



Avvecklingsrapport paviljonger

Tekniska Serviceförvaltningen har upprättat statusrapport avseende möjligheter till avveckling av paviljongetableringar utifrån politiskt inriktningsmål, KF §47/2019:

”att avveckla samtliga nu inom kommunkoncernen ägda eller inhyrda paviljonger senast till 2022-12-31 eller senast när hyresavtalen löper ut,
att ge kommundirektören i uppdrag att leda arbetet med berörda förvaltningar och en gång per kvartal återrapportera till kommunstyrelsens arbetsutskott hur uppdraget fortskrider, samt
att översända detta uppdrag till samtliga nämnder och bolag.”

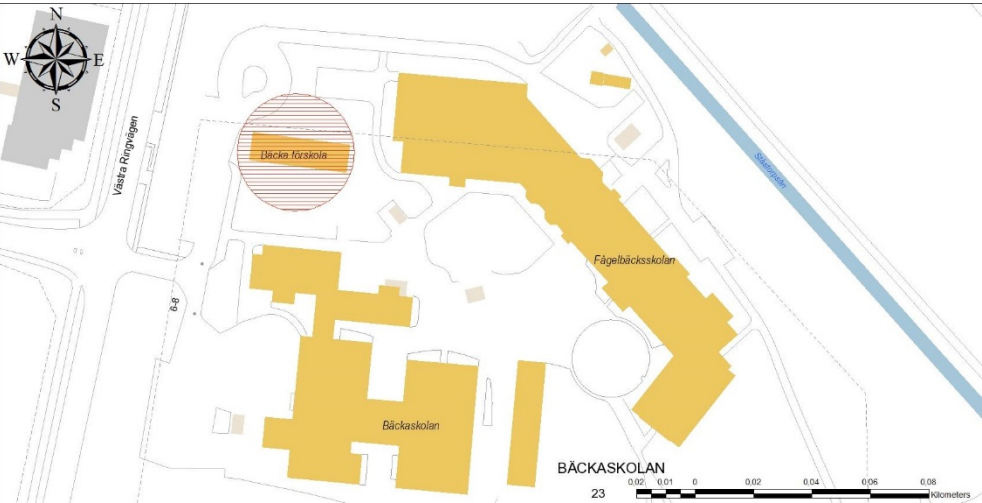
Sammanfattning sedan förra rapporten 2020-04-15:

Två paviljonger har avvecklats:

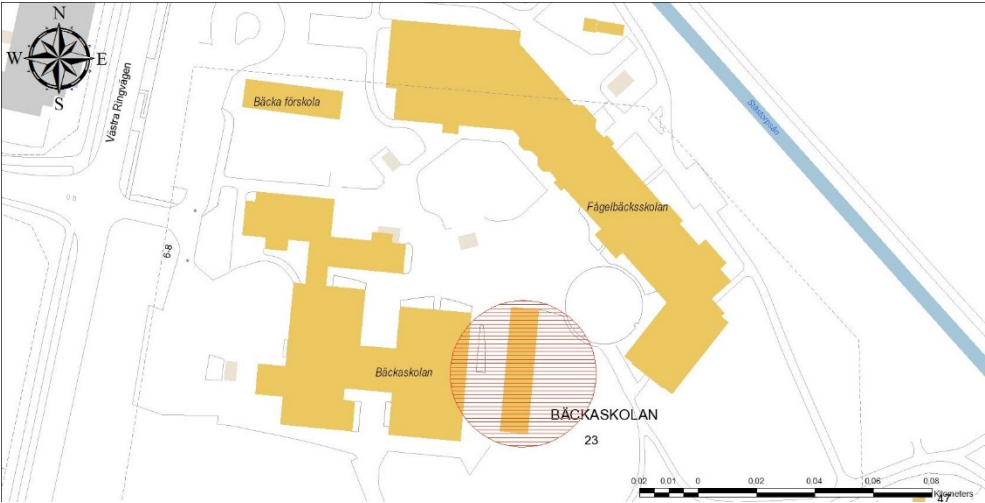
- Smygehamns förskoleklass
- Solrosen förskola paviljong

Nedan framgår aktuell status i avvecklingsarbetet per 2020-08-31.

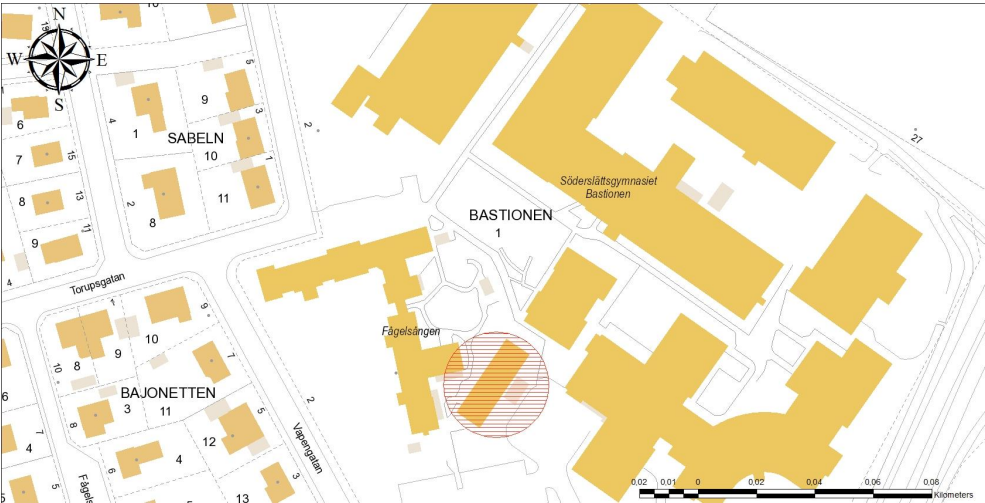
Skrafferad cirkel på bilder avser paviljongplacering



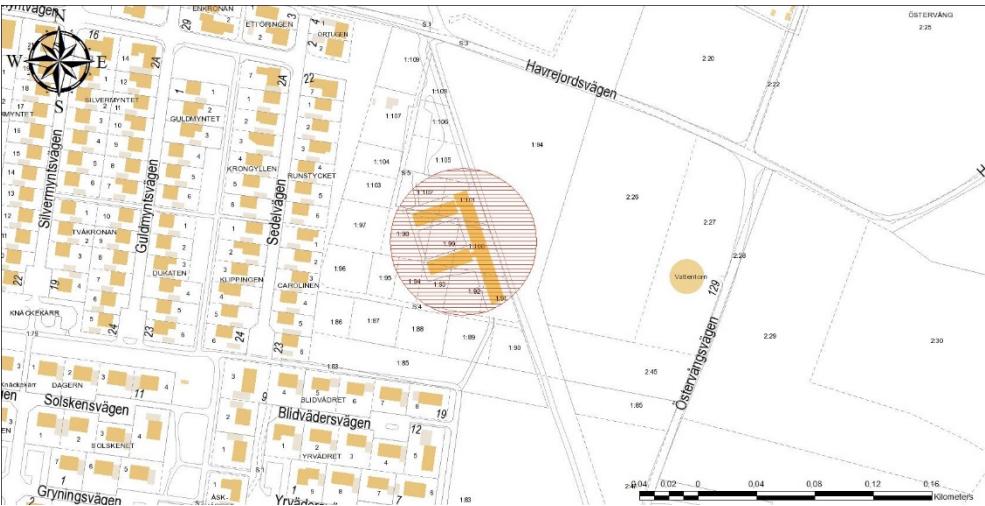
Objektsnamn	Fastighetsbeteckning	Besöksadress	Verksamhet	BRA (m2)	Avtal from	Avtal tom	Uppsägningstid	Avveckling	Kommentar
Bäcka förskola paviljong	Bäckaskolan 23	Västra Ringvägen 6	Förskola	320	2012-01-10	Löpande	Uppsagd	2019	Avvecklad v 8 2020.



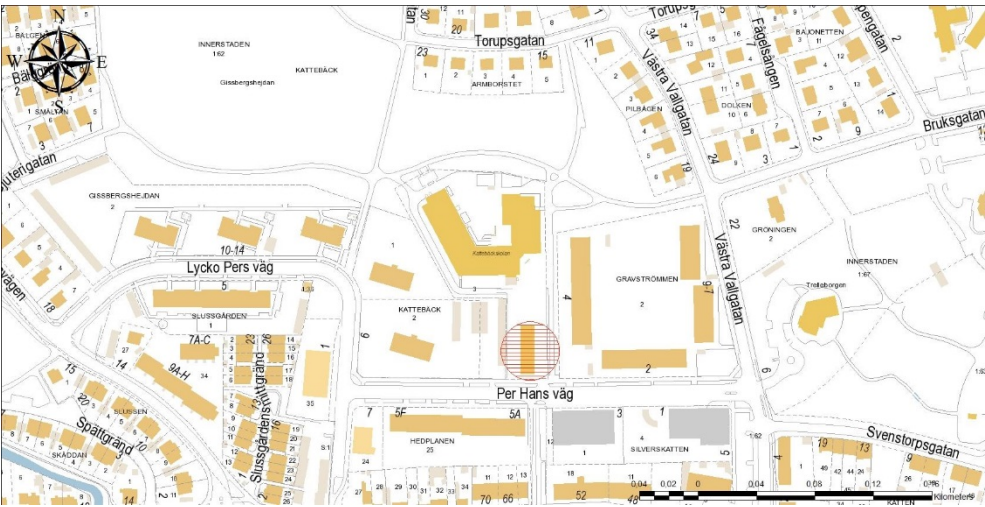
Objektsnamn	Fastighetsbeteckning	Besöksadress	Verksamhet	BRA (m2)	Avtal from	Avtal tom	Uppsägningstid	Avveckling	Kommentar
Bäckaskolan paviljong 1	Bäckaskolan 23	Västra Ringvägen 6	Skola	369	1999-08-01	löpande	6 mån	2022	Avvecklingsmöjligheter utreds, kopplat till pågående förstudie avseende nya skolplatser inom Fågelbäck/Bäckaskolan. BIN 2019/4444 ,Beslutat fortsatt projektering av bäcka/fågelbäck.19/12-2019.



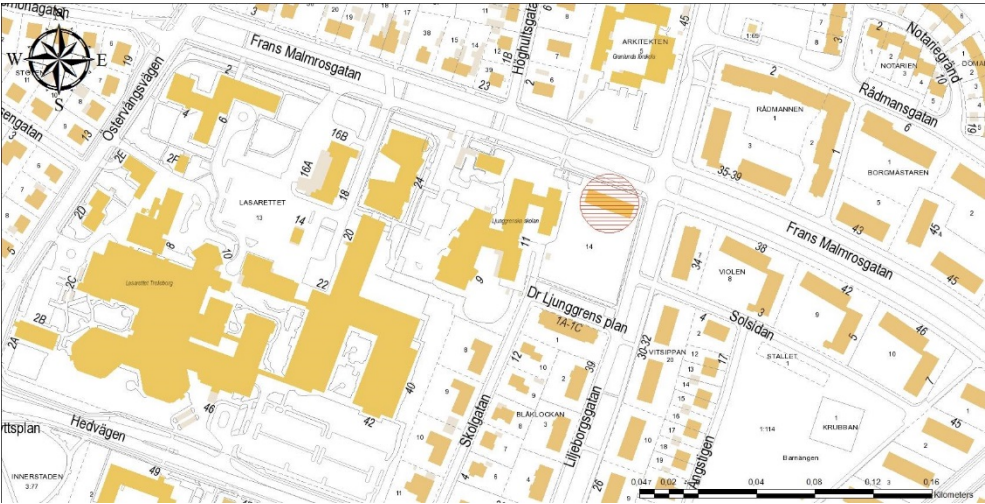
Objektsnamn	Fastighetsbeteckning	Besöksadress	Verksamhet	BRA (m2)	Avtal from	Avtal tom	Uppsägningstid	Avveckling	Kommentar
Fågelångens förskola paviljong	Bastionen 1	Bruksgatan 13	Förskola	300	2015-12-01	löpande	6 mån	2022	Avvecklingsmöjligheter utreds, kopplat till om och tillbyggnad av Solrosens förskola samt avveckling av Sockertoppens och Kontinentens förskolor



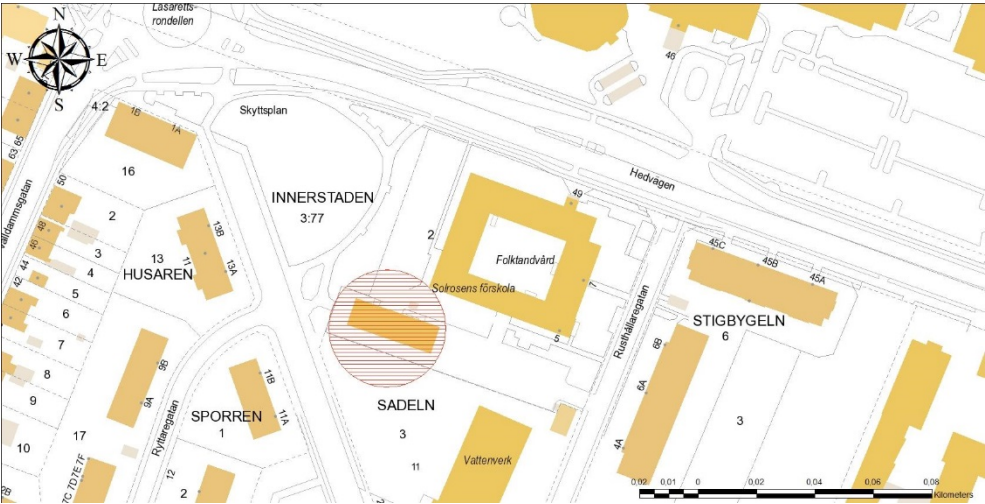
Objektsnamn	Fastighetsbeteckning	Besöksadress	Verksamhet	BRA (m2)	Avtal from	Avtal tom	Uppsägningstid	Avveckling	Kommentar
Högalids fsk paviljong	Östervång 1:85 m.fl.	Havrejordsvägen 30	Förskola	1 344	2018-05-15	2023-05-14	6 mån	2023	Avvecklingsmöjligheter utreds, kopplat till pågående förhandlingar med bostadsrättsförening om markförvärv av "gamla" Högalids förskola



Objektsnamn	Fastighetsbeteckning	Besöksadress	Verksamhet	BRA (m2)	Avtal from	Avtal tom	Uppsägningstid	Avveckling	Kommentar
Kattebäckskolan paviljong	Kattebäck 3	Per Hans väg 6	skola	600	2018-04-01	2023-03-31	6 mån	2023	Avvecklingsmöjligheter utreds, kopplat till pågående förstudie avseende nya skolplatser inom Fågelbäck/Bäckaskolan och ombyggnad av Kattebäcksskolan till förskola. Förlängning tidsbegränsat bygglov pågår.



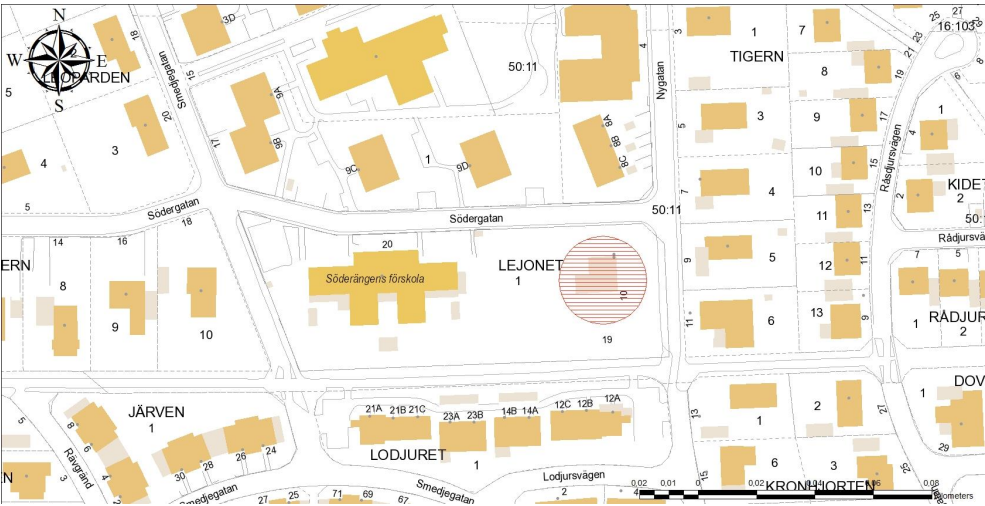
Objektsnamn	Fastighetsbeteckning	Besöksadress	Verksamhet	BRA (m2)	Avtal from	Avtal tom	Uppsägningstid	Avveckling	Kommentar
Ljunggrenska skolan paviljong	Lasarettet 14	Skolgatan 9	Skola	600	2016-09-01	2023-08-31	6 mån	2023	Avvecklingsmöjligheter utreds, kopplat till nya skolplatser i centrum och effekter av Engelska skolans etablering



Objektsnamn	Fastighetsbeteckning	Besöksadress	Verksamhet	BRA (m2)	Avtal from	Avtal tom	Uppsägningstid	Avveckling	Kommentar
Sadeln förskola paviljong, Solrosen	Sadeln 2	Rusthållaregatan 7-9	Förskola	300	2015-09-01	2016-12-31	6 mån	2020	Avvecklad. Uppsagd 31 mars 2020. Avvecklas ca oktober 2020 enl. prel. tidplan från entreprenör.



Objektsnamn	Fastighetsbeteckning	Besöksadress	Verksamhet	BRA (m2)	Avtal from	Avtal tom	Uppsägningstid	Avveckling	Kommentar
Smygehamns förskoleklass	Östra Torp 38:1	Västanväg 8	Förskola	290	2010-12-01	löpande	6 månader	2020	Avvecklad under sommaren. Har stå kvar utan kostnad pga effekt av corona då entreprenören inte haft möjlighet att ta bort. Tas bort vecka 36.. Verksamheten har säkrat upp antal platser i befintliga lokaler. Viss anpassning genomförs i Smyge Fsk. Avetablering sker sommaren 2020. Paviljong uppsagd till 30/6-2020.



Objektsnamn	Fastighetsbeteckning	Besöksadress	Verksamhet	BRA (m2)	Avtal from	Avtal tom	Uppsägningstid	Avveckling	Kommentar
Söderängens Förskola paviljong 1	Lejonet 1	Södergatan 20	Förskola	105	2005-12-07	löpande	6 mån	2021	Avvecklas när Familjens hus är färdigställt.



Objektsnamn	Fastighetsbeteckning	Besöksadress	Verksamhet	BRA (m2)	Avtal from	Avtal tom	Uppsägningstid	Avveckling	Kommentar
Ängens Förskola paviljong 1	Skegrie 41:127	Skegrie byaväg 9A	Förskola	300	2014-11-01	Löpande	Uppsagd	2019	Avvecklad.
Ängens Förskola paviljong 2	Skegrie 41:127	Skegrie byaväg 9A	Förskola	320	2009-03-01	Löpande	Uppsagd	2019	Avvecklad.
Ängens förskola paviljong 3	Skegrie 41:127	Skegrie byaväg 9A	Förskola	320	2014-09-26	Löpande	Uppsagd	2019	Avvecklad.



Objektsnamn	Fastighetsbeteckning	Besöksadress	Verksamhet	BRA (m2)	Avtal from	Avtal tom	Uppsägningstid	Avveckling	Kommentar
Västråkraskolan - ersättningslokaler	Vildanden 51	Landsvägen 2118	Ersättningslokaler matsal/kök under byggtid	430	2019-02-01	2020-09-01	6 månader	2020	Avvecklas när pågående om och tillbyggnad av Västkraskolan är färdigställd. Avvecklas ca oktober 2020.

Beslut

Presidiet föreslår tekniska servicenämnden Att godkänna rapporten.