



PLANKARTA BLAD A



PLANKARTA BLAD B



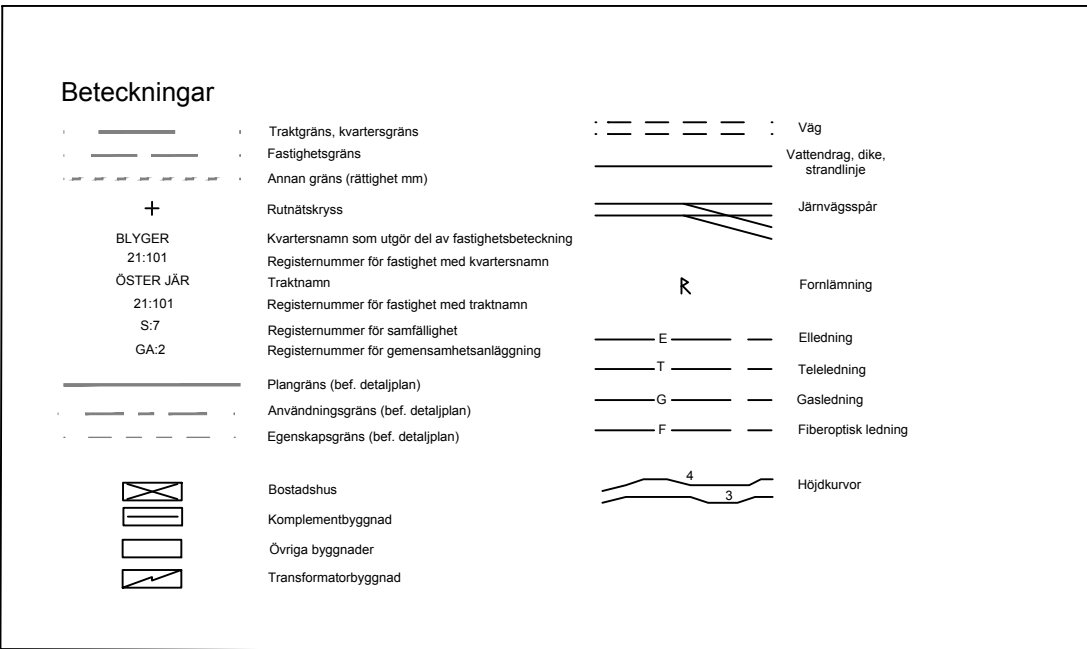
ILLUSTRATION BLAD A

SKALA 1:4000 (A1) 1:8000 (A3)



ILLUSTRATION BLAD B

SKALA 1:4000 (A1) 1:8000 (A3)



GRUNDKARTANS BETECKNINGAR



LOKALISERINGSFIGUR

## PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet. Detaljplanen är upprättad i enlighet med bestämmelserna i plan- och bygglagen (2010:900)

GRÄNSBETECKNINGAR	
	Planområdesgräns
	Användningsgräns
	Egenskapsgräns

### ANVÄNDNING AV ALLMÄN PLATS

VÄG	Väg för hamn- och ringvägstrafik
GATA	Gata
GÅNG- OCH CYKELVÄG	Gång- och cykelväg
VÄGBRO (VÄG)	Vägbro över allmän väg
LOKALGATA	Lokalgata - gata för lokal trafik
(VÄG) GÅNG- OCH CYKELTUNNEL	Gång- och cykeltunnel under allmän väg
GÅNG- OCH CYKELBRO (VÄG)	Gång- och cykelbro över allmän väg
GÅNG- OCH CYKELBRO (GÅNG- OCH CYKELVÄG)	Gång- och cykelbro över gång- och cykelväg

### ANVÄNDNING AV KVARTERSMARK

NATUR	Naturområde
JÄRNVÄGSBRO (VÄG)	Järnvägsbro över allmän väg
JÄRNVÄGSBRO (GÅNG- OCH CYKELTUNNEL)	Järnvägsbro över gång- och cykeltunnel
T <sub>1</sub> (VÄG)	Hamned på bro över allmän väg
J	Industri
L	Odling, ej kolonistugor
E	Teknisk anläggning avsedd som nätstation

### EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR ALLMÄN PLATSMARK

dagvatten	Dagvatten får finnas inom naturområde
n <sub>1</sub>	Trädskall finnas
skydd	Bullerreducerande åtgärd skall uppföras
EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK	
e <sub>1</sub>	Största byggnadsarean i procent av fastighetsarean regleras till 50%
	Högsta nockhöjd i meter
	Endast förråd får uppföras. Ej garage
	Byggnad och anläggningar får ej uppföras
	Körbar utfart får inte anordnas, 4 kap 9 § PBL

### ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetid	Genomförandetiden är 10 från den dag detaljplanen vinner laga kraft
-----------------	---

## SAMRÅDSHANDLING 2019-12-12 UTÖKAT FÖRFARANDE

Detaljplan för

## KYRKOKÖPINGE 16:3 M.FL

"ÖSTRA RINGVÄGEN" TRELLEBORGS KOMMUN

Upprättad 2019-12-12

Sandra Gustavsson  
Planchef

Anders Bramme/Emily Golrang  
Planarkitekter



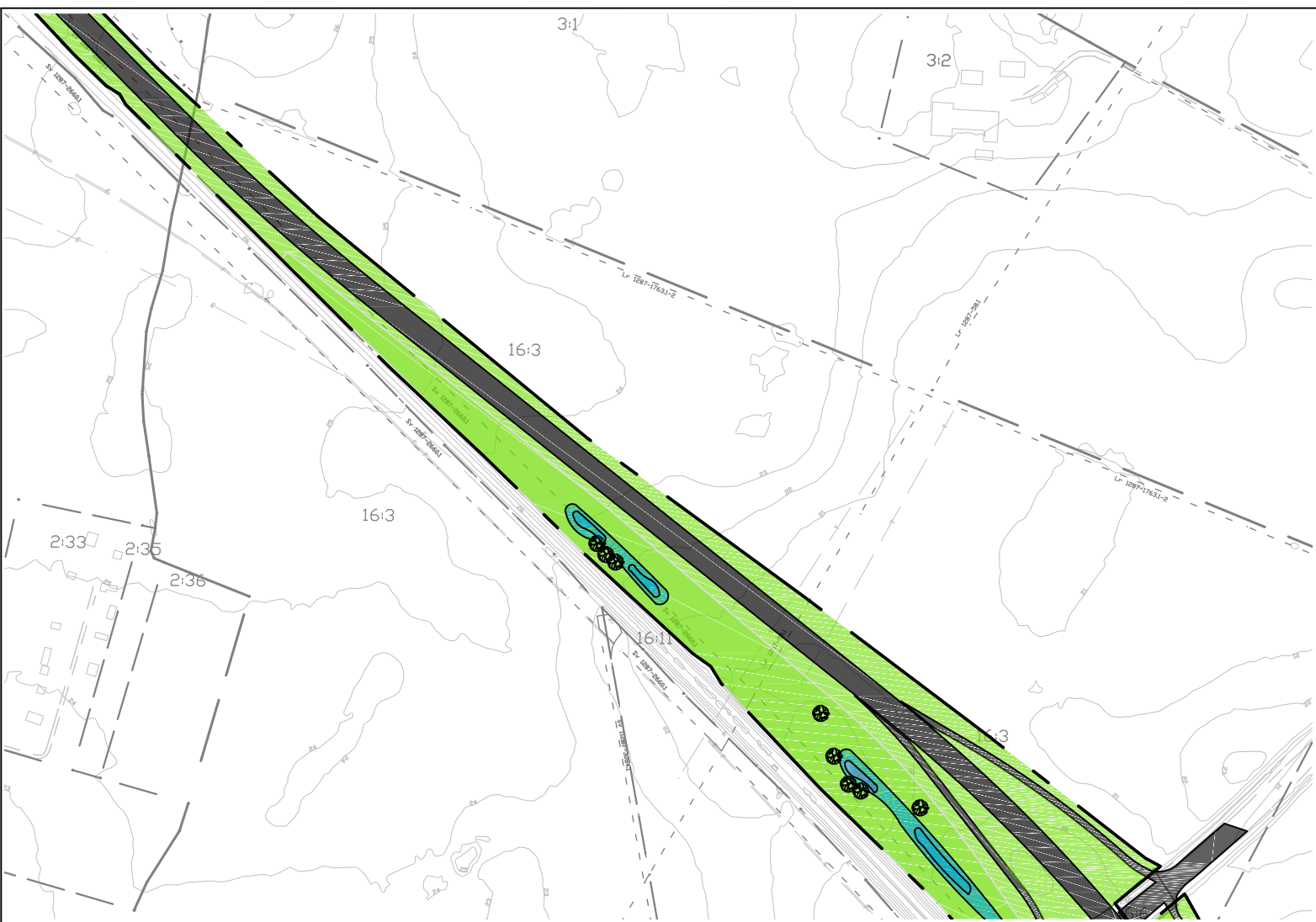
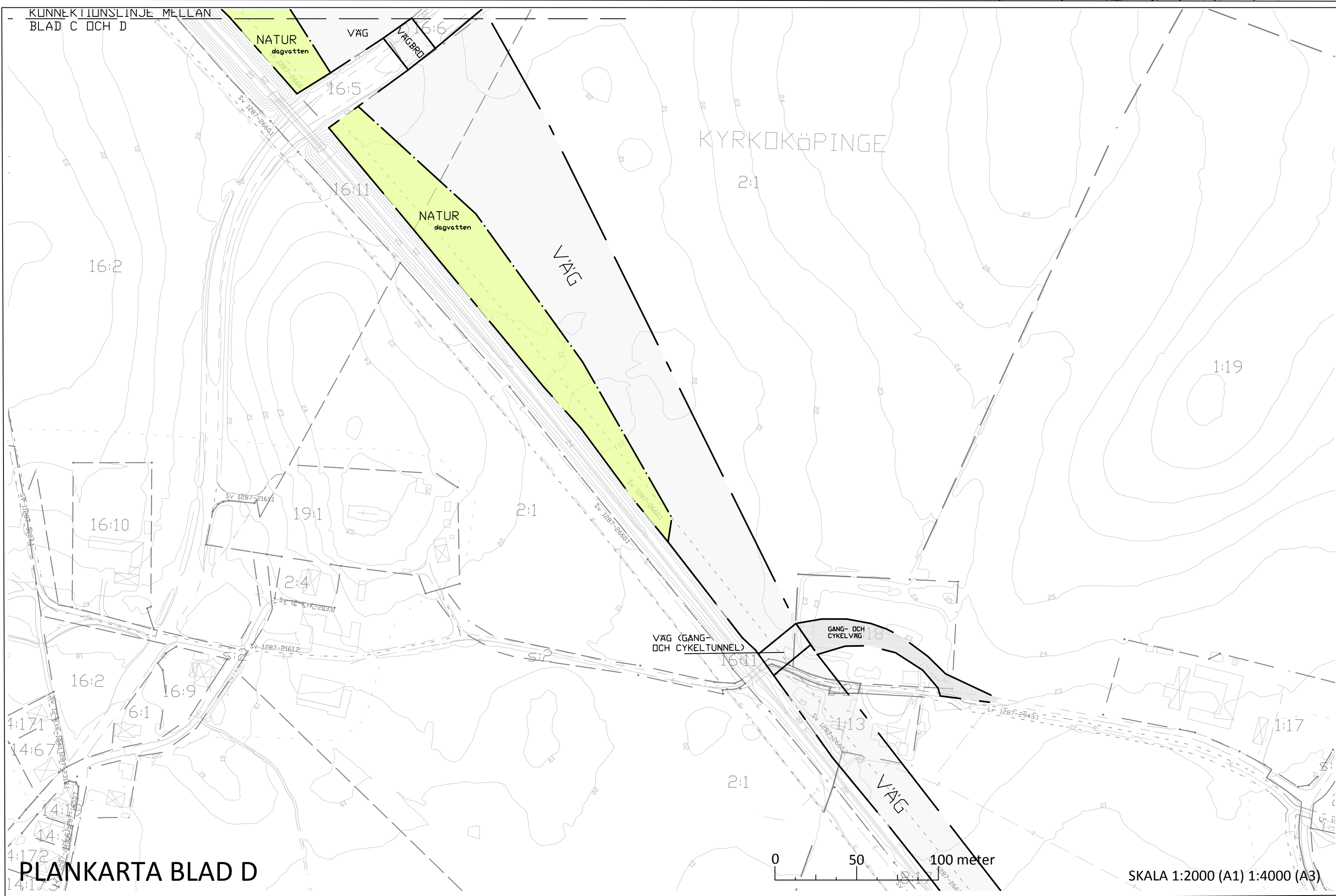
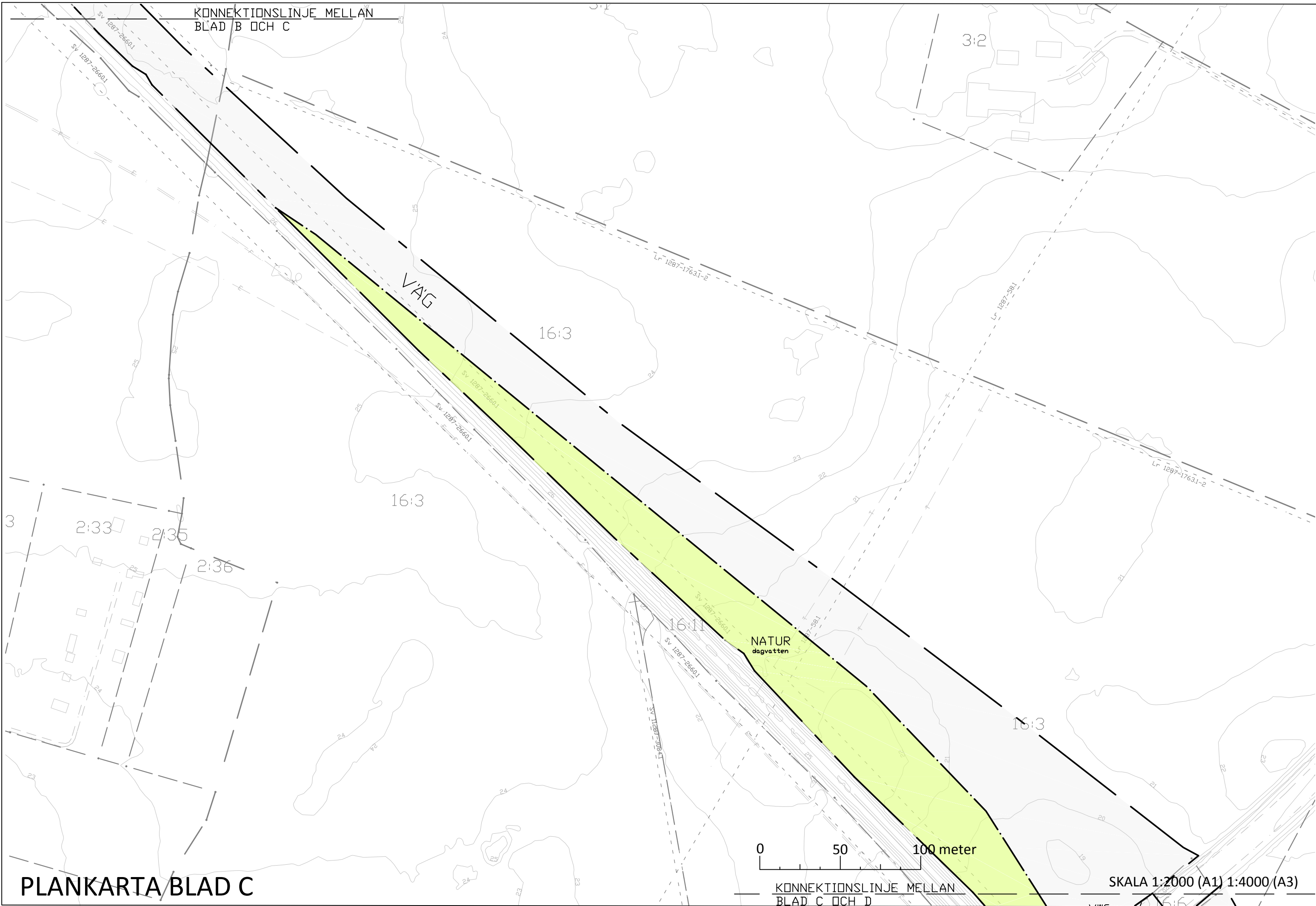


ILLUSTRATION BLAD C



ILLUSTRATION BLAD D

## PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet. Detaljplanen är upprättad i enlighet med bestämmelserna i plan- och bygglagen (2010:900)

GRÄNSBETECKNINGAR	
	Planområdesgräns
	Användningsgräns
	Egenskapsgräns

### ANVÄNDNING AV ALLMÄN PLATS

VÄG	Väg för hamn- och ringvägstrafik
GATA	Gata
GÅNG- OCH CYKELVÄG	Gång- och cykelväg
VÄGBRO (VÄG)	Vägbro över allmän väg
LOKALGATA	Lokal gata - gata för lokal trafik
(VÄG) GÅNG- OCH CYKELTUNNEL	Gång- och cykel tunnel under allmän väg
GÅNG- OCH CYKELBRO (VÄG)	Gång- och cykelbro över allmän väg
GÅNG- OCH CYKELBRO (GÅNG- OCH CYKELVÄG)	Gång- och cykelbro över gång- och cykelväg

### ANVÄNDNING AV KVARTERSMARK

JÄRNVÄGSBRO (VÄG)	Järnvägsbro över allmän väg
JÄRNVÄGSBRO (GÅNG- OCH CYKELTUNNEL)	Järnvägsbro över gång- och cykel tunnel
T <sub>1</sub> (VÄG)	Hamned på bro över allmän väg
J	Industri
L	Odling, ej kolonistugor
E	Teknisk anläggning avsedd som nätstation

### EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR ALLMÄN PLATSMARK

dagvatten	Dagvatten får finnas inom naturområde
n <sub>1</sub>	Trädad skall finnas
skydd	Bullerreducerande åtgärd skall uppföras

### EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

e <sub>1</sub>	Största byggnadsarean i procent av fastighetsarean regleras till 50%
	Högsta nockhöjd i meter
	Endast förråd får uppföras. Ej garage
	Byggnad och anläggningar får ej uppföras
	Körbar utfart får inte anordnas, 4 kap 9 § PBL

### ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

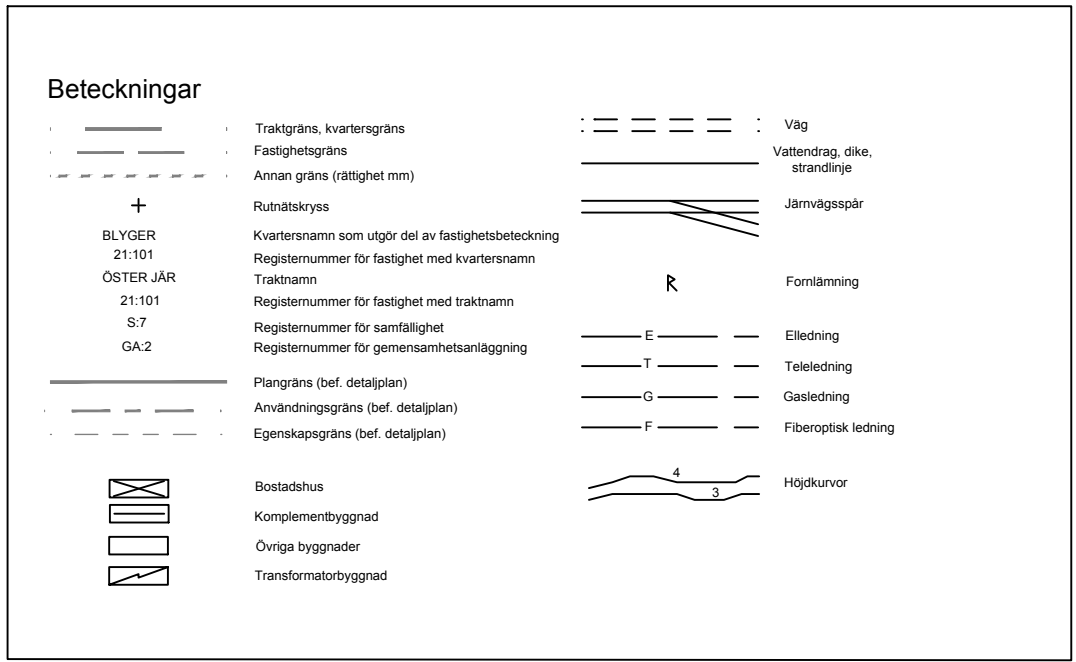
Genomförandetid	Genomförandetiden är 10 från den dag detaljplanen vinner laga kraft
-----------------	---

## SAMRÅDSHANDLING 2019-12-12 UTÖKAT FÖRFARANDE

Detaljplan för  
**KYRKOKÖPINGE 16:3 M.FL**  
"ÖSTRA RINGVÄGEN" TRELLEBORGS KOMMUN  
Upprättad 2019-12-12

Sandra Gustavsson  
Planchef

Anders Bramme/Emily Golrang  
Planarkitekter



GRUNDKARTANS BETECKNINGAR



LOKALISERINGSFIGUR



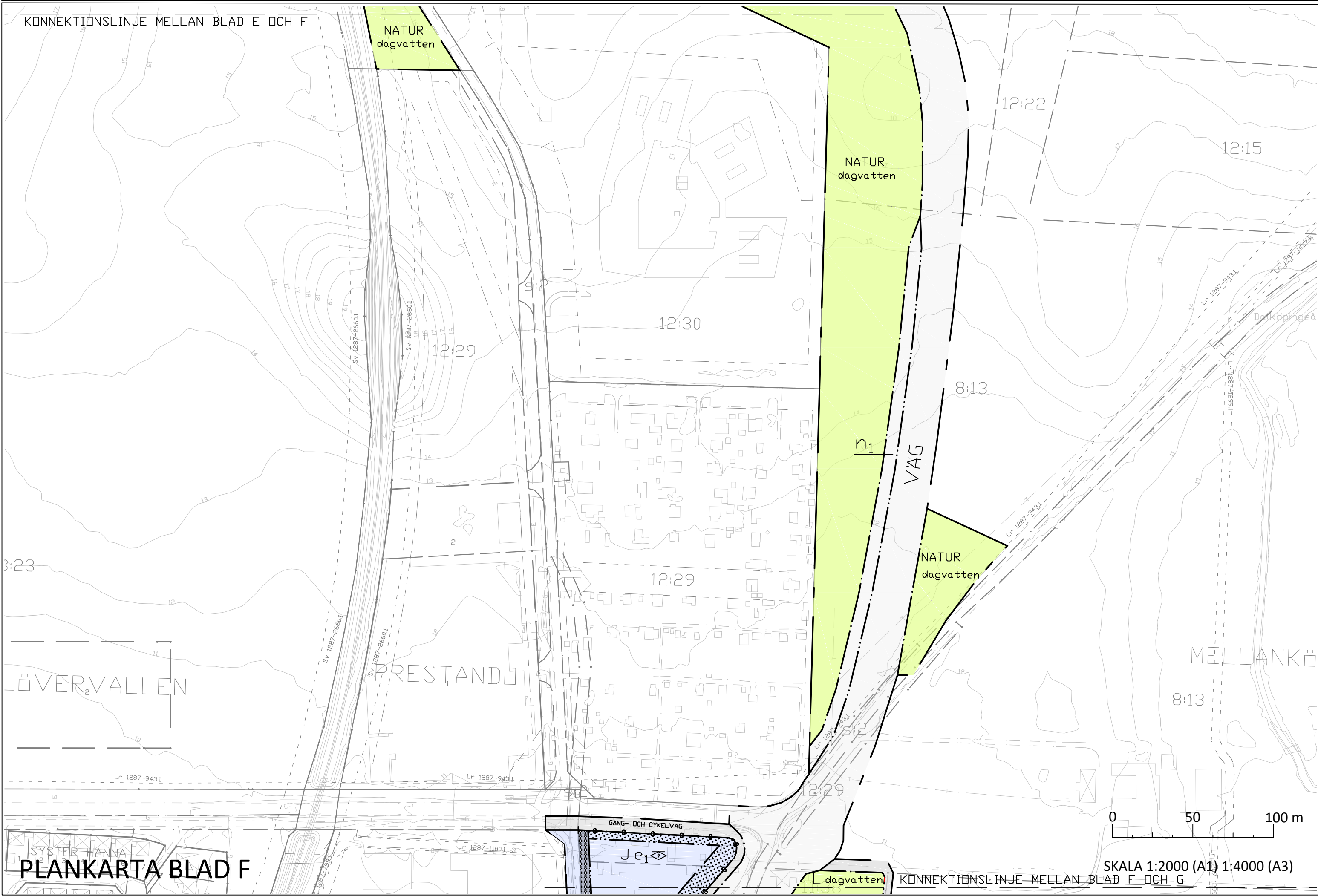
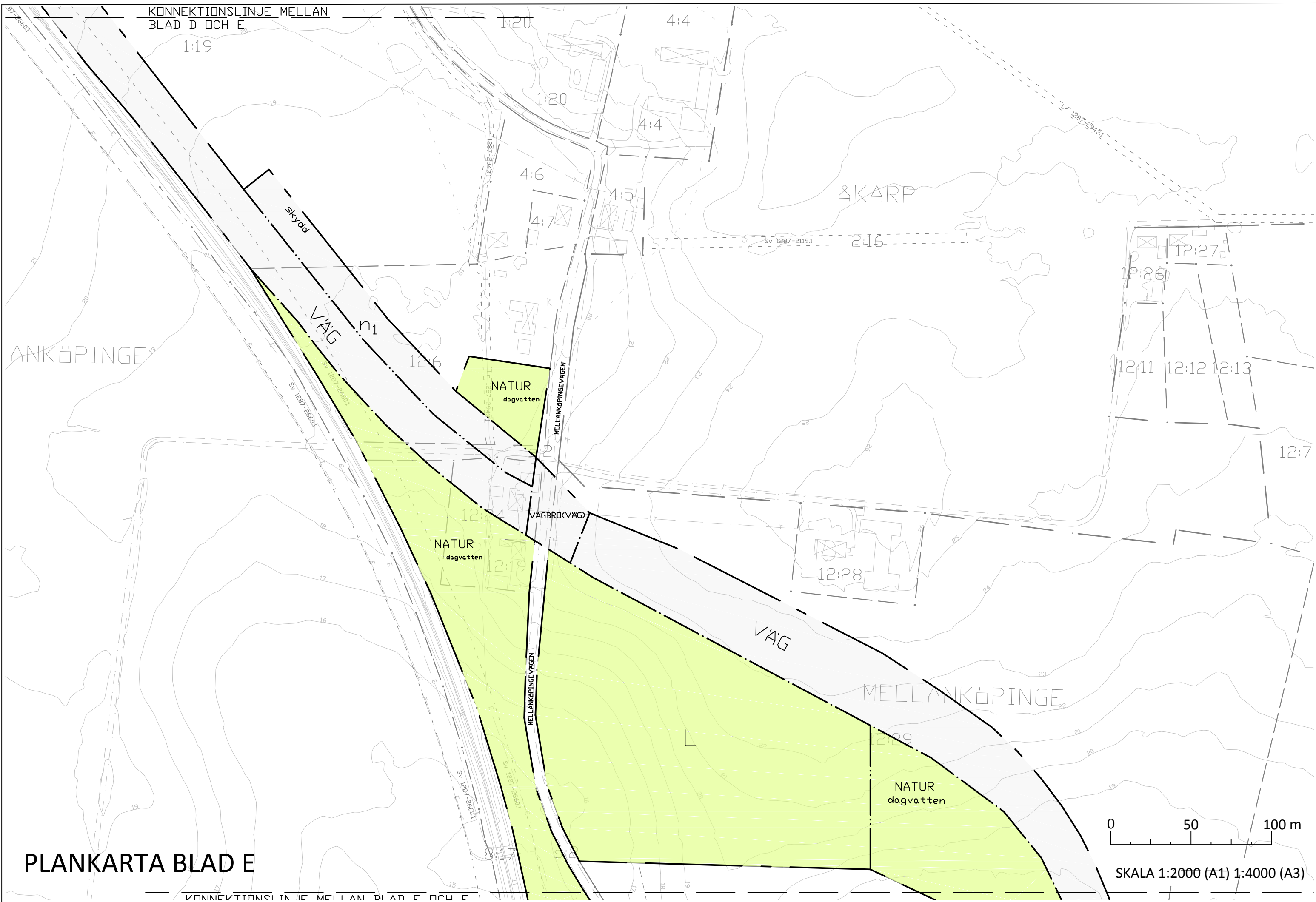


ILLUSTRATION BLAD E

SKALA 1:4000 (A1) 1:8000 (A3)



ILLUSTRATION BLAD F

SKALA 1:4000 (A1) 1:8000 (A3)

## PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet. Detaljplanen är upprättad i enlighet med bestämmelserna i plan- och bygglagen (2010:900)

GRÄNSBETECKNINGAR	
	Planområdesgräns
	Användningsgräns
	Egenskapsgräns

### ANVÄNDNING AV ALLMÄN PLATS

VÄG	Väg för hamn- och ringvägstrafik
GATA	Gata
GÅNG- OCH CYKELVÄG	Gång- och cykelväg
VÄGBRO (VÄG)	Vägbro över allmän väg
LOKALGATA	Lokalgata - gata för lokal trafik
(VÄG) GÅNG- OCH CYKELTUNNEL	Gång- och cykeltunnel under allmän väg
GÅNG- OCH CYKELBRO (VÄG)	Gång- och cykelbro över allmän väg
GÅNG- OCH CYKELBRO (GÅNG- OCH CYKELVÄG)	Gång- och cykelbro över gång- och cykelväg

### NATUR

### ANVÄNDNING AV KVARTERSMARK

JÄRNVÄGSBRO (VÄG)	Järnvägsbro över allmän väg
JÄRNVÄGSBRO (GÅNG- OCH CYKELTUNNEL)	Järnvägsbro över gång- och cykeltunnel
T <sub>1</sub> (VÄG)	Hamned på bro över allmän väg
J	Industri
L	Odling, ej kolonistugor
E	Teknisk anläggning avsedd som nästation

### EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR ALLMÄN PLATSMARK

dagvatten	Dagvatten får finnas inom naturområde
n <sub>1</sub>	Trädrad skall finnas
skydd	Bullerreducerande åtgärd skall uppföras
EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK	
e <sub>1</sub>	Största byggnadsarean i procent av fastighetsarean regleras till 50%
	Högsta nockhöjd i meter
	Endast förråd får uppföras. Ej garage
	Byggnad och anläggningar får ej uppföras
	Körbar utfart får inte anordnas, 4 kap 9 § PBL

### ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetid	Genomförandetiden är 10 från den dag detaljplanen vinner laga kraft
-----------------	---

## SAMRÅDSHANDLING 2019-12-12

UTÖKAT FÖRFARANDE

Detaljplan för

## KYRKOKÖPINGE 16:3 M.FL

"ÖSTRA RINGVÄGEN" TRELLEBORGS KOMMUN

Upprättad 2019-12-12

Sandra Gustavsson  
Planchef

Anders Bramme/Emily Golrang  
Planarkitekter



LOKALISERINGSFIGUR

Beteckningar	
	Traktgräns, kvartersgräns
	Fastighetsgräns
	Annan gräns (stiftighet mm)
	Ruttskryss
	Kvartersnamn som utgör del av fastighetsbeteckning
	Registernummer för fastighet med kvartersnamn
	Traktnamn
	Registernummer för fastighet med traktnamn
	Registernummer för samfällighet
	Registernummer för gemensamhetsanläggning
	Plangräns (bef. detaljplan)
	Användningsgräns (bef. detaljplan)
	Egenskapsgräns (bef. detaljplan)
	Bostadshus
	Komplementbyggnad
	Övriga byggnader
	Transformatorbyggnad
	Väg
	Vattendrag, dike, strandlinje
	Järnvägsspår
	Fornlämning
	Eledning
	Teledning
	Gasledning
	Fiberoptisk ledning
	Höjdlinor

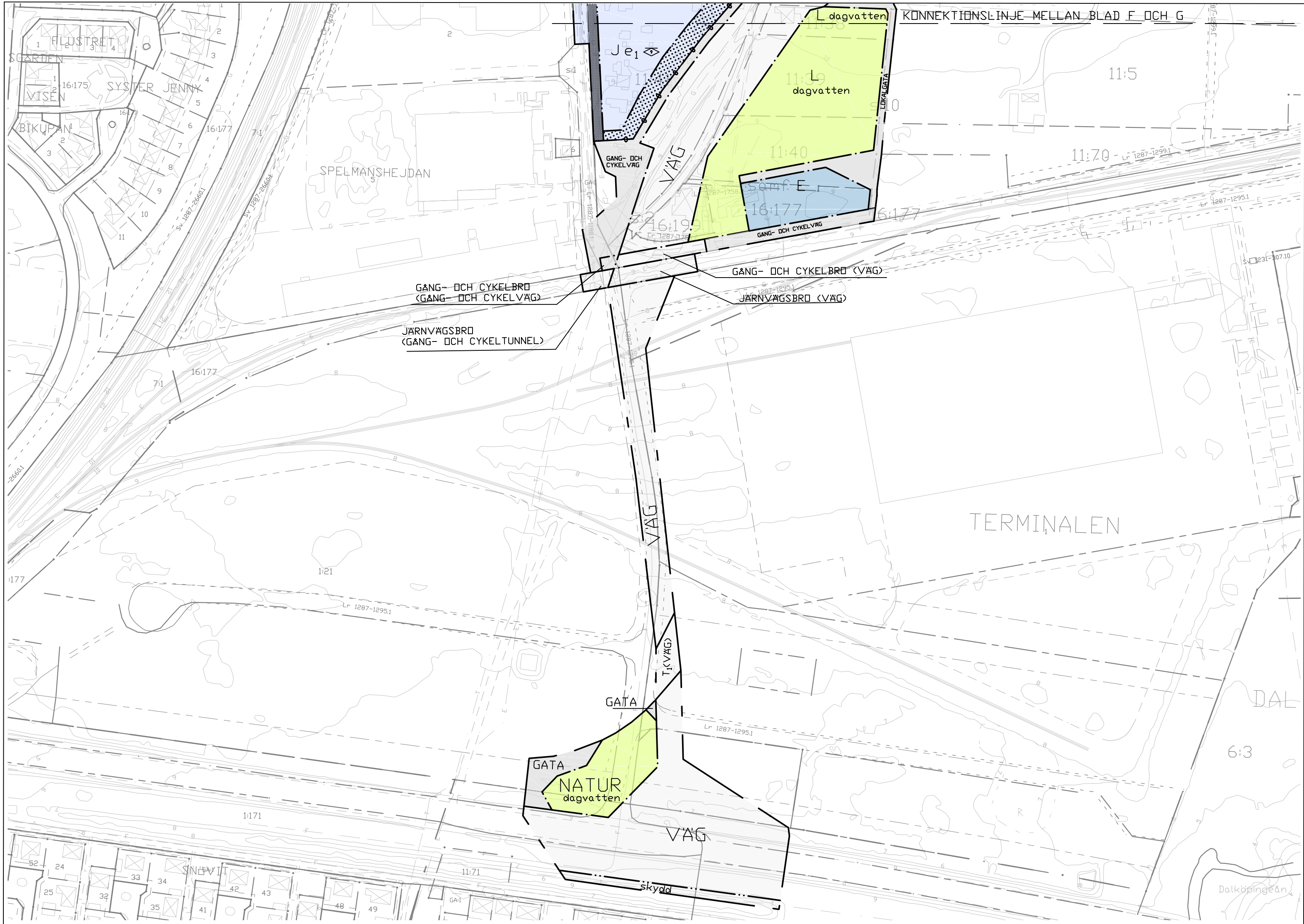
GRUNDKARTANS BETECKNINGAR



PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet. Detaljplanen är upprättad i enlighet med bestämmelserna i plan- och bygglagen (2010:900)

GRÄNSBETECKNINGAR	
	Planområdesgräns
	Användningsgräns
	Egenskapsgräns



PLANKARTA BLAD G

0 50 100 meter SKALA 1:2000 (A1) 1:4000 (A3)

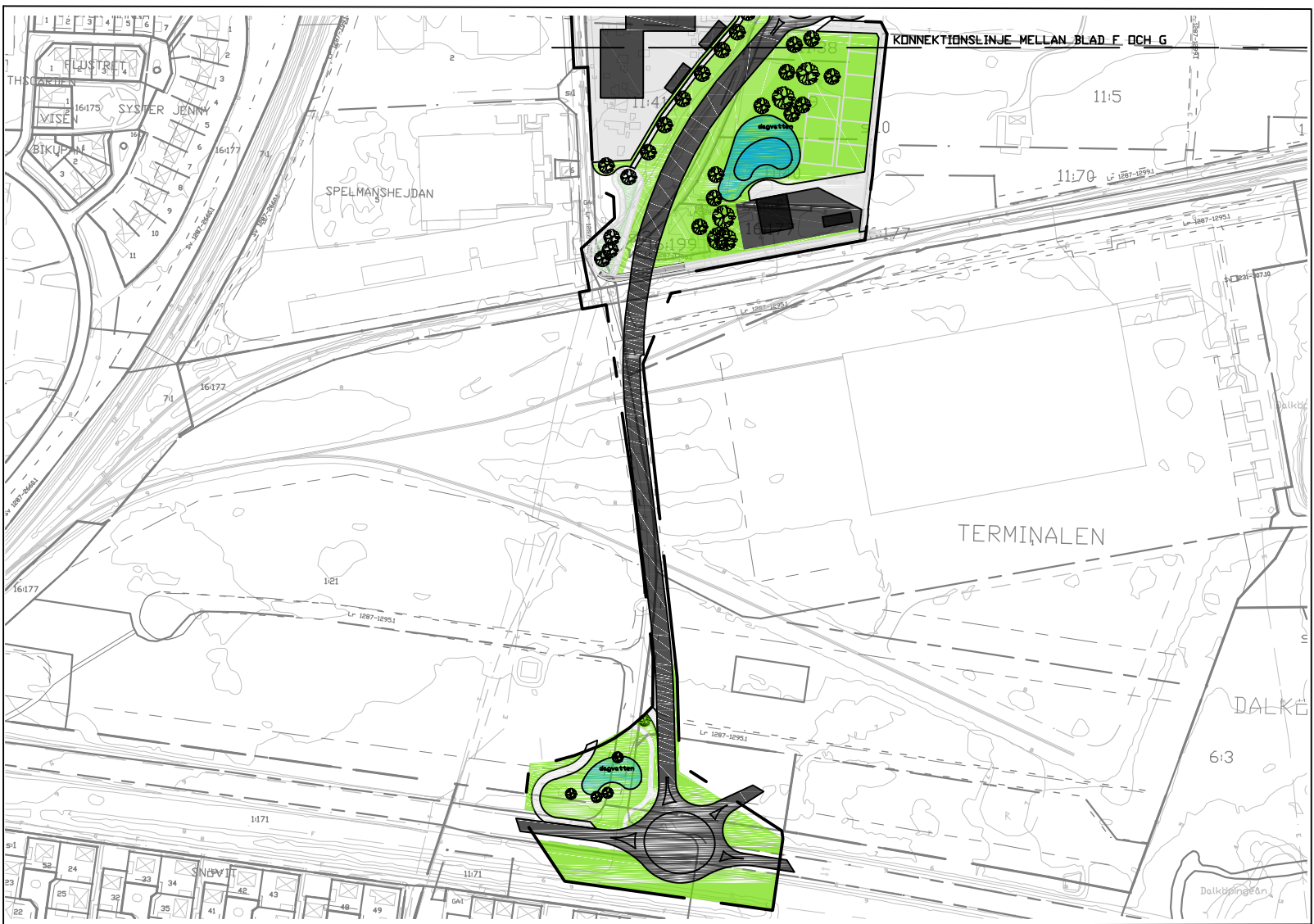


ILLUSTRATION BLAD G

SKALA 1:4000 (A1) 1:8000 (A3)

Beteckningar	
	Traktsgräns, kvartersgräns
	Fasthetsgräns
	Andra gräns (rättighet mm)
	Rutnätsskiss
	Kvartersnamn som utgör del av fasthetsbeteckning
	Registernummer för fastighet med kvartersnamn
	Traktnamn
	Registernummer för fastighet med traktnamn
	Registernummer för samfällighet
	Registernummer för gemensamhetsanläggning
	Plangräns (bef. detaljplan)
	Användningsgräns (bef. detaljplan)
	Egenskapsgräns (bef. detaljplan)
	Bostadshus
	Komplementbyggnad
	Övriga byggnader
	Transformatorbyggnad
	Väg
	Vattendrag, dike, strandlinje
	Järnvägsspår
	Fornlämning
	Elledning
	Teleledning
	Gasledning
	Fiberoptisk ledning
	Höjdkurvor

GRUNDKARTANS BETECKNINGAR



LOKALISERINGSFIGUR

ANVÄNDNING AV ALLMÄN PLATS

VÄG	Väg för hamn- och ringvägstrafik
GATA	Gata
GÅNG- OCH CYKELVÄG	Gång- och cykelväg
VÄGBRO (VÄG)	Vägbro över allmän väg
LOKALGATA	Lokalgata - gata för lokal trafik
(VÄG) GÅNG- OCH CYKELTUNNEL	Gång- och cykeltunnel under allmän väg
GÅNG- OCH CYKELBRO (VÄG)	Gång- och cykelbro över allmän väg
GÅNG- OCH CYKELBRO (GÅNG- OCH CYKELVÄG)	Gång- och cykelbro över gång- och cykelväg

ANVÄNDNING AV KVARTERSMARK

JÄRNVÄGSBRO (VÄG)	Järnvägsbro över allmän väg
JÄRNVÄGSBRO (GÅNG- OCH CYKELTUNNEL)	Järnvägsbro över gång- och cykeltunnel
T <sub>1</sub> (VÄG)	Hamned på bro över allmän väg
J	Industri
L	Odling, ej kolonistugor
E	Teknisk anläggning avsedd som nätstation

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR ALLMÄN PLATSMARK

dagvatten	Dagvatten får finnas inom naturområde
n <sub>1</sub>	Trädrad skall finnas
skydd	Bullerreducerande åtgärd skall uppföras

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

e <sub>1</sub>	Största byggnadsarean i procent av fasthetsarean regleras till 50%
	Högsta nockhöjd i meter
	Endast förråd får uppföras. Ej garage
	Byggnad och anläggningar får ej uppföras
	Körbar utfart får inte anordnas, 4 kap 9 § PBL

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetid	Genomförandetiden är 10 från den dag detaljplanen vinner laga kraft
-----------------	---

SAMRÅDSHANDLING 2019-12-12

UTÖKAT FÖRFARANDE

Detaljplan för

KYRKOKÖPINGE 16:3 M.FL

"ÖSTRA RINGVÄGEN" TRELLEBORGS KOMMUN

Upprättad 2019-12-12

Sandra Gustavsson  
Planchef

Anders Bramme/Emily Golrang  
Planarkitekter