

Trelleborgs Kommun
Algatan 13
231 83 Trelleborg
Att; Samhällsbyggnadsförvaltningen

Ansökan strandskyddsdispens Lilla Beddinge 30:2

Hej

Här kommer en ansökan på strandskyddsdispens , där vi skall placera en ny transformatorstation åt E.ON Energidistribution AB.

Stationen behövs då Reningsverket i Smyge kommer att gå över till lågspänningsanläggning istället för högspänning.

Helena Claesson på VA känner till ärendet, då det är dom som beställt ändringen.

Med vänlig hälsning/With kind regards



Stefan Andersson
Projekttekniker

ONE Nordic Syd, Projekt Skåne
T +46-70 - 601 27 39

Stefan.a.andersson@one-nordic.se



ONE Nordic AB
Kärngatan 1
SE-273 97 Tomelilla

ANSÖKAN OM STRANDSKYDDSDISPENS

Uppgifter om fastighet och sökande

Fastighetsbeteckning Lilla Beddinge 30:2		
Sökandens namn ONE Nordic AB / Stefan Andersson	Person-/organisationsnummer 556075-7287	Person-/organisationsnummer
Sökandens utdelningsadress Kärngatan 1 273 97 Tomelilla	Postnummer 273 97	Postort Tomelilla
Fastighetens adress (om annan än sökandens) Beddinge Strandväg	Telefon	Telefon

E-postadress: stefan.a.andersson@one-nordic.se

(OBS! Denna blankett används endast i samband med byggnation inom strandskyddat område)

Ansökan avser: Placering av ny transformatorstation, då Reningsverket i Smyge skall gå över till lågspänning istället för högspänning. Bygglov kommer även att sökas.

De särskilda skäl som motiverar dispensen är följande: (se 7 kap. 18 c § miljöbalken)

1. Redan har tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syfte.

I Trelleborgs kommun gäller strandskydd vid havet och vid vissa insjöar och vattendrag. Strandskyddet syftar till att långsiktigt trygga förutsättningarna för allemansrättslig tillgång till strandområden, och bevara goda livsvillkor för djur- och växtlivet på land och i vatten. Inom strandskyddat område får inte nya byggnader uppföras. På kommunens hemsida finns karta som visar de områden som omfattas av strandskydd.

Kommunen får i det enskilda fallet ge dispens från förbuden i om det finns särskilda skäl. Se 7 kap. 18 c § miljöbalken.

En ansökan om strandskyddsdispens ska vara skriftlig. Denna blankett och övriga handlingar lämnas i 2 exemplar. Handlingarna ska vara i A4 eller nedvikta i A4-format.

Följande handlingar behövs för prövningen:

- Situationsplan som visar var byggnaden ska placeras.
- Lämpliga foton från platsen.

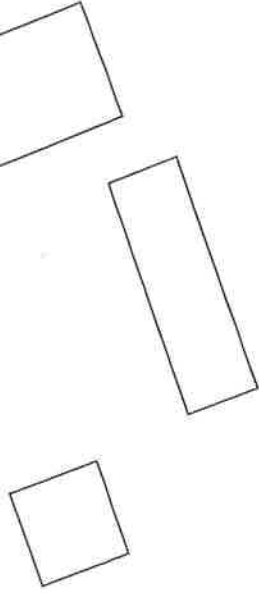
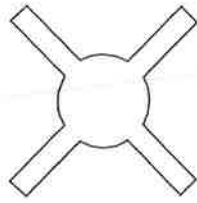


Sökandens underskrift

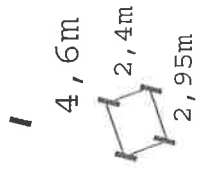
Stefan Andersson

Namnförtydligande

Dina personuppgifter kommer att registreras vid behandling av Din anmälan. Om Du önskar ytterligare information om hur Dina personuppgifter används eller om Du vill att dessa ändras, är vi tacksamma för skriftligt besked om detta.



Bef staket till Reningsverket



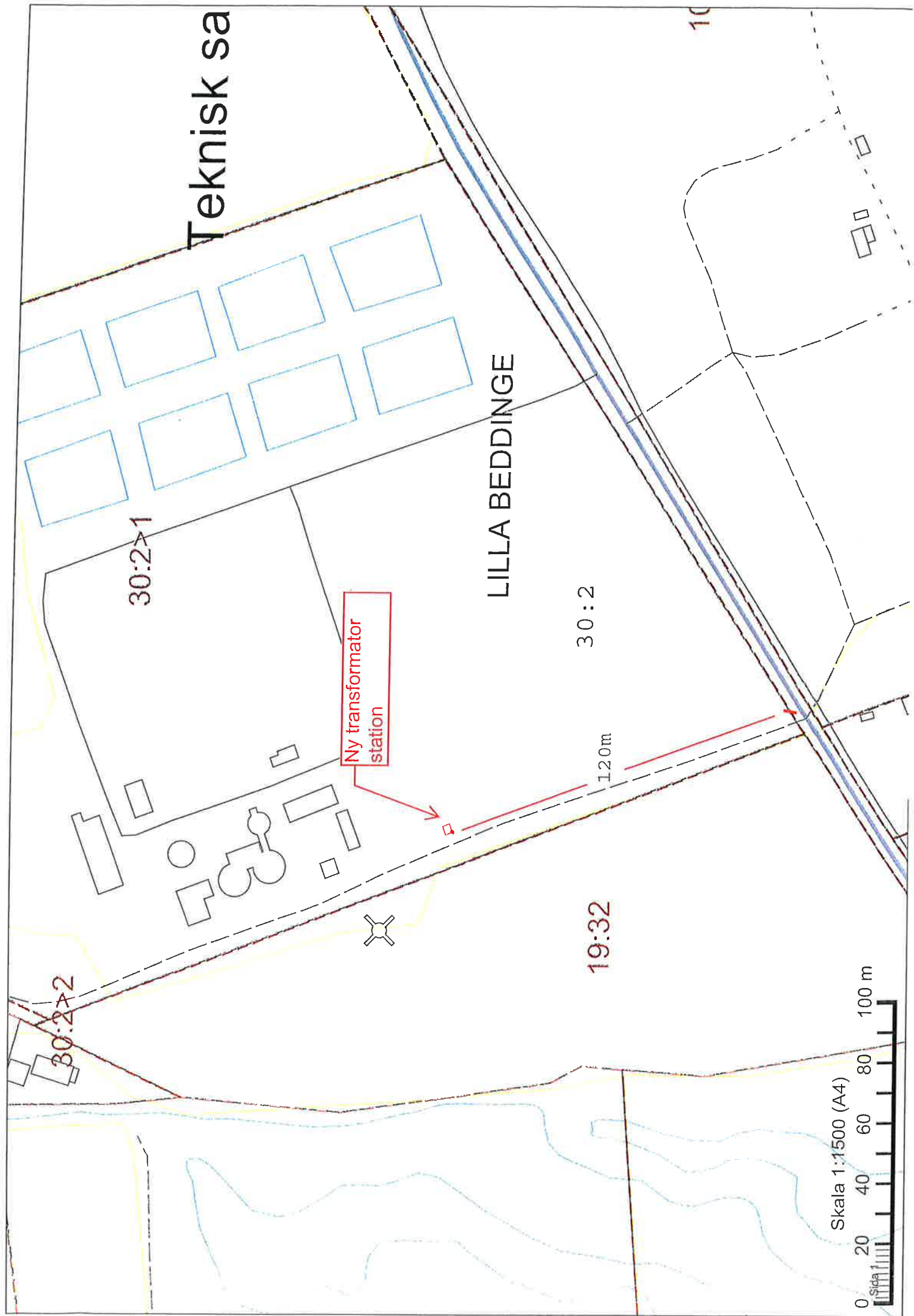
11m

LILLA BEDDINGE 19:32

LILLA BEDDINGE 30:2

Skala 1:400 (A4)





Teknisk sa

LILLA BEDDINGE

Ny transformator station

19:32

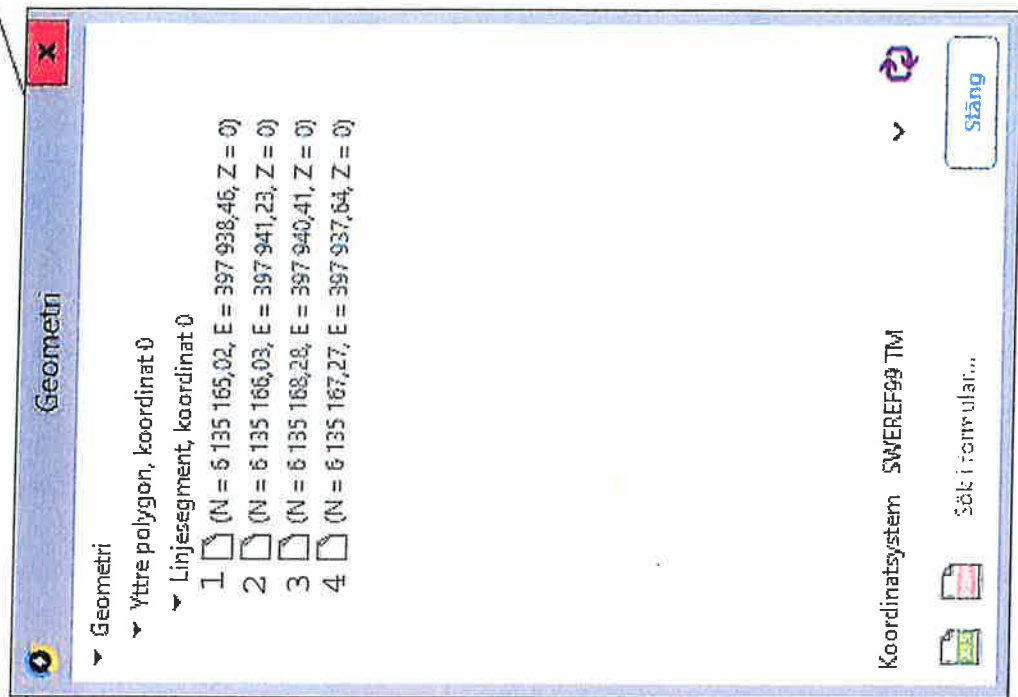
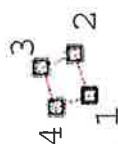
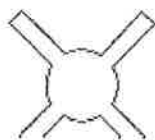
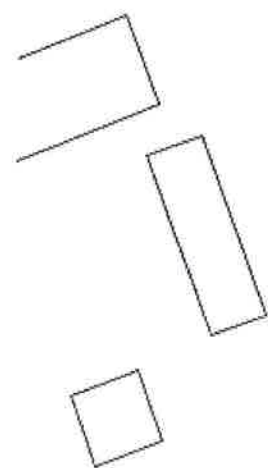
30:2

30:2>1

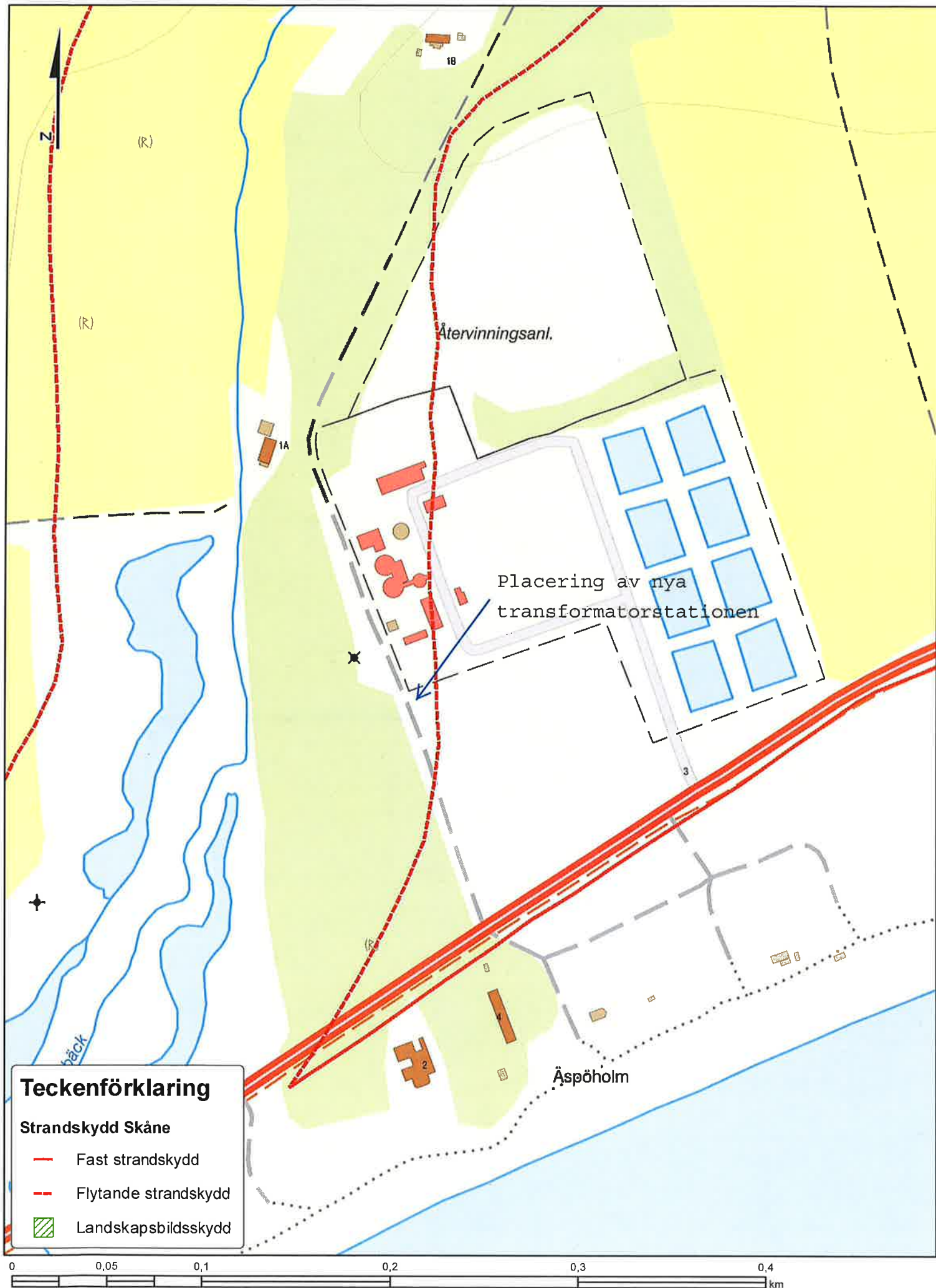
30:2>2

Skala 1:1500 (A4)

0 20 40 60 80 100 m



L



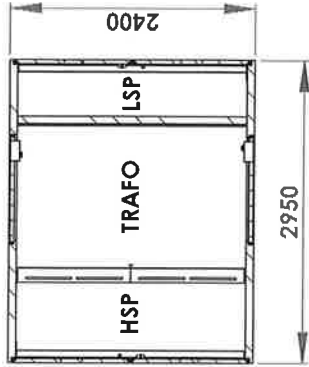
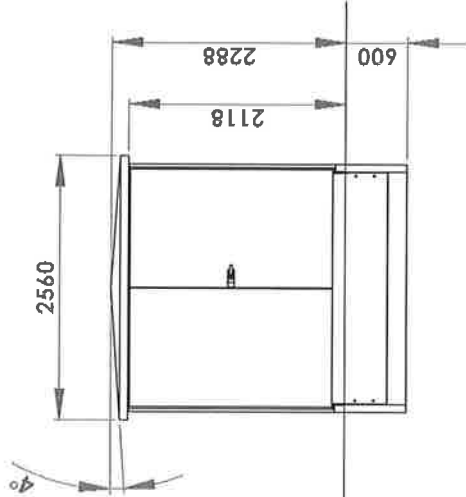
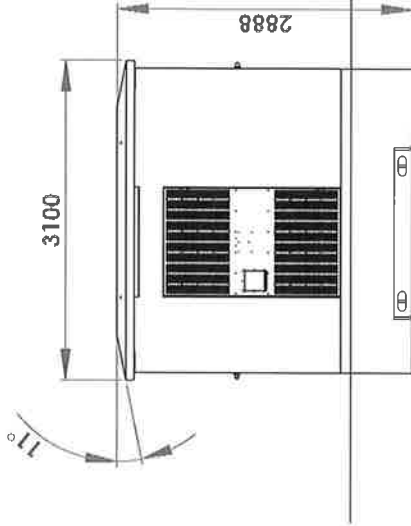
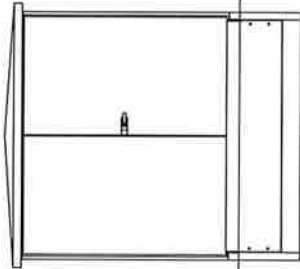
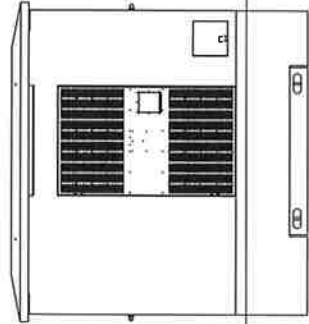


2021/06/01

N156992
Smyge strandväg 1

2021/06/01

N156992 BEDDINGE STRANDVÄG 1



Färgsättning
Vägg Mossgrön RAL 7009
Tak Svart RAL 9005

Den här ritning är KL Industri AB:s egendom. Alla
mått och dimensioner är i millimeter om inte annat
angivits. KL Industri AB ansvarar för ritningens
korrekthet.

Nr	Ant	Ändring	Datum	Inf.	RW	Godk.
1			2015-04-29			

Konstr.	CH	Ritad	TI	Kop.	Kont.	Stand.	Godk.	Skala	1:50	Datum	2011-10-03	Ersätter	
Byggnadsritning TKB1 standard Betong										Art/Nr		Sida	1/1
										Ritn. Nr		Rev	1
										OR102632			

ANSÖKAN OM STRANDSKYDDSDISPENS

Uppgifter om fastighet och sökande

Fastighetsbeteckning Lilla Beddinge 30:2		
Sökandens namn ONE Nordic AB / Stefan Andersson	Person-/organisationsnummer 556075-7287	Person-/organisationsnummer
Sökandens utdelningsadress Kärngatan 1 273 97 Tomelilla	Postnummer 273 97	Postort Tomelilla
Fastighetens adress (om annan än sökandens) Beddinge Strandväg	Telefon	Telefon

E-postadress: stefan.a.andersson@one-nordic.se

(OBS! Denna blankett används endast i samband med byggnation inom strandskyddat område)

Ansökan avser: Placering av ny transformatorstation, då Reningsverket i Smyge skall gå över till lågspänning istället för högspänning. Bygglov kommer även att sökas.

De särskilda skäl som motiverar dispensen är följande: (se 7 kap. 18 c § miljöbalken)

1. Redan har tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syfte.

I Trelleborgs kommun gäller strandskydd vid havet och vid vissa insjöar och vattendrag. Strandskyddet syftar till att långsiktigt trygga förutsättningarna för allemansrättslig tillgång till strandområden, och bevara goda livsvillkor för djur- och växtlivet på land och i vatten. Inom strandskyddat område får inte nya byggnader uppföras. På kommunens hemsida finns karta som visar de områden som omfattas av strandskydd.

Kommunen får i det enskilda fallet ge dispens från förbuden i om det finns särskilda skäl. Se 7 kap. 18 c § miljöbalken.

En ansökan om strandskyddsdispens ska vara skriftlig. Denna blankett och övriga handlingar lämnas i 2 exemplar. Handlingarna ska vara i A4 eller nedvikta i A4-format.

Följande handlingar behövs för prövningen:

- Situationsplan som visar var byggnaden ska placeras.
- Lämpliga foton från platsen.



Sökandens underskrift

Stefan Andersson

Namnförtydligande

Dina personuppgifter kommer att registreras vid behandling av Din anmälan. Om Du önskar ytterligare information om hur Dina personuppgifter används eller om Du vill att dessa ändras, är vi tacksamma för skriftligt besked om detta.

Samhällsbyggnadsförvaltningen
Telefon: 0410-73 30 00

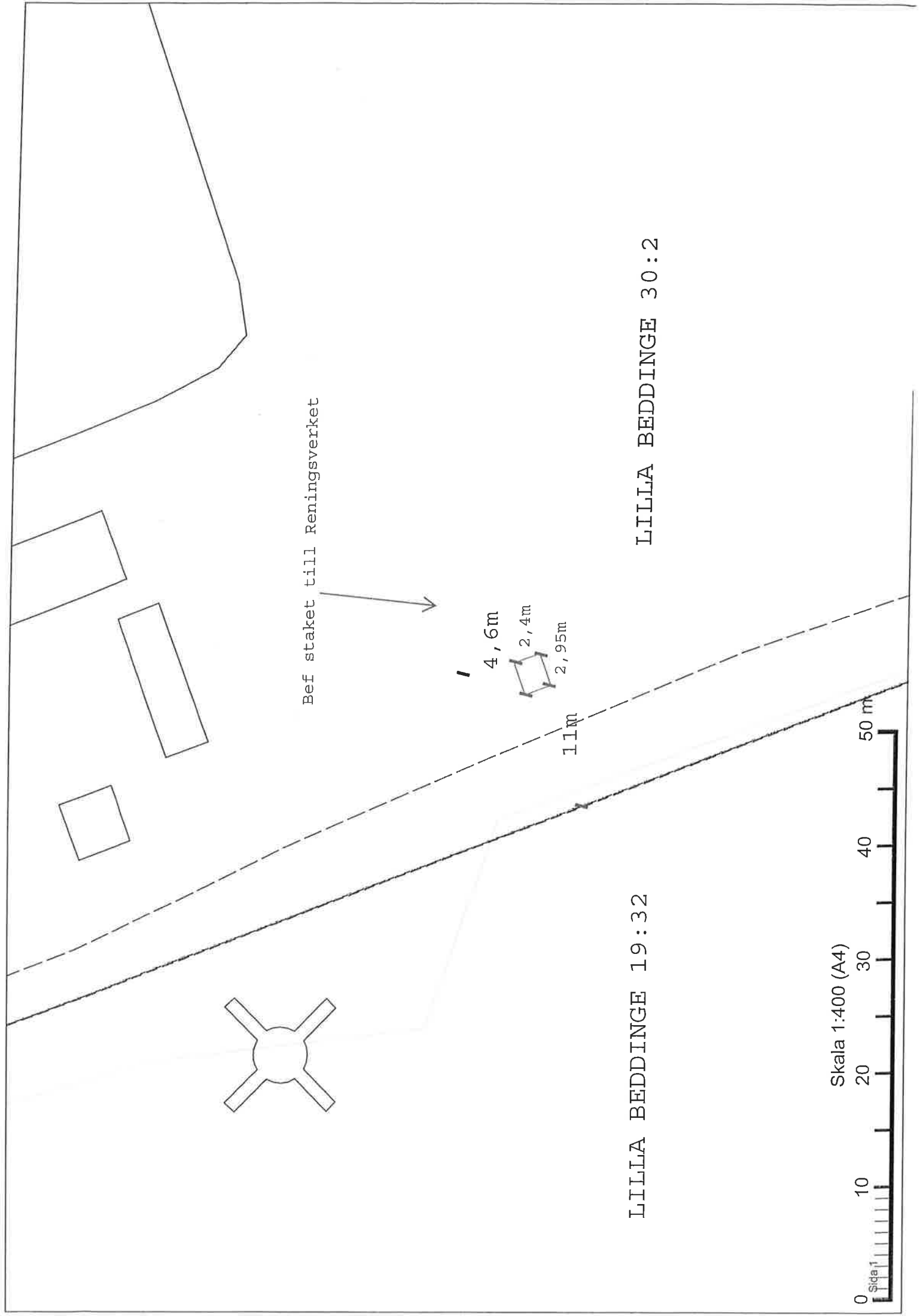
Besöksadress: Algatan 13

Postadress: 231 83 Trelleborg

www.trelleborg.se

E-post: samhallsbyggnad@trelleborg.se

Org.nr: 212000-1199



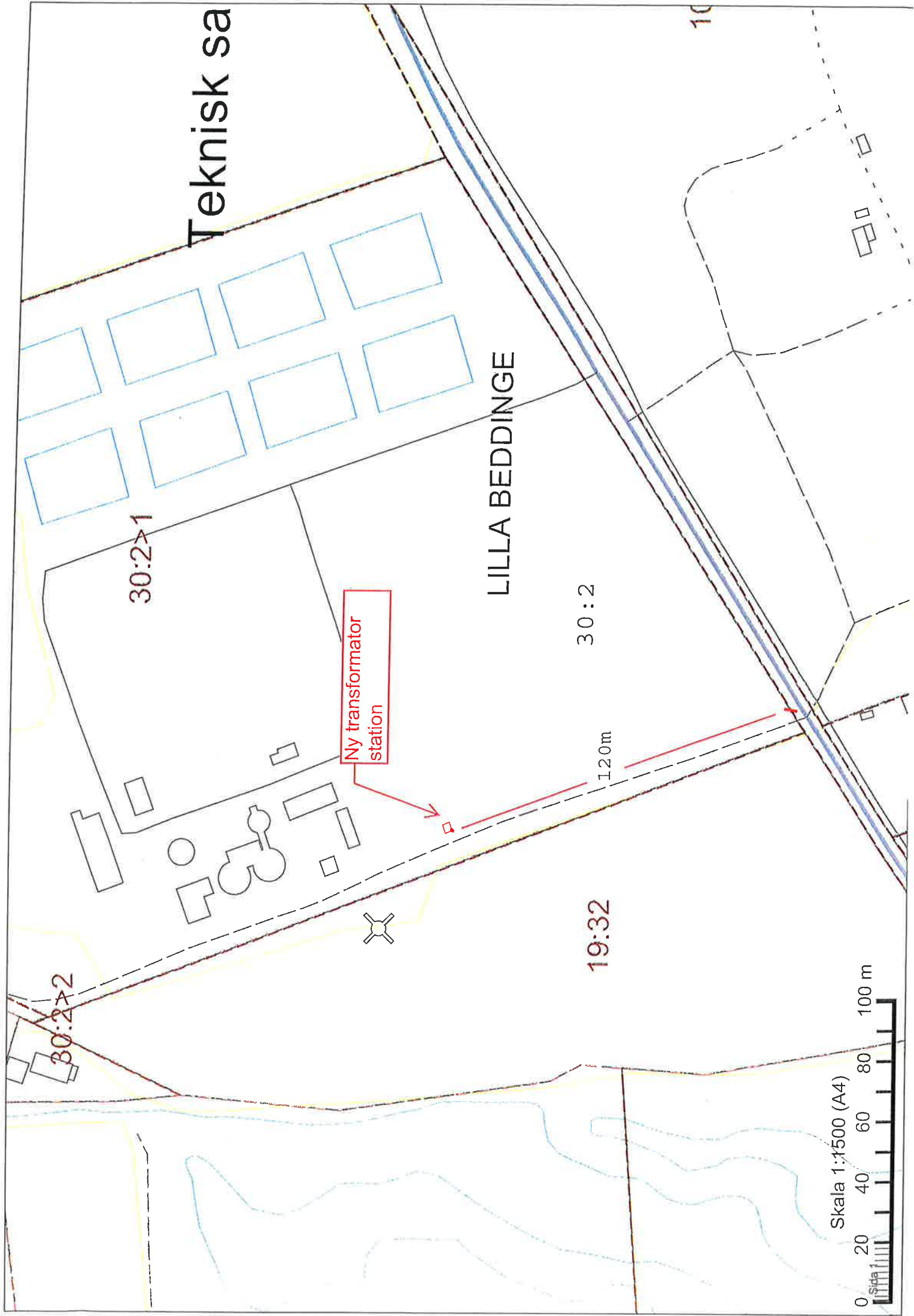
Bef staket till Reningsverket

LILLA BEDDINGE 19:32

LILLA BEDDINGE 30:2

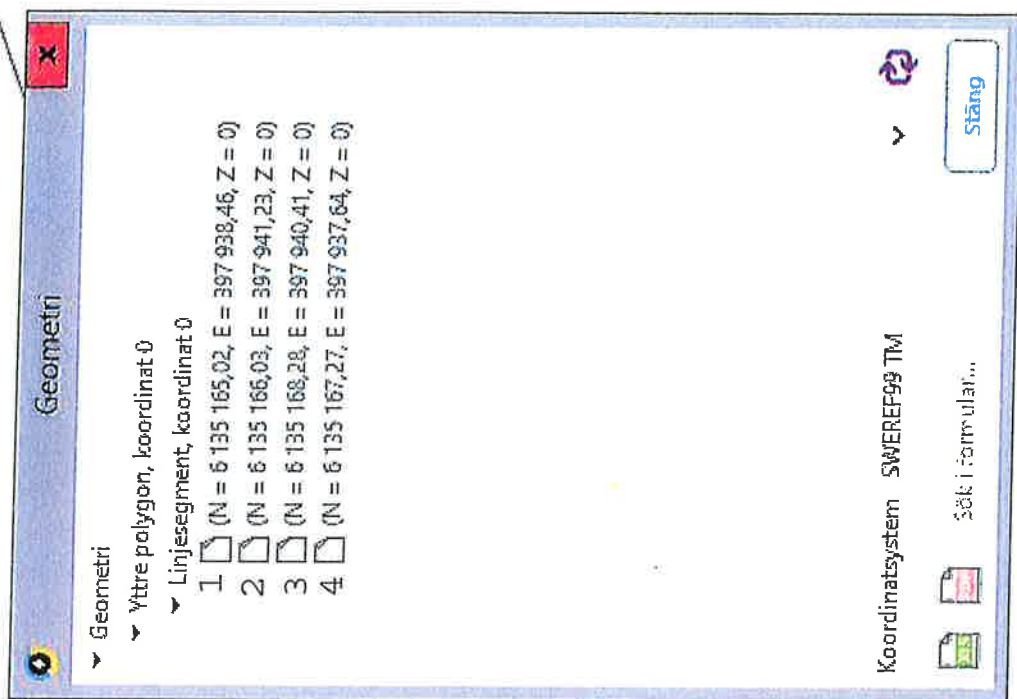
Skala 1:400 (A4)



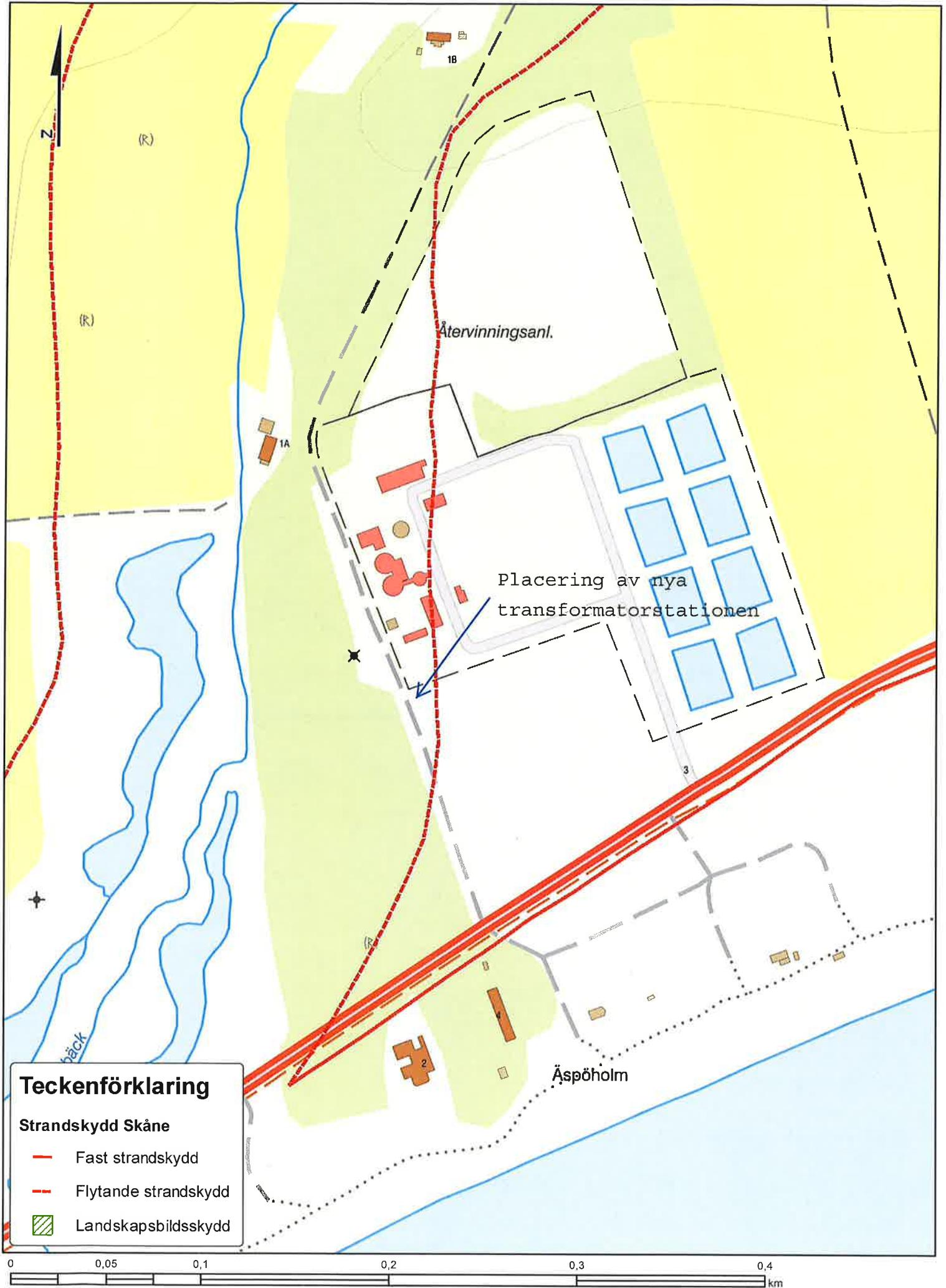


Skala 1:1500 (A4)





L



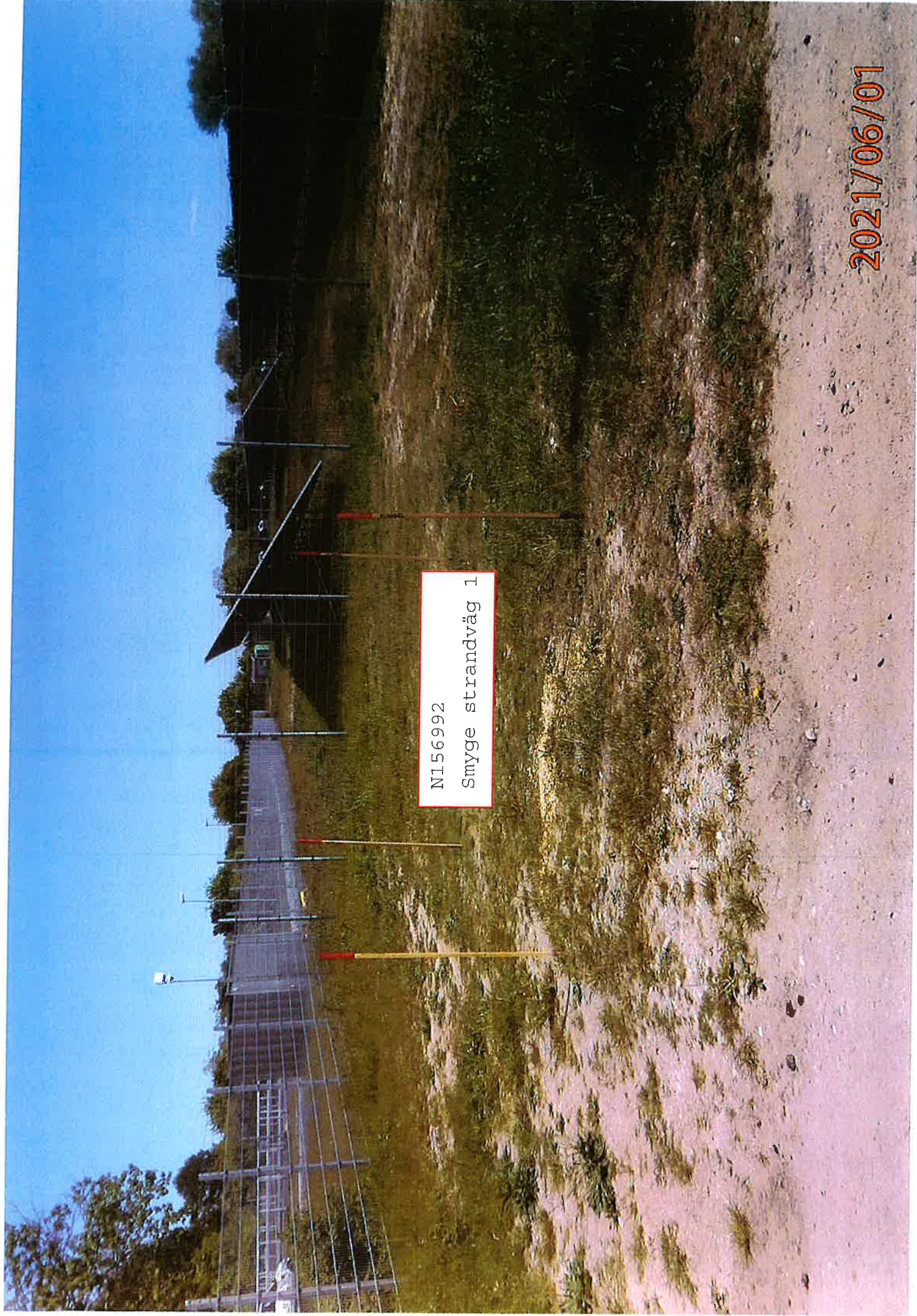


Gäller ej
behövlig
trafik

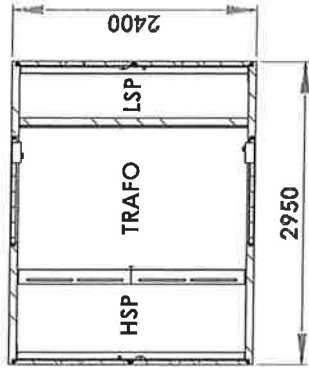
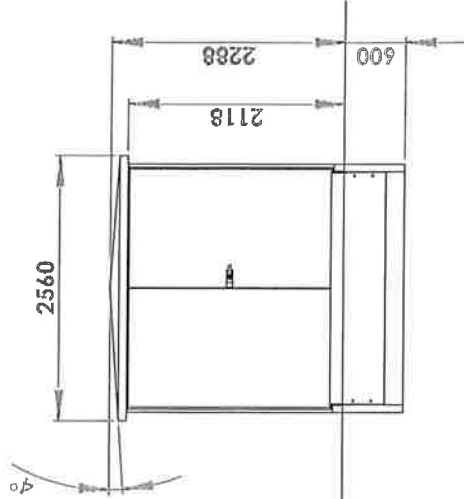
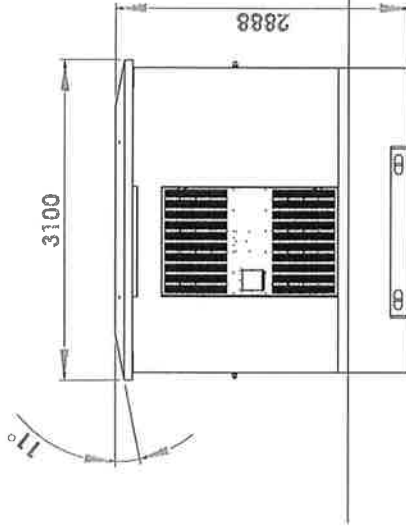
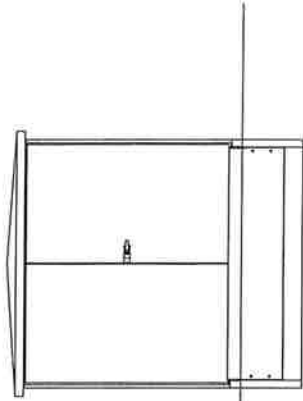
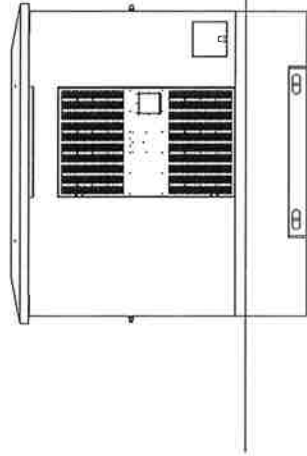
2021/06/01

N156992
Smyge strandväg 1

2021/06/01



N156992 BEDDINGE STRANDVÄG 1



Färgsättning
Vägg Mossgrön RAL 7009
Tak Svart RAL 9005

Nr	Ant	Ändring	Datum	RW	Inf	Godk
1			2016-04-29			



Konstr	CH	Ritad	TI	Kop	Konfr	Stand	Godk	Skala	1:50	Datum	2011-10-03	Ersätter	
										Artikel Nr		Sida	1/1
										Rev. Nr		Rev	1
										0R102632			



Byråinspektör
Per-Arne Johansson
0410-73 32 43
per-arne.johansson@trelleborg.se

Ansökan om dispens från strandskydd för uppförande av transformatorstation på fastigheten Lilla Beddinge 30:2, Trelleborgs kommun.

Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att bevilja ONE Nordic AB, org. nr. 556075-7287, dispens från bestämmelserna enligt 7 kap 18 b § miljöbalken om strandskydd för att i enlighet med ansökan och därtill fogade ritningar utföra uppförandet av en transformatorstation på fastigheten Lilla Beddinge 30:2 i Trelleborgs kommun. Det särskilda skäl som åberopas är att transformatorstationen ska uppföras på plats som redan tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syften.

För samhällsbyggnadsnämndens tillsyn över naturvård utgår en timtaxa av 930 kronor per timme enligt av Trelleborgs kommuns kommunfullmäktige fastställd taxa. Beräknad handläggningstid är 3 timmar.

Beslutsunderlag

- Ansökan om strandskyddsdispens, 3 juni 2021
- Översiktskarta



Lagsstiftning

Det högexploaterade kustområdet är enligt 4 kap 4§ miljöbalken i sin helhet av riksintresse med hänsyn till befintliga natur- och kulturvärden.

Enligt 2 kap 6§ miljöbalken skall för en verksamhet eller åtgärd väljas en plats som är lämplig med hänsyn till att ändamålet skall kunna uppnås med minsta intrång och olägenhet för människors hälsa eller miljön.

I miljöbalkens grundläggande hushållningsbestämmelser anges (3 kap 1 § MB) att ”Mark- och vattenområden skall användas för det eller de ändamål för vilka områdena är mest lämpade...” Denna övergripande bestämmelse skall vara vägledande för det allmännas agerande och för tillämpningen av bl a 7 kap. miljöbalken.

Aktuellt område ingår i det högexploaterade kustområde som enligt 4 kap 1 § MB i sin helhet är av riksintresse med hänsyn till befintliga natur- och kulturvärden. Exploateringsföretag och andra ingrepp i miljön får komma till stånd endast om det inte möter något hinder med det rörliga friluftslivets intressen och om det inte påtagligt skadar områdets natur- och kulturvärden. Kustzonen inom Trelleborgs kommun är hårt bebyggelseexploaterad och det är därför angeläget att bibehålla och där så är möjligt, utvidga de områden som är allemansrättsligt tillgängliga.

Enligt 7 kap 15 § M miljöbalken får inom strandskyddsområdet

1. inte uppföras helt nya byggnader
2. inte byggnader eller byggnaders användning ändras eller andra anläggningar eller anordningar utföras, om det hindrar eller avhåller allmänheten från att beträda ett område där det annars skulle få färdas fritt
3. inte grävningsarbeten eller andra förberedande arbeten utföras för byggnader, anläggningar eller anordningar som avses i 1 och 2 eller
4. inte åtgärder vidtas som väsentligen förändrar livsvillkoren för djur- och växtarter.

Strandskyddet syftar enligt 7 kap § 13 miljöbalken till att långsiktigt trygga förutsättningarna för allemansrättslig tillgång till strandområden och bevara goda livsvillkor för växt- och djurlivet. Samhällsbyggnadsnämnden kan dock enligt 7 kap 18b § lämna dispens om särskilda skäl föreligger.

Som särskilda skäl vid prövningen av en fråga om upphävande av eller dispens från strandskyddet får man beakta endast om det område som upphävandet eller dispensen avser:

1. redan har tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syften,
2. genom en väg, järnväg, bebyggelse, verksamhet eller annan exploatering är väl avskilt från området närmast strandlinjen,
3. behövs för en anläggning som för sin funktion måste ligga vid vattnet och behovet inte kan tillgodoses utanför området,

4. behövs för att utvidga en pågående verksamhet och utvidgningen inte kan genomföras utanför området,
5. behöver tas i anspråk för att tillgodose ett angeläget allmänt intresse som inte kan tillgodoses utanför området, eller
6. behöver tas i anspråk för att tillgodose ett annat mycket angeläget intresse.

Ärendet

Till Samhällsbyggnadsnämnden har den 3 juni 2021 inkommit en ansökan om strandskyddsdispens från ONE Nordic AB. Ansökan avser uppförande av en transformatorstation på fastigheten Lilla Beddinge 30:2. Eftersom reningsverket i Smygehamn ska gå över till lågspänning istället för högspänning erfordras en ny transformatorstation. Av ansökan framgår att det särskilda skäl som åberopas är att transformatorstationen ska uppföras på plats som redan tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syften. I området som transformatorstationen placeras finns redan byggnader som tillhör Reningsverket och även dessa ligger inom strandskyddet. I nära anslutning inom ca 40 m avstånd finns redan tre stycken teknikbodar samt mast till tele. Marken används idag som en vändzon för bilar, vilket innebär att man inte kommer att skada befintlig vegetation, då ytan delvis är hårdgjord. Om stationen flyttas in på Reningsverkets område kommer E.ON inte att komma åt stationen utanför normal arbetstid, vilket blir problem vid felavhjälpning m.m. under kvälls- och nattetid vid ett eventuellt strömavbrott. Transformatorstationens placering är i anslutning till befintligt staket samt befintlig solcellsanläggning.

Förvaltningens bedömning

Arbetsföretaget ligger inom ett område där förordnande om strandskydd enligt 7 kap 13 § MB gäller.

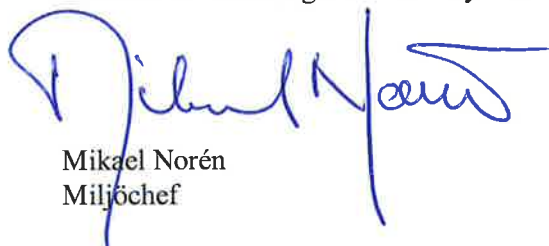
ONE Nordic Syd Projekt Skåne ansöker om strandskyddsdispens för uppförande av en transformatorstation. Det särskilda skäl som åberopas är platsen redan tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syften, miljöbalken 7 kap. 18 c pkt 1.

Samhällsbyggnadsförvaltningen anser att dispens kan beviljas för uppförande av transformatorstationen. Samhällsbyggnadsnämnden anser att det finns särskilda skäl att medge dispens från bestämmelserna om strandskydd då det aktuella arbetsföretaget inte bedöms innebära något intrång i allemansrättslig mark eller förändring för växt- och djurliv.

För samhällsbyggnadsnämndens tillsyn över naturvård utgår en timtaxa av 930 kronor per timme enligt av Trelleborgs kommuns kommunfullmäktige fastställd taxa. Beräknad handläggningstid är 3 timmar.

Beviljas strandskyddsdispens kan länsstyrelsen inom 3 veckor besluta att överpröva ärendet.

Beslutet kan överklagas till Länsstyrelsen Skåne län.



Mikael Norén
Miljöchef



Per-Arne Johansson
Byråinspektör

Beslutet expedieras till:

ONE Nordic AB, stefan.a.adersson@one-nordic.se

Länsstyrelsen Skåne

Kommunfullmäktige i Trelleborg

Hur ni överklagar

Ni skickar er överklagan till Samhällsbyggnadsförvaltningen i Trelleborgs kommun. Samhällsbyggnadsförvaltningen kontrollerar att er överklagan kommit in i rätt tid och skickar sedan vidare er överklagan till Länsstyrelsen. Det är Länsstyrelsen som prövar och fattar beslut om er överklagan.

Er överklagan ska skickas eller lämnas till

Samhällsbyggnadsförvaltningen, Trelleborgs kommun, Rådhuset, 231 83 Trelleborg

Överklagandet ska innehålla

Vilket beslut ni överklagar, uppge diarienummer.

Beskriv varför ni tycker att beslutet är felaktigt

Om ni har handlingar som stöder er uppfattning, bör dessa bifogas.

Er överklagan måste vara skriftlig med uppgifter om namn, adress och kontaktuppgifter.

Er överklagan ska ha kommit in senast tre veckor från den dag ni tog del av beslutet. Annars kan överklagandet inte tas upp till prövning.

Behöver ni veta mera eller har några frågor kan ni kontakta samhällsbyggnadsförvaltningen på telefonnummer 0410-73 30 00 (kundtjänst).

Olsson, Bodil

Från: Johansson, Per Arne
Skickat: den 12 augusti 2021 09:42
Till: Olsson, Bodil
Kopia: Gustafsson, Sandra
Ämne: VB: [EXT] VB: BMK-2021-784
Bifogade filer: VB: [EXT] VB: BMK-2021-784

Hej Bodil!

I strandskyddsärende Lilla Beddinge 30:2 har under min semester inkommit en komplettering. Jag har lagt den i mappen till nämnden.

Med vänlig hälsning

Per-Arne Johansson
Byråinspektör

Samhällsbyggnadsförvaltningen
Trelleborgs kommun

Postadress: 231 83 Trelleborg
Besöksadress: Corfitz-Bäckfriisgatan 4B
Organisationsnummer: 212000-1199

Telefon: 0410-73 32 43

E-post: per-arne.johansson@trelleborg.se
kundtjanst@trelleborg.se
www.trelleborg.se
facebook.com/trelleborgskommun
twitter.com/TrelleborgSe

[Information om hur vi behandlar dina personuppgifter](#)

Från: Bergqvist, Micael <Micael.Bergqvist@Trelleborg.se>
Skickat: den 16 juli 2021 11:43
Till: Johansson, Per Arne <Per-Arne.Johansson@Trelleborg.se>
Ämne: VB: [EXT] VB: BMK-2021-784

Tänker att detta bättre beskriver vårt behov av strandskyddsdispens

Med vänlig hälsning

Med vänlig hälsning
Micael Bergqvist
Strategichef
Trelleborgs Energi AB

Postadress: 231 52 Trelleborg
Besöksadress: Skyttsgatan 16
Organisationsnummer: 556622-3185

Mobil: 0708 817819

Från: Bergqvist, Micael

Skickat: den 14 juli 2021 15:40

Till: 'Kronvall, Benny' <Benny.Kronvall@eon.se>; Berndt, Emilie <Emilie.Berndt@Trelleborg.se>

Ämne: SV: [EXT] VB: BMK-2021-784

Jag vill börja med att tacka er för att ni försöker att få extra bra snurr på projektet "smyge solcellspark" som har blivit en liten surdeg 😊

En bra anledning till att strandskyddsdispens skall beviljas borde vara att elnätsstationen är ett måste för att solcellsparken skall kunna fungera samtidigt som att det inte går att flytta stationen till plats utanför strandskyddet. Redan beviljat stadskyddsdispens, för solcellspark, blir meningslös utan komplettering för elnätsstation.

Särskilda skäl för dispens

Du kan få dispens från strandskyddet om åtgärden inte strider mot förbudets syfte och om du har ett särskilt skäl. De särskilda skälen står i sin helhet i 7 kap. 18 c-d § miljöbalken, och innebär att du kan få dispens om området

- redan har tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syften
- genom en väg, järnväg, bebyggelse, verksamhet eller annan exploatering är väl avskilt från området närmast strandlinjen
- behövs för en anläggning som för sin funktion måste ligga vid vattnet och behovet inte kan tillgodoses utanför området
- behövs för att utvidga en pågående verksamhet och utvidgningen inte kan genomföras utanför området
- behöver tas i anspråk för att tillgodose ett angeläget allmänt intresse som inte kan tillgodoses utanför området
- behöver tas i anspråk för att tillgodose ett annat mycket angeläget intresse.





Notera att solcellsparken är ca placerad som ett montage
Stationen skall placeras i anslutning till parkens staket och hamnar i kanten av strandskyddsgränsen.

Med vänlig hälsning

Med vänlig hälsning
Micael Bergqvist
Strategichef
Trelleborgs Energi AB

Postadress: 231 52 Trelleborg
Besöksadress: Skyttsgatan 16
Organisationsnummer: 556622-3185

Mobil: 0708 817819

Från: Kronvall, Benny <Benny.Kronvall@eon.se>
Skickat: den 14 juli 2021 14:05
Till: Berndt, Emilie <Emilie.Berndt@Trelleborg.se>
Ämne: Sv: [EXT] VB: BMK-2021-784

Hej Emelie

Normalt sett är det beredaren hos vår entreprenör som tar fram dessa kontrollplaner. Eftersom det är semestertider är det svårt att få tag i alla berörda personer. Jag bifogar här en kontrollplan som är godkänd av Ystad kommun. Hoppas ni också kan acceptera denna.

Vad det gäller Strandskyddsdispensen har jag bett en annan person hos vår entreprenör skicka in denna till er.

Bästa hälsningar,

Benny Kronvall
Projektbeställare
Anslutning & Service

M +46 70 355 06 95 | benny.kronvall@eon.se



E.ON Sverige AB, Carl Gustafs väg 4, 205 09 Malmö, Sweden
eon.se | [Facebook](#) | [Twitter](#) | [LinkedIn](#) | [Instagram](#) | [YouTube](#)



Please visit eon.se/legal and find information about how we at E.ON handle your personal data.
Privileged/Confidential information may be contained in this message and is intended solely for the use of the addressee. If you receive this mail by mistake, you may not use, copy or distribute it to anyone else. Please erase the message and notify us immediately.
E.ON Sverige AB Säte/Registered Office Skåne län, Malmö Kommun. Organisationsnummer/Registered Number of the company 556006-8420.

Från: Emilie.Berndt@Trelleborg.se <Emilie.Berndt@Trelleborg.se>
Skickat: den 14 juli 2021 13:17
Till: Kronvall, Benny <Benny.Kronvall@eon.se>
Ämne: [EXT] VB: BMK-2021-784

This message is from an **EXTERNAL SENDER** - be **CAUTIOUS**, particularly with links and attachments

Hej Benny

Jag missade att transformatorstationen kommer hamna innanför strandskyddat område.
Ni behöver ansöka om strandskyddsdispens.

Med vänlig hälsning

Emilie Berndt

Bygglövsarkitekt

Samhällsbyggnadsförvaltningen

Trelleborgs kommun

Postadress: 231 83 Trelleborg

Besöksadress: Rådhuset, Trelleborg

Organisationsnummer: 212000-1199

Telefon: 0410-73 40 46

Telefontid vardagar 13-14

E-post: emilie.berndt@trelleborg.se

Webbplats: www.trelleborg.se

Facebook: facebook.com/trelleborgskommun

Twitter: twitter.com/TrelleborgSe

[Information om hur vi behandlar dina personuppgifter](#)

Från: Berndt, Emilie

Skickat: den 6 juli 2021 11:13

Till: 'Kronvall, Benny' <Benny.Kronvall@eon.se>

Ämne: BMK-2021-784

Hej Benny

För att kunna göra den tekniska bedömningen krävs följande handlingar:

- Förslag till kontrollplan, Kontrollplanen samt egenkontrollerna skall vara spårbara och uppbyggda enligt följande:
 - a. Vad kontrolleras,
 - a. Vilken handling kontrollerar vi mot,
 - b. Vem kontrollerar,
 - c. Vilket resultat har kontrollen samt eventuell åtgärd.

Egenkontrollerna skall finnas att tillgå på arbetsplatsen, fyllas i och kommer kontinuerligt att följas upp under projektet. Kontrollerna skall ligga i fas med projektets fortskridande.

- Grundläggningsmetod beskrivning/ritning,
- Brandskyddsbeskrivning om byggnaden placeras närmare än 8 meter från annan byggnad.

Denna skrivelse är att betrakta som föreläggande om komplettering enligt 9 kap. 22 § plan- och bygglagen. Om inga handlingar inkommit senast 2021-08-31 kan samhällsbyggnadsnämnden komma att besluta att avvisa ansökan och avsluta ärendet, alternativt avgöra ärendet i befintligt skick.

Med vänlig hälsning

Emilie Berndt

Bygglovsarkitekt

Samhällsbyggnadsförvaltningen

Trelleborgs kommun

Postadress: 231 83 Trelleborg

Besöksadress: Rådhuset, Trelleborg

Organisationsnummer: 212000-1199

Telefon: 0410-73 40 46

Telefontid vardagar 13-14

E-post: emilie.berndt@trelleborg.se

Webbplats: www.trelleborg.se

Facebook: facebook.com/trelleborgskommun

Twitter: twitter.com/TrelleborgSe

[Information om hur vi behandlar dina personuppgifter](#)