



Mats Åstrand
Utredare
mats.astrand@trelleborg.se

Kommunstyrelsen

Motion, Verksamhet på landet

Patrik Holmberg (C) föreslår i motion till kommunfullmäktige 2019-12-23 att Trelleborgs kommun gör en inventering om det finns tomma hus på landsbygden i enlighet med Falkenbergs kommuns idé samt att Trelleborgs kommun undersöker möjligheterna att tillsammans med byråden i vår kommun ta fram ett underlag för verksamheten och finansieringen.

Beredning

Falkenbergs kommun driver sedan 2017 projektet Lev din dröm FBG för utveckling av företagande på landsbygden. I projektet har man identifierat 1 300 obebodda fastigheter, 45-50 fastigheter har kommit ut på marknaden och 30 av dessa har fått nya ägare. Kommunen är inte involverade i försäljning av fastigheterna. Under första året, 2017, jobbade en person heltid med obebodda hus därefter har man använt 70 procent av en heltidstjänst för detta.

Trelleborg och Falkenberg är relativt lika befolkningsmässigt. Det är osäkert hur många obebodda hus som kan finnas i Trelleborgs kommun.

Att arbeta med företagande på landsbygden stämmer väl överens med Landsbygdsstrategin. Arbetet skulle kunna finansieras som ett prioriterat område i arbetet med Landsbygdsstrategin 2021 och kan genomföras om medel avsätts för Landsbygdsstrategin om 500 tkr i likhet med finansiering 2020.

Det är relativt enkelt att få fram en lista ur fastighetsregistret för att jämföra fastighetsägare och folkbokförd på respektive fastighet. Även motionens andra förslag kan tas fram genom en relativt begränsad arbetsinsats. Byrådet är positiva till att hjälpa till med att få fram ett underlag i enlighet med motionen.

För att genomföra ett projekt liknande det i Falkenberg krävs en större arbetsinsats. Man bör också jobba över ett större område som innefattar en helhet med företagande på landsbygden. Inom Lev din dröm FBG arbetar två personer heltid. En liknande arbetsinsats krävs sannolikt i Trelleborg för ett liknande uppdrag.

Kommunledningsförvaltningen föreslår att motionen bifalls genom att en inventering genomförs, att en utredning genomförs för att undersöka möjligheterna till ett liknande projekt i Trelleborg och att utredningen också undersöker möjligheten för ett helhetsgrepp för att arbeta med företagande på landsbygden.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår besluta att föreslå kommunstyrelsen besluta att föreslå kommunfullmäktige besluta

att bifalla motionen,

att ge kommunstyrelsen i uppdrag att inventera obebodda fastigheter på landsbygden,

att ge kommunstyrelsen i uppdrag att utreda förutsättningar, verksamhet och finansiering för att stimulera företagare att flytta in i tomma fastigheter på landsbygden och driva verksamhet, samt

att ge kommunstyrelsen i uppdrag att återrapporera till kommunfullmäktige senast i september 2020.