



Hans Lilja
Projektchef
hans.lilja@trelleborg.se
0410 73 33 69

Tekniska Servicenämnden

Detaljplan för fastighet Innerstaden 6:95 DP 244 Tullkammaren

Sammanfattning

Syftet med detaljplanen är att fastställa pågående markanvändning för Tullkammaren som idag används för kontor och centrum med tillhörande parkering. Gällande detaljplan anger området som PARK och GATA vilket inte är förenligt med markanvändningen.

Teknisk servicenämnd har inga synpunkter på planhandlingarna. Ytterligare information återfinns i tjänsteskrivelsen, rubrik Ärendet.

Beslutsunderlag

Beslutsunderlaget utgörs av planhandlingarna, befintlig detaljplan samt utförd skyfallskartering.

Tekniska Serviceförvaltningens förslag till beslut

Teknisk servicenämnd föreslås besluta

att teknisk servicenämnd inte har några synpunkter på planhandlingarna,

att sända över yttrandet till samhällsbyggnadsnämnden som eget yttrande i ärendet.

Beslutet skickas till

Samhällsbyggnadsnämnden

Ärendet

Syftet med detaljplanen är att fastställa pågående markanvändning för Tullkammaren som idag används för kontor och centrum med tillhörande parkering. Gällande detaljplan anger området som PARK och GATA vilket inte är förenligt med markanvändningen. Tullkammaren är kulturhistoriskt värdefull och bör bevaras.

Kommunens skyfallskartering visar att Hamngatan riskerar att bli översvämmad, effekterna kan nå Tullkammarens norra fasad. Frågan behöver belysas i annat sammanhang, fler byggnader berörs.