



Mari-Louise Ekelund  
HR-chef  
mari-louise.ekelund@trelleborg.se

Kommunstyrelsen

## Tjänsteskrivelse plantaxa

### Sammanfattning

Kommunen har tidigare haft en gemensam taxa för plan- och bygglovsavgifter. Mars 2020 tog kommunfullmäktige beslut på ny bygglovstaxa.

Den kvarvarande delen av taxan som berör planavgifter är fortsatt aktuell. Dokumentet innehåller dock fortsatt den inaktuella bygglovstaxan vilket försvårar för sökande att förstå kommunens taxa. Av denna anledning behövs plantaxan uppdateras i ett eget dokument som ersätter den kvarvarande delen i plan och bygglovstaxan.

Till stora delar är plantaxan likt den ursprungliga. Några uppdateringar har gjorts för att tydliggöra taxan.

Följande ändringar har gjorts;

- Tabellen för beräkning av planavgift gällande fastighetsbestämmelser har utgått och ersätts av den ordinarie beräkningen av planavgift.
- Kostnaden för ändring av äldre detaljplaner (antagna före 1 juli 1987) utgår och ersätts av den ordinarie beräkningen av planavgift.
- Tabellen för tidsersättning gällande handläggningskostnaden utgår och ersätts med en gemensam handläggningskostnad på 1020 kr timmen.
- Tillägg av ny punkt 2.2 Slutreglering av planavgiften.

Den totala och slutgiltiga kostanden kan justeras utifrån den byggrätt i m<sup>2</sup> BTA som tillskapats eller nedlagd tid i den av kommunfullmäktige eller samhällsbyggnadsnämnden antagna detaljplan.

Enligt fastställd process ska avgifter och taxehöjningar ingå i budgetprocessen och hanteras årligen i samband med denna. Utöver detta finns temporärt beslut utifrån rådande pandemi situation att avvakta höjning av avgifter och taxor.

### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2021-02-05

Tjänsteskrivelse Plan och bygglovstaxa 2020-11-26

Tjänsteskrivelse, Plan- och bygglovstaxa 2012 inklusive taxa för mät- och kartverksamhet ST 2013-26, §42 Dnr 2013/374

### **Kommunledningsförvaltningens förslag till beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta att föreslå kommunfullmäktige

att ge avslag på ärendet med hänvisning till att taxor och avgiftsärenden hanteras inom budgetprocessen.

att återremittera ärendet till samhällsbyggnadsnämnden.

### **Beslutet skickas till**

Samhällsbyggnadsförvaltningen  
Kommunledningsförvaltningen

**Ärendet**

Rubriken Ärendet och dess innehåll kommer inte att visas i Kallelsen.