



Henrik Alkevall

Teknisk servicenämnd

Henrik.Alkevall@trelleborg.se

## Äskande av investeringsmedel – omklädningsrum ishall, Söderslättshallen

### Bakgrund och syfte

Sedan många år har det från Trelleborgs Ishockeyförening och Trelleborgs Konståkningsklubb inkommit önskemål till kultur- och fritidsnämnden om fler omklädningsrum till ishallen i Söderslättshallen. Befintligt antal omklädningsrum utgör idag begränsningar i den verksamhet som kan bedrivas i hallen.

2014 togs ett förslag till utbyggnad på ishallens östra sida fram i samråd mellan dåvarande fritidsförvaltning och serviceförvaltning. Förslaget avsåg två omklädningsrum och ett domarrum med tillhörande duschar och toaletter i ett plan. Projektet genomfördes aldrig då inga investeringsmedel beviljades och sedan dess har olika lösningar och förslag diskuterats.

Även IFK Trelleborg Friidrott har framfört behov av omklädningsrum, utvändig toalett, förråd samt samlingslokal i anslutning till Östervångsstadion vilket skulle kunna lösas med en tillbyggnad i två plan.

Kultur- och fritidsnämnden beslutade 190515, §51, att uppdra åt kultur- och fritidsförvaltningen att beställa en förstudie av teknisk serviceförvaltning baserat på de ritningar och förslag som togs fram 2014 med tillägg av en andra våning.

Teknisk serviceförvaltning inkom med två förslag där samtliga berörda föreningar har fått delge sina synpunkter. Kultur- och fritidsnämnden beslutade 190821, §79, att gå vidare med ett av dessa samt att föreslå tekniska servicenämnden att skyndsamt arbeta vidare så att ett investeringsärende kan skickas till kommunstyrelsen för behandling så snart som möjligt.

Förutsättningar för projektets genomförande är att kultur- och fritidsnämnden får kostnadstäckning för den hyra som uppstår till följd av investering

### Handlingsalternativ

Projektet avser omklädningsrum till Söderslättshallens ishall enligt beskrivning, handlingsalternativ ses inte då behovet är knutet till en fysisk plats och yta inom befintlig anläggning saknas.

## Organisation och tidplan för genomförandet

Beställande nämnd är kultur- och fritidsnämnden och utförande nämnd är tekniska servicenämnden genom dess förvaltning. Projektplan och tidplan upprättas i samråd mellan kultur- och fritidsförvaltning och teknisk serviceförvaltning. Projektet beräknas påbörjas snarast efter beslut om investering, för färdigställande i sin helhet hösten 2020. Ibrukttagande av lokaler beräknas till 2020-10-01

Slutredovisning ska utföras i samband med årsbokslut vilket innebär att detta beräknas göras till bokslut 2020

## Ekonomi

Projektet innebär nyinvestering avseende tillbyggnad i anslutning till befintlig ishall. Projektet finns upptaget i investeringsplan 2020 – 2024 med ett budgetbelopp om 10 mnkr.

Teknisk servicenämnd beslutade i §108/2019 att anslå 850 000 kr i projekteringsmedel för projektet.

Projektkostnad enligt förordat förslag från kultur- och fritidsnämnd och innefattande redan anslagna projekteringsmedel om 850 000 kr beräknas utifrån upprättade kalkyler till 11 550 000 kr exkl. moms.

Helårshyra för kultur- och fritidsförvaltningen baserat på ovanstående investeringskostnad beräknas initialt till 789 650 kr /år.

Driftskostnadsökning för kultur- och fritidsnämnden beräknas för 2020 preliminärt 197 412 kr beräknat på ibrukttagande 2020-10-01

Årlig driftskostnadssökning för kultur- och fritidsnämnden från och med 2021 beräknas preliminärt till 789 650 kr.

## Förslag till beslut

Teknisk serviceförvaltning föreslår teknisk servicenämnd besluta

att hos kommunfullmäktige äska investeringsmedel om totalt 11 550 000 kr till teknisk servicenämnds investeringsbudget år 2020 för byggnation av rubricerat projekt.