



| | | |
|----------------------------|---|--|
| Plats och tid | Dunkerska salen, Henry Dunkers gata, plan 1 kl. 15.00–18.00 | |
| Beslutande | Fredrik Schlyter (M), Ordförande Benny Roth (KD), 1:e vice ordförande Ken Karlsson (SD), 2:e vice ordförande Johnny Nilsson (S) Sven Tilly (SÖS) | |
| Tjänstgörande ersättare | Ann Kajson Carlqvist (M) Anders Yngve (S) | |
| Ersättare | Bengt Nilmo (M), Deltagit på distans Mats Andersson (SD), Deltagit på distans | |
| Övriga | Anna Pålsson, Nämndsekreterare Cathrine Ek Daniel Wargren Fredrik Sörling Mark Huisman Mats Linderholm, Förvaltningschef Matts Karlsson Mikael Bergqvist Unni Olofsson Lundström Carina Eklund | |
| Justeringens plats och tid | 2020-09-21 | |
| Paragrafer | 80–92 | |
| Sekreterare | <hr/> Anna Pålsson | |
| Ordförande | <hr/> Fredrik Schlyter (M) | |
| Justerare | <hr/> Ann Kajson Carlqvist (M) Johnny Nilsson (S) | |



ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Beslutande organ Tekniska servicenämnden

Datum då anslaget sätts upp 2020-09-23

Datum då anslaget tas ned 2020-10-15

Förvaringsplats

Underskrift

Anna Pålsson

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



§ 90 Avyttring fastigheter

Dnr TSN 2020/210

Beslut

Tekniska servicenämnden beslutar
att återremittera ärendet till den 14 oktober.

Sammanfattning

På uppdrag av kommunstyrelsens ordförande ska 12 fastigheter avyttras under mandatperioden. Arbete med att identifiera möjliga fastigheter påbörjades 2019 och fortgår under 2020.

Flera av fastigheterna bär inte sina egna kostnader vilket bland annat beror på att föreningarna har låga hyror i jämförelse med marknadshyra. I de fall kommunen avyttrar fastigheter som används av föreningslivet, kommer föreningar som efter avyttring fått en skälig utökad hyra på grund av marknadsprissättning, efter prövning erhålla ett utökat föreningsbidrag för att täcka hyreskostnaden.

Under arbetet med avyttringarna har ytterligare 5 fastigheter identifieras för avyttring då de inte bär sina kostnader, fastigheterna är Bollen 2 (Parken), Gamla vattentornet 1, Herkules 31 (Garvaregården), Anderslöv 16:103 (Biblioteket Anderslöv) samt Ekorren 12 (Concordiahuset). I sammanhanget bör lyftas fram att fastighetsportföljen numera ägs av kommunstyrelsen. För ytterligare information samt kartor över de 5 fastigheterna se vidare tjänsteskrivelse, rubrik "Ärendet".

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse
KS 2019/203, Tjänsteskrivelse avyttring fastigheter
KS 2019/105, Tjänsteskrivelse avyttring fastigheter

Yrkande

(S) yrkar på återremiss enligt följande:

"Att ärendet återremitteras för ytterligare utredning kring vilket skyddsvärdet av objekten är för att kunna vidta erforderliga skyddsåtgärder vid ev. försäljning. Skälet för återremissen är att det behövs en utredning kring vilket skyddsvärde de har samt att underlag saknas. Finns inte i handlingarna. Så att det inte blir som Schaggarps gård att den kommer i elfte timmen."

Trelleborg 16/9 - 2020

Johnny Nilsson (S)

Anders Yngve (S)

Sven Tilly (SÖS)

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



Beslutsgång

Ann Kajson Carlqvist (M) begär ajournering.

Mötet ajourneras i 10 minuter.

Beslutet skickas till

Kommunstyrelsen

| | | | |
|-----------------------|--|--|------------------|
| Justerares signaturer | | | Utdragsbestyrkan |
|-----------------------|--|--|------------------|