



## § 261 Detaljplan för Stuckatören 1 mfl DP 223 - PL-2018-102

Dnr SBN 2019/124

### Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att låta godkänna granskningsutlåtandet, samt att anta föreliggande planförslag.

### Sammanfattning

Syftet med detaljplanen är att förtäta och skapa förutsättningar för en blandad bebyggelse genom att möjliggöra för bostäder och centrumverksamhet. Syftet är även att förstärka gaturummet mot Engelbrektsgatan och Hovslagaregatan med en stadsmässig bebyggelse med entréer mot gatorna och med möjlighet till framtida centrumverksamhet mot Engelbrektsgatan.

Samhällsbyggnadsnämnden beslutade 2016-05-02, § 92, att uppdra åt förvaltningen att inleda planläggningsarbete. Nämnden beslutade 2019-10-01, § 166, att låta samråda om planförslaget, och 2020-05-05, § 151 beslutade nämnden att godkänna samrådsredogörelsen samt att ställa ut föreliggande planförslag för granskning. Inkomna synpunkter har sammanställts i ett granskningsutlåtande.

Nämnden beslutade 2020-08-11, § 201, att godkänna granskningsutlåtandet, samt att godkänna föreliggande planförslag inför antagande i Kommunfullmäktige. Detaljplanen har tagits fram med standardförfarande, vilket betyder att planen ska antas i Samhällsbyggnadsnämnden. Ärendet behandlas därför återigen i nämnden för nytt beslut.

### Beslutsunderlag

Skrivelse 2020-08-31 från förvaltningen.

Antagandehandling 2020-06-18: Granskningsutlåtande, Planbeskrivning, Plankarta.

### Beslutet skickas till





Enligt sändlista Plan SBF.

Justerares signaturer

 |  | 

Utdragsbestyrkan



Plats och tid	Parken Trelleborg kl. 13.00–16.40
Beslutande	Per Jönsson (M), 1:e vice ordförande, §§ 246-264, 268 Karin Jönsson (KD), Ordförande Bengt Andersson (SD), 2:e vice ordförande, ej §§ 252, 258 pga jäv Birgitta Lanér Sjöström (S) Mats Sjöslätt (C), §§ 246-263, 268
Tjänstgörande ersättare	Lars Raneke (M), för Roger Persson (M) Erika Kuusenjärvi (KD), för Per Jönsson (M) §§ 265-267. Övriga paragrafer som ersättare Thomas Malmqvist (SD), för Bengt Andersson (SD) § 258. Övriga paragrafer som ersättare, dock ej § 252 pga av jäv. Jesper Mohlin (SD), för Bengt Andersson (SD) § 252. Övriga paragrafer som ersättare Bert Ekstrand (L), för Mats Sjöslätt (C) §§ 264-267. Övriga paragrafer som ersättare Osman Biberic (S), för Paul Lövdahl (S)
Ersättare	Gull-Britt Persson (MP)
Övriga	Bodil Olsson, Nämndsekreterare, SBF Greger Ragnarsson, Avd chef, Bygglov & Geodata, SBF, §§ 246-259 Sandra Gustafsson, Planchef, SBF Anna Thott, Samhällsbyggnadschef, SBF, §§ 246-260 Mikael Norén, Miljöchef, SBF Lena Borglund Åkerman, Stadsarkitekt, SBF Madeleine Prené, Controller/Nämndekonom, §§ 246-247 Magnus Strid, Räddningschef, SBF, §§ 246-247 Johan Pettersson, Miljöingenjör, SBF, §§ 250-251 Lirim Radogoshi, Kartingenjör/bygglovshandläggare, SBF, § 254 Catrin Lif, Bygglövsarkitekt, SBF, § 254 Gunnar Göransson, Planarkitekt, SBF, §§ 259-260 Lena Kron, Byggnadsantikvarie, SBF, § 264 Tobias Henriksson, Miljöinspektör, SBF, § 265
Justeringens plats och tid	SBF 2020-09-14
Paragrafer	246–268
Sekreterare	 Bodil Olsson
Ordförande	 Karin Jönsson (KD)
Justerare	  Lars Raneke (M) Osman Biberic (S)

**ANSLAG/BEVIS**

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Beslutande organ

Samhällsbyggnadsnämnden

Datum då anslaget sätts upp

2020-09-15

Datum då anslaget tas ned

2020-10-07

Förvaringsplats

Samhällsbyggnadsförvaltningen

Underskrift

Bodil Olsson

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan