



Emy Olofsson
Exploateringsingenjör
emy.olofsson@trelleborg.se

Kommunstyrelsen

Granskningsyttrande detaljplan DP 235, Skegrie 43:7 "Torvängen"

Sammanfattning

Samhällsbyggnadsförvaltningen har upprättat granskningsförslag till detaljplan för rubricerat område. Syftet med detaljplanen är att möjliggöra för ny bebyggelse om ca åtta villatomter. Planområdet är lokaliserat norr om Skegrie och kommer fylla igen en lucka i befintlig bebyggelsestruktur. Den allmänna platsmarken planläggs med enskilt huvudmannaskap vilket innebär att det är fastighetsägarna inom detaljplanen som iordningsställer och förvaltar den allmänna platsmarken. Det enskilda huvudmannaskapet motiveras bl.a. utifrån att det av hävd är enskilt huvudmannaskap i området.

Sedan samrådsförslaget har ytterligare utformningsbestämmelser lagts till avseende kvartersmarken och mindre ytmässiga justeringar gjorts för den allmänna platsmarken.

Yttrande

Kommunledningsförvaltningen är positiv till planförslaget och har inget att erinra mot granskningshandlingarna.

Beslutsunderlag

Granskningsyttrande detaljplan DP 235, Skegrie 43:7, "Torvängen" (detta dok.)
Granskningshandlingar detaljplan DP 235, Skegrie 43:7, "Torvängen"

Beslut

Undertecknad vice ordförande beslutar härmed, med stöd av 6 kap. 39 § kommunallagen (2017:725)

att kommunstyrelsen beslutar att besvara remissen med föreslaget yttrande.

Trelleborg den 8 juli 2021

För KOMMUNSTYRELSEN



Erik Lundström

Vice ordförande

Beslutet skickas till

Samhällsbyggnadsförvaltningen