



Plats och tid	Dunkerska salen kl. 17.00–18.00
Beslutande	Tomas Tigerschiöld (MP), Ordförande Andreas Persson (S), Vice ordförande Rickard Johansson (SÖS) Fredrik Schlyter (M) Bo Andersson (C) Olof Blennhede (L) Anders Yngve (S), §86-§100 Göran Persson (M)
Tjänstgörande ersättare	Johanna Sjögren (C), ersättare för Vakant (M) Margaretha Kroon (S), ersättare för Martin Andersson (SD)
Ersättare	
Övriga	Eva-Lena Sanderberg, Bitr. förvaltningschef, Serviceförvaltningen Henrik Alkevall, Fastighetschef, Serviceförvaltningen Camilla Lippe, Nämndsekreterare, Serviceförvaltningen Stefan Andersson, IT-chef, Serviceförvaltningen Marie Holst-Nilsson, Avdelningschef, Serviceförvaltningen Kristian Silverberg, Upphandlingschef, Serviceförvaltningen
Justeringens plats och tid	Henry Dunkersgata 1, 6 december 2018
Paragrafer	80-100
Sekreterare	<hr/> Camilla Lippe
Ordförande	<hr/> Tomas Tigerschiöld (MP)
Justerare	<hr/> Bo Andersson (C) Olof Blennhede (L)



ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Beslutande organ Servicenämnden

Datum då anslaget sätts upp 2018-12-10

Datum då anslaget tas ned 2019-01-02

Förvaringsplats

Underskrift

Camilla Lippe

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



§ 93 Begäran om investeringsmedel - Nybyggnad av LSS boende Bösarps

Dnr SEN 2015/307

Ärendebeskrivning

Det finns kö till gruppboende vuxna idag, och utifrån befintliga ärende inom verksamheten samt LSS handläggares kunskap kan verksamheten se att behovet fortskrider de närmsta åren. Det finns därför behov av såväl nybyggnation som ersättningsboende inom insatsen LSS gruppboende vuxna. Detta för att kunna möta och bemöta de komplexa och multipla funktionsvariationer som verksamheten möter hos både befintliga brukare och i framtiden.

Boendet avser en nybyggnation av ett nytt gruppboende för vuxna inom LSS, ett extra förstärkt boende. Detta innebär dels förstärkningar i form av byggmaterial och inventarier vilket medför förhöjda kostnader på exempelvis byggnadsmaterial i form av extra starkt material men också utifrån att det är en personalkrävande verksamhet. Man arbetar utifrån en till en perspektiv och med extra resurs i huset för att kunna arbeta på ett metodiskt och lågaffektivt sätt med brukarna.

Beredning

Handlingsalternativ

Lokalbehovet är baserat på verksamhetstyp styrt till aktuell plats och fastigheten är inköpt för ändamålet härav ses inte handlingsalternativ.

Organisation och tidplan för genomförandet

Beställande nämnd är socialnämnden och utförande nämnd är servicenämnden genom dess fastighetsavdelning, uppföljning och slutredovisning kommer göras av servicenämnden genom dess fastighetsavdelning.

Projektering och bygglovsbehandling pågår tänkt byggstart är våren 2019 och preliminärt färdigställande beräknas till 1/9 2020. Slutredovisning ska utföras i samband med årsbokslut vilket innebär att detta beräknas göras till bokslut 2020.

Ekonomi

Observera att samtliga nedan angivna värden är preliminära och justeringar kan behövas under projekttid.

INVESTERINGAR:

Justerares signaturer	Utdragsbestyrkan



Investeringskostnad byggprojekt 37 mnkr exkl. moms.

Investering omfattar samtliga kostnader förknippande med uppförande samt rivning av befintliga byggnader.

Preliminär årsvis fördelning av investering:

2019: 17 mnkr

2020: 20 mnkr

Driftskostnader socialnämnd

Inledande hyra nya lokaler 2 132 262 kr/år

Personal och övriga driftskostnader xxx kr/år

Totala driftskostnader xxx kr/år

Arbetsutskottet föreslår att servicenämnden ska besluta föreslå Kommunfullmäktige att anslå servicenämndens investeringsbudget totalt 37 mnkr för projektet.

Beslut

Servicenämnden beslutar föreslå Kommunfullmäktige att anslå servicenämndens investeringsbudget totalt 37 mnkr för projektet.

Skickas till

Kommunstyrelsen
Socialnämnden

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan