



Fastighetsstrateg  
Mats Linderholm  
0410 -73 44 11  
mats.linderholm@trelleborg.se

## Ärende

### Försäljning av fribyggartomter

#### Bakgrund

Tekniska nämnden har inkommit med ett ärende om att få delegation för att påskynda och förenkla försäljning av 16 identifierade fribyggartomter.

Försäljning av så kallade fribyggartomter till personer i kommunens tomtkö sker idag efter beslut i kommunfullmäktige. Det är tekniska förvaltningen och dess mark- och exploateringsavdelning som hanterar frågan praktiskt.

#### Yttrande

Tekniska nämnden föreslår för att snabba upp processen vid försäljning att det vore det lämpligt om den interna kommunala beslutprocessen förenklas och förkortas. Tekniska nämnden föreslår därför att kommunfullmäktige delegerar rätten att teckna försäljningsavtal gällande de fastigheter som nu är aktuella och redovisas i bifogad bilaga.

Kommunledningsförvaltningen ställer sig bakom förslaget och föreslår att tekniska nämnden får delegation att sälja av bilagda tomter. Därutöver anser kommunledningsförvaltningen att det bör utredas om kommunstyrelsens och eller tekniska nämndens reglementen kan revideras, så att den kommunala beslutsprocessen kan förenklas och förkortas med avseende på avyttring av fribyggartomter.

#### Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta att föreslå kommunfullmäktige besluta;

att ge tekniska nämnden delegation för att teckna försäljningsavtal med personer i kommunens tomtkö för de i bilagan upptagna fastigheterna.

att ge kommundirektören i uppdrag att utreda och återkomma med förslag på hur endera kommunstyrelsens eller tekniska nämndens reglementen kan revideras för att förenkla och förkorta beslutsprocessen vad gäller försäljning av fribyggartomter