



Daniel Rosén

Tekniska Servicenämnden

Daniel.rosen@trelleborg.se

## Slutredovisning Gertrudsgården

### Sammanfattning

Projektet avser tillbyggnad av befintlig förskola.

Till den befintliga förskolans avdelningar adderas en tillbyggnad med 5 avdelningar, ett nytt tillagningskök, teknikutrymme, miljörum och en hiss som gör både befintlig och ny del tillgänglig. En av de nuvarande avdelningarna i befintlig byggnad flyttar ut i den nya delen, och därmed har plats för nattisverksamheten skapats. Detta innebär att förskolan efter tillbyggnad kommer att rymma totalt 9 avdelningar med 17 barn per avdelning.

Totalentreprenör för byggprojektet har varit Erlandsson Bygg i Syd AB.

Beslutad investeringsbudget: 53 Mkr

Utfall totalt: 52,4 Mkr

### Beslutsunderlag

Kommunfullmäktige Avvikelserapport Gertrudsgården (2019-01-28 KF §9)

Kommunfullmäktige (2017-09-25 KF §186)

### Tekniska Serviceförvaltningens förslag till beslut

Tekniska servicenämnden föreslås besluta

att godkänna slutredovisning av investeringsprojekt 45610 Tillbyggnad Gertrudsgården.

### Beslutet skickas till

Kommunstyrelsen

Bildningsnämnden

## Ärendet

Projektet avser tillbyggnad av förskola Gertrudsgården i Trelleborg.

Till den befintliga förskolans avdelningar adderas en tillbyggnad som rymmer 5 förskoleavdelningar, ett nytt tillagningskök, teknikutrymme, miljörum och en hiss som gör både befintlig och ny del tillgänglig.

Under tiden man byggde tillbyggnaden så bedrev verksamheten förskola i befintliga husets lokaler. När tillbyggnaden stod klart flyttade verksamheten in i det nya huset och det befintliga huset renoverades.

Beslutad investering är 53 Mkr. Utöver beslutad budget har även tillkommit avvikelsebeslut avseende sanering av mark och ny lekutrustning om totalt 9 Mkr. Detta har hanterats separat och belastar inte detta projekt.

I samband med den ursprungliga projekteringen har det konstaterats att den gamla delen haft ett underliggande underhållsbehov, bland annat 70-åriga avloppsstammar och vattenledningar. Detta har hanterats som normala underhållsåtgärder och belastar inte detta projekt.

Utöver eftersatt underhåll som är en kostnad som redan ingår i befintlig hyra har tillkommande ej planerade anpassningar exempelvis åtgärder i skyddsrum och sedvanliga ändringsarbeten inrymts inom den beslutade investeringsramen.

Totalentreprenör för byggprojektet har varit Erlandsson Bygg i Syd AB.

Beslutad investeringsbudget: 53 Mkr

Utfall totalt: 52,4 Mkr