommunstyrelsens förslag.

Omröstning begärs och ska genomföras. (2)

## Omröstning

### Omröstning 1

Kommunfullmäktige godkänner följande beslutsordning i omröstningen:

Ja för bifall till kommunstyrelsens förslag, enligt Lennart Höckerts (S) med fleras yrkande

Justerares signaturer			Utdragsbestyrkan



Nej för avslag till kommunstyrelsens förslag, enligt Emil Samnegårds (MP) med fleras yrkande

I omröstningen avges 42 ja-röster och 9 nej-röster.

Kommunfullmäktige beslutar därmed bifalla kommunstyrelsens förslag till beslut.

## Omröstning 2

Kommunfullmäktige godkänner följande beslutsordning i omröstningen:

Ja för bifall till kommunstyrelsens förslag

Nej för Christer Dahlbergs (SÖS) tilläggsyrkande

I omröstningen avges 42 ja-röster och 6 nej-röster, medan 3 ledamöter avstår.

Kommunfullmäktige beslutar därmed bifalla kommunstyrelsens förslag till beslut.

## Omröstning 1

Namn	Parti	Avstår	Ja	Nej
Helmuth Petersén	SD		Ja	
Anna Nordstrandh	S		Ja	
Sven Tilly	SÖS			Nej
Per Klarberg	SD		Ja	
Ola Olsson	C			Nej
Ismet Dedic	S		Ja	
Jan Isaksson	M		Ja	
Henrik Silfverstolpe	L		Ja	
Mikael Rubin	M		Ja	
Ken Karlsson	SD		Ja	
Gunnar Hedin	M		Ja	
Mathias Andersson	SD		Ja	
Erik Lundström	KD		Ja	
Ann-Marie Flink	SÖS			Nej
Paul Lövdahl	S		Ja	
Göran Gärtner	M		Ja	
Anna Holst	SD		Ja	

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



Namn	Parti	Avstår	Ja	Nej
Thomas Nilsson	KD		Ja	
Anita Persson	SD		Ja	
Fredrik Trulsson	SD		Ja	
Thomas Malmqvist	SD		Ja	
Eric Samuelson	M		Ja	
Mats Andersson	SD		Ja	
Emil Samnegård	MP			Nej
Johnny Nilsson	S		Ja	
Birgitta Lanér Sjöström	S		Ja	
Hans Norén	KD		Ja	
Cecilia Dahl Andersson	S		Ja	
Lizian Kyreus	S		Ja	
Bengt Andersson	SD		Ja	
Hans Björklund	KD		Ja	
Wictor Olsson	SD		Ja	
Lars Mikkela	M		Ja	
Britta Brinck-Nehlin	M		Ja	
Maria Wilhelms	MP			Nej
Inger Persson	L		Ja	
Fredrik Karlsson	SD		Ja	
Marianne Ohrlander	M		Ja	
Roger Persson	M		Ja	
Fredrik Schlyter	M		Ja	
Sven Lindkvist	S		Ja	
Eva Höckert	S		Ja	
Lennart Höckert	S		Ja	
Ann Kajson Carlqvist	M		Ja	
Anitha Lata	S		Ja	
Pernilla Linde	C			Nej

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



Namn	Parti	Avstår	Ja	Nej
Håkan Lerstorp	SD		Ja	
Christian Ottergren	SÖS			Nej
Christer Dahlberg	SÖS			Nej
Mariann Sjöström	C			Nej
Håkan Sjöberg	M		Ja	
Summa antal röster:	51		42	9

**Omröstning 2**

Namn	Parti	Avstår	Ja	Nej
Per Klarberg	SD		Ja	
Helmuth Petersen	SD		Ja	
Mathias Andersson	SD		Ja	
Mats Andersson	SD		Ja	
Inger Persson	L		Ja	
Paul Lövdahl	S		Ja	
Ismet Dedic	S		Ja	
Erik Lundström	KD		Ja	
Thomas Nilsson	KD		Ja	
Gunnar Hedin	M		Ja	
Anna Holst	SD		Ja	
Ola Olsson	C	Avstår		
Fredrik Trulsson	SD		Ja	
Henrik Silfverstolpe	L		Ja	
Birgitta Lanér Sjöström	S		Ja	
Mikael Rubin	M		Ja	
Jan Isaksson	M		Ja	
Hans Norén	KD		Ja	
Anita Persson	SD		Ja	
Ken Karlsson	SD		Ja	

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



Namn	Parti	Avstår	Ja	Nej
Britta Brinck-Nehlin	M		Ja	
Emil Samnegård	S			Nej
Johnny Nilsson	S		Ja	
Eva Höckert	S		Ja	
Cecilia Dahl Andersson	S		Ja	
Lizian Kyreus	S		Ja	
Lars Mikkellä	M		Ja	
Marianne Ohrlander	M		Ja	
Bengt Andersson	SD		Ja	
Mariann Sjöström	C	Avstår		
Anna Nordstrandh	S		Ja	
Fredrik Schlyter	M		Ja	
Maria Wilhelms	MP			Nej
Anitha Lata	S		Ja	
Sven Tilly	SÖS			Nej
Eric Samuelson	M		Ja	
Roger Persson	M		Ja	
Håkan Lerstorp	SD		Ja	
Pernilla Linde	C	Avstår		
Lennart Höckert	S		Ja	
Sven Lindkvist	S		Ja	
Christian Ottergren	SÖS			Nej
Ann Kajson Carlqvist	M		Ja	
Ann-Marie Flink	SÖS			Nej
Thomas Malmqvist	SD		Ja	
Hans Björklund	KD		Ja	
Wictor Olsson	SD		Ja	
Håkan Sjöberg	M		Ja	
Fredrik Karlsson	SD		Ja	

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



Namn	Parti	Avstår	Ja	Nej
Göran Gärtner	M		Ja	
Christer Dahlberg	SÖS			Nej
Summa antal röster:	51	3	42	6

## Reservation

Miljöpartiet anmäler skriftlig reservation (bilaga 1 § 176)

Söderslättspartiet anmäler skriftlig reservation (bilaga 2 § 176)

## Protokollsanteckning

Centerpartiet lämnar protokollsanteckning (bilaga 3 § 176)

Socialdemokraterna lämnar protokollsanteckning (bilaga 4 § 176)

## Beslutet skickas till

Tillväxtavdelningen

Samhällsbyggnadsnämnden

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



## § 177 Rättelse av ärende Privatisering av LSS-boende

Dnr KS 2020/850

### Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att återremittera ärendet till socialnämnden för beredning av framtida driftsformer LSS.

Socialdemokraterna och Miljöpartiet deltar inte i beslutet.

### Sammanfattning

Som en del av socialnämndens mål om att andelen privata utförare inom Vård och omsorg och LSS ska öka redovisas möjligheten och förutsättningarna för att upphandla två gruppboendestäder inom 9:9 LSS (Lag om stöd och service för vissa funktionshindrade) i privat regi enligt LOU (Lag om offentlig upphandling).

Idag finns alla gruppboendestäder inom LSS i kommunal regi och genom att genomföra denna upphandling finns förutsättningar för kommunen att driva boende i såväl kommunal som privat regi. Detta ligger i led med socialnämndens mål om att andelen privata utförare inom Vård och omsorg samt LSS (Lag om stöd och service för vissa funktionshindrade) skall öka.

Ärendet har tidigare varit uppe för beslut i KF 2021-01-25 och 2021-03-22 då ärendet återremitterades för beredning.

### Beslutsunderlag

Kommunledningsförvaltningens tjänsteskrivelse 2020-11-03

Beslut Socialnämnden 2020-10-20

Socialförvaltningens tjänsteskrivelse 2020-09-25

### Beslutsgång

Lennart Höckert (S) anmäler att Socialdemokraterna inte deltar i beslutet.

Emil Samnegård (MP) anmäler att Miljöpartiet inte deltar i beslutet.

Ordförande Håkan Sjöberg (M) ställer proposition på kommunstyrelsens förslag och finner på acklamation att kommunfullmäktige beslutar i enlighet med detta.

### Beslutet skickas till

Socialnämnden

Justerares signaturer			Utdragsbestyrkan



## § 178 Köpeavtal gällande fastigheten Verkstaden 32

Dnr KS 2021/71

### Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att godkänna Köpeavtal gällande fastigheten Verkstaden 32.

### Sammanfattning

Plåtmekano AB bedriver verksamhet på fastigheten Verkstaden 5. Bolaget är i behov av att expandera med mer lager och tillverkningsytor. Bolaget har innehaft en markreservation gällande fastigheten Verkstaden 32, vilket innebär en förhandlingsoption kring ett köp.

Ett köpeavtal har nu tagits fram för fastigheten Verkstaden 32.

Köparen förbinder sig att bebygga fastigheten inom en viss tid och ta den i anspråk för sin verksamhet, annars utgår vite.

Köpeskillingen är 715 200 kr. Samtliga kostnader förenat med köpet bekostas av Bolaget. Indikation på föroreningar saknas men kommunen ansvarar för eventuella avhjälpande åtgärder.

### Beslutsunderlag

KS 2021/71 Tjänsteskrivelse Köpeavtal gällande fastigheten Verkstaden 32 (detta dokument)

Köpeavtal gällande Verkstaden 32

Kartbilaga

Markreservationsavtal Verkstaden 32

### Yrkande

Ola Olsson (C) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag.

### Beslutsgång

Ordförande Håkan Sjöberg (M) ställer proposition på Ola Olssons (C) yrkande och finner på acklamation att kommunfullmäktige beslutar i enlighet med detta.

### Beslutet skickas till

Tillväxtavdelningen

Justerares signaturer			Utdragsbestyrkan



## § 179 Exploateringsavtal, DP 206, Projekt , Granhyddan, Lilla Beddinge 35:93 m.fl.

Dnr KS 2020/853

### Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att godkänna bifogat exploateringsavtal

att ge kommundirektören i delegation att vid behov godkänna mindre avvikelser från exploateringsavtalet

### Sammanfattning

Exploateringsavtalet upprättas som en följd av pågående detaljplaneläggning av fastigheten Lilla Beddinge 35:93 m.fl. Detaljplanens syfte är att möjliggöra för en blandad bostadsbebyggelse och centrumverksamhet med tillhörande lokalgator och parkering. Syftet är också att bevara platsens kulturhistoriska värde, Granhyddan och dansrotundan. Området för detaljplanen är markerat i bifogad orienteringsbild, bilaga 1. Plankartan från granskningshandlingarna till detaljplanen åskådliggörs i bilaga 2.

Förslag till exploateringsavtal, bilaga 3, mellan Trelleborgs kommun och ”Exploatören”, (Jonas Svensson) ska säkra upp frågor kopplade till genomförandet av detaljplan, DP 206 Lilla Beddinge 35:93 m.fl. I exploateringsavtalet stadgas bland annat att exploatören ska ombesörja utbyggnad av allmän platsmark såsom gator och grönområden, bekosta flytt av VA ledning samt betala anslutningsavgifter till ledningsägare.

### Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens tjänsteskrivelse den 18 februari 2020

Bilaga 1 Orienteringsbild

Bilaga 2 Plankarta från granskningshandlingarna

Bilaga 3 : Förslag till exploateringsavtal

### Beslutsgång

Ordförande Håkan Sjöberg (M) ställer proposition på kommunstyrelsens förslag och finner på acklamation att kommunfullmäktige beslutar i enlighet med detta.

### Beslutet skickas till

Tillväxtavdelningen: Exploatering och strategisk lokalförsörjning

Justerares signaturer			Utdragsbestyrkan



## § 180 Markanvisningsavtal del av Innerstaden 3:77, DP 242 "Förskola och Allén", Projekt 50140

Dnr KS 2021/130

### Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att godkänna bifogat markanvisningsavtal

att ge kommundirektören i delegation att inom markanvisningstiden godkänna och teckna köpeavtal i enlighet med markanvisningsavtalet, samt

att ge kommundirektören i delegation att vid behov förlänga och göra mindre justeringar i markanvisningsavtalet och köpeavtalet.

### Sammanfattning

Förslag till markanvisningsavtal har upprättats mellan Trelleborgs kommun och Wästbygg AB, nedan kallad Bolaget. Markanvisningsavtalet grundar sig i en tidigare markanvisningstävling där Bolaget utsågs som vinnare. Markanvisat område, nedan kallat Området, ingår i detaljplanen för del av fastighet Bollen 2 m.fl. "Förskola och Allén", DP 242. Översikt över exploateringsområdet samt plankarta för DP 242 återfinns i bilaga 1 och 2.

Detaljplan, DP 242 Bollen 2 m.fl. "Förskola och Allén", har vunnit laga kraft.

Området som Bolaget anvisats redovisas i bilaga 1. Inom Området avses en förskola med åtta avdelningar uppföras, vilket beräknas inrymma cirka 100 förskolebarn. Förskolebarnen beräknas ha en friyta om 25 kvm/barn där gestaltning och innergård uppmanar till kreativ lek. Området angränsar till Generationsparken.

Området som markanvisas utgör en andra etapp av utbyggnaden av Övre och Stadsparkskvarteren. Byggnationen inom Området beräknas kunna påbörja senast hösten år 2022. Förskolan kommer att uppföras i enlighet med inlämnad skiss som bifogats markanvisningsavtalet.

Markanvisningsavtalet innebär en ensamrätt för Bolaget att under en begränsad tid och under givna villkor förhandla med Trelleborgs kommun om överlåtelse av markanvisat område.

Bolaget ska betala en markanvisningsavgift till Trelleborgs kommun, vilken uppgår till totalt 250 233 kronor och tillfaller kommunen om Bolaget ensidigt beslutar att inte fullfölja projektet. Bolaget har även åtagit sig en byggnadsskyldighet kopplad till ett månadsvis vite. Markanvisningsavgiften tillfaller kommunen en månad efter att kommunfullmäktige godkänt markanvisningsavtalet och båda parter signerat avtalet, uppskattningsvis i början på andra kvartalet år 2021.

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



Köpeskilling för det anvisade området uppgår preliminärt till totalt 2 502 325 kronor och indexuppräknas till undertecknat köpeavtal. Köpeskillingen tillfaller kommunen senast hösten år 2022.

### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse Markanvisningsavtal Bollen 2 mfl (denna skrivelse)  
Markanvisningsavtal Bollen 2 m.fl. DP 242 "Förskola och Allén"  
Bilaga 1. Översiktsbild  
Bilaga 2. Plankarta, DP 242, antagandehandling upprättad 2020-08-11

### Beslutsgång

Ordförande Håkan Sjöberg (M) ställer proposition på kommunstyrelsens förslag och finner på acklamation att kommunfullmäktige beslutar i enlighet med detta.

### Beslutet skickas till

Tillväxtavdelningen: mark- och exploateringsenheten, Avdelningen för kvalitets- och resursutveckling

Justerares signaturer			Utdragsbestyrkan
-----------------------	--	--	------------------



## § 181 Markanvisningsavtal DP 274 Projekt 50210 Högalids förskola Högalid 63

Dnr KS 2020/852

### Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att godkänna bifogat markanvisningsavtal

att ge kommundirektören i delegation att inom markanvisningstiden godkänna och teckna köpeavtal i enlighet med markanvisningsavtalet

att ge kommundirektören i delegation att vid behov förlänga och göra mindre justeringar i markanvisningsavtal och köpeavtal.

### Sammanfattning

Förslag till markanvisningsavtal har upprättats mellan Trelleborgs kommun och A1003 Fastighets AB avseende fastigheten Högalid 63. A1003 Fastighets AB avser att uppföra en ny förskola om ca 200 förskoleplatser med Norlandia Förskolor AB som operatör. Markanvisningsavtalet är ett led i fortsättningen på tidigare upprättat markreservationsavtal mellan Trelleborgs kommun och A1003 Fastighets AB.

Markanvisningsavtalet innebär en ensamrätt för A1003 Fastighets AB att under en begränsad tid och under givna villkor förhandla med Trelleborgs kommun om överlåtelse av fastigheten Högalid 63 som omfattas av ändring av detaljplan (DP 274) för stadsplan A 152. A1003 Fastighets AB ska betala en markanvisningsavgift om 200.000 kronor till Trelleborgs kommun, vilken tillfaller kommunen om A1003 Fastighets AB ensidigt beslutar att inte fullfölja projektet. Köpeskillingen uppgår till 6.300.000 kronor och indexuppräknas fram till upprättande av köpeavtal.

### Beslutsunderlag

Kommunledningsförvaltningens tjänsteskrivelse 2021-02-23

Bilaga 1. Markanvisningsavtal Högalid 63 DP274

Bilaga 2. Markreservationsavtal Högalid 63

Bilaga 3. Översiktskarta

### Yrkande

Lennart Höckert (S) yrkar på återremiss av ärendet i väntan på en färdig plan.

Mikael Rubin (M) yrkar på att ärendet avgörs under mötet, och bifall till kommunstyrelsens förslag.

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



## Beslutsgång

Ordförande Håkan Sjöberg (M) ställer Lennart Höckerts (S) återremissyrkande mot Mikael Rubins (M) yrkande om att avgöra ärendet under mötet och finner på acklamation att kommunfullmäktige ställer sig bakom Mikael Rubins (M) yrkande.

Omröstning begärs och ska genomföras.

Ordförande Håkan Sjöberg (M) ställer därefter proposition på kommunstyrelsens förslag till beslut och finner på acklamation att kommunfullmäktige beslutar i enlighet med detta.

## Omröstning

Kommunfullmäktige godkänner följande beslutsordning i omröstningen

Ja för att avgöra ärendet under mötet, enligt Mikael Rubins (M) yrkande

Nej för återremiss av ärendet, enligt Lennart Höckerts (S) yrkande

I omröstningen avges 35 ja-röster och 16 nej-röster.

Kommunfullmäktige beslutar därmed att avgöra ärendet under mötet.

Namn	Parti	Avstår	Ja	Nej
Jan Isaksson	M		Ja	
Emil Samnegård	MP			Nej
Henrik Silfverstolpe	L		Ja	
Ken Karlsson	SD		Ja	
Inger Persson	L		Ja	
Paul Lövdahl	S			Nej
Ismet Dedic	S			Nej
Wictor Olsson	SD		Ja	
Per Klarberg	SD		Ja	
Fredrik Karlsson	SD		Ja	
Helmuth Petersén	SD		Ja	
Anna Holst	SD		Ja	
Fredrik Trulsson	SD		Ja	
Birgitta Lanér Sjöström	S			Nej
Gunnar Hedin	M		Ja	
Mikael Rubin	M		Ja	

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



Namn	Parti	Avstår	Ja	Nej
Anna Nordstrandh	S			Nej
Mathias Andersson	SD		Ja	
Marianne Pettersson	S			Nej
Eric Samuelson	M		Ja	
Thomas Malmqvist	SD		Ja	
Anita Persson	SD		Ja	
Fredrik Schlyter	M		Ja	
Roger Persson	M		Ja	
Göran Gärtner	M		Ja	
Mats Andersson	SD		Ja	
Bengt Andersson	SD		Ja	
Hans Norén	KD		Ja	
Lizian Kyreus	S			Nej
Lennart Höckert	S			Nej
Hans Björklund	KD			Nej
Britta Brinck-Nehlin	M		Ja	
Marianne Ohrlander	M		Ja	
Maria Wilhelms	MP			Nej
Mariann Sjöström	C		Ja	
Cecilia Dahl Andersson	S			Nej
Ann Kajson Carlqvist	M		Ja	
Sven Lindkvist	S			Nej
Johnny Nilsson	S			Nej
Eva Höckert	S			Nej
Håkan Lerstorp	SD		Ja	
Ann-Marie Flink	SÖS		Ja	
Thomas Nilsson	KD		Ja	
Erik Lundström	KD		Ja	
Christian Ottergren	SÖS		Ja	

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



Namn	Parti	Avstår	Ja	Nej
Lars Mikkellä	M		Ja	
Håkan Sjöberg	M		Ja	
Christer Dahlberg	SÖS		Ja	
Sven Tilly	SÖS		Ja	
Pernilla Linde	C			Nej
Ola Olsson	C			Nej
Summa antal röster:	51		35	16

### Beslutet skickas till

Tillväxtavdelningen; exploatering och strategisk lokalförsörjning  
Avdelningen för kvalitet och resursutveckling

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



## § 182 Motionssvar om att kommunen stödjer fastighetsägare vid borttagande av Vresros och andra invasiva arter

Dnr KS 2020/629

### Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att bifalla motionen

att uppmana Samhällsbyggnadsnämnden att ta fram en rutin för hur kostnader för strandskyddsdispens för invasiva arter ska hanteras framöver och ta fram budget för införande av ett årligt maxbelopp.

### Sammanfattning

Socialdemokraterna inkom, 2020-09-10, med motion om att kommunen stödjer fastighetsägare vid borttagande av Vresros och andra invasiva arter där Socialdemokraterna föreslår kommunfullmäktige besluta

att tillståndsansökan för borttagning av arter som finns med på listan över arter som är eller riskerar bli invasiva i Sverige bekostas av kommunen då en privat fastighetsägare ansöker, samt

att kommunen tillhandahåller information till fastighetsägare om lämpligt tillvägagångssätt för borttagandet av arter som finns med på listan över arter som är eller riskerar bli invasiva i Sverige.

Motionen anmäldes till kommunfullmäktige 2020-09-21, och översändes därefter till tekniska servicenämnden för besvarande.

Tekniska servicenämnden behandlade motionen, 2021-02-11 § 8, och beslutade att yttra sig i enlighet med förvaltningens förslag,

att föreslå kommunfullmäktige att bifalla socialdemokraternas motion, och uppmana Samhällsbyggnadsnämnden att ta fram en rutin för hur kostnader för strandskyddsdispens för invasiva arter ska hanteras framöver,

att översända yttrandet till kommunfullmäktige som eget yttrande i ärendet.

Vidare redogörelse kring ärendet återfinns i tekniska servicenämndens tjänsteskrivelse samt beslut 2021-02-11 § 8.

### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse KS

Motion Socialdemokraterna om att kommunen stödjer fastighetsägare vid borttagande av Vresros och andra invasiva arter

Justerares signaturer			Utdragsbestyrkan



Beslut TSN 2021-02-11 § 8  
Tjänsteskrivelse TSN daterad 2021-01-05

## Yrkande

Lennart Höckert (S) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag.

## Beslutsgång

Ordförande Håkan Sjöberg (M) ställer proposition på Lennart Höckerts (S) yrkande och finner på acklamation att kommunfullmäktige beslutar i enlighet med detta.

## Beslutet skickas till

Socialdemokraterna  
Tekniska servicenämnden  
Samhällsbyggnadsnämnden

Justerares signaturer			Utdragsbestyrkan
-----------------------	--	--	------------------



## § 183 Markanvisningsavtal DP 240 Projekt 50090 Del av Kyrkoköpinge 20:46 och 15:16 Loftgången 3 och 4

Dnr KS 2021/142

### Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att godkänna bifogat markanvisningsavtal

att ge kommundirektören i delegation att godkänna och teckna köpeavtal i enlighet med markanvisningsavtalet

att ge kommundirektören i delegation att vid behov förlänga och göra mindre justeringar i markanvisningsavtalet och efterföljande köpeavtalet

### Sammanfattning

En markanvisningstävling för fastigheterna Loftgången 3 och 4, bilaga 1, inom område för detaljplan 240, Kyrkoköpinge 20:46 m.fl. bilaga 2 anordnades av kommunen hösten 2020. I tävlingen efterfrågades förslag på byggnation av ett flerbostadshus samt cirka fem radhus. Kian Properties AB och Preservia Holding i samarbete med Kjellgren Kaminsky arkitekter vann tävlingen. Föreliggande förslag till markanvisningsavtal, bilaga 3, har tagits fram vilket ger ett, av vinnarna i tävlingen, bildat projektbolag rätt att utifrån sitt vinnande tävlingsförslag förhandla med kommunen om exploatering och förvärv av fastigheterna Loftgången 3 och 4.

I markanvisningstävlingen angavs ett fast markpris per kvadratmeter bruttoarea vilket medför att köpeskillingen vid försäljning i enlighet med föreliggande förslag till markanvisningsavtal väntas landa på 8 975 400 kr.

### Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens tjänsteskrivelse den 23 februari 2020

Bilaga 1-3 : Orienteringsbild, plankarta och förslag till markanvisningsavtal

### Beslutsgång

Ordförande Håkan Sjöberg (M) ställer proposition på kommunstyrelsens förslag och finner på acklamation att kommunfullmäktige beslutar i enlighet med detta.

### Beslutet skickas till

Tillväxtavdelningen: Exploatering och strategisk lokalförsörjning

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



## § 184 Uppföljning intern kontroll nämnderna

Dnr KS 2020/1000

### Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att godkänna föreliggande rapport och lägga den till handlingarna.

### Sammanfattning

Nämndernas uppföljning av internkontrollplan sammanställs i ett särskilt dokument som beskriver nämndernas granskningar, resultatet av dessa och även deras åtgärder och resultat av dessa med målet att minimera de identifierade riskerna. Det är kommunstyrelsens ansvar att sammanfatta utfallet av nämndernas uppföljningsrapporter, följa upp de kommungemensamma kontrollmålen, samt redovisa för eventuella förbättringar gällande kommunens arbete med intern kontroll.

Föreliggande rapport är 2020 års uppföljning av intern kontroll i Trelleborgs kommun. Rapporten sammanfattar nämndernas uppföljning av fastställda riskområden med medföljande granskningar och åtgärder. Rapporten redovisar även utvecklingsområden gällande kommunens system och rutiner för intern kontroll.

### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse (KS 2020/1000)

Uppföljning av nämndernas internkontroll 2020 Samlad analys (KS 2020/1000)

### Beslutsgång

Ordförande Håkan Sjöberg (M) ställer proposition på kommunstyrelsens förslag och finner på acklamation att kommunfullmäktige beslutar i enlighet med detta.

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan