



Fredrik Sörling

Tekniska Servicenämnden

Fredrik.Sorling@Trelleborg.se

## Slutredovisning Skegrie skola

### Sammanfattning

Projektet avser om och tillbyggnad av Skegrie skola inklusive ny idrottshall med fritidsgård samt nybyggnad av förskola enligt bildningsnämndens framförda behov. Yttre miljö och trafiklösningar ingår som del i projektet. Projektet försenades till viss del till följd av överklaganden av detaljplan och bygglov.

Inflyttning av Skolan och idrottshallen skedde 2018/2019 och förskolan HT-19. Dock återstod kompletterande åtgärder / kostnader varför slutredovisning inte skedde vid bokslutet 2019.

Totalentreprenör för byggprojektet har varit MVB.

Beslutad investeringsbudget: 178,0 Mkr

Utfall totalt: 1760,2 Mkr

Avvikelsen om -1,8 Mkr (-1,0 %) är normalt vid ett så pass omfattande projekt som pågått under flera år och där ändringar från ursprunglig beställning skett under tiden. För ytterligare information se tjänsteskrivelse rubrik "Ärendet".

### Beslutsunderlag

KF 2017-06-26 §136 Begäran drift- o inv.medel- nybyggnation förskola Skegrie  
KF 2016-04-25 §56 Begäran anslag tillbyggnad Skegrie Skola, fritids, idrottshall  
KS 2011 §720 Begäran medel projektering förskola Skegrie

### Tekniska Serviceförvaltningens förslag till beslut

Tekniska servicenämnden föreslås besluta

att godkänna slutredovisning av investeringsprojekt 43390 Skegrie Skola m.fl.

att översända slutredovisningen till kommunstyrelsen.

### Beslutet skickas till

Kommunstyrelsen

Bildningsnämnden

Kultur- och Fritidsnämnden

## Ärendet

# Slutredovisning investeringsprojekt 43390 – Skegrie Skola, Idrottshall och Ängens förskola

## Bakgrund, syfte och omfattning

### Skollokaler

Bildningsnämnden har i egna lokalbehovsanalyser utifrån kommunens befolkningsplan, under flera år konstaterat ett behov att utöka antalet skolplatser. Behovet har bekräftats i den uppdatering av tidigare lokalutredningar avseende förskolan och grundskolan som genomfördes av en extern konsult under våren och sommaren 2015, och som beslutades av bildningsnämnden den 30 september 2015.

Tillbyggnaden till Skegrie skola tillsammans med nybyggnad av Lillevångsskolan och Västervångsskolan möter framtida behov av skolplatser inom före detta Vannhögsskolans upptagningsområde. Nybyggnad av Lillevångsskolan och tillbyggnader av Skegrie skola möjliggör att eleverna kan gå kvar även i åk 6, och möter därmed behovet av platser i åk f-6, samt dimensioneras för en avveckling av befintliga skolpaviljonger.

Tillbyggnaden och en samtidig avveckling av befintliga klassrum i paviljong innebär att antalet skolplatser på Skegrie skola har utökats från 300 platser till 400 platser. Utöver ytterligare klassrum och grupprum för sex klasser innehåller tillbyggnaden ytor för fritidshemsverksamhet och en utökning av matsalen för det utökade antalet elever. Genom en anpassning av nya klassrum och fritidshemslokaler har skolans möjligheter till undervisning i NO, bild, musik och hemkunskap förbättrats. Det högre antalet elever medför även behov av en ny två-delad idrottshall för idrottsundervisning.

### Fritidsgård och idrottshall

En utredning avseende behovet av fler fritidsgårdar gjordes 2011, den påvisade bl.a. behov av en fritidsgård i Skegrie. Januari 2013 öppnade fritidsnämnden en fritidsgård i anslutning till skolan i Skegrie i lokaler tillhörande bildningsnämnden som sedan flyttade in i inhyrda paviljonger, detta efter att bildningsnämndens lokaler behövdes för den egna verksamheten.

Fritidsnämnden arbetar för att alla barn i kommunen ska ha lika tillgång till en aktiv och meningsfull fritid. Skegrie har haft en positiv befolkningsutveckling och besökarna till fritidsgården har ständigt ökat. I Skegrie är fritidsgården en naturlig samlingsplats och en trygg miljö för ungdomarna att vistas i. Tillskottet av flexibla ytor i Skegrie skolas nya idrottshall är fullgoda för att även bedriva en bra fritidsgårdsverksamhet.

### Förskolelokaler

Lokalutredning 2015 visade både behov av nya förskoleplatser för att möta ökande behov och för att ersätta befintliga lokaler med tillfälliga bygglov och lokaler som inte är ändamålsenliga. I Skegrie föreslog lokalutredningen en ny

förskola med sex avdelningar som ersätter befintliga sex avdelningar i paviljonger på Ängens förskola.

En förskola med sex avdelningar var ursprungligen projekterad och upphandlad som en option i det projekt som avser tillbyggnad av Skegrie skola. Som en del i ett arbete att identifiera kostnadsbesparande åtgärder presenterade entreprenören ett alternativ där de kunde bygga åtta nya avdelningar till det pris som de har lämnat för den projekterade förskolan. Detta förslag antogs i bildningsnämnden och Ängens nya förskola är byggd med 8 avdelningar.

### **Organisation och tidplan**

- Byggherre: Serviceförvaltningen genom dess fastighetsavdelning
- Totalentreprenör: MVB
- Budget 178 000 mnkr
- Utfall totalt 176 165 mnkr
- Projektet färdigställdes 2019
  - Skegrie Skola hösten 2018
  - Idrottshall januari 2019
  - Förskola våren 2019

### **Övrig information**

- Garantibesiktningar görs 2 år efter färdigställande.