

Motion - Se över detaljplaner i låglänta områden

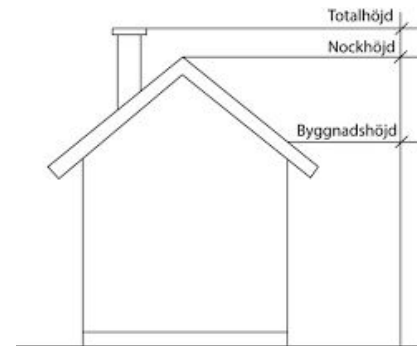
Stora delar av Trelleborg är bebyggt på låg höjd över havet, och kommunen riskerar dyra åtgärder i en framtid med havsnivåhöjningar. Åtminstone några av detaljplanerna som reglerar om- och nybyggnader är mycket gamla och tar inte hänsyn till detta, och i vissa fall till och med försvårar byggnation på säker höjd.

De senaste 70 åren har tillfälliga havsnivåhöjningar på 1,5 meter över medelvattenstånd observerats längs vår kust¹. Ännu högre höjningar är förstås fullt möjliga, bara mindre sannolika. Stormfloden i November 1872 uppskattas ha varit 3 meter över medelvattenstånd². Forskning visar på risker med ökat extremväder ökar i takt med ökad temperatur³, alltså finns det en risk att allvarliga stormar ökar både i frekvens och intensitet.

Ovanpå ökad risk för stormfloder kommer en generell havsnivåhöjning. SMHI prognosticerar en höjning av medelhavsnivån på mellan 0,3 och 2,5 meter till 2100⁴, där de allra högsta nivåerna är mindre sannolika. Mest sannolikt för Skåne just nu verkar 0,5 meter år 2100 vara, men igen - betydligt högre höjningar är möjliga, bara mindre sannolika.

Sammantaget finns en ökad risk för översvämmade bostäder nära havet, och höga kostnader för förebyggande åtgärder och i värsta fall reparationer. Länsstyrelsen rekommenderar inte bebyggelse lägre än 3,0 meter (lägsta golvhöjd)⁵. Samtidigt ligger stora delar av våra kustområden betydligt lägre och i stora områden står majoriteten av bebyggelsen idag lägre än tre meter.

Detaljplanerna är åtminstone i vissa fall gamla. Exempelvis i Simremarken kräver detaljplanen från 1975 en maximal byggnadshöjd på 3 meter, något som inte möjliggör upphöjd grundläggning, t.ex. förhöjd torpargrund. Högre tillåten byggnadshöjd i kombination med låga takvinklar skulle kunna ge lägre nockhöjd än dagens regler medger, och därmed bli mindre störande för grannar, samtidigt som det kan byggas på på säker höjd över havet.



Dagens detaljplaner försvårar alltså i några fall byggnation på säker höjd över havet. Just nu pågår byggprojekt med golv på två meters höjd över havet, något som vi menar är ett onödigt risktagande. Kristianstads kommun har i vissa fall uppdaterat detaljplaner till att kräva lägsta golv på minst 3 meter över havet, i enlighet med Länsstyrelsens rekommendationer. .

Med anledning av ovanstående föreslår Miljöpartiet kommunfullmäktige att besluta:

- att se över detaljplaner i låglänta områden med avsikten att underlätta för byggande på säker höjd över havet

Emil Samnegård och Maria Wilhelms
Miljöpartiet de Gröna i Trelleborg

¹ Beräkning av högsta vattenstånd längs Sveriges kust - https://www.smhi.se/polopoly_fs/1.129769!/Klimatologi_45.pdf

² Wikipedia - https://sv.wikipedia.org/wiki/Stormfloden_1872

³ Climate extremes for Sweden - <http://smhi.diva-portal.org/smash/get/diva2:1368107/FULLTEXT01.pdf>

⁴ Framtida havsnivåer i Sverige - https://www.smhi.se/polopoly_fs/1.129876!/Klimatologi_48.pdf

⁵ Handbok för anpassad vattenplanering i Skåne -

<https://www.lansstyrelsen.se/skane/tjanster/publikationer/handbok-for-klimateanpassad-vattenplanering-i-skane.html>