



Marie Frid  
Exploateringsingenjör  
marie.frid@trelleborg.se

Kommunstyrelsen

## Granskningsyttrande avseende detaljplan, DP 206, fastighet Lilla Beddinge 35:93 m fl.

### Sammanfattning/Yttrande

Samhällsbyggnadsförvaltningen har upprättat granskningsförslag till detaljplan för fastighet Lilla Beddinge 35:93 m.fl. Syftet med detaljplanen är att möjliggöra för en blandad bostadsbebyggelse och centrumverksamheter med tillhörande lokalgator och parkering. Syftet är också att bevara platsens kulturhistoriska värde med Granhyddan och dansrotundan. Samhällsbyggnadsnämnden har skickat granskningsförslaget på remiss till kommunstyrelsen.

Genom detta granskningsyttrande framställer kommunledningsförvaltningen sina synpunkter på granskningsförslaget, vilka är följande:

- Planbeskrivning och plankarta har efter samråd kompletterats i frågor om dag- och skyfallslösningar. Kommunstyrelsen önskar dock ytterligare kompletteringar i nyss nämnda frågor, exempelvis i form av föreslag på djup på diken samt djup, area och material för parkeringsyta. Utan dessa uppgifter försvåras reglering av genomförandet i exploateringsavtal.

Kommunledningsförvaltningen har i övrigt inget att invända mot planförslaget, utan ser positivt på den förtätning och utvecklingar av berört område som planförslaget möjliggör.

### Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens tjänsteskrivelse den 22 oktober 2020

### Kommunledningsförvaltningens förslag till beslut

Undertecknad ordförande beslutar härmed, med stöd av punkt 8:12 i delegationsordning för kommunstyrelsen,

att kommunstyrelsen besvarar remissen med föreslaget yttrande.

Trelleborg den

27/10 2020

För kommunstyrelsen



Mikael Rubin

Ordförande

**Beslutet skickas till**

Samhällsbyggnadsnämnden