



§ 203 Ändring av detaljplan Stadsplan för Trelleborgs Stad (A0) för fastigheten Bocken 6, DP 266 - PL-2019-96

Dnr SBN 2020/56

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att godkänna granskningsutlåtandet, samt att anta föreliggande planförslag.

Sammanfattning

Ändringen av detaljplanen Stadsplan för Trelleborgs Stad (A0) syftar till att möjliggöra för bebyggelse i högst fyra våningar istället för bebyggelse i högst tre våningar på fastigheten Bocken 6.

Samhällsbyggnadsnämnden beslutade 2019-08-06, § 121, att uppdra åt förvaltningen att pröva lämpligheten i en ändring av detaljplan för fastigheten Bocken 6. Planläggningen tas fram med förenklat förfarande enligt plan- och bygglagen (2010:900). Nämnden beslutade 2020-03-10, § 80, att låta samråda om planförslaget, och 2020-06-02, § 191, beslutade nämnden att ställa ut planförslag för granskning. Inkomna synpunkter har sammanställts i ett granskningsutlåtande.

Beslutsunderlag

Skrivelse 2020-07-03 från förvaltningen.

Antagandehandling 2020-08-11: Granskningsutlåtande, Planbeskrivning, Plankarta.

Yrkande

Rickard Johansson (SÖS) begär och får lämna en protokollsanteckning som återges i sin helhet i denna paragraf.

Protokollsanteckning

Det framgår inte av planbeskrivningstexten hur parkeringen ska lösas. Att den kan ordnas på egen fastighet eller parkeringsköp av kommunen är rimligen klarlagd och väl beskrivet i samband med att detaljplanen antas. Det måste rimligen klart och tydligt framgå var parkeringsköpet ska göras och vad som ska gälla för detta. Om detta inte löses så kommer det att skapa problem på allmän platsmark. Den nuvarande parkeringsnormen är ett majoritetsbeslut av de styrande. Det borde ligga i deras intresse att även eventuella framtida problem är lösta vid antagande av detaljplaner.

Rickard Johansson, Söderslättspartiet.

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan





**Beslutet skickas till**

Enligt sändlista Plan SBF.

Justerares signaturer

Utdragsbestyrkan



Plats och tid	Parken, Trelleborg kl. 13.00–16.35
Beslutande	Roger Persson (M) Per Jönsson (M), 1:e vice ordförande Karin Jönsson (KD), Ordförande Bengt Andersson (SD), 2:e vice ordförande Birgitta Lanér Sjöström (S) Paul Lövdahl (S)
Tjänstgörande ersättare	Bert Ekstrand (L), deltagit på distans. För Mats Sjöslätt (C)
Ersättare	Lars Raneke (M) Erika Kuusenjärvi (KD) Thomas Malmqvist (SD) Jesper Mohlin (SD) Osman Biberic (S) Rickard Johansson (SÖS), §§ 196-215 Gull-Britt Persson (MP)
Övriga	Bodil Olsson, Nämndsekreterare, SBF Sandra Gustafsson, Planchef, SBF, §§ 196-208 Lillian Fagerhus, Livsmedelsinspektör, SBF, §§ 196-199 Anna Thott, Förvaltningschef, SBF Mikael Norén, Miljöchef, SBF, §§ 196-215 Magnus Strid, Räddningschef, SBF, §§ 196-199 Ingela Gammelby, Miljöinspektör, SBF, § 199 Lina Jönsson, Planarkitekt, SBF, §§ 205-208 Sofi Lott, Planarkitekt, SBF, §§ 205-208 Anders Henning, Bygglovsarkitekt, SBF, §§ 210-235 My Gunnarsson, Planarkitekt, SBF, §§ 210-235 Sammanträdet har, i enlighet med § 11 i Samhällsbyggnadsnämndens arbetsordning, genomförts så att samtliga deltagare genom ljud- och bildöverföring i realtid och på lika villkor kunnat se och höra varandra.
Justeringens plats och tid	2020-08-14
Paragrafer	196–245
Sekreterare	 Bodil Olsson
Ordförande	 Karin Jönsson (KD)
Justerare	 Roger Persson (M)  Birgitta Lanér Sjöström (S)

**ANSLAG/BEVIS**

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.


Beslutande organ Samhällsbyggnadsnämnden

Datum då anslaget sätts upp 2020-08-17

Datum då anslaget tas ned 2020-09-08

Förvaringsplats Samhällsbyggnadsförvaltningen

Underskrift


Bodil Olsson

Justerares signaturer



Utdragsbestyrkan