

SERVITUTSAVTAL

Mellan **Ruukki Sverige AB**, ägare av fastigheten **Profilen 4**, i Trelleborgs kommun, nedan kallad Upplåtaren och Trelleborgs kommun genom dess kommunstyrelse, såsom ägare av fastigheten Anderslöv 50:11 i Trelleborgs kommun, nedan kallad Kommunen, har detta avtal träffats till förmån för Kommunens fastighet.

1. Kommunen medges rätt att på fastigheten Profil 4 anlägga, bibehålla och nyttja bullerskärm (6d) och påkörningsskydd (6c), inom område markerat i bilaga 1.
2. Kommunen medges vidare rätt att för tillsyn, reparation, ombyggnad och underhåll av nämnd anläggning äga tillträde till fastigheten.
3. Upplåtaren får ej bebygga eller utnyttja sin fastighet, på sådant sätt, att underhåll, utnyttjande, tillsyn eller reparation av på fastigheten anlagd bullerskärm och påkörningsskydd därigenom försvåras.
4. Upplåtaren ska vara aktsam i sin verksamhetsutövning i anslutning till bullerskärmen och påkörningsskyddet, dock står Kommunen för alla skador på bullerskärmen och påkörningsskyddet som orsakas av Upplåtaren.
5. Ersättning för upplåtelse av mark regleras i separat avtal.
6. Upplåtaren förklarar sig införstådd med att Kommunen, på egen bekostnad, får säkerställa sin rätt enligt detta avtal genom inskrivning.

Detta avtal har upprättats i två lika lydande exemplar, varav parterna erhållit var sitt.

Trelleborg den 28.04.2020

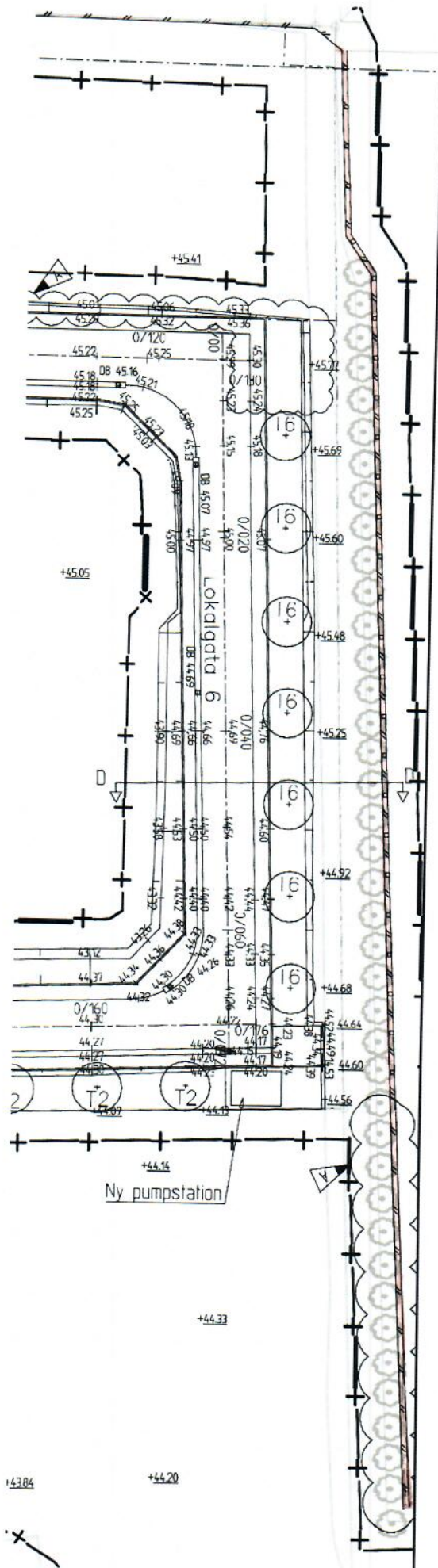

Miki Simic
Ruukki Sverige AB

Halmstad den 6.1.5 2020


Olof Nordin Stålnacke
Ruukki Sverige AB

Trelleborg den 19.5 2020


Mårten Olsson
Mark- och exploateringschef





Ruukki Sverige AB
Landsvägen 2224, 231 71 Sweden
Box 7
231 08 ANDERSLÖV

AVTAL

Som ersättning för intrång i samband med servitut på fastigheten Profilen 4 i Trelleborgs kommun, till förmån för fastigheten Anderslöv 50:11, erlägger Trelleborgs kommun till Ruukki en engångsersättning på 25 000 kr. Ersättningen omfattar intrång för område för bullerskärm. Beloppet utbetalas till:

Bankkontonummer:

Danske Bank Sweden, Stockholm
12200147384, bankgiro 5773-0665

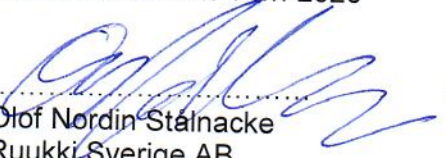
Org. nummer:

556135-1270

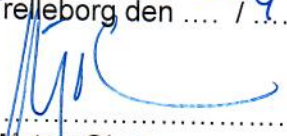
Trelleborg den ²⁰ / ⁰⁴ 2020


Miki Simic
Ruukki Sverige AB

Halmstad den ⁶ / ⁵ 2020


Olof Nordin Stålnacke
Ruukki Sverige AB

Trelleborg den ²² / ⁴ 2020


Märten Olsson
Mark- och exploateringschef