

Fredrik Sörling  
Fredrik.Sorling@Trelleborg.se

Tekniska Servicenämnden

## Om- och tillbyggnad Axel Ebbes konsthall

### Sammanfattning

Kommunfullmäktige beslutade 2021-03-01 att ge teknisk servicenämnd i uppdrag att, i samråd med kultur- och fritidsnämnden, fortsätta planeringen av en om- och tillbyggnad av Axel Ebbes konsthall utifrån då presenterade ekonomiska förutsättningar, samt att ärendet återrapporteras till kommunstyrelsen senast kvartal 3 2021.

Arbetet med om- och tillbyggnaden av Axel Ebbes konsthall pågår. Under första halvåret 2021 har projektering utförts, enligt plan, avseende översiktliga s.k. systemhandlingar. Även bygglovshandlingar har tagits fram och ansökan om bygglov skickades in 2021-07-30. En styrgrupp för projektet har bildats och, enligt beslut i denna, avvaktar teknisk serviceförvaltning nu med fortsatt detaljprojektering för upphandling till dess att bygglov beviljats. Projektet befinner sig fortfarande i ett tidigt skede och alla bedömningar av tider och kostnader är därför förknippade med förhållandevis stor osäkerhet.

Förutsatt bl.a. att bygglov beviljas utan överklagan räknar teknisk serviceförvaltning med följande preliminära milstolpar: detaljprojektering påbörjas oktober 2021, upphandling påbörjas april 2022, entreprenadarbeten påbörjas augusti 2022, inflyttning av verksamhet tidigast november 2023.

De ekonomiska ramarna bedöms hålla men ett eventuellt överskridande är också en av de svårast bedömda riskerna. Orsaken till detta är dels att marknadsläget efter pandemin är svårbedömt, dels att entreprenadkontrakt tecknas först våren 2022.

### Beslutsunderlag

Denna tjänsteskrivelse

Beslut Kommunfullmäktige 2021-03-01 §121

Beslut Teknisk servicenämnd 2021-02-11 §22

Teknisk serviceförvaltning tjänsteskrivelse 2021-01-28

Kommunledningsförvaltningens tjänsteskrivelse 2020-12-01 KS 2018/996

### Tekniska Serviceförvaltningens förslag till beslut

Tekniska Serviceförvaltningen föreslås besluta

att godkänna återrapporteringen

### Beslutet skickas till

Kommunstyrelsen

Kultur –och Fritidsförvaltningen