

ILLUSTRATION BLAD G

SKALA 1:4000 (A1) 1:8000 (A3)

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Planområdesgräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Allmänna platser med kommunalt huvudmannaskap

GATA, PBL 4 kap. 5 § 1 st 2 p.

VÄG, PBL 4 kap. 5 § 1 st 2 p.

Gång- och cykelväg, PBL 4 kap. 5 § 1 st 2 p.

Lokalgata, PBL 4 kap. 5 § 1 st 2 p.

NATUR, PBL 4 kap. 5 § 1 st 2 p.

Vägbro över allmän väg, PBL 4 kap. 5 § 1 st 2 p.

Gång- och cykeltunnel, PBL 4 kap. 5 § 1 st 2 p.

Gång- och cykelbro, PBL 4 kap. 5 § 1 st 2 p.

Kvartersmark

J, Industri, PBL 4 kap. 5 § 1 st 3 p.

L, Odling och djurhållning, PBL 4 kap. 5 § 1 st 3 p.

E₁, Teknisk anläggning, näststation, PBL 4 kap. 5 § 1 st 3 p.

(T₁), Järnvägsbro över allmän väg, PBL 4 kap. 5 § 1 st 3 p.

(T₂), Trafikled på bro över allmän väg, PBL 4 kap. 5 § 1 st 3 p.

(T₃), Trafikled på bro över allmän väg, PBL 4 kap. 5 § 1 st 3 p.

(T₄), Trafikled på bro över allmän väg, PBL 4 kap. 5 § 1 st 3 p.

EGENSKAPSBESTÄMMELSER ALLMÄN PLATS

Mark, dagvatten, PBL 4 kap. 5 § 1 st 2 p.

n₁, Trädskad ska finnas, PBL 4 kap. 5 § 1 st 2 p.

Utfart, Utfartsförbud, PBL 4 kap. 9 §

Skydd

Bullerskydd 0,0. Bullerskydd med en höjd av angivet värde i meter över anslutande marknivå mätt från närliggande vägbas medelvärd. Åtgärden kan ersättas med annan lösning, förutsatt att vald lösning är likvärdig eller bättre akustiskt. PBL 4 kap. 12 § 1 st 2 p.

vall 0,0. Vall med en maxhöjd av angivet värde i meter över anslutande marknivå mätt från närliggande vägbas medelvärd, PBL 4 kap. 12 § 1 st 1 p.

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

Omfattning

e₁ 0,0%. Största byggnadsarea är angivet värde i % av fastighetsarean inom användningsområdet, PBL 4 kap. 11 § 1 st 1 p.

Högsta nockhöjd är angivet värde i meter, PBL 4 kap. 11 § 1 st 1 p.

Endast förråd får placeras. Ej garage, PBL 4 kap. 11 § 1 st 1 p.

Marken får inte förses med byggnad eller anläggning, PBL 4 kap. 11 § 1 st 1 p.

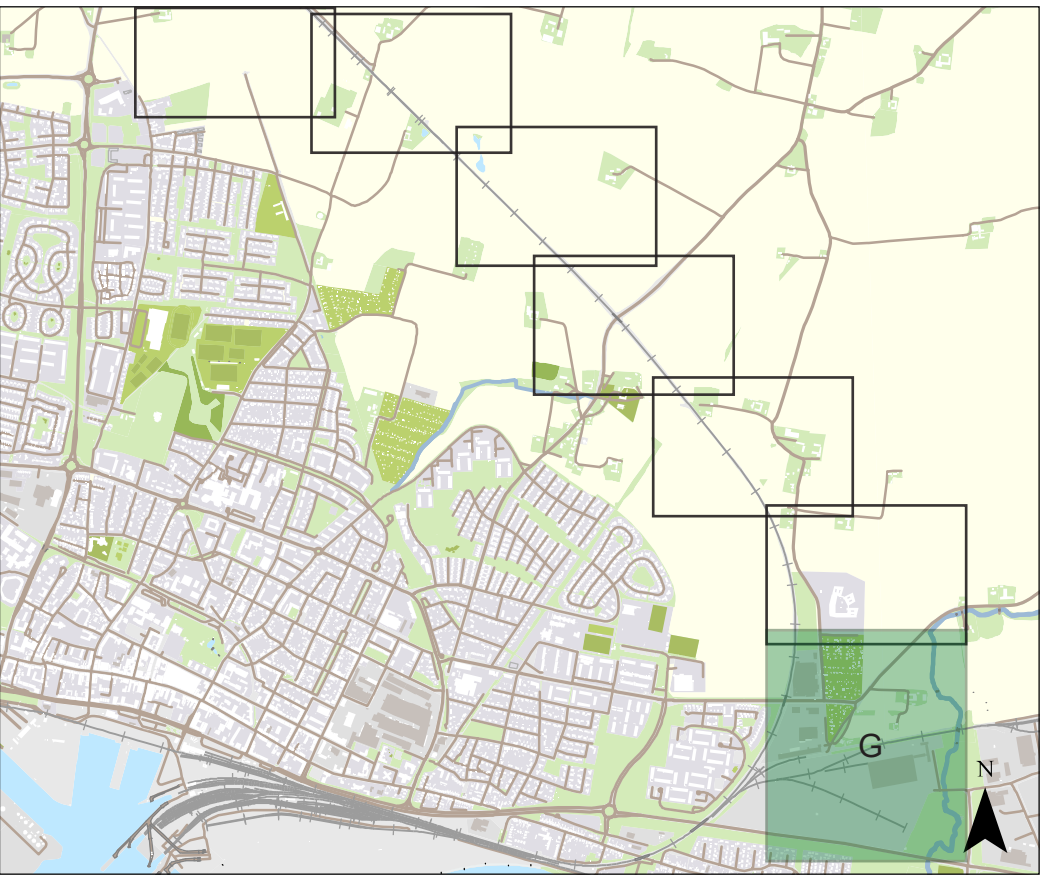
Mark

n₂, Dagvattenhantering får anordnas, PBL 4 kap. 10 §

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetid

Genomförandetiden är 10 år från den dag detaljplanen vinner laga kraft, PBL 4 kap. 21 §



ORIENTERINGSKARTA

GRANSKNINGSHANDLING

Utökat förfarande

Planhandlingar:

Plankarta (denna handling) Illustration (denna handling) Planbeskrivning Fastighetsförteckning Grundkarta Samrådsredogörelse

Detaljplan för

Kyrkoköpinge 16:3 m.fl.



"Östra ringvägen"

Diarienummer: PL-2017-111

DP 246

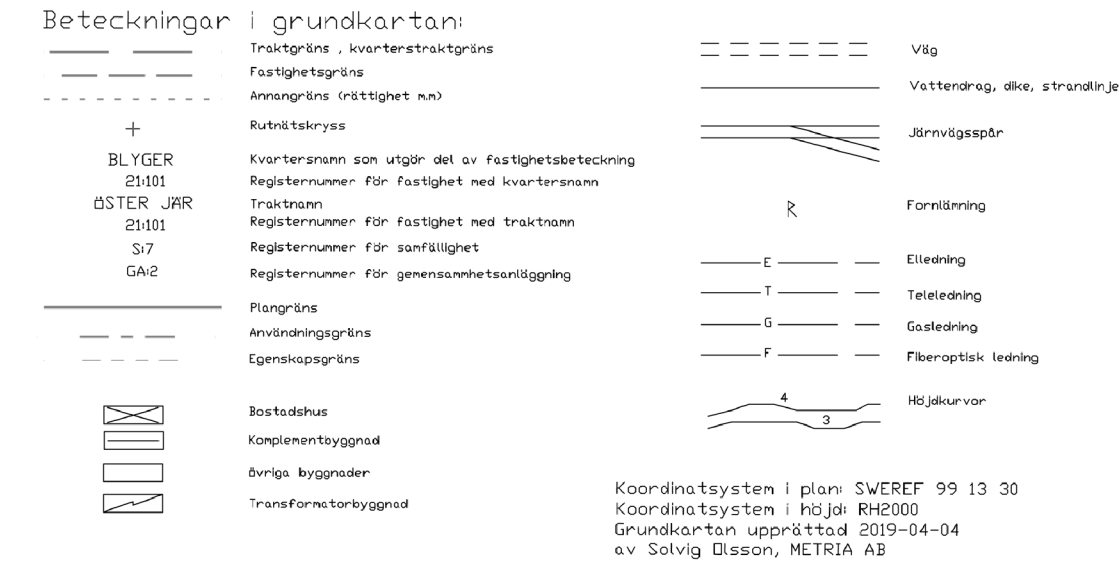
Upprättat datum: 2020-11-26

Anders Bramme

Planarkitekt

Sandra Gustafsson

Planchef



GRUNDKARTANS BETECKNINGAR