



Daniel Pålsson Wargren  
0708-81 78 01  
Daniel.Wargren@Trelleborg.se  
0708-81 78 01

Teknisk servicenämnd

## Fastställande av rutin för reducering av överförbrukning av vatten

Hösten 2019 fastställdes av TSN (§ 2019/368) nya riktlinjer för reducering av förbrukningsavgift vid överförbrukning av vatten.

Principen för reducering är i det stora hela korrekt men efter att ha jämfört olika rättsfall genomförs nu mindre korrigeringar. Utöver detta genomförs en förenklad modell för beräkningen av reduceringen så att en utökad transparens gentemot berörda abonnenter uppnås.

## Beredning

I fall då en fastighets vattenförbrukning kommit att överstiga den normala förbrukningen, medger VA-huvudmannen, efter begäran från fastighetsägare, reduktion av VA-avgiften i enlighet med förutsättningarna nedan.

### Förutsättningar för reduktion

För att reducering av VA-avgiften ska vara möjlig måste nedan angivna förutsättningar vara uppfyllda.

- Den onormala förbrukningen ska vara hänförlig till ett *dolt läckage*. Med detta avses att förbrukningen ska ha skett oavsiktligt och under förhållanden där fastighetsägaren rimligen inte borde ha kunnat upptäcka läckaget. I fastighetsägarens ansvar ingår exempelvis regelbunden kontroll av vattenmätaren, tappställen, toaletter och övriga enskilda va-installationer.
- För reduktion krävs att överförbrukningen är 50 % högre än medelvärde av föregående tre årsförbrukningar och att överförbrukningen överstiger 100 m<sup>3</sup>/år.
- Vidare så måste fastighetsägaren lämna in en skriftlig begäran om reducering till kommunen med ett intyg från VVS-företag eller likvärdig dokumentation om att skadan är åtgärdad och hur detta genomförts. VA-avdelningens personal skall medges tillträde till fastigheten för kontroll av utförd åtgärd.
- Vid ovangivna förhållanden kan kommunen medge en reducering av avgiften för vattenförbrukningen med motsvarande 50 % av överförbrukningen upp till fem normalförbrukningar och därefter en reducering motsvarande 100%.

Vad gäller reducering av synnerligen hög överförbrukning inom ramen för näringsverksamhet så förbehåller sig kommunen till att genomföra andra beräkningar än ovan utifrån rättspraxis (bl.a. dom BVa 63, Va 153/05).

## **Förslag till beslut**

Tekniska servicenämnden beslutar

att fastställa ny rutin enligt förvaltningens förslag.