



Plats och tid	Parken kl. 18.00–19.30
Beslutande	<p>Ismet Dedic (S) Gunnar Hedin (M) Helmuth Petersén (SD) Ken Karlsson (SD) Torbjörn Karlsson (S) Marianne Pettersson (S), Ordförande Lars Mikkela (M) Anita Persson (SD) Veronica Larsson (S) Bertil Larsson (SÖS) Susana Apostolovska (M) Marianne Ohrlander (M), 2:e vice ordförande Per Klarberg (SD) Anna Nordstrandh (S) Cecilia Dahl-Andersson (S) Gunilla Thysell (-), Anmäler jäv och delat inte i behandlingen av ärende § 30. Bengt Gunnarsson tjänstgör. Tomas Tigerschiöld (MP) Sven Lindkvist (S), Anmäler jäv och deltar inte i behandlingen av ärende § 29. Anders Söderberg (S) tjänstgör. Emil Samnegård (MP) Mikael Rubin (M) Leif Roos (--) Britta Brinck-Nehlin (-), 1:e vice ordförande Terezija Macas (S) Anitha Lata (S) Bengt Andersson (SD) Håkan Lerstorp (SD) Johnny Nilsson (S) Henrik Silfverstolpe (L) Sten Björk (S) Hanna Skånberg (S) Mats Sjöslätt (C) Inger Persson (L) Mårten Bönnemark (M) Jan Isaksson (M) Eva Höckert (S) Jan Larsson (--) Alf Hansson (S) Martin Andersson (SD) Lars-Olof Flink (SÖS) Christer Dahlberg (SÖS)</p>
Tjänstgörande ersättare	<p>Bertil Tomelius (M), Tjänstgör för Göran Gärtner (M) Nils Svensson (M), Tjänstgör för Håkan Sjöberg (M) Roger Persson (M), Tjänstgör för Erik Samuelsson (M)</p>



Jonas Bjunö (M), Tjänstgör för Gunnar Grafström (M)
Josefin Holmberg (C), Tjänstgör för Patrik Holmberg (C)
Paul Lövdahl (S), Tjänstgör för Catherine Persson (S)
Jan Lundgren (S), Tjänstgör för Linus Pernum (S)
Monica Nordbladh (S), Tjänstgör för Andreas Persson (S)
Kenneth Johansson (S), Tjänstgör för Thomas Westman (S)
Anna Holst (SD), Tjänstgör för Anita Déwar (SD)
Tomas Olsson (SD), Tjänstgör för Martin Andersson (SD)

Ersättare

Mariann Sjöström (C)
Jonas Ralving (L)
Ann-Christine Seéhusen (L)
Anders Söderberg (S), Tjänstgör för Sven Lindkvist (S) i ärende § 29
Solveig Lundgren (S)
Lennart Höckert (S)
Kai Regnell (MP)
Bo Jönsson (SD)
Bengt Gunnarsson (-), Tjänstgör för Gunilla Thyssel (-) i ärende § 30
Christian Ottergren (SÖS)

Övriga

Daniel Vagland, Kommunjurist
Kent Naterman, Förvaltningschef

Justeringens plats och tid

Rådhuset

Paragrafer

1-20 och 22-33

Sekreterare

Daniel Vagland

Ordförande

Marianne Pettersson (S)

Justerare

Marianne Pettersson (S), Marianne Ohrlander (M), Britta Brinck-Nehlin (-)

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan

**ANSLAG/BEVIS**

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Beslutande organ	Kommunfullmäktige
Datum då anslaget sätts upp	2018-02-09
Datum då anslaget tas ned	2018-03-03
Förvaringsplats	Rådhuset
Underskrift	<hr/> Daniel Vagland

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



Innehåll

Ärende	Sida
§ 1 Justering av protokoll.....	6
§ 2 Medborgarförslag - Bygga rondell vid korsningen Liljeborgsgatan och Frans Malmrosgatan.....	7
§ 3 Medborgarförslag - Banta ner beslutsvägen i Trelleborgs kommun och på kommunfullmäktiges sammanträden.....	8
§ 4 Medborgarförslag - Cykelbana på Köpingegatan.....	9
§ 5 Medborgarförslag - Upprustning av parkeringen söder om Engelbrektsgratan 10-12.....	10
§ 6 Medborgarförslag - Gratis självförsvarskurs för flickor och kvinnor.....	11
§ 7 Medborgarförslag - Hundhägn.....	12
§ 8 Medborgarförslag - Fler soptunnor, hundlatriner och belysning på gången vid Högalids förskola.....	13
§ 9 Medborgarförslag - Brandbrunn Lilla Isie.....	14
§ 10 Medborgarförslag - Om hastigheten på Tommarpsvägen.....	15
§ 11 Medborgarförslag - Bidrag till religiösa aktiviteter och verksamheter.....	16
§ 12 Avsägelse av uppdraget som ordförande i valnämnden.....	17
§ 13 Avsägelse av uppdraget som ledamot i kommunfullmäktige, ersättare i valberedningen samt ersättare i valnämnden.....	18
§ 14 Val av ordförande och ersättare i valnämnden.....	19
§ 15 Val av ledamot i överförmyndarnämnden.....	20
§ 16 Möbelförmedlingstjänst i Trelleborg.....	21
§ 17 Finansiering av samarbetsavtal angående Sydväståprojektet.....	23
§ 18 Ansökan om utökad borgensram Trelleborgs Bredbands AB.....	24
§ 19 Upprättande av och äskande för exploateringsprojekt Västervång 2:25.....	25
§ 20 Upprättande av och äskande för exploateringsprojekt Anderslöv 50:11.....	26
§ 21 Köpeavtal Badhuset 3 och 4.....	27
§ 22 Köpeavtal för del av Skegrie 41:1 "Trelleborgshem AB".....	28
§ 23 Köpeavtal för del av Skegrie 41:1 "Eco Ready House AB".....	29
§ 24 Köpeavtal för del av Skegrie 41:1 "Skere Exploatering AB".....	30
§ 25 Köpeavtal för del av Skegrie 41:1 "BoKlok Mark och Exploatering AB".....	31
§ 26 Köpeavtal för del av Skegrie 41:1 "Theanders Bygg- och Fastighetsförvaltning AB".....	32
§ 27 Kuststad 2025 - planprogram östlig ringväg.....	33

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



§ 28 Socialnämndens rapportering av ej verkställda beslut till IVO kvartal 3 2017.....	35
§ 29 Tekniska nämndens hemställan om försäljning av fribyggartomter.....	36
§ 30 Förhyrning av lokaler - "Familjens hus/Thysells".....	38
§ 31 Markköp Ståstorp 2:3, 7:17 och 9:3.....	40
§ 32 Anmälan av inkomna ärenden.....	41
§ 33 Fyllnadsval till uppdraget som nämndeman i Ystads tingsrätt.....	42

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



§ 1 Justering av protokoll

Ärendebeskrivning

För att kommunens webbsändning av ett kommunfullmäktigesammanträde ska vara laglig får den inte vara kränkande i personuppgiftslagens (PUL) mening, kränka den enskildes personliga integritet eller röja sekretess (Offentlighets- och sekretesslagen, OSL).

Vid direktsändning av ett kommunfullmäktigesammanträde ansvarar de medverkande själva för eventuella yttrandefrihetsbrott han/hon begår.

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att till att jämte ordföranden Marianne Pettersson (S) justera protokollet utse 1 vice ordförande Britta Brinck-Nehlin (-) och 2 vice ordförande Marianne Ohrlander (M),

att protokoll från dagens möte justeras den 9 februari 2018.

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



§ 2 Medborgarförslag - Bygga rondell vid korsningen Liljeborgsgatan och Frans Malmrosgatan

Dnr KS 2017/1342

Ärendebeskrivning

Dennis Toroska inkom 2017-12-21 med ett medborgarförslag om att bygga en rondell i korsningen Liljeborgsgatan och Frans Malmrosgatan för att lösa trafikproblemet.

Yrkande

Mikael Rubin (M) yrkar att svar ska ha inkommit senast den 30 juni 2018.

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att överlåta besvarande av medborgarförslaget till tekniska nämnden,
att svar ska ha inkommit senast den 30 juni 2018.

Skickas till

Tekniska nämnden

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



§ 3 Medborgarförslag - Banta ner beslutsvägen i Trelleborgs kommun och på kommunfullmäktiges sammanträden

Dnr KS 2017/1352

Ärendebeskrivning

Sten Grönberg inkom 2017-12-25 med ett medborgarförslag avseende att banta ner beslutsvägen i Trelleborgs kommun och på kommunfullmäktiges sammanträden.

Yrkande

Mikael Rubin (M) yrkar att svar ska ha inkommit senast den 30 juni 2018.

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att överlåta besvarande av medborgarförslaget till kommunstyrelsen, samt att svar ska ha inkommit senast den 30 juni 2018.

Skickas till

Kommunstyrelsen

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



§ 4 Medborgarförslag - Cykelbana på Köpingegatan

Dnr KS 2018/5

Ärendebeskrivning

Jan-Börje Liljeberg inkom 2018-01-02 med ett medborgarförslag avseende att bygga cykelbana på Köpingegatan.

Yrkande

Mikael Rubin (M) yrkar att svar ska ha inkommit senast den 30 juni 2018.

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att överlåta besvarande av medborgarförslaget till tekniska nämnden, samt att svar ska ha inkommit senast den 30 juni 2018.

Skickas till

Tekniska nämnden

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



§ 5 Medborgarförslag - Upprustning av parkeringen söder om Engelbrektsgatan 10-12

Dnr KS 2018/16

Ärendebeskrivning

Ulf Carlsten inkom 2018-01-03 med ett medborgarförslag om upprustning av parkeringen söder om Engelbrektsgatan 10-12.

Yrkande

Mikael Rubin (M) yrkar att svar ska ha inkommit senast den 30 juni 2018.

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att överlåta besvarande av medborgarförslaget till tekniska nämnden, samt att svar ska ha inkommit senast den 30 juni 2018.

Skickas till

Tekniska nämnden

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



§ 6 Medborgarförslag - Gratis självförsvarskurs för flickor och kvinnor

Dnr KS 2018/19

Ärendebeskrivning

Emelie Nilsson inkom 2018-01-04 med ett medborgarförslag om att anordna en gratis självförsvarskurs för flickor och kvinnor.

Yrkande

Mikael Rubin (M) yrkar att svar ska ha inkommit senast den 30 juni 2018.

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att överlåta besvarande av medborgarförslaget till kommunstyrelsen, samt att svar ska ha inkommit senast den 30 juni 2018.

Skickas till

Kommunstyrelsen

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



§ 7 Medborgarförslag - Hundhägn

Dnr KS 2018/22

Ärendebeskrivning

Anneli Lenander inkom 2018-01-06 med ett medborgarförslag om att skapa ett hundhägn typ Bruces skog i Helsingborg på lämplig plats i Trelleborg.

Yrkande

Mikael Rubin (M) yrkar att svar ska ha inkommit senast den 30 juni 2018.

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att överlåta besvarande av medborgarförslaget till tekniska nämnden, samt att svar ska ha inkommit senast den 30 juni 2018.

Skickas till

Tekniska nämnden

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



§ 8 Medborgarförslag - Fler soptunnor, hundlatriner och belysning på gången vid Högalids förskola

Dnr KS 2018/37

Ärendebeskrivning

Alexandra Carlsson inkom 2018-01-08 med ett medborgarförslag om att sätta upp soptunnor, hundlatriner och belysning på gången vid Högalids förskola.

Yrkande

Mikael Rubin (M) yrkar att svar ska ha inkommit senast den 30 juni 2018.

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att överlåta besvarande av medborgarförslaget till tekniska nämnden, samt att svar ska ha inkommit senast den 30 juni 2018.

Skickas till

Tekniska nämnden

Justerares signaturer		Utdragsbestyrkan
-----------------------	--	------------------



§ 9 Medborgarförslag - Brandbrunn Lilla Isie

Dnr KS 2018/42

Ärendebeskrivning

Anders Johansson inkom 2018-01-10 med ett medborgarförslag om att ta bort brandbrunnen i Lilla Isie.

Yrkande

Mikael Rubin (M) yrkar att svar ska ha inkommit senast den 30 juni 2018.

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att överlåta besvarande av medborgarförslaget till tekniska nämnden, samt att svar ska ha inkommit senast den 30 juni 2018.

Skickas till

Tekniska nämnden

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



§ 10 Medborgarförslag - Om hastigheten på Tommarpsvägen

Dnr KS 2018/44

Ärendebeskrivning

Charlotte Lövdahl inkom 2018-01-10 med ett medborgarförslag om hastighetsbegränsande åtgärder på Tommarpsvägen.

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att överlåta besvarande av medborgarförslaget till Trafikverket.

Skickas till

Trafikverket

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



§ 11 Medborgarförslag - Bidrag till religiösa aktiviteter och verksamheter

Dnr KS 2017/620

Ärendebeskrivning

Bengt Skog inkom 2017-05-12 med ett medborgarförslag i vilket han föreslår ”att Trelleborgs kommun ska ta bort alla stöd och bidrag för religiös aktivitet och verksamhet.” eftersom bidrag till förening endast är berättigat om föreningen är öppen för alla.

I medborgarförslaget hänvisas till föreningsbidragsreglerna i Halmstad som lyder: Religiös verksamhet är inte bidragsberättigad och därmed kan föreningen inte söka bidrag för detta. Religiösa föreningar kan dock söka bidrag för den tid av sammankomst som inte innehåller religiösa inslag.

Kommunfullmäktige beslutade 2017-05-29 att uppdra åt kommunstyrelsen, kulturnämnden och fritidsnämnden att utreda förslaget och återrapportera senast i december 2017.

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att besvara medborgarförslaget med att en bestämmelse med motsvarande innebörd redan finns intagen i villkoren för kulturnämndens arrangörsstöd.

Skickas till

Förslagsställaren

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



§ 12 Avsägelse av uppdraget som ordförande i valnämnden

Dnr KS 2018/38

Ärendebeskrivning

Torbjörn Karlsson (S) har i en skrivelse till kommunen avsagt sig uppdraget som ordförande i valnämnden.

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar
att godkänna avsägelsen.

Skickas till

Valberedningens ordförande, Sven Lindkvist
Gruppledaren för S

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



§ 13 Avsägelse av uppdraget som ledamot i kommunfullmäktige, ersättare i valberedningen samt ersättare i valnämnden

Dnr KS 2017/1313

Ärendebeskrivning

Cathrine Persson (S) har i en skrivelse till kommunen av sagt sig uppdraget som ledamot i kommunfullmäktige, ersättare i valberedningen samt ersättare i valnämnden.

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att godkänna avsägelsen, samt

att hos länsstyrelsen begära ny sammanräkning för att utse ny ledamot.

Skickas till

Valberedningens ordförande, Sven Lindkvist
Gruppledaren för S
Länsstyrelsen

Justerares signaturer			Utdragsbestyrkan
-----------------------	--	--	------------------



§ 14 Val av ordförande och ersättare i valnämnden

Dnr KS 2018/80

Ärendebeskrivning

Torbjörn Karlsson (S) har avsagt sig uppdraget som ordförande i valnämnden och Catherine Persson (S) har avsagt sig uppdraget som ersättare i valnämnden.

Den socialdemokratiska fullmäktigegruppen föreslår Anna Nordstrandh (S) som ny ordförande i valnämnden och Jan Lundgren (S) som ny ersättare i valnämnden.

Beslutsgång

Mikael Rubin (M) anmäler att Moderaterna och Liberalerna inte deltar i beslutet.

Beslut

Valberedningen föreslår kommunfullmäktige att besluta enligt föreliggande förslag.

Skickas till

Valnämnden
De valda

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



§ 15 Val av ledamot i överförmyndarnämnden

Dnr KS 2018/67

Ärendebeskrivning

Karin Munthe (SÖS) har avsagt sig uppdraget som ledamot i överförmyndarnämnden. Kommunfullmäktige godkände avsägelsen 2017-09-25.

Söderslättspartiet har nominerat Joakim Hillman-Szabo som ny ledamot i överförmyndarnämnden.

Beslut

Valberedningen föreslår kommunfullmäktige att besluta enligt föreliggande förslag.

Skickas till

Överförmyndarnämnden
Den valde

Justerares signaturer		Utdragsbestyrkan
-----------------------	--	------------------



§ 16 Möbelförmedlingstjänst i Trelleborg

Dnr KS 2015/544

Ärendebeskrivning

Ett medborgarförslag om att öppna en möbelförmedlingstjänst avskrevs av kommunstyrelsen 2015-06-03 då undertecknare till medborgarförslaget inte var en i Trelleborg folkbokförd invånare.

Kommunstyrelsen beslutade emellertid att ge servicenämnden och arbetsmarknadsnämnden i uppdrag att se över hur en möbelförmedlingstjänst skulle kunna fungera i Trelleborg. Båda nämnderna är positiva till förslaget och föreslår att tjänsten för möbelförmedling kan vara en form av sysselsättning inom LSS och därmed inom socialnämndens ansvar.

Kommunstyrelsen beslutade 2017-11-08 att ärendet återremitteras för komplettering med synpunkter från socialförvaltningen, samt att ärendet ska tas upp vid kommunstyrelsens sammanträde den 29 november 2017.

Socialförvaltningen inkom med yttrande 2017-11-27. Yttrandet hann inte beredas till ärendet i kommunstyrelsen 2017-11-29 varför ärendet drogs ur sammanträdet.

I yttrandet ställer socialförvaltningen sig positiv till att daglig verksamhet inom LSS får ansvaret för en möbelförmedlingstjänst. För det uppdraget krävs inte utökning av personal, däremot är förutsättningen att socialförvaltningen får tillgång till och ekonomisk täckning för lämplig lokal samt transportmedel.

Beredning

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

att uppdra åt socialnämnden att vara samordnare för möbelförmedlingstjänst i Trelleborg.

Yrkande

Inger Persson (L) yttrar sig och yrkar avslag till kommunstyrelsens förslag.

Beslutsgång

Ordföranden ställer förslagen mot varandra och finner att kommunfullmäktige bifallit kommunstyrelsens förslag.

Votering begärs.

Omröstning

Ordförande föreslår följande propositionsordning.

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



Den som vill bifalla kommunstyrelsens förslag röstar ja. Den som vill bifalla Inger Persson (L) förslag röstar nej.

Med 35 röster ja och 16 röster nej finner ordföranden att kommunfullmäktige har beslutat i enlighet med kommunstyrelsens förslag till beslut.

Voteringslista nr 1, bilagd.

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att uppdra åt socialnämnden att vara samordnare för möbelförmedlingstjänst i Trelleborg.

Skickas till

Socialnämnden

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



§ 17 Finansiering av samarbetsavtal angående Sydväståprojektet

Dnr KS 2017/1201

Ärendebeskrivning

Kommunstyrelsen beslutade 2016 att ingå ett samarbetsavtal med Sydvästra Skånes vattenråd för att genomföra Sydväståprojektet, KS 2016/285. Avtalet löper över 10 år och Trelleborgs kommun ska finansiera 500 tkr de första 5 åren och sedan ska avtalet omprövas. Hur finansieringen ska genomföras saknas i beslutet. Kommunledningsförvaltningen äskar om att finansieringen sker ur kommunens utvecklingsanslag år 2017, ur budgetmarginalen 2018 samt att resterande år, 2019-2021, hanteras i budgetprocessen.

Kommunstyrelsen beslutade 2018-01-10 att finansieringen av samarbetsavtal 2017 finansieras ur kommunens utvecklingsanslag.

Yrkande

Mikael Rubin (M) yrkar bifall till förslaget.

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att avtalet för 2018 finansieras ur budgetmarginalen, 500 tkr,

att hantera finansieringen av avtalet from 2019 i budgetprocesserna för 2019-2021.

Skickas till

Ekonomiavdelningen

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



§ 18 Ansökan om utökad borgensram Trelleborgs Bredbands AB

Dnr KS 2017/1243

Ärendebeskrivning

Trelleborgs Bredbands AB har inlämnat en ansökan om en utökad kommunal borgen om 15 miljoner kronor.

Trelleborgs Bredbands AB:s styrelse har vid sammanträdet den 30 november 2017 beslutat att ansöka om utökad borgensram från 26,5 miljoner kronor till 41,5 miljoner kronor.

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att utöka Trelleborgs Bredbands AB:s borgensram med 15 miljoner kronor och därmed såsom för egen skuld ingå borgen för Trelleborgs Bredbands AB:s låne-förpliktelser upp till ett högsta belopp om 41,5 miljoner kronor, jämte därpå löpande ränta och kostnader.

Skickas till

Trelleborgs Bredbands AB
Ekonomiavdelningen

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



§ 19 Upprättande av och äskande för exploateringsprojekt Västervång 2:25

Dnr KS 2017/1184

Ärendebeskrivning

Tekniska nämnden beslöt 2017-11-15 att hos kommunfullmäktige anhålla om att upprätta ett exploateringsprojekt för fastigheten Västervång 2:25 m.fl., att hos kommunfullmäktige anhålla om 2 700 000 kr år 2018 inom exploateringsprojektet för upprättandet av detaljplanen samt att översända ärendet till kommunfullmäktige för beslut. Vidare att för egen del ingå planavtal för området enligt samhällsbyggnadsnämndens beslut 2017-04-03 när kommunfullmäktige beslutat om att upprätta exploateringsprojekt för fastigheten Västervång 2:25 m.fl. samt att översända ärendet till samhällsbyggnadsnämnden för information.

Syftet med detaljplanen för kommunens fastighet Västervång 2:25 m.fl. är att planlägga för bostadsändamål. Tekniska förvaltningen har gjort en undersökning av efterfrågan för fribyggartomter i norra Trelleborg via enkäter till kommunens tomtkö. Norra Trelleborg är det område tillsammans med västra Trelleborg som är mest attraktivt i tomtkön och ett antal tomter bör avsättas till denna. En del av området ska även tilldelas till en exploatör för exempelvis radhusbebyggelse eller flerbostadshus. Detaljplanen bör därför tillåta både friliggande villor, radhus och flerbostadshus. Bostadsformen kan då anpassas efter efterfrågan vid försäljningstillfället.

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att upprätta ett exploateringsprojekt för Västervång nordost,

att för upprättande av detaljplan för fastigheten Västervång 2:25 m. fl. anslå 2.700 tkr år 2018 inom tekniska nämndens exploateringsbudget skattekollektivet, samt

att uppdra åt tekniska nämnden att återkomma med framställan om exploatering med budget senast 2019 eller i annat fall en avvikelserapport.

Skickas till

Tekniska nämnden

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



§ 20 Upprättande av och äskande för exploateringsprojekt Anderslöv 50:11

Dnr KS 2017/1183

Ärendebeskrivning

Tekniska nämnden beslöt 2017-11-15 att hos kommunfullmäktige anhålla om att upprätta ett exploateringsprojekt för fastigheten Anderslöv 50:11, att hos kommunfullmäktige anhålla om 2 200 000 kr år 2018 inom exploateringsprojektet för upprättandet av detaljplan samt att översända ärendet till kommunfullmäktige för beslut. Vidare att för egen del ingå planavtal för området enligt samhällsbyggnadsnämndens beslut 2017-08-22 när kommunfullmäktige beslutat om att upprätta exploateringsprojekt för fastigheten Anderslöv 50:11 samt att översända ärendet till samhällsbyggnadsnämnden för information.

Syftet med detaljplanen för kommunens fastighet Anderslöv 50:11 är att planlägga för bostadsändamål. Tekniska förvaltningen har undersökt efterfrågan av fribyggartomter i Anderslöv via enkäter till kommunens tomtkö. Utifrån resultatet kommer en bedömning göras över hur stor del av fastigheten som bör avsättas för fribyggartomter till tomtkön och hur stor del som eventuellt kan bli aktuell att tilldela exploatör för exempelvis radhusbebyggelse. Detaljplanen bör vara flexibel och tillåta både friliggande villor och radhus för att möjliggöra en långsiktig attraktivitet på bostadsmarknaden. Bostadsformen kan då anpassas efter efterfrågan vid försäljningstillfället.

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att upprätta ett exploateringsprojekt för fastigheten Anderslöv 50:11,

att för upprättande av detaljplan för fastigheten Anderslöv 50:11 anslå 2.200 tkr år 2018 inom tekniska nämndens exploateringsbudget skattekollektivet, samt

att uppdra åt tekniska nämnden att återkomma med framställan om exploatering med budget senast 2019 eller i annat fall en avvikelsesrapport.

Skickas till

Tekniska nämnden

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



§ 21 Köpeavtal Badhuset 3 och 4

Dnr KS 2017/1256

Ärendebeskrivning

Föreligger förslag till köpeavtal för fastigheterna Badhuset 3 och 4.

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att godkänna bifogat köpeavtal,

att ge kommundirektören i delegation att vid behov göra mindre justeringar av köpeavtalet, samt

att paragrafen justeras omedelbart.

Justerares signaturer			Utdragsbestyrkan
-----------------------	--	--	------------------



§ 22 Köpeavtal för del av Skegrie 41:1 "Trelleborgshem AB"

Dnr KS 2017/1185

Ärendebeskrivning

Föreligger förslag till köpeavtal för del av fastigheten Skegrie 41:1
"Trelleborgshem AB".

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att godkänna bifogat köpeavtal, samt

att ge kommundirektören i delegation att vid behov göra mindre justeringar av
köpeavtalet.

Skickas till

Kommunstyrelsen

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



§ 23 Köpeavtal för del av Skegrie 41:1 "Eco Ready House AB"

Dnr KS 2017/1186

Ärendebeskrivning

Föreligger förslag till köpeavtal för del av fastigheten Skegrie 41:1 "Eco Ready House AB".

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att godkänna bifogat köpeavtal, samt

att ge kommundirektören i delegation att vid behov göra mindre justeringar av köpeavtalet.

Skickas till

Kommunstyrelsen

Justerares signaturer			Utdragsbestyrkan
-----------------------	--	--	------------------



§ 24 Köpeavtal för del av Skegrie 41:1 "Skere Exploatering AB"

Dnr KS 2017/1187

Ärendebeskrivning

Föreligger förslag till köpeavtal för del av fastigheten Skegrie 41:1 "Skere Exploatering AB".

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att godkänna bifogat köpeavtal, samt

att ge kommundirektören i delegation att vid behov göra mindre justeringar av köpeavtalet.

Skickas till

Kommunstyrelsen

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



§ 25 Köpeavtal för del av Skegrie 41:1 "BoKlok Mark och Exploatering AB"

Dnr KS 2017/1188

Ärendebeskrivning

Föreligger förslag till köpeavtal för del av fastigheten Skegrie 41:1 "BoKlok Mark och Exploatering AB".

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att godkänna bifogat köpeavtal, samt

att ge kommundirektören i delegation att vid behov göra mindre justeringar av köpeavtalet.

Skickas till

Kommunstyrelsen

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



§ 26 Köpeavtal för del av Skegrie 41:1 ”Theanders Bygg- och Fastighetsförvaltning AB”

Dnr KS 2017/1189

Ärendebeskrivning

Föreligger förslag till köpeavtal för del av fastigheten Skegrie 41:1 ”Theanders Bygg- och Fastighetsförvaltning AB”.

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att godkänna bifogat köpeavtal, samt

att ge kommundirektören i delegation att vid behov göra mindre justeringar av köpeavtalet.

Skickas till

Kommunstyrelsen

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



§ 27 Kuststad 2025 - planprogram östlig ringväg

Dnr KS 2017/712

Ärendebeskrivning

Den politiska styrgruppen för Kuststad 2025 uttalade vid sitt möte 2017-10-04 att arbetet med ett planprogram ska påbörjas avseende östlig ringväg och infart till hamnen inklusive check-in och truckuppställning hamnens behov. Utgångspunkten är att sammanställa det material som finns framtaget, göra nödvändiga kompletteringar och utarbeta ett planprogram som ett dialogverktyg med berörda myndigheter.

Kommunstyrelsen beslutade 2018-01-10 att ärendet ska kompletteras med material inför behandling i kommunfullmäktige,

Beredning

Kommunfullmäktige föreslås besluta att uppdra åt kommunstyrelsen

att påbörja arbetet med planprogram för östlig ringväg, infart från öster till hamnen och check-in med truck center för hamnens behov, samt

att överlämna planprogrammet till samhällsbyggnadsnämnden för den formella beslutsprocessen enligt plan- och bygglagen.

Yrkande

Emil Samnegård (MP) yrkar att inget arbete med planprogram påbörjas för östlig infart och ringväg innan åtgärdsvalstudien med Trafikverket är klar.

Bertil Larsson (SÖS) yrkar att ärendet återremitteras för komplettering med förslag till en total finansieringsplan för östlig hamninfart.

Mikael Rubin (M) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag.

Beslutsgång

Ordföranden redogör för yrkandena och konstaterar att det föreligger dels Mikael Rubin (M) yrkande om bifall till kommunstyrelsens förslag, dels Emil Samnegård (MP) yrkande att inget arbete med planprogram påbörjas innan åtgärdsvalstudien med Trafikverket är klar, dels Bertil Larsson (SÖS) yrkande om återremiss.

Ordföranden förslår följande propositionsordning. Först ställs yrkandet om återremiss under proposition. Beslutar kommunfullmäktige därvid att ärendet ska avgöras vid dagens sammanträde, ställs yrkandet om bifall till kommunstyrelsens förslag under proposition mot yrkandet om att inget arbete med planprogram påbörjas innan åtgärdsvalstudien med Trafikverket är klar.

Yrkandet om återremiss

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



Ordföranden ställer yrkandet om återremiss under proposition och förklarar sig efter acklamationsförfarande finna att kommunfullmäktige beslutar att ärendet ska avgöras idag.

Reservation

Bertil Larsson (SÖS) anmäler reservation från Söderslättspartiet.

Yrkandet om bifall till kommunstyrelsens förslag - yrkandet om att inget arbete med planprogram påbörjas innan åtgärdsvalstudien med Trafikverket är klar.

Ordföranden ställer yrkandet om bifall till kommunstyrelsens förslag under proposition mot yrkandet att inget arbete med planprogram påbörjas innan åtgärdsvalstudien med Trafikverket är klar. Efter acklamationsförfarande förklarar sig ordföranden finna att kommunfullmäktige bifaller kommunstyrelsens förslag.

Votering begärs.

Voteringsproposition

”Den som bifaller kommunstyrelsens förslag röstar ja, den som bifaller Emil Samnegård (MP) förslag om att inget arbete med planprogram påbörjas för östlig infart och ringväg innan åtgärdsvalstudien med Trafikverket är klar röstar nej”

I voteringen avges 46 ja-röster och 9 nej-röster.

Voteringslista nr 2, bilagd.

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar att uppdra åt kommunstyrelsen

att påbörja arbetet med planprogram för östlig ringväg, infart från öster till hamnen och check-in med truck center för hamnens behov, samt

att överlämna planprogrammet till samhällsbyggnadsnämnden för den formella beslutsprocessen enligt plan- och bygglagen.

Skickas till

Kommunstyrelsen
Samhällsbyggnadsnämnden

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



§ 28 Socialnämndens rapportering av ej verkställda beslut till IVO kvartal 3 2017

Dnr KS 2017/1219

Ärendebeskrivning

Från socialnämnden föreligger rapportering av ej verkställda beslut till IVO kvartal 3 2017.

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att godkänna rapporten.

Skickas till

Socialnämnden

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



§ 29 Tekniska nämndens hemställan om försäljning av fribyggartomter

Dnr KS 2017/1190

Ärendebeskrivning

Tekniska nämnden har inkommit med ett ärende om att få delegation för att påskynda och förenkla försäljning av 16 identifierade fribyggartomter.

Försäljning av så kallade fribyggartomter till personer i kommunens tomtkö sker idag efter beslut i kommunfullmäktige. Det är tekniska förvaltningen och dess mark- och exploateringsavdelning som hanterar frågan praktiskt.

Beredning

Tekniska nämnden föreslår för att snabba upp processen vid försäljning att det vore det lämpligt om den interna kommunala beslutprocessen förenklas och förkortas.

Tekniska nämnden föreslår därför att kommunfullmäktige delegerar rätten att teckna försäljningsavtal gällande de fastigheter som nu är aktuella och redovisas i bifogad bilaga.

Kommunledningsförvaltningen ställer sig bakom förslaget och föreslår att tekniska nämnden får delegation att sälja av bilagda tomter. Därutöver anser kommunledningsförvaltningen att det bör utredas om kommunstyrelsens och eller tekniska nämndens reglementen kan revideras, så att den kommunala beslutsprocessen kan förenklas och förkortas med avseende på avyttring av fribyggartomter.

Jäv

Sven Lindkvist (S) anmäler jäv och deltar ej i behandlingen av detta ärende. I hans ställe tjänstgör Anders Söderberg (S).

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att ge tekniska nämnden delegation för att teckna försäljningsavtal med personer i kommunens tomtkö för de i bilagan upptagna fastigheterna,

att ge kommundirektören i uppdrag att utreda och återkomma med förslag på hur endera kommunstyrelsens eller tekniska nämndens reglementen kan revideras för att förenkla och förkorta beslutsprocessen vad gäller försäljning av fribyggartomter.

Skickas till

Kommunstyrelsen
Tekniska nämnden

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



§ 30 Förhyrning av lokaler - "Familjens hus/Thysells"

Dnr KS 2017/1008

Ärendebeskrivning

Det har varit en diskussion mellan serviceförvaltningen och fastighetsägaren som resulterade i reviderade hyresnivåer vilket framgår av bifogad tjänsteskrivelse.

Jäv

Gunilla Thysell (-) anmäler jäv och deltar inte under behandlingen av ärendet. I hennes ställe tjänstgör Bengt Gunnarsson (-).

Yrkande

Torbjörn Karlsson (S) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag med tillägg av följande två att-satser:

att ge servicenämnden i uppdrag att uppmana och stödja fastighetsägaren att ansöka om de bidrag från Boverket som finns för ny- och ombyggnad av särskilda boendeformer för äldre, kulturlokaler och liknande,

att ge kommunstyrelsen i uppdrag att se över möjligheterna att samordna öppnande av familjecentral tillsammans med Region Skåne.

Bengt Gunnarsson (-) yrkar bifall till kommunstyrelsens förslag.

Sven Lindkvist (S) yrkar bifall till Torbjörn Karlsson (S) tilläggsyrkande.

Jan Larsson (-) yrkar att ärendet återremitteras till kommunstyrelsen.

Beslutsgång

Ordföranden redogör för yrkandena och konstaterar att det föreligger dels Jan Larsson (-) yrkande om återremiss, dels kommunstyrelsens förslag, dels Torbjörn Karlsson (S) tilläggsyrkande.

Ordföranden förslår följande propositionsordning. Först ställs yrkandet om återremiss under proposition. Beslutar kommunfullmäktige därvid att ärendet ska avgöras vid dagens sammanträde, ställs yrkandet om bifall till kommunstyrelsens förslag under proposition. Beslutar kommunfullmäktige därvid enligt kommunstyrelsens förslag, ställs tilläggsyrkandet under proposition.

Ordföranden ställer Jan Larsson (-) yrkande om återremiss under proposition och finner att kommunfullmäktige beslutat att ärendet ska avgöras idag.

Ordföranden ställer sedan kommunstyrelsens förslag under proposition och finner att kommunfullmäktige bifaller förslaget.

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



Ordföranden ställer därefter Torbjörn Karlsson (S) tilläggsyrkandet under proposition och finner att kommunfullmäktige bifaller tilläggsyrkandet.

Beslut

Kommunfullmäktige föreslås besluta

att godkänna förhyrning av Familjens hus enligt ovanstående omförhandlad hyra,

att ge servicenämnden i uppdrag att teckna nya hyresavtal med reviderade hyror,

att ge servicenämnden i uppdrag att i samarbete med exploatören medverka i projekteringen av familjens hus, samt

att ge servicenämnden i uppdrag att påbörja arbetet med att säga upp externa hyresavtal och avsluta tillfälliga förhyrningar i paviljonger samt att undersöka möjligheten till att omställa övriga lokaler till annan verksamhet eller återkomma till kommunfullmäktige med förslag på avyttring.

att ge servicenämnden i uppdrag att uppmana och stödja fastighetsägaren att ansöka om de bidrag från Boverket som finns för ny- och ombyggnad av särskilda boendeformer för äldre, kulturlokaler och liknande,

att ge kommunstyrelsen i uppdrag att se över möjligheterna att samordna öppnande av familjecentral tillsammans med Region Skåne.

Skickas till

Kommunstyrelsen
Servicenämnden

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



§ 31 Markköp Ståstorp 2:3, 7:17 och 9:3

Dnr KS 2018/40

Ärendebeskrivning

De rubricerade fastigheterna ligger direkt väster om Västra Industriområdet och söder om Hedvägen. De aktuella fastigheterna har ett mycket bra läge för verksamheter och företag. Det är av strategisk vikt att kommunen kan erbjuda företag mark att bedriva verksamhet på.

Ett köpeavtal har tagits fram som innebär att kommunen förvärvar marken i befintligt skick mot en köpeskilling om 10 Mkr, cirka 65 kr/kvm.

Då det handlar om jordbruksmark behöver kommunen söka förvärvstillstånd.

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att godkänna köpeavtal gällande Ståstorp 2:3, 7:17 och 9:3, samt

att anslå ett årligt tillskott till tekniska nämnden om 175 000 kronor för kapitalkostnader och ett engångsbelopp om 50 000 kronor för kostnader i samband med köpets genomförande.

Skickas till

Tekniska nämnden
Ekonomiavdelningen

Justerares signaturer		Utdragsbestyrkan



§ 32 Anmälan av inkomna ärenden

Dnr KS 2018/76

Ärendebeskrivning

Efter den 18 december har det till kommunfullmäktige inkommit följande ärenden som ännu inte underställts kommunfullmäktiges prövning:

Slutliga granskningsrapporter av måltidsservice för kännedom - KS 2017/1327

Slutlig granskningsrapport kundtjänst - KS 2017/1328

Slutlig granskningsrapport kultur- och fritidsförvaltningen för kännedom - KS 2017/1328

Slutlig revisionsrapport - Kommunens planering av personalförsörjning inom hemvård - KS 2018/70

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att lägga redovisningen till handlingarna.

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



§ 33 Fyllnadsval till uppdraget som nämndeman i Ystads tingsrätt

Dnr KS 2018/116

Ärendebeskrivning

Ann-Christin Dahlgren (SÖS) har avsagt sig uppdraget som nämndeman i Ystads tingsrätt.

Söderslättspartiet har nominerat Thomas Nehlin (SÖS) som ny nämndeman.

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar

att godkänna Ann-Christins Dahlgrens (SÖS) avsägelse, samt

att välja Thomas Nehlin (SÖS) som ny nämndeman i Ystads tingsrätt.

Skickas till

Ystads tingsrätt

Den valde

Den entledigade

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan