

## ANSÖKAN OM DISPENS FRÅN STRANDSKYDD

Enligt 7 kap. 18 § miljöbalken.

### SÖKANDE

Namn <b>Stiftelsen Smygehuk</b>		Personnummer/Organisationsnummer <b>802481-7481</b>
Adress <b>Rådhuset / ATT KSO</b>	Postnummer <b>231 83</b>	Postort <b>Trelleborg</b>
Telefon		E-postadress

### MEDSÖKANDE

Namn		Personnummer/organisationsnummer
Adress	Postnummer	Postort
Telefon		E-postadress

### FASTIGHETSÄGARE (OM ANNAN ÄN SÖKANDEN)

Namn		Personnummer/organisationsnummer
Adress	Postnummer	Postort
Telefon		E-postadress
Fastighetsägare har godkänt planerad åtgärd? Ja <input type="checkbox"/> Nej <input type="checkbox"/>		

### FASTIGHET SOM BERÖRS AV ÅTGÄRDEN

Fastighetsbeteckning <b>Östra Torp 20:39</b>	Adress <b>Smyge Strandväg 10</b>	Postnummer och ort <b>231 78 Smygehamn</b>
---	-------------------------------------	---

### TYP AV ÅTGÄRD

Byggnad	Anläggning/anordning <b>Parkering</b>
Annan åtgärd <b>Skyltar med parkeringsregler och campingförbud på svenska, engelska och tyska</b>	

**BESKRIVNING AV ÅTGÄRD**

Dispensen från strandskydd avser möjligheten att nyttja befintlig gräsyta samt mindre grusade stråk för parkering. (se bilaga 1) Dispensansökan omfattar endast perioden 15 maj - 15 september årligen under åren 2021 - 2025.

Inga fysiska åtgärder kommer att vidtas förutom uppsättning av skyltar och begränsning av parkeringsytor. Gräsytan kommer regelbundet att klippas under dispensperioden.

Marken används redan idag som parkering sommartid och en dispens för ändamålet har funnits, men löpte ut 2019-09-15.

Parkering ska endast tillåtas för max 6 timmar mellan kl 06-23, måndag till söndag. Övrig tid ska parkerings- och campingförbud gälla. Bestämmelserna ska skyltas tydligt i anslutning till områdets entréer.

**NUVARANDE MARKANVÄNDNING**

Området har sedan flera år tillbaka nyttjats som parkering och en strandskyddsdispens har funnits men där dispensen löpte ut 2019-09-15.

Området är huvudsakligen gräsbevuxet och detta kommer inte att ändras.

**SÄRSKILDA SKÄL SOM ÅBEROPAS**

Se bilaga 2

**AREAL SOM BERÖRS**

Markområde

0,5 ha

Vattenområde

0

**BESKRIVNING AV OMRÅDET (VEGETATION, DJURLIV, FRILUFTSLIV ETC.)**

Området består i huvudsak av en stor gräsyta. Det finns befintlig in- och utfart till området. Området ligger inom utökat strandskydd och i direkt anslutning till Köpmansmagasinet och besöksmålet Smygehuk, Sveriges sydligaste punkt som årligen drar hundratusentals besökare och är i stort behov av parkering. Utöver detta är området även naturskyddat vilket ännu mer stärker behovet av utökade parkeringsytor för att undvika regelvidrig parkering i naturmiljö. Besöksmålets stora attraktionskraft kommer att locka besökare oavsett tillgänglig infrastruktur vilket kommer leda till stora trafiksäkerhetsproblem längs väg 9 som följd.

**OM JORDBRUKSMARK BERÖRS**

Erhålls miljöstöd eller kulturstöd för berört område	Nej <input checked="" type="checkbox"/>	Om ja ange kundnummer
--	---	-----------------------

**KOMPLETTERADE UPPGIFTER**

Firmatecknare för Stiftelsen Smygehuk är Mikael Rubin samt Erik Lundström, nedan anförda som sökande och medsökande.

**BIFOGAS**

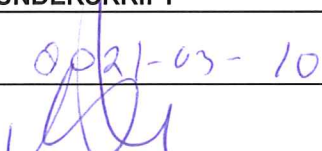
- Kartor som översiktligt och detaljerat visar var åtgärd planeras (skala och norr ska finnas markerat på karta).
  - Översiktskarta som bland annat visar strandskyddets avgränsning.
  - Strandskyddets omfattning vid aktuellt område samt vid vilket vatten aktuellt område är beläget.
- Ritningar som översiktligt och detaljerat beskriver läge, storlek, yta på planerad byggnad, anläggning/anordning samt dess inverkan på natur – och kulturmiljö.
- Övriga bilagor (gärna foto över området).

**AVGIFT**


För handläggning av ansökan tas en avgift ut enligt miljöbalkens 27 kap. 1 § samt enligt föreskrifter som bestäms av kommunfullmäktige i Trelleborgs kommun med timavgift. Faktura skickas ut separat.

Personuppgifter som lämnas på denna blankett kommer att behandlas i datasystem hos förvaltningen och användas för att lagra information om verksamheter i Trelleborgs kommun i enlighet med bestämmelserna i personuppgiftslagen (SFS 1998:204). Uppgifterna är offentliga. För ytterligare information om hur personuppgifterna användes samt för ändringar, skriv till Samhällsbyggnadsnämnden, 231 83 Trelleborg.

**SÖKANDES UNDERSKRIFT**

Ort Trelleborg	Datum 2021-03-09
Underskrift 	Namnförtydligande Mikael Rubin

**MEDSÖKANDES UNDERSKRIFT**

Ort Trelleborg	Datum 2021-03-09
Underskrift 	Namnförtydligande Erik Lundström

Anmälan skickas in till: Samhällsbyggnadsnämnden, Trelleborgs Kommun, Rådhuset, 231 83 Trelleborg



50 0 50 100 150 200 250 [m]

1:3 000

## Teckenförklaring

Fastighetsyta





# Detaljerad information

mars 9, 2021



50 0 50 100 150 200 250 [m]

1:3 000

## Teckenförklaring

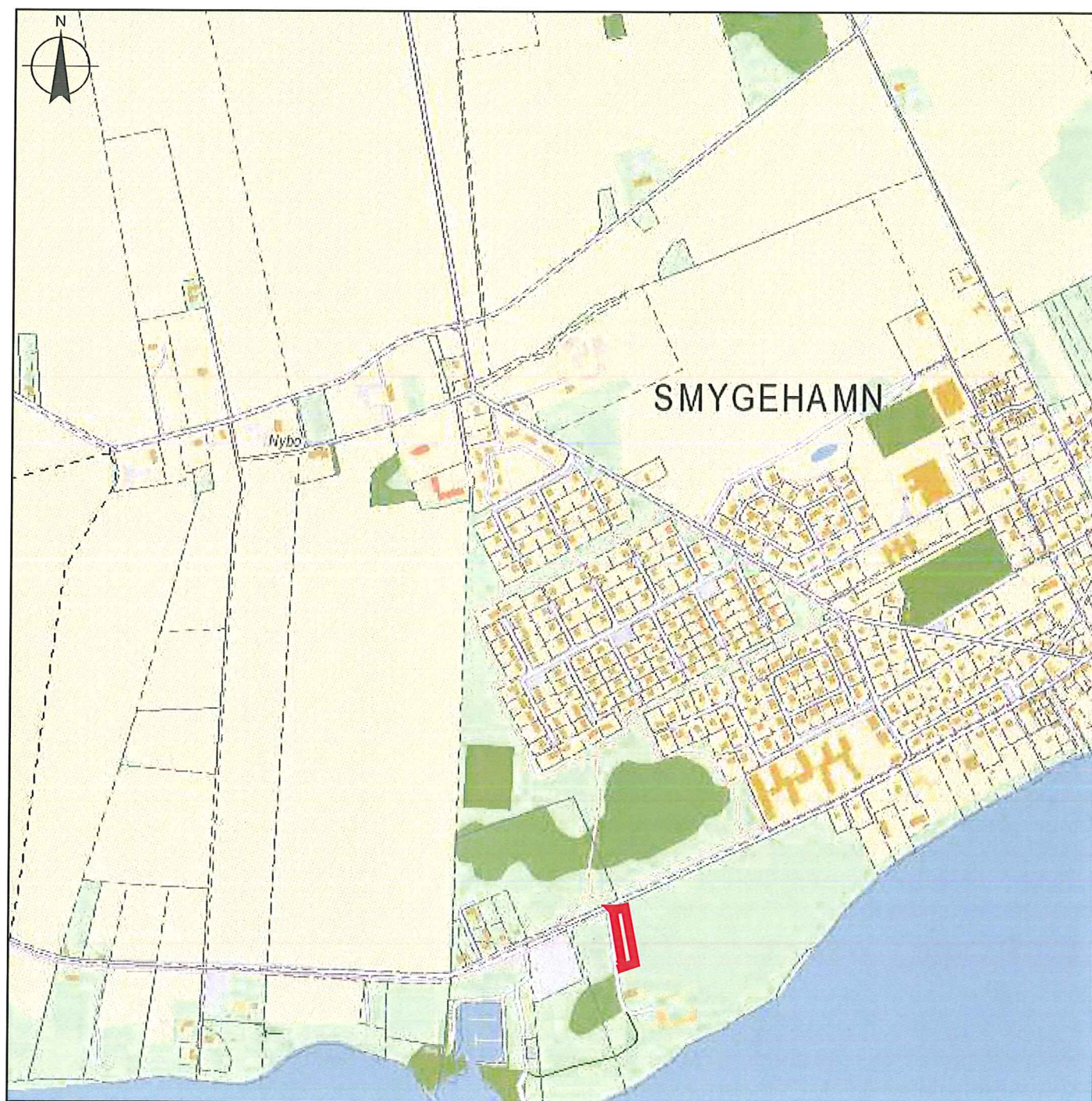
Fastighetsyta





# Basinformation

mars 10, 2021



50 0 50 100 150 200 250 300 350 400 450 500 550 600 650 700 750 800 [m]

1:8 663,85

## Teckenförklaring

Fastighetsyta





# Detaljerad information




mars 10, 2021



50 0 50 100 150 200 250 300 350 400 450 500 [m]

1:5 729,39

## Teckenförklaring

-  Sök fastighetsytor
-  Strandskydd
-  Fastighetsyta

## Bilaga 2

### Särskilda skäl som åberopas till ansökan om dispens från strandskydd för Östra Torp 20:39

Smygehuk, Sveriges sydligaste udde, med tillhörande hamn, restauranger, och anrika byggnader så som bl.a. Köpmansmagasinet drar årligen hundratusentals besökare för dagsbesök men likaså evenemang. Allrahelst under pandemin där det inhemska resandet har ökat samtidigt som besöksmål utomhus lockar fler besökare än tidigare år har platsen haft stark attraktionskraft. Något som bara förväntas öka tack vare den upprustning av Smygehuk som nu sker med bl.a. förstärkt turistisk infrastruktur och en förbättrad arkitektonisk gestaltning.

Smyge försörjs förvisso med kollektivtrafik genom buss, men mer än 80% av besökarna kommer med egen bil vilket leder till att behovet av trafiksäkra parkeringsplatser är stort. Samtliga markytor runt hamnen omfattas av någon form av skydd, vilket gör att det inte finns naturliga alternativ och att det därför behöver göras en avvägning mellan olika intressen. T.ex. ett huggormsreservat direkt väster om hamnområdet liksom ett naturskyddsområde norr om väg 9 med hög skyddsfaktor. Dessutom är marken norr om väg 9 och väster om bebyggelsen jordbruksmark klass 10. Denna mark skulle dessutom kräva en ny utfart till väg 9 där Trafikverket är väghållare. Ur dialog med Trafikverket framkommer att en sådan inte kommer medges pga. bristande trafiksäkerhet med tanke på dålig sikt. Dessutom tillkommer en potentiell risk vid varje passage över väg 9 om parkering anläggs norr om väg 9.

Öster om hamnen (den nu aktuella dispensansökan) finns en gräsyta som omfattas av utökat strandskydd men som under en längre tid med dispens har använts som parkeringsplats. De två andra områdena med naturskydd bedöms i jämförelse vara mer skyddsvärda än det för dispensansökan aktuella markområdet.

Ansökan om dispens gäller endast för perioden 15 maj till 15 september. Övriga delar av året kommer markområdet vara orört och parkering förbjuden. Ingen del av området kommer hårdgöras.

För att ytterligare begränsa belastningen på området kommer begränsningar i parkeringstider att tillämpas. Camping kommer att förbjudas och parkering får ej ske mellan kl. 23:00 – 06:00 varje dag under dispensperioden.

Sammanfattningsvis kan det konstateras att Smygeområdet är av hög dignitet med internationell dragningskraft som i sin tur behöver utökade parkeringsmöjligheter. Det finns inget markområde som inte har något skyddsvärde att beakta. En rimlig avvägning ger att det nu aktuella området (som redan är ianspråktaget för ändamålet) är det mest lämpliga för parkering. Med de föreslagna begränsningarna har ytterligare hänsyn tagits och en dispens bör därmed kunna beviljas.