



Socialdemokraterna

Skriftlig reservation 20210215

## §4 Uppdrag till Trelleborgshem om avyttring av fastigheter

Vi socialdemokrater är för en stark Allmännyttan. Vi vill behålla och utveckla den, men inte avveckla den. Så vi yrkar för en fortsatt stark Allmännyttan i Trelleborg baserat på förnuft som också har bäring i en övertygelse om att vi gör det rätta för medborgarna i Trelleborg.

Ärendet blev återremitterat för att få en möjlighet att hämta in kunskap och åsikter från berörda parter. Något som saknades första gången beslutsförslaget kom till kommunfullmäktige.

Vi socialdemokrater fick, med stöd av andra partier i kommunfullmäktige, igenom att skicka ärendet på återremiss. Detta för att få svar på följande fyra frågor:

- 1) Att få en analys av hur marknaden reagerar
- 2) Ett yttrande från Trelleborgshem om konsekvenserna vid en utförsäljning
- 3) En redogörelse för hur kapitalet som uppstår vid en försäljning ska användas
- 4) Ett yttrande från Hyresgästföreningen som ombud för hyrestagarna inom Trelleborgshem

Efter beslutet om återremiss och inför ärendets behandling i kommunstyrelsen har det endast gjorts en mindre komplettering i texten. Och detta var att ärendet återremitterats och skälen för detta.

Vi reserverar oss mot beslutet att uppdra åt Trelleborgshem att i samråd med Trelleborgs Rådhus AB avyttra minst 30% och högst 50% av bolagets fastighetsbestånd senast till utgången av år 2020.

Socialdemokraterna i Trelleborgs Kommunfullmäktige